

下記のとおり、一般競争入札を行うので、札幌市契約規則（平成 4 年規則第 9 号）第 4 条の規定に基づいて告示します。

令和 7 年 1 月 23 日

札幌市長 秋元 克広

記

1 契約担当部局

〒060-8611 札幌市中央区北 1 条西 2 丁目

札幌市財政局管財部契約管理課調整係（電話 011-211-2152）

メールアドレス：ekimukeiyaku@city.sapporo.jp

2 入札に付する事項

(1) 役務の名称

ア WEST19 庁舎環境衛生管理業務

イ 下水道河川局庁舎環境衛生管理業務

ウ 消防局庁舎環境衛生設備管理業務

エ 札幌市民防災センター・白石消防署衛生設備管理業務

オ 北区役所及び北区民センター・北保健センター環境衛生管理業務

カ 東区役所・東区民センター環境衛生管理業務

キ 白石区複合庁舎環境衛生管理業務

ク 厚別区役所等環境衛生管理業務

ケ 豊平区役所等環境衛生管理業務

コ 清田区総合庁舎環境衛生管理業務

サ 南区役所等環境衛生管理業務

シ 西区役所、西区民センター及び西保健センター環境衛生管理業務

ス 手稲区総合庁舎環境衛生管理業務

(2) 調達案件の仕様等及び履行場所

入札説明書による。

(3) 履行期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日

(4) 入札方法

上記(1)に掲げる案件ごとにそれぞれ総価で行う。なお、落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

3 入札参加資格

(1) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。

(2) 令和 4～7 年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が「建物環境衛生管理業」に登録されている者であること。

(3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）による更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）による再生手続開始の申立てがなされている者（手続開始決定後の者は除く。）等経営状況が著しく不健全な者でないこと。

(4) 事業協同組合等の組合がこの入札に参加する場合は、当該組合等の構成員が、構成員単独での入札参加を希望していないこと。

- (5) 札幌市競争入札参加停止等措置要領（平成 14 年 4 月 26 日財政局理事決裁）の規定に基づく参加停止措置を受けている期間中でないこと。
- (6) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和 45 年法律第 20 号）第 12 条の 2 第 1 項に定める登録について、5 号から 8 号までのうち 2 以上の登録を受けている者であること。
- (7) 令和 4～7 年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、本店所在地が札幌市内として登録されている者であること。
- (8) 対象案件ごとに、業務開始時までには建築物環境衛生管理技術者を選任することができる者であること。
- (9) 事業協同組合等の組合がこの入札に参加する場合であって、中小企業等協同組合法（昭和 24 年法律第 181 号）等の規定に基づき設立された組合又はその連合会で、かつ、経済産業局長が行う官公需適格組合の証明を有するときは、上記の入札参加資格のうち(6)から(8)に掲げる要件については、当該組合又は組合員（組合が指定する所在地が札幌市内の組合員）のいずれかとすることができる。

#### 4 入札に要求される事項

##### (1) 入札書及び関係書類の提出

この一般競争入札に参加を希望する者（以下「入札参加者」という。）は、入札書及び上記 3 の入札参加資格の審査に必要な書類（以下「審査書類」という。）を下記(3)に掲げる提出期限までに、持参又は送付により提出しなければならない。

また、入札参加者は、落札決定までの間において、これらの提出書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

なお、審査書類の詳細については入札説明書において示す。

##### (2) 審査書類及び入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先 上記 1 に同じ。

また、契約条項及び入札説明書は、この告示の日から参加申請受付期間終了までの毎日（札幌市の休日を守る条例（平成 2 年条例第 23 号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く）、9 時 00 分から 17 時 00 分まで、上記 1 の場所で交付するほか、上記 2(1)に掲げる案件ごと、下記 URL のホームページからダウンロードできる。

<https://www.city.sapporo.jp/zaisei/keiyaku-kanri/anzen/ekimu-syuyaku/r6-kouki/kankyoeisei.html>

##### (3) 審査書類及び入札書の提出期限

ア 審査書類 令和 7 年 2 月 25 日（火）16 時 00 分（送付の場合は必着のこと。）

イ 入札書 ア～エ：令和 7 年 3 月 12 日（水）16 時 00 分（                    "                    ）

オ～ス：令和 7 年 3 月 14 日（金）16 時 00 分（                    "                    ）

※ 審査書類の審査の結果、上記 3 に掲げる入札参加資格が「無」の場合のみ、令和 7 年 3 月 3 日（月）までに該当者に通知する（有の場合は通知しない）。

※ 本審査書類の提出がない場合には、入札書等が提出されても無効とする。

##### (4) 開札の日時及び場所

上記 2(1)に掲げる案件ごとに、それぞれ次のとおりとする。

ア 令和 7 年 3 月 13 日（木） 10 時 35 分

イ 令和 7 年 3 月 13 日（木） 10 時 45 分

ウ 令和 7 年 3 月 13 日（木） 10 時 55 分

エ 令和 7 年 3 月 13 日（木） 11 時 05 分

オ 令和 7 年 3 月 17 日（月） 10 時 00 分

カ	令和7年3月17日(月)	10時10分
キ	令和7年3月17日(月)	10時20分
ク	令和7年3月17日(月)	10時30分
ケ	令和7年3月17日(月)	10時40分
コ	令和7年3月17日(月)	10時50分
サ	令和7年3月17日(月)	11時00分
シ	令和7年3月17日(月)	11時10分
ス	令和7年3月17日(月)	11時20分

開札場所はいずれも札幌市役所本庁舎14階入札室(札幌市中央区北1条西2丁目)とする。

## 5 入札手続等

### (1) 入札保証金

免除する。

### (2) 契約保証金

契約を締結しようとする者は、契約金額の100分の10に相当する額以上の契約保証金又はこれに代える担保を、落札決定後、契約保証金の納付に係る通知(納入通知書到達)の日の翌日から起算して5日後(5日後が札幌市の休日(平成2年条例第23号)に定める休日(以下「休日」という。))の場合は翌開札日)までに、納付又は提供しなければならない。

なお、指定期日までに納付がなかった場合には、落札決定を取り消すとともに、札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を行う。

ただし、札幌市契約規則第25条各号の一に該当するときは、契約保証金を免除することがある。

### (3) 入札の無効

次に掲げる入札は、無効とする。

ア 本告示に示した入札参加資格のない者のした入札、入札に関する条件に違反した者のした入札その他札幌市契約規則第11条各号及び札幌市競争入札参加者心得(平成15年9月10日管財部長決裁)第8号各号の一に該当する入札は無効とする。

イ 上記4(3)の提出期限以後、落札者の決定までの間に上記3の入札参加資格を満たさなくなった者がした入札

ウ 提出書類に虚偽の記載をした者がした入札

### (4) 契約書作成の要否

要する。

### (5) 落札者の決定方法等

上記3の入札参加資格を有すると認めた入札参加者のうち、札幌市契約規則7条の規定に基づき定めた予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札(有効な入札に限る。)をした者を落札者とする。

### (6) 詳細は入札説明書による。