

## 常時管理対象施設（日常点検・温度管理等）

番号	名称	面積(m <sup>2</sup> )	一括警報装置	対象設備	図面番号	
1	は虫類・両生類館	645	有	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨	図3-1～25	
2	世界の熊館	1,641	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩	図4-1～4	
3	総合水鳥舎	578	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図5-1～6	
4	熱帯鳥類館	820	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図6-1～18	
5	類人猿館	工事中				
6	モンキーハウス	565	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図9-1～7	
7	サル山	572	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図10-1～11	
8	チンパンジー館	455	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑮	図11-1～21	
9	カンガルー館	356	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑧	図13-1～6	
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	400	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑧	図14-1～12	
11	こども動物園(ビーバーの森)	206	〃	①、④、⑧	図15-1～4	
12	こども動物園(どさんこの森)	171	無	①、④、⑧	図16-1～4	
13	エゾシカ・オオカミ舎	597	〃	①、④、⑥、⑧	図17-1～8	
14	エゾヒグマ館	152	〃	①、④、⑥、⑦、⑧、⑪	図18-1～3	
15	動物科学館	922	有	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑭	図19-1～10	
16	動物園センター	1,218	無	①、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑮	図20-1～22	
17	レストハウス	280	〃	①、③、④、⑧	図21-1～2	
18	サル山展望レストハウス	290	〃	①、③、④、⑧	図22-1～4	
19	動物病院	369	有	①、②、④、⑧、⑩	図23-1～10	
20	1号受水槽室（1回／7日）	171	〃	①、④、⑦、⑬	図24-1	
21	2号受水槽室（1回／7日）	164	〃	①、④、⑦、⑬	図25-1	
22	アジアゾーン寒帯館	540	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩	図26-1～5	
23	アジアゾーン高山館	393	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩、⑫	図27-1～6	
24	アジアゾーン熱帯雨林館	944	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑩、⑪	図28-1～8	
25	アフリカゾーン カバ・ライオン館	1780	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑪	図29-1～23	
26	アフリカゾーン キリン館	970	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図30-1～16	
27	ホッキョクグマ館	1,627	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩、⑪	図31-1～20	
28	ゾウ舎	4,107	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑪	図32-1～25	

各施設の対象設備について、異常の有無を確認し、報告すること。

## 対象設備分類

- |                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| ① バルブ類、配管類、計器類、放熱器類、その他暖房設備関連機器       | ⑧ その他衛生設備全般 |
| ② 警報装置                                | ⑨ ペレットボイラー  |
| ③ 空調機類(エアコンが設置されている場合は含む)             | ⑩ GHP又はKHP  |
| ④ 換気ファン類                              | ⑪ ろ過装置      |
| ⑤ 個別ボイラー                              | ⑫ 雪冷房装置     |
| (灯油の場合は屋外埋設タンク、灯油配管を含む。ガスの場合はガス配管を含む) | ⑬ 給水設備      |
| ⑥ ポンプ類(陸上設置ポンプ、水中ポンプ)                 | ⑭ 給水栓の外観等   |
| ⑦ 水槽類(受水槽、貯湯槽、雑排水・汚水槽)                | ⑮ 発電機       |

## 常時管理対象施設の暖房予定期間

番 建 号 物	施 設 名	暖房期間	時間	暖房方式	備 考
1	は虫類館・両生類館	4月1日 ~ 7月上旬	9時～17時	②・⑥併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		10月上旬 ~ 3月31日	上記以外	②	
2	世界の熊館	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	④	
		12月上旬 ~ 3月31日			
3	総合水鳥舎	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	①	
		12月上旬 ~ 3月31日			
4	熱帯鳥類館	4月1日 ~ 6月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ~ 3月31日			
5	類人猿館	工事中			
6	モンキーハウス	4月1日 ~ 7月中旬	昼夜	②	
		9月下旬 ~ 3月31日			
7	サル山	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	②	
		11月下旬 ~ 3月31日			
8	チンパンジー館	4月1日 ~ 7月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ~ 3月31日			
9	カンガルー館	4月1日 ~ 7月中旬	昼夜	②	
		9月中旬 ~ 3月31日	昼夜		
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	4月1日 ~ 7月下旬	昼夜	②	
		9月上旬 ~ 3月31日	昼夜		
11	こども動物園(ビーバーの森)	4月1日 ~ 4月中旬	-	⑨	
		11月下旬 ~ 3月31日	日中のみ		
12	こども動物園(どさんこの森)	4月1日 ~ 4月中旬	-	⑨	
		11月下旬 ~ 3月31日	日中のみ		
13	エゾシカ・オオカミ舎	4月1日 ~ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ~ 3月31日			
14	エゾヒグマ館	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	⑧	飼育展示課で運転・停止
		11月1日 ~ 3月31日			
15	動物科学館	4月1日 ~ 4月中旬	9時～17時	②・⑥併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		11月中旬 ~ 3月31日			
16	動物園センター	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	③	
		11月中旬 ~ 3月31日			
17	レストハウス	4月1日 ~ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ~ 3月31日			
18	サル山展望レストハウス	4月1日 ~ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ~ 3月31日			
19	動物病院	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	⑤、⑦	飼育展示課で運転・停止
		11月中旬 ~ 3月31日			
22	アジアゾーン寒帯館	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	④	
		11月中旬 ~ 3月31日			
23	アジアゾーン高山館	4月1日 ~ 4月中旬	昼夜	④	
		11月中旬 ~ 3月31日			
24	アジアゾーン熱帯雨林館	4月1日 ~ 6月上旬	9時～17時	②・④・⑥併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		10月1日 ~ 3月31日	上記以外	②・④併用	
25	アフリカゾーン カバ・ライオン館	4月1日 ~ 6月上旬	9時～17時	②・⑥併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		9月下旬 ~ 3月31日	上記以外	②	
26	アフリカゾーン キリン館	4月1日 ~ 6月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ~ 3月31日			
27	ホッキョクグマ館	4月1日 ~ 4月下旬	昼夜	④	
		11月中旬 ~ 3月31日			
28	ゾウ舎	4月1日 ~ 7月上旬	昼夜	②、⑨併用	
		9月上旬 ~ 3月31日			

## 暖房方式凡例

- |                        |  |
|------------------------|--|
| ① 個別蒸気ボイラー(天然ガス)       | ⑥ ペレットボイラー:運転期間は、<br>12月～翌3月末まで(予定)の委託時間中のみ(詳細別途指示による) |
| ② 個別温水ボイラー(天然ガス)       | ⑦ FF暖房機(灯油)  |
| ③ 個別温水ボイラー(灯油)         | ⑧ 電気暖房   |
| ④ ヒートポンプエアコン(天然ガス:GHP) | ⑨ 個別暖房機(天然ガス)  |
| ⑤ ヒートポンプエアコン(灯油:KHP)   |  |

## 常時管理対象施設の暖房設定温度 (°C)

番 建 号 物		調理室	屋内獣舎	観覧通路	備考
1	は虫類館・両生類館	飼育員で管理		—	ゾーンにより変わる
2	世界の熊館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	—	
3	総合水鳥舎	FCV	飼育で管理(サーモ)	—	
4	熱帯鳥類館	PH(サーモ)	飼育で管理(18°C)	20	
5	類人猿館	工事中			
6	モンキーハウス	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
7	サル山	FCV		—	
8	チンパンジー館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(22°C)	20	
9	カンガルー館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	スローロリス 20°C以下厳禁
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	PH(サーモ)	飼育で管理(23°C)	20	リスザル 20°C以下厳禁
11	こども動物園(ビーバーの森)	飼育で管理(15°C)	飼育で管理(5°C)		
12	こども動物園(どさんこの森)	飼育で管理(15°C)	飼育で管理(5°C)		
13	エゾシカ・オオカミ舎	飼育で管理(20°C)	—	20	
14	エゾヒグマ館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	—	
15	動物科学館	—		20	
16	動物園センター	—		20	
17	レストハウス	—		20	
18	サル山展望レストハウス	—		20	
22	アジアゾーン寒帯館	飼育で管理(18°C)	飼育で管理(15°C)	20	
23	アジアゾーン高山館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(15°C)	20	
24	アジアゾーン熱帯雨林館	飼育で管理(24°C)	飼育で管理(24°C)	20	
25	アフリカゾーン カバ・ライオン館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
26	アフリカゾーン キリン館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
27	ホッキョクグマ館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	20	
28	ゾウ舎	飼育で管理(20°C)		20	

注1) 総合水鳥舎の各プールの蒸気バルブの調整の必要あり。委託者の指示による。

## 随時管理施設

番建 号物	施設名称	面積(m <sup>2</sup> )	対象設備	備考
29	正門売札	161	①、③、⑤	
30	通用門守衛室	7	①	
31	車庫	149	③、⑤	
32	ボランティア室	137	①、③、⑤	
33	倉庫	49	—	
34	総合倉庫(土木庫、工房)	393	①、③、⑤	
35	飼料倉庫	430	①、③、⑤、⑦	
36	飼料貯蔵庫	121	②、⑤、⑦	
37	除外施設	76	④、⑤	
38	汚水調整槽	70	④、⑤	
39	ワシ舎	72	⑤	
40	猛禽舎	282	⑤	
41	こども動物園トイレ	49	②、③、⑤	
42	こども動物園ニワトリ舎	32	③、⑤	
43	フクロウと鷹の森	186	③、⑤	
44	ビオトープセンター	48	②、③、⑤	
45	中央トイレ	72	②、③、⑤	
46	オフィシャルステーション	227	①、⑤、⑥	
47	西門	117	①、②、③、⑤	
48	西門倉庫	339	③	
49	高圧受電室	54	③	
50	ボイラー倉庫	218	①、③、⑤	
51	は虫類館横トイレ	55	②、③、⑤	
52	屋外ステージ	168	③、⑤	
53	モンキーハウス東側便所	54	②、③、⑤	
54	野生復帰ゾーン(6施設)	836	②、③、⑤	
55	飼育第三倉庫	77	—	
56	乾草庫	181	—	
57	トラクター車庫	18	—	
58	糞尿処理設備	58	②、④、⑤	
59	バイオ発酵処理施設	464	②、③、④、⑤、⑥	

各施設の対象設備について、異常の有無を確認し、報告すること。

対象設備分類

- ① FF暖房機
- ② 電気暖房
- ③ 換気扇類

④ ポンプ類(陸上設置ポンプ、水中ポンプ)

⑤ その他給排水衛生設備

⑥ エアコン

⑦ 冷凍・冷蔵装置

## 定期点検整備実施設備

区分	項目	仕様	周期	実施時期※	台数	回数	図面
1 は虫類・両生類館							
真空式温水発生器	日本サーモエナー GSAN-80BN	80Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2	図3-10
ペレットボイラー	巴商会 UTSL-80T	80Kw	6ヶ月	10月、2月	1	2	図3-8
2 総合水鳥舎							
簡易ボイラー	多管式還流ボイラー 三浦工業SZ-120FF	75.2Kw 伝熱面積2.5㎡	6ヶ月	11月、2月	2	2	図5-1
			1ヶ月	4月、12月～3月	2	5	
3 熱帯鳥類館							
真空式温水発生器	ヒラカワガイダム VEC-40ESN-H-G	465Kw 伝熱面積8.8㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図6-3
4 モンキーハウス							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	186Kw 伝熱面積3.2㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図9-1
5 チンパンジー館							
無圧式温水発生器	巴商会 BHP-816BG2	186Kw 伝熱面積3.2㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図11-2
6 動物科学館							
真空式温水発生器	昭和鉄工SV-2504ECG-H	291Kw 伝熱面積6.49㎡	6ヶ月	9月、3月	1	2	図19-3
ペレットボイラー	御池鉄工所 NPB-25	250Kw	6ヶ月	11月、2月	1	2	図19-3
7 動物園センター							
真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-400S	465Kw 伝熱面積9.51㎡	6ヶ月	9月、3月	1	2	図20-9
エネファーム	北ガス FC-70ER23H	出力700w 都市ガス13A	6ヶ月	10月、3月	1	2	図20-20
8 カンガルー館							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	225Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2	図13-1
9 こども動物園(リスザル)							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	225Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2	図14-2

## 定期点検整備実施設備

区分	項目	仕様	周期	実施時期※	台数	回数	図面
10	こども動物園(どさんこの森)						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	1	2 図16-1
11	こども動物園(ビーバーの森)						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	1	2 図15-1
12	アジアゾーン 熱帯雨林館						
	無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	186Kw	6ヶ月	9月、2月	1	2 図28-3
	ペレットボイラー	巴商会 UTSL-80T	80Kw	6ヶ月	11月、2月	1	2 図28-3
	GHP室外機	ダイキン工業製 GYKP560AN	63Kw	運転時間による	10月	2	1 図28-1
13	サル山						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	2	2 図10-1
14	アフリカゾーン カバ・ライオン館						
	真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-4004G-H	465Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2 図29-7
	無圧式ペレットボイラー	巴商会 ENER-D200A	200Kw	6ヶ月	11月、2月	1	2 図29-7
15	アフリカゾーン キリン館						
	真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-1604G-H	186Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2 図30-6
16	ホッキョクグマ館						
	循環ろ過機	北栄機装	ろ過装置9台(本体、ポンプ、関連装置含む。)	毎週	通年	1	1 図31-2
17	ゾウ舎						
	循環ろ過機	共和化工	ろ過装置3台(本体、ポンプ、関連装置含む。)	毎週	通年	1	1 図32-2
	真空式温水発生器	日本サーモエナー HGFL-800AN	930Kw	6ヶ月	8月、1月	1	2 図32-16
18	アジアゾーン 寒帯館						
	GHP室外機	ダイキン工業製 GYKP280AN、GYKP224AN	28.7Kw、22.2Kw	運転時間による	10月	2	1 図26-1
19	アジアゾーン 高山館						
	GHP室外機	ダイキン工業製 GYKP280AN	27.4Kw、24.5Kw	運転時間による	10月	2	1 図27-1

※業務委託期間外の定期整備については、実施しない。

※8 動物科学館ペレットボイラーについては、令和3年12月に修繕を行う予定のため、原則実施しない。



## フィルター清掃・機器点検実施設備表

建物 番号	対象建物		予備 品の 有無	設置 台数	清掃 (点検) 回数	清掃実施月										図面番号										
	設置機器類	設置場所				4	5	6	7	8	9	10	11	12	1		2	3								
12	こども動物園(どさんこの森)					今回業務範囲外																				
	ファンコンベクター		2	2	3											●	○	○								図16-1
13	エゾシカ・オオカミ舎																									
	熱交換型換気扇			7	2													☆			☆					図17-8
	FF暖房機			7	2														●		○					図17-7
15	動物科学館																									
	外調機ユニット	プレフィルター		1	3													○		○		○				図19-3
	ファンコンベクター	売店、展示室等		6	2														★		☆					図19-7
	エアコン	売店、展示室等		8	0																					
16	動物園センター																									
	ファンコンベクター			14	3														●		○		○			図20-6、7
	エアコン			15	0																					図20-10、11
	熱交換型換気扇			17	2													○				○				図20-13、14
17	第1レストハウス																									
	FF暖房機			4	2															●		○				図21-2
	エアコン			4	0																					
18	サル山展望レストハウス																									
	熱交換型換気扇			8	2														☆			☆				図22-3、4
	脱臭機			4	0																					
	FF暖房機			5	2															●		○				図22-1、2
	エアコン			2	0																					
19	動物病院																									
	熱交換型換気扇			7	2														○			○				図23-6
	FF暖房機			5	0											図23-5										
	エアコン			5	3				○		○		○													
22	アジアゾーン寒帯館																									
	GHP室内機	キーパー通路		5	3				○		○		○			図26-2、3										
	GHP室内機	観覧通路		4	3				☆		☆		☆													
	熱交換型換気扇	観覧通路		2	3				☆		☆		☆													
23	アジアゾーン高山館																									
	GHP室内機	キーパー通路		4	3				○		○		○													
	GHP室内機	観覧通路		6	3				☆		☆		☆			図27-3										
	ファンコイルユニット	観覧通路		2	0																					
	熱交換型換気扇	観覧通路		2	3				☆		☆		☆			図27-4										



# フィルター清掃・機器点検実施設備表

建物 番号	対象建物		予備 品の 有無	設置 台数	清掃 (点検) 回数	清掃実施月												図面番号												
	設置機器類	設置場所				4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3													
24	アジアゾーン熱帯雨林館					今 回 業 務 範 囲 外												図28-2												
	GHP室内機	キーパー通路		4	3																					○		○		○
	GHP室内機	観覧通路		7	3																					☆		☆		☆
	小型外気処理ユニット	キーパー通路		2	3																					○		○		○
	小型外気処理ユニット	観覧通路		1	3								☆		☆		☆													
25	アフリカゾーン カバライオン館					今 回 業 務 範 囲 外												図29-4、5、 9、10、12												
	外調機ユニット	機械室		3	3																					○		○		○
	ファンコンベクター	キーパー通路		2	2																					○				○
	ファンコンベクター	観覧通路		3	2																					☆				☆
	熱交換型換気扇	キーパー通路		1	2																					○				○
	熱交換型換気扇	観覧通路		1	2																					☆				☆
	エアーフィルター			1	2								○				○													
26	アフリカゾーン キリン館					今 回 業 務 範 囲 外												図30-3、4 図30-6~8												
	外調機ユニット	機械室		1	3																					○		○		○
	ファンコンベクター	キーパー通路		3	2																					○				○
	ファンコンベクター	観覧通路		1	2																					☆				☆
	熱交換型換気扇	観覧通路		5	2																					☆				☆
	EHP室内機	観覧通路		3	2																					☆				☆
	パッケージ形エアコン	観覧通路		1	2								☆				☆													
27	ホッキョクグマ館					今 回 業 務 範 囲 外												図31-8~13												
	熱交換型換気扇	キーパー通路		4	2																					○				○
	熱交換型換気扇	観覧通路		9	2																					☆				☆
	GHP室内機	キーパー通路		5	2																					○				○
	GHP室内機	観覧通路		16	2								☆				☆													
28	ゾウ舎					今 回 業 務 範 囲 外												図32-20~2 2												
	熱交換型換気扇	キーパー通路		2	2																						●			○
	熱交換型換気扇	観覧通路		9	2																						★			☆
	パッケージ形エアコン室内機	キーパー通路		3	2																						●			○
	パッケージ形エアコン室内機	観覧通路		6	2																						★			☆
	ユニット形空調機	機械室		2	3								○		●		○													

凡例

○印は、フィルター清掃のみ実施。

●印は、フィルター清掃と共に、機器の点検を1回/年実施すること。

☆印は、フィルター清掃のみ実施。ただし、作業は、開園中は不可。

★印は、フィルター清掃と共に、機器の点検を1回/年実施すること。ただし、作業は、開園中は不可。

▲印は、機器の点検と機器清掃を1回/年実施すること。

## ボイラーばい煙量等測定対象設備（半年に1回）

(測定項目：ばいじん量、窒素酸化物)

区 分	仕 様	図 面
1 動物園センター		
燃料	灯油焚 54.7 L/h	図20-9
名称	昭和鉄工 真空式温水ボイラー SV-400S	
出力	400,000Kcal/h	
数量	1 缶	
煙道寸法	300φ	
2 アフリカゾーン カバ・ライオン館		
燃料	都市ガス焚 46.3 m <sup>3</sup> /h	図29-7
名称	昭和鉄工 真空式温水発熱器 SV-4004G-H	
出力	465 kW	
数量	2 台	
煙道寸法	400φ	
3 ゾウ舎		
燃料	都市ガス焚 92.7 m <sup>3</sup> /h	図32-16
名称	日本サーモエナー 真空式温水発熱器 HGFL-800AN	
出力	930 kW	
数量	1 台	
煙道寸法	450φ	
4 動物科学館		
燃料	木質ペレット焚74kg/h (重油換算46.25l/h)	図19-3
名称	御池鐵工所ペレット温水ボイラー MBW-P-25	
出力	250,000Kcal/h	
数量	1 台	
煙道寸法	267.4φ	

係長	係

【別紙8】

### 令和 年 月分 管理計画表

項目	給水せん水の外観点検	残留塩素の測定	給水設備点検	その他
区分	—	—	床置型	
実施回数	7日以内毎に1回定期	7日以内毎に1回定期	7日以内毎に1回定期	
実施予定日	毎週金曜日	毎週金曜日	毎週金曜日	
実施場所	動物科学館	動物科学館	NO.1、2受水槽室	
備考				

係長	係

【別紙9】

○は異常なし。  
●は異常あり。→備考に状況を記入すること。

## 令和 年 月分給水設備の点検整備記録

項目	点検項目		点検日					
			点検者					
貯水槽	周囲状況	水槽周囲に点検の妨げになるものはないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		水槽周囲に濁り水等はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
	本体外部状況	亀裂や漏水箇所はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		汚れや錆はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		マンホールの施錠、ふたは完全か。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		オーバーフロー管、通気管の防虫網は完全か。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
	水	水に色や濁りはないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		塩素臭以外の異臭はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		持続性のある泡立ちはないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		汚泥・赤錆等の沈積物はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		水中、水面に異常な浮遊物はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
		本体、補強用鋼材、パイプに錆はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
ボールタップは正常に作動し異常な水漏れはないか。		NO.1	○	○	○	○		
		NO.2	○	○	○	○		
給水管		漏水箇所はないか。	NO.1	○	○	○	○	
			NO.2	○	○	○	○	
備考								

係長	係

【別紙10】

## 令和 年 月分 給水せん水の外観検査記録

検査場所		動物科学館					
日(曜日)	検査者	時刻	色	濁り	臭い	味	残留塩素
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
特記事項							

課長	係長	業務主任	点検者

# 日常運転監視日誌 No. 1

令和 年 月 日 曜日

点検内容	異常の有無		備考
	10:00		
は虫類・両生類館	個別ボイラーの異常の有無の確認	有 無	真空式ボイラー
	供給温度及び設定温水温度の確認	有 無	
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有 無	
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有 無	エアコンあり
	放熱機器類の異常の有無の確認	有 無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有 無	
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有 無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有 無	
	ペレットボイラーの異常の有無の確認	有 無	運転 休止
ペレットの残量確認		m3	
機械室温度		℃	
世界の熊館	GHP室外機の異常の有無の確認	有 無	運転時間(AM): 時間
	GHP室内機異常の有無の確認	有 無	設定温度 ℃
	ポンプ類の異常の有無の確認	有 無	
	循環ろ過機	有 無	
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有 無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有 無	
	キーパー通路温度		℃
総合水鳥舎	個別ボイラーの異常の有無の確認	有 無	簡易蒸気ボイラー 運転 休止
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有 無	
	放熱機器類の異常の有無の確認	有 無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有 無	
	換気機器類の異常の有無の確認	有 無	
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有 無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有 無	
	機械室温度		℃
熱帯鳥類館	個別ボイラーの異常の有無の確認	有 無	真空式ボイラー 運転 休止
	供給温度及び設定温水温度	有 無	
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有 無	
	空調・換気機器類の異常の有無の確認	有 無	
	放熱機器類の異常の有無の確認	有 無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有 無	
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有 無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有 無	
2階観覧通路温度		℃	
類人猿館	工事中		

## 日常運転監視日誌 No. 2

点検内容		異常の有無		備考	
		10:00			
サル山	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
キーパー通路温度		℃			
チンパンジー館	個別ボイラー等の異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	コジェネ発電機の異常の有無の確認	休止中			
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	空調・換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	機械室温度		℃		
カンガルー館	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	機械室温度		℃		
こども動物園(総合動物舎)	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	空調・換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	機械室温度		℃		
こども動物園(ビーバーの森)	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	空調・換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	観覧室温度		℃		

## 日常運転監視日誌 No. 3

点検内容		異常の有無		備 考
		10:00		
こども動物園(どきんこの森)	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転 休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無	
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無	
	空調・換気機器類の異常の有無の確認	有	無	
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無	
	観覧室温度			℃
エゾシカ・オオカミ舎	FF暖房機の異常の有無の確認	有	無	1階観覧室設定温度 ℃
	燃料保有量(灯油の場合)の確認	有	無	⑭ ⑮
	水、温水、燃料(灯油)漏れの確認	有	無	
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無	
エゾヒゲマ館	機械室換気機器類の異常の有無の確認	有	無	
	機械室ポンプ類の異常の有無の確認	有	無	
	機械室ろ過装置の異常の有無の確認	有	無	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無	
	機械室温度			℃
動物科学館	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転 休止
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無	
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無	
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有	無	エアコンは夏季のみ、設定温度 ℃
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無	
	貯湯槽の異常の有無の確認	有	無	
	ペレットボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転 休止
	ペレットの残量確認			m3
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無	
機械室温度			℃	
動物園センター	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	
	燃料保有量(灯油の場合)の確認			L 点検時の残量
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無	
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無	
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有	無	エアコンは夏季のみ
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無	
	貯湯槽の異常の有無の確認	有	無	
その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
機械室温度			℃	
レストハウス	FF暖房機の異常の有無の確認	有	無	設定温度 ℃
	燃料保有量(灯油の場合)の確認	有	無	⑫
	水、温水、燃料(灯油)漏れの確認	有	無	
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有	無	エアコンは夏季のみ
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無	



## 日常運転監視日誌 No. 4

点検内容		異常の有無		備 考	
		10:00			
サル山展望ハウス	FF暖房機の異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	燃料保有量(灯油の場合)の確認	有	無	⑩	
	水、温水、燃料(灯油)漏れの確認	有	無		
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有	無	エアコンは夏季のみ	
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
動物病院	FF暖房機の異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃、℃
	燃料保有量(灯油の場合)の確認	有	無	⑦ ⑧ ⑨	
	給湯機の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類(エアコン含む)の異常の有無の確認	有	無	KHP	
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
アジアゾン寒帯館	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	GHP室外機(1号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室外機(2号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室内機の異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
アジアゾン高山館	キーパー通路温度		℃		
	GHP室外機(1号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室外機(2号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室内機異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
アジアゾン熱帯雨林館	キーパー通路温度		℃		
	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無		
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無		
	GHP室外機(1号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室外機(2号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室内機異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	ペレットボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
モンキーハウス	ペレットの残量確認		m3		
	キーパー通路温度(バク側)		℃		
	キーパー通路温度(サル・クマ側)		℃		
	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	無圧式ボイラー	運転 休止
	供給温度及び設定温水温度	有	無		
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
モンキーハウス	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	水槽類(地下水槽含む)の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	機械室温度		℃		

## 日常運転監視日誌 No. 5

点検内容		異常の有無		備考	
		10:00			
ア フ リ カ ゾ ー ン	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無	設定温度	℃
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
カ バ ・ ラ イ オ ン 館	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	ペレットボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	ペレットの残量確認		m3		
	キーパー通路温度(カバ側)		℃		
	キーパー通路温度(ライオン側)		℃		
	機械室温度		℃		
ア フ リ カ ゾ ー ン  キ リ ン 館	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無	運転	休止
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無	設定温度	℃
	EHP室外機異常の有無の確認	有	無		
	EHP、エアコン室内機異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
	2Fレストスペース温度		℃		
キーパー通路温度		℃			
機械室温度		℃			
ホ ツ キ ョ ク グ マ 館	GHP室外機(1号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室外機(2号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP室外機(3号機)の異常の有無の確認	有	無	運転時間(AM):	時間
	GHP、エアコン室内機異常の有無の確認	有	無	設定温度	℃
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	オゾン発生装置の異常の有無の確認	有	無		
	ろ過装置の異常の有無の確認	有	無		
その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無			
機械室温度		℃			
ゾ ウ 舎	個別ボイラーの異常の有無の確認	有	無		
	供給温度及び設定温水温度の確認	有	無	設定温度	℃
	水、温水、燃料(ガス)漏れの確認	有	無		
	放熱機器類の異常の有無の確認	有	無		
	換気機器類の異常の有無の確認	有	無		
	ポンプ類の異常の有無の確認	有	無		
	オゾン発生装置の異常の有無の確認	有	無		
	ろ過装置の異常の有無の確認	有	無		
	その他暖房衛生設備全般の異常の有無の確認	有	無		
キーパー通路温度		℃			

係長	係

点検者: \_\_\_\_\_

### 空気調和機点検報告書

施設名	型式	製造番号		
点検内容		結果	点検内容	結果
1 送風機			(3)ドレン排水	
(1)ベルト			本体のドレン排水の確認と詰まりの有無。	[ ]
緩み、摩耗、損傷の有無	[ ]		5 エアフィルター	
(2)軸受			(1)ろ材	
異常音、異常振動の有無	[ ]		詰まり、損傷等の有無	[ ]
給油の状態	[ ]		(2)枠	
(3)電動機			変形、腐食等の有無	[ ]
表面温度の異常の有無	[ ]			
電流が定格値内であることを確認 ( ) A	[ ]			
2 加湿器				
(1)加湿ノズルの詰まりの有無	[ ]			
(2)作動の良否	[ ]			
汚れ、損傷等の有無	[ ]			
(4)加湿状態点検用ランプが点灯の有無	[ ]			
3 エリミネーター				
詰まり、腐食等の有無	[ ]			
4 水系統				
(1)加湿用給水				
給水止弁の開閉を点検	[ ]			
漏れ及び汚れの有無	[ ]			
(2)ドレンパン				
汚れ、錆、腐食等の有無	[ ]			

備考

※ フィルター清掃は必ず実施すること。

異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E

係長	係

点検者: \_\_\_\_\_

## ファンコンベクター点検報告書

施設名	型式	製造番号																
点検内容	結果	点検内容	結果															
1 外観の状況		5 エアフィルター																
(1) 本体		(1) ろ材																
腐食、変形、破損等の有無	[ ]	汚れ、損傷等の有無	[ ]															
固定金具、固定ボルトの緩み、変形、腐食等の有無	[ ]	(2) 枠																
(2) 保温材・吸音材		変形、腐食等の有無	[ ]															
損傷及び脱落の有無	[ ]	6 電装部品																
(3) 吹出口		(1) 電気配線																
汚れ、破損の有無	[ ]	損傷、過熱等の有無	[ ]															
2 送風機		(2) 接続端子																
(1) 羽根車		端子接続の緩みの有無	[ ]															
汚れ及び錆、腐食、変形等の有無	[ ]	(3) 操作スイッチ、運転表示灯																
回転バランスの良否	[ ]	損傷、破損等の有無	[ ]															
電動機		表示灯の点灯状態	[ ]															
異常音、異常振動等の有無	[ ]	風量切替等の作動の良否	[ ]															
回転がスムーズであることを確認	[ ]	7 弁類																
3 熱交換器		(1) 損傷、破損等の有無	[ ]															
冷温水コイルの破損及び腐食の有無	[ ]	(2) エア抜き弁及びドレン抜き弁の良否	[ ]															
フィンの汚れ及び目詰まりの有無	[ ]																	
4 排水系統																		
(1) ドレンパン																		
汚れ、錆、腐食等の有無	[ ]																	
(2) ドレン排水																		
本体のドレン排水の確認と詰まりの有無。	[ ]																	
備考																		
※ フィルター清掃は必ず実施すること。																		
異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E

係長	係

点検者: \_\_\_\_\_

## ユニットヒーター点検報告書

施設名	型式	製造番号																
点検内容		結果	点検内容		結果													
1 外観の状況			5 エアフィルター															
(1) 本体			(1) ろ材															
腐食、変形、破損等の有無	[ ]		汚れ、損傷等の有無	[ ]														
固定金具、固定ボルトの緩み、変形、腐食等の有無	[ ]		(2) 枠															
(2) 保温材・吸音材			変形、腐食等の有無	[ ]														
損傷及び脱落の有無	[ ]		6 電装部品															
(3) 吹出口			(1) 電気配線															
汚れ、破損の有無	[ ]		損傷、過熱等の有無	[ ]														
2 送風機			(2) 接続端子															
(1) 羽根車			端子接続の緩みの有無	[ ]														
汚れ及び錆、腐食、変形等の有無	[ ]		(3) 操作スイッチ、運転表示灯															
回転バランスの良否	[ ]		損傷、破損等の有無	[ ]														
電動機			表示灯の点灯状態	[ ]														
異常音、異常振動等の有無	[ ]		風量切替等の作動の良否	[ ]														
回転がスムーズであることを確認	[ ]		7 弁類															
3 熱交換器			(1) 損傷、破損等の有無	[ ]														
冷温水コイルの破損及び腐食の有無	[ ]		(2) エア抜き弁及びドレン抜き弁の良否	[ ]														
フィンの汚れ及び目詰りの有無	[ ]																	
4 排水系統																		
(1) ドレンパン																		
汚れ、錆、腐食等の有無	[ ]																	
(2) ドレン排水																		
本体のドレン排水の確認と詰まりの有無。	[ ]																	
備考																		
※ フィルター清掃は必ず実施すること。																		
異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E

係長	係

点検者: \_\_\_\_\_

## ファンコイルユニット点検報告書

施設名	型式	製造番号																
点検内容	結果	点検内容	結果															
1 外観の状況		5 エアフィルター																
(1) 本体		(1) ろ材																
腐食、変形、破損等の有無	[ ]	汚れ、損傷等の有無	[ ]															
固定金具、固定ボルトの緩み、変形、腐食等の有無	[ ]	(2) 枠																
(2) 保温材・吸音材		変形、腐食等の有無	[ ]															
損傷及び脱落の有無	[ ]	6 電装部品																
(3) 吹出口		(1) 電気配線																
汚れ、破損の有無	[ ]	損傷、過熱等の有無	[ ]															
2 送風機		(2) 接続端子																
(1) 羽根車		端子接続の緩みの有無	[ ]															
汚れ及び錆、腐食、変形等の有無	[ ]	(3) 操作スイッチ、運転表示灯																
回転バランスの良否	[ ]	損傷、破損等の有無	[ ]															
電動機		表示灯の点灯状態	[ ]															
異常音、異常振動等の有無	[ ]	風量切替等の作動の良否	[ ]															
回転がスムーズであることを確認	[ ]	7 弁類																
3 熱交換器		(1) 損傷、破損等の有無	[ ]															
冷温水コイルの破損及び腐食の有無	[ ]	(2) エア抜き弁及びドレン抜き弁の良否	[ ]															
フィンの汚れ及び目詰まりの有無	[ ]																	
4 排水系統																		
(1) ドレンパン																		
汚れ、錆、腐食等の有無	[ ]																	
(2) ドレン排水																		
本体のドレン排水の確認と詰まりの有無。	[ ]																	
備考																		
※ フィルター清掃は必ず実施すること。																		
異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E

係長	担当

点検者: \_\_\_\_\_

## 全熱交換型換気扇点検報告書

施設名	型式	製造番号																
点検内容		結果	点検内容	結果														
1 固定部																		
亀裂、沈下等の有無		[ ]																
固定金具の劣化及び固定ボルトの緩みの有無		[ ]																
風量切替等の作動の良否		[ ]																
2 外観の状況																		
(1) 本体・点検口																		
錆、腐食、変形、破損等の有無		[ ]																
(2) フィルター																		
詰まり、損傷等の有無		[ ]																
(3) 保温材																		
破損の有無		[ ]																
3 送風機																		
異常音、異常振動等の有無		[ ]																
備考																		
※ フィルター清掃は必ず実施すること。																		
異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E

係長	担当

点検者: \_\_\_\_\_

## エアコン・FF暖房機点検報告書

施設名	型式	製造番号																
点検内容	結果	点検内容	結果															
1 固定部 亀裂、沈下等の有無 固定金具の劣化及び固定ボルトの緩みの有無 風量切替等の作動の良否	[ ] [ ] [ ]																	
2 外観の状況 (1) 本体・点検口 錆、腐食、変形、破損等の有無 (2) フィルター 詰まり、損傷等の有無 (3) 保温材 破損の有無	[ ] [ ] [ ]																	
3 送風機 異常音、異常振動等の有無	[ ]																	
備考																		
※ フィルター清掃は必ず実施すること。																		
異常なし	点検の結果、必要により実施した作業内容																	
レ	給油	L	調整	A	修理	△	分解	W	締付	T	取替	X	清掃	C	清掃が必要	D	交換が必要	E



フロンの漏えいチェック簡易点検記録簿(ビル用マルチエアコン・店舗用パッケージエアコン)

点検日 令和 年 月 日

【別紙18】

No.	設置機器概要										点検項目			備考		
	施設名称	設置場所	製品区分	使用機器分類	製造業者 (製造メーカー)	設置年月日	型式(型番 号)	製造番号	圧縮機電動 機定格出力 (kW)	冷媒種類 (冷媒番号)	冷媒封入量 (初期充填量) (kg)	定期点検の 頻度	簡易点検の 頻度		室外機の異常 振動・異音・漏れ 状況	室外機及び周 辺の油のこじり
1	動物病院	屋上	エアコンディショナー	コンデンシングユニット (ウォークス/冷蔵庫)	パナソニック	不明	OCU- NL800F	504189	4.5	R404A	15	定期点検の必要なし	1回/3か月			
2	動物病院	屋上	エアコンディショナー	その他(KHP)	デンソー	不明	DKH- P280C1A-N	3G0016	11.4	R407C	11	1回以上/3年	1回/3か月			
3	動物科学館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	不明	RXMP960C	A000213	18.7	R410A	11.6	1回以上/3年	1回/3か月			
4	動物科学館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	不明	RXMP450C	A000704	15.5	R410A	9.1	1回以上/3年	1回/3か月			
5	寒帯館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYPK280AN	A000126	0.55	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月			
6	寒帯館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYPK224AN	A000114	0.55	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月			
7	高山館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYPK280AN	A000122	6.2	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月			
8	高山館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYPK280AN	A000121	6.2	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月			
9	熱帯雨林館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GURP560A N	A000110	12.4	R410A	17	1回以上/3年	1回/3か月			
10	熱帯雨林館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GURP560A N	A000109	12.4	R410A	17	1回以上/3年	1回/3か月			
11	は虫類-両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M45GV	A004707	1.1	R410A	2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
12	は虫類-両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M68HV	A008172	1.38	R410A	2.4	定期点検の必要なし	1回/3か月			
13	は虫類-両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M68HV	A010358	1.38	R410A	2.4	定期点検の必要なし	1回/3か月			
14	は虫類-両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	R56MEV	C001517	1.7	R410A	1.4	定期点検の必要なし	1回/3か月			
15	世界のクマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	サンヨー	不明	SGP- H650M5G	JUN0AA00388	18.8	R410A	24.5	1回以上/3年	1回/3か月			
16	展望レストハウス	屋上	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H24	RAS- AP80SHJ	UAB90769	1.3	R410A	1.9	定期点検の必要なし	1回/3か月			
17	展望レストハウス	屋上	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H24	RAS- AP80SHJ	UAB90775	1.3	R410A	1.9	定期点検の必要なし	1回/3か月			
18	レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU- RP160HA9	18U00345	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
19	レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU- RP160HA9	18U00341	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
20	レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU- RP160HA9	19U00093	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
21	キリン館	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H26	RXUP224C A	A003034	4.1	R410A	6.4	定期点検の必要なし	1回/3か月			
22	キリン館	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H26	RXUP335C A	A001067	6.3	R410A	8.4	定期点検の必要なし	1回/3か月			
23	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GYPK224DN	A000106	5	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月			
24	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GXYK045D	A000105	10	R410A	16	1回以上/3年	1回/3か月			
25	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GXYK045D	A000104	10	R410A	16	1回以上/3年	1回/3か月			
26	ゾウ舎	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	三菱	H30	PUHY- P400DMG5	739UB001	7.4	R410A	10.5	定期点検の必要なし	1回/3か月			
27	ゾウ舎	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	三菱	H30	PUSY- HP140MH	84U00802	3.8	R410A	4.8	定期点検の必要なし	1回/3か月			
28	動物園センター	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	日立	H9	RAS- J450FS	不明	11.1	R22	不明	1回以上/3年	1回/3か月			
29	動物園センター	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	日立	H9	RAS- J35FS	不明	9	R22	不明	1回以上/3年	1回/3か月			
30	動物園センター	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H9	RAS-J63A	U4GL2318	1.8	R22	2.7	定期点検の必要なし	1回/3か月			
31	動物園センター	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H9	RAC-327AE	200321	不明	R22	0.7	定期点検の必要なし	1回/3か月			

判定欄凡例 良→○ 可→△ 不良→× 未実施→-

フロン類の漏えいチェック簡易点検記録簿(ショーケース・業務用冷凍冷蔵庫)

点検日 令和 年 月 日

【別紙18】

No.	設置機器概要										点検項目			備考		
	施設名称	設置場所	製品区分	使用機器分類	製造業者 (製造メーカー)	設置年月日	型式 (型番)	製造番号	圧縮機電動 機定格出力 (kW)	冷媒種類 (冷媒番号)	冷媒封入量 (初期充填量) (kg)	定期点検の 頻度	簡易点検の 頻度		機種の異常振 動・異常運転音	熱交換器(凝縮器、 冷却器)の霜付き、 油のこぼれの有無
1	エノケオガム館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ダイワ	H22	421CD-NP	D4150975	0.285	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
2	エノシカ・オオカミ会	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H10	URD-250RM1	8B-00118	0.155	R134a	0.15	定期点検の必要なし	1回/3か月			
3	チンパジ館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H12	RFC-120S	K300564	0.54	R134a	0.58	定期点検の必要なし	1回/3か月			
4	チンパジ館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H12	HR-120S-ML	K33851	0.175	R134a	0.25	定期点検の必要なし	1回/3か月			
5	世界のクマ館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ダイワ	H16	421CD-NP	D4150970	0.2	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
6	熱帯鳥類館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ダイワ	H16	441S1	S4144755	0.2	R22	0.7	定期点検の必要なし	1回/3か月			
7	熱帯鳥類館	観察室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H12	HR-63ST	K30843	0.14	R134a	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月			
8	総合水鳥舎	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H12	HRF-63S	K31234	0.215	R134a	0.47	定期点検の必要なし	1回/3か月			
9	モンキーハウス	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H26	HR-75Z	D202780	0.175	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
10	子供動物園 (総合動物舎)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	サンヨー	H20	SUR-G1261S	803037	0.12	R134a	0.13	定期点検の必要なし	1回/3か月			
11	子供動物園 (ビニール)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ダイワ	不明	421CD-NP	D4151708	0.2	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
12	子供動物園 (ビニール)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H17	HRF-63S	E03781	0.255	R134a	0.45	定期点検の必要なし	1回/3か月			
13	カンガル館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	サンヨー	不明	SRR-G1281S	900466	0.298	R404A	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月			
14	動物病院	薬品庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	日立	R2	R1TS-142	不明	0.157	R600a	0.05	定期点検の必要なし	1回/3か月			
15	動物病院	薬品庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	日立	H17	RC-ME15	ME003290	2.18	R134a	0.165	定期点検の必要なし	1回/3か月			
16	動物病院	解剖室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ナショナル	不明	NR-43FC	不明	不明	不明	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月			
17	動物病院	種保存作業室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	サンヨー	H12	MDF-U481AT	040006	0.87	R245f	0.675	定期点検の必要なし	1回/3か月			
18	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	不明	KX-R3A2	U2452484	2.2	R404A	1.0	定期点検の必要なし	1回/3か月			
19	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	不明	KX-R3A1	U2454325	6	R404A	30	定期点検の必要なし	1回/3か月			
20	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	フラインチラー	三菱	不明	BAL40G	917734UA1U	30	R22	30	1回以上/年	1回/3か月			
21	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H29	HR-150A	H000017	0.32	R134a	0.24	定期点検の必要なし	1回/3か月			
22	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H12	URD-40RMTA	8K-00192	0.18	R134a	0.21	定期点検の必要なし	1回/3か月			
23	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	不明	HR-150Z	D202890	0.32	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
24	寒帯館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H24	YRW-120RM	2G-20179	0.136	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
25	高山館	ヒマラヤ調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H24	YRC-090FM	2G-20407	0.1	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
26	高山館	レッサー調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H24	YRC-090FM	2G-20421	0.1	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月			
27	高山館	レッサー調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	H24	RU-RSHF1	U6358559	0.4	R404A	0.5	定期点検の必要なし	1回/3か月			
28	熱帯雨林館	カワフツ調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H24	HR-120ZT	B601090	0.284	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月			
29	ほし虫・両生類館	センターラボ	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H24	HRF90S	K11539	0.425	R134a	0.44	定期点検の必要なし	1回/3か月			
30	ほし虫・両生類館	センターラボ	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ソーゴ	H15	SG-31MH	15091183	0.18	R22	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月			
31	ほし虫・両生類館	機械室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型冷蔵ショーケース	サンヨー	H24	MPR-1010R	300040	0.55	R12	0.26	定期点検の必要なし	1回/3か月			
32	ほし虫・両生類館	地下室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	GLASON	不明	不明	不明	不明	不明	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月			
33	第1レストハウス	控室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	不明	RFT-180SNE	F10345	0.405	R404A	0.28	定期点検の必要なし	1回/3か月			
34	キリン館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H26	RW-120S-NC	Q006144	0.18	R134A	0.14	定期点検の必要なし	1回/3か月			
35	キリン館	キーパー	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H26	RW-120S-NC	Q006145	0.18	R134A	0.14	定期点検の必要なし	1回/3か月			
36	カバライオン館	キーパー(ベリカン)	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H26	RW-120S-NC	Q006428	0.11	R134A	0.14	定期点検の必要なし	1回/3か月			
37	カバライオン館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	ホンザキ	H26	RW-120S-DF	E005764	0.1	R134A	0.09	定期点検の必要なし	1回/3か月			
38	ホッキョクグマ館	本館棟2F調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H29	ARD-150RM	7G-50419	0.18	R410A	0.26	定期点検の必要なし	1回/3か月			
39	ホッキョクグマ館	本館棟2F調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H29	ARD-150RM	7G50421	0.18	R134a	0.26	定期点検の必要なし	1回/3か月			
40	ホッキョクグマ館	寝室棟調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H29	YRC-152M2-F	7G-20327	0.25	R404A	0.21	定期点検の必要なし	1回/3か月			
41	ホッキョクグマ館	本館棟2F調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H29	YRW-152M2-F	7F-20188	0.4	R404A	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月			
42	ゾウ舎	キーパー	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵庫	フクシマ	H30	URD-120RMD6	5G-50026	0.18	R134a	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月			

判定欄凡例 良-O 可-△ 不良-x 未実施--