

別紙

札幌市円山公園第一駐車場、札幌市円山公園第二駐車場及び 円山動物園(駐車場)の指定管理者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

- 第1回 令和4年7月27日 募集要項、選定方法等について
第2回 令和4年10月18日 書類審査、面接審査、選定

2 選定委員会委員

- 委員4名（市職員1人、外部委員3人）
委員長 神 賢寿 円山動物園長
委員 岡部 典子 社会保険労務士
委員 金井 陽一 円山動物園ボランティア会代表
委員 中原 圭祐 公認会計士

3 応募団体

- 1団体（民間事業者1団体）
団体名
株式会社キタデン

4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体

株式会社キタデン 代表取締役 伏木 進 札幌市中央区南4条西13丁目1番8号

(2) 選定の理由

当該団体の提案は、全体として高い評価を得ており、特に円山動物園の駐車場の利用促進についての提案が、当該駐車場の運営に非常に有益であると評価された。

また、当該団体は、現在の札幌市円山公園第一駐車場及び札幌市円山公園第二駐車場の指定管理者であり、業務にも精通している点や、当該団体の財務状況が安定している点についても評価された。

以上の点から、当該団体は、札幌市円山公園駐車場及び札幌市円山動物園駐車場指定管理者選定委員会の選定基準に照らし、総合的に高い評価を得て、指定管理者の候補者として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
① 平等利用の確保	20点	20点
② 施設の効用発揮	280点	254点

③ 安定経営能力	300点	248点
④ 管理経費の縮減	120点	118点
⑤ その他(※)	80点	118点
合計	800点	758点
得点率	—	94.8%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。