

令和 7 年 度

業 務 委 託 設 計 書

業務名 円山動物園設備保全計画策定支援業務（管理施設）

業務委託内容説明書

1 業 務 名

円山動物園設備保全計画策定支援業務(管理施設)

2 業務内容

- (1) 市有建築物である円山動物園施設の維持保全を適切に行うことを目的として、別表『対象一覧』に示す施設において、別紙「円山動物園設備保全計画策定支援業務(管理施設)仕様書」及び別紙「円山動物園設備保全計画策定支援業務作業要領」に基づき施設の調査を実施し、保全計画の策定支援を行う。
- (2) 別表『対象一覧』に示す施設について、提供図面及び(1)の調査を基に機器配置図、各階平面図、立面図のCADファイル(Jw-cad)を作成する。

3 履行期間

契約書に示す着手の日から令和8年3月31日まで

4 設計金額

	業務委託料	金	円	
□	業務価格	金	円	□
□	消費税等相当額	金	円	□

5 業務人・日 (91 人)

- 注1) 業務人・日は業務委託料を算定するための参考数量であり、契約上の業務人・日を規定するものではありません。
- 注2) 業務人・日は技師Cを基準として算定しています。
(仕様書に規定する業務遂行に要する全ての人件費相当分を含みます。)
- 注3) 業務委託料は建築工事適用設計業務等積算基準(令和2年度)に準じて積算しています。
- 注4) 営繕積算システム(RIBC2)の使用に係る経費については上記業務人・日と別途に加算しております。

6 業務責任者の資格要件

建築士法(昭和25年法律第202号)による1級建築士または建築設備士を配置すること。

別表『対象一覧』

番号	施設名称	建設年度	構造	階数	延床面積【m ² 】	内訳書提供	図面提供	備考
1	屋外ステージ	1971	W	1	108.7	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
2	飼料貯蔵庫	1974	S	1	121.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
3	管理倉庫	1977	Wモルタル	1	62.37	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
4	高圧受電室	1979	RC	1	54.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	機械なし
5	ボランティア控室	1979	Wモルタル	1	137.70	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
6	汚水調整槽	1980	RC	1	69.96	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
7	総合倉庫	1985	S一部RC	2	393.66	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
8	2号受水槽室	1986	S	1	164.03	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
9	ボイラー倉庫	1989	S	1	208.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	CAD：電気
10	飼料倉庫	1991	RC	2	394.68	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
11	倉庫（作業所）	1993	S	1	49.90	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
12	管理棟（西門）	1995	RC	1	109.25	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	

番号	施設名称	建設年度	構造	階数	延床面積【㎡】	内訳書提供	図面提供	備考
13	1号受水槽室	1997	S	1	171.11	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
14	オフィシャルステーション	2010	S	1	225.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
15	糞尿処理施設	2012	S	1	51.88	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
16	バイオ発酵処理施設	2019	RC	2	546.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	
17	乾草庫	2022	S	1	108.00	・RIBC ・エクセル ・なし	・CAD ・画像 ・なし	