

円山公園第一駐車場水道管改造及びトイレ改修業務仕様書

1 目的

本業務は、円山公園第一駐車場に引き込まれている水道管の給水管をサイズダウンして、経費の節減を図るとともに、同駐車場の地下駐車場のトイレに設置している和式便器を洗浄機付き洋式便器に交換し、来客者が快適に利用できるよう改修するものである。

2 業務概要

- (1) 本業務は、円山公園第一駐車場の水道管改造及び駐車場内トイレの改修を行うものである。
- (2) 本業務の実施にあたり、作業上の安全対策はもちろんのこと、園内動物の状態によっては作業を中断又は中止する場合や、動物の妊娠・出産に伴う緊急対応等の発生時の作業中断等にも柔軟に対応できる体制を構築すること。
- (3) 業務の実施にあたっては、本仕様書による他、関係法令を遵守し、併せて本市担当職員の指示による。

3 業務実施期間

契約書に示す日から令和2年3月31日まで

4 業務対象施設

札幌市円山動物園（札幌市中央区宮ヶ丘3番地1）

5 業務内容

- (1) 水道管のメーターを現況50mmであるものを40mmのものと交換し、口径変更の申請を本市水道局へ行うこと。
- (2) 駐車場内トイレの男子トイレの和式大便器2か所を撤去の上、洗浄機能付き洋式便器へ1組を据付交換するとともに、併せてトイレブースを更新する。
- (3) 同上女子トイレの和式大便器3か所を撤去の上、洗浄機能付き洋式便器へ2組を据付交換するとともに、併せてトイレブースを更新する。

- (4) 洗浄機付には音姫機能付きのものであること。
- (5) 本作業に伴う電気工事については、本業に含まないものとする。
- (6) 共通項目
 - ・作業計画を担当者と綿密に協議すること。
 - ・機器等に塗装する場合については、塗色は委託者の指定色とする。
 - ・作業時等の受託者の明らかな瑕疵により、設置後に不具合が発生した場合は、速やかに保証期間外であっても無償で修理に応じること。
 - ・獣舎内の往来については、担当係員の指示に従うこと

6 業務実施における一般事項

- (1) 作業員は腕章等を着用し、本業務の業務員であることが判別できること。
- (2) 円山動物園の敷地内すべて全面禁煙である。
- (3) 盗難、火災等の発生に注意すること。
なお、異常を発見した場合には、ただちに委託者に報告すること。
- (4) 拾得物を発見した場合は、ただちに委託者に届け出ること。
- (5) 受託者の負担の範囲
 - ア 関係官庁、その他法令に基づく申請手続き等が必要な場合は、業務に支障ないよう遅滞なく行うこと。ただし、申請手続き等に要する費用は、受託者の負担とする。
 - イ 交換、点検等に必要な工具、計測機器等の機材、及び材料、消耗部材等についても受託者の負担とする。
- (6) 安全の確保について
作業の実施にあたって、通行者や車両等の事故防止に努めるとともに、本業務に起因する事故に対する一切の責任を負うこと。
- (7) 作業実施について
作業実施に伴う騒音や振動等により、飼育動物や来園者への影響が心配される場合には、予め委託者に指示を仰ぐこと。また動物の出産等により一時的に作業を中断することもある。
- (8) 車両の入構について

園内に入構する作業車両は、車両番号や車種、運転者、運転者連絡先が分かるように表示し、予め委託者の許可を受けること。園路等の通行については、来園者や園内他工事との調整が必要となるので、委託者と十分協議を行ったうえで行うこと。

(9) 備品等の破損事故

業務の実施にあたっての備品及び設備、掲示物等を棄損し、または棄損箇所を発見した場合は、ただちに委託者へ連絡のうえ、適切な処置をとらなければならない。

7 環境負荷低減事項

(1) 共通事項

本業務の履行においては、環境負荷の低減に努めること。

(2) 施設内作業業務

ア 燃料・電気・水道等の使用にあたっては、極力節約に努めること。

イ 清掃に使用する洗剤等は、環境に配慮したものを使用し、極力節約に努めること。

(3) 運搬等自動車を使用する業務

ア 極力低公害自動車等、環境負荷の少ない車両を使用すること。

イ アイドリングストップを徹底するなど燃料の節約に務めること。

8 提出書類

契約締結後、速やかに以下の書類を提出すること。

(1) 業務着手届

(2) 業務責任者等指定通知書

(3) 作業工程表

以上の書類については着手後速やかに作成し、各ページを割印、または袋とじにして表紙・裏表紙で割印し、提出すること。

(4) その他、委託者の指示するもの

業務が完了した時は、ただちに業務写真帳及び完了届を提出すること。

9 その他

本業務の実施に関する疑義については、委託者・受託者の双方が協議してこれを処理すること。また、技術的に必要と思われることはすべて行うこと。