

地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令の適用を受ける調達を一般競争入札に付すので、下記のとおり告示する。

令和 7 年 12 月 18 日

札幌市長 秋元 克広

記

1 契約担当部局

〒060-8611 札幌市中央区北 1 条西 2 丁目

札幌市財政局管財部契約管理課役務契約担当（電話 011-211-2152）

メールアドレス：ekimukeiyaku@city.sapporo.jp

2 入札に付する事項

(1) 特定役務の名称

- ア 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 1
- イ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 2
- ウ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 3
- エ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 4
- オ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 5
- カ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 6
- キ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 7
- ク 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 8
- ケ 市立学校特定建築物環境衛生管理業務 9

(2) 調達案件の仕様、履行場所等

入札説明書による。

(3) 履行期間

上記(1)に掲げる案件すべて：令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日まで（12 か月）

(4) 入札方法

上記(1)に掲げる案件ごとにそれぞれ総価で行う。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10%に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

3 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 令和 4 ～ 7 年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が「建物環境衛生管理業」に登録されている者（単体事業者に限る）で、かつ、「建物環境衛生管理業(中分類)」に係る令和 8 ～ 11 年度の定時登録申請を行い、その結果として「競争入札参加資格認定通知書」を受領している者であること。

なお、上記名簿に登録されていない者又は建物環境衛生管理業(中分類)に係る令和 8 ～ 11

年度の定時登録申請を行っていない者でこの入札に参加しようとするものは、次のとおり申請する必要がある。

ア 申請先 上記 1 に同じ。

イ 申請に必要な書類の入手方法

上記アの場所で交付するほか、以下URLのホームページからダウンロードできる。

＜札幌市ホームページ＞

ホーム＞観光・産業・ビジネス＞入札・契約＞入札参加資格情報

＞政府調達（WTO）契約案件にかかる入札参加資格申請の受付について

https://www.city.sapporo.jp/zaisei/keiyaku-kanri/chosei/toroku/9_wto.html

ウ 受付期間

告示日から令和 8 年 2 月 2 日（月）17 時 00 分まで（送付の場合は必着のこと）

- (3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）による再生手続開始の申立てがなされている者（手続開始決定後の者は除く。）等経営状況が著しく不健全な者でないこと。
- (4) 札幌市競争入札参加停止等措置要領（平成 14 年 4 月 26 日財政局理事決裁）の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間中でないこと。
- (5) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和 45 年法律第 20 号）第 12 条の 2 第 1 項に定める登録について、第 5 号から第 8 号までのうち 2 以上の登録（有効期間の更新手続中のものを含む。）を受け、かつ、その登録の有効期間内に以下 4(3)イの入札書提出期限日が含まれている者であること。
- (6) 対象案件ごとに、業務開始時まで各仕様書に定める対象施設分の建築物環境衛生管理技術者を選任することができる者であること。

4 入札に要求される事項

(1) 入札書及び審査書類の提出

この一般競争入札に参加を希望する者（以下「入札参加者」という。）は、入札書及び上記 3 の入札参加資格の審査に必要な書類（以下「審査書類」という。）を以下(3)に掲げる提出期限までに、持参又は送付により提出しなければならない。

また、入札参加者は、落札決定までの間において、これらの提出書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

なお、審査書類の詳細については入札説明書において示す。

(2) 入札書及び審査書類の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

上記 1 に同じ。また、契約条項及び入札説明書は札幌市ホームページの「入札契約案件情報－令和 7 年度の一般競争入札等情報（集約対象役務分）」からダウンロードできる。

(3) 審査書類及び入札書の提出期限

ア 審査書類 令和 8 年 2 月 6 日（金）16 時 00 分（送付の場合は必着のこと）

※ 審査書類の審査の結果、上記 3 に掲げる入札参加資格が「無」の場合のみ、令和 8 年 2 月 13 日（金）までに該当者に通知する（有の場合は通知しない）。

イ 入 札 書 令和 8 年 2 月 19 日（木）16 時 00 分（送付の場合は必着のこと）

(4) 開札の日時及び場所

ア 開札日時：上記 2(1)に掲げる案件ごとに、それぞれ次のとおりとする。

- ・アの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）9 時 30 分
- ・イの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）9 時 40 分
- ・ウの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）9 時 50 分
- ・エの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 00 分
- ・オの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 10 分
- ・カの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 20 分
- ・キの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 30 分
- ・クの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 40 分
- ・ケの案件 令和 8 年 2 月 20 日（金）10 時 50 分

上記開札時間は、あくまでも想定時間であり、状況によっては時間を繰上げて開札を行う場合がある。

イ 開札場所：ア～ケまでの案件すべて次のとおりとする。

札幌市役所本庁舎 14 階北側入札室（札幌市中央区北 1 条西 2 丁目）

5 入札手続等

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金 免除

(3) 契約保証金

契約を締結しようとする者は、契約金額の 100 分の 10 に相当する額以上の契約保証金又はこれに代わる担保を、落札決定後、契約保証金の納付に係る通知（納入通知書到達）の日の翌日から起算して 5 日後（5 日後が札幌市の休日を定める条例（平成 2 年条例第 23 号）に定める休日の場合は翌開庁日）までに、納付又は提供しなければならない。

なお、指定期日までに納付又は提供がなかった場合には、落札決定を取り消すとともに、札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を行う。

ただし、札幌市契約規則第 25 条各号の一に該当するときは、契約保証金の納付を免除することがある。

(4) 入札の無効

次に掲げる入札は、無効とする。

ア 本告示に示した入札参加資格のない者のした入札、入札に関する条件に違反した者のした入札その他札幌市契約規則第 11 条各号及び札幌市競争入札参加者心得（平成 15 年 9 月 10 日管財部長決裁）第 8 号各号の一に該当する入札

イ 札幌市物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規則第 6 条第 3 項の規定により入札書を受理した場合で、同条第 1 項の資格審査が開札日時までに終了しないとき又は参加資格を有すると認められないときにおける入札

ウ 上記 4(3)アの審査書類の提出以後、落札者の決定までの間に上記 3 の入札参加資格を満たさなくなった者がした入札

エ 提出書類に虚偽の記載をした者がした入札

(5) 契約書作成の要否 要

(6) 落札者の決定方法

上記３の入札参加資格を有すると認めた入札参加者のうち、札幌市契約規則第７条の規定に基づき定めた予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札（有効な入札に限る。）をした者を落札者とする。

(7) その他

詳細は入札説明書による。

6 Summary

(1) Nature and the quantity of the services to be procured:

- a. Environmental sanitation maintenance of school specific building 1 : 1 set
- b. Environmental sanitation maintenance of school specific building 2 : 1 set
- c. Environmental sanitation maintenance of school specific building 3 : 1 set
- d. Environmental sanitation maintenance of school specific building 4 : 1 set
- e. Environmental sanitation maintenance of school specific building 5 : 1 set
- f. Environmental sanitation maintenance of school specific building 6 : 1 set
- g. Environmental sanitation maintenance of school specific building 7 : 1 set
- h. Environmental sanitation maintenance of school specific building 8 : 1 set
- i. Environmental sanitation maintenance of school specific building 9 : 1 set

(2) Time limit for the submission of application forms and relevant documents for qualification: 16:00 on February 6(Fri.),2026

(3) Time limit for the submission of tender: 16:00 on February 19(Thu.),2026

(4) Contact point for the notice: Contract Management Section, Municipal Properties Management Department, Finance Bureau, Sapporo Municipal Government, Kita 1-jo, Nishi 2-chome, Chuo-ku, Sapporo 060-8611, Japan. TEL 011-211-2152