

# 訂 正 告 示

札幌市告示第2322号

令和8年札幌市告示第2235号の内容の訂正について、下記のとおり告示する。  
 令和8年6月10日

札幌市長 秋元 克広

## 記

### 1 役務の名称

中央市税事務所等庁舎設備運転保守管理業務ほか4件

### 2 訂正内容

エの案件「南区役所等設備運転保守管理業務」の仕様書別紙1「○精密点検」を次のとおり改める。

○ 精密点検

設備名	保守管理項目	周 期		
		週	月	年
熱交換器	1 安全弁の作動状態及び漏れの有無		1	
	2 圧力計の指度の狂いと連絡管の点検		1	
	3 温度計の狂いと損傷の有無		1	
	4 蓋の締付ボルトのゆるみ、腐食点検		1	
	5 弁類及び配管系統の損傷と漏れの有無		1	
各種ポンプ	1 軸受け、油量の点検、給油		1	
	2 圧力計の点検		1	
	3 ストレーナーの清掃			1
	4 配管系統、止弁、逆止弁の点検		1	
	5 異音、振動の点検		1	
	6 端子、接点、電流、絶縁の状態点検		1	
	7 グラント部点検、パッキン交換		適宜	
	8 カップリングセンターチェック		適宜	
冷却塔	1 下部水槽、上部散水槽の清掃		1	
	2 ファン、ベルトの点検		1	
	3 冷却水の水質点検	1		
	4 冬期間の養生			1
送・排風機	1 ベアリング回転音及び温度の異常		1	
	2 ベルトのゆるみの状態点検		1	
	3 プーリーの狂いの有無			2
	4 ベース、ケーシングの振動			2
	5 羽根車及び内部の清掃			1
	6 吹出口、吹込口の点検清掃			2
	7 ケーシング、ダクトの断熱、騒音点検			2
	8 圧力計、ダンパー等の点検		1	
	9 端子、接点、電流、絶縁の状態点検		1	
空 外 調 調 機 機 ・	1 ～ 9	送・排風機1～9に同じ		
	10 プレフィルターの洗浄及び交換			2
	11 加湿用給水調整弁の状態点検			2
	12 加湿エレメントの洗浄			2
	13 ドレンパンの洗浄			2
	14 配管系統の漏水、腐食点検		1	
ロ ー ル タ ー	1 差圧リレー点検	1		
	2 上下部ガイドリール部の点検		1	
	3 巻取り状態及びベアリングの点検		1	
	4 電動機、減速機の清掃			2