

【集約対象職務】一般競争入札（事後審査方式）に係る質問及び回答

No.	質問日	回答日	調達案件名称	質問	回答	回答作成
1	7/22	7/29	南保健センター庁舎清掃業務	先日お伺いした「日常清掃作業内容（清掃面積全体）の臨時清掃・雑役について」より再度お伺いします。 この庁舎の清掃対象延床面積は1,263.98 m ² のため、建築保全業務積算要領より、清掃員Aと清掃員Cで歩掛計算していたのですが、ご回答戴いた臨時清掃・雑役は清掃員Bでの歩掛設定でした。 そこでお伺いしたいのですが、全体的な積算についても建築保全業務積算要領は用いておられないのでしょうか。	○全体的な積算については、建築保全業務積算要領を用いています。 入札説明書別記4-1、4-2に記載している項目及び臨時清掃・雑役については、独自の歩掛りや、見積を用いています。	南) 保健福祉部 健康・子ども課
2	7/25	7/29	豊平区土木センター庁舎清掃業務	○日常清掃のシャワー室・脱衣室の項目で ・硬質床（シャワーブース内） ・弾性床（脱衣室） ・床以外 と分かれているのですが、それぞれ計算するのでしょうか。また、歩掛があるのであれば教えていただきたいです。 ○定期清掃の窓ガラスについて、記載されている対象規模（m ² ）は、片面の面積でしょうか。	○硬質床、弾性床、床以外と分けて記載しておりましたが、それぞれ計算するものではなく、対象規模は5.48m ² のみであり、歩掛は0.0040人工/m ² （清掃員B 1m ² 当たり）です。 ○お見込みのとおり、記載されている対象規模（m ² ）は、片面の面積です。	豊) 土木部 維持管理課
3	7/25	7/29	手稲区土木センター庁舎清掃業務	○日常清掃の積算について、仕様書(4)では、(ア) (イ) (ウ) と分かれて記載されていますが、それぞれの面積毎に歩掛りを用いて積算するのでしょうか。 ○定期清掃の構内及び側溝の歩掛があれば教えていただきたいです。 ○定期清掃のフィルター、ロスナイ、換気扇について、どのような積算方法を用いているのか教えていただけますか。	○お見込みのとおりです。 ○定期清掃の構内及び側溝については、数社に参考見積を作成していただき、その平均値の金額で積算しています。 ○定期清掃のフィルター、ロスナイ、換気扇についても、数社に参考見積を作成していただき、その平均値の金額で積算しています。	手) 土木部 維持管理課
4	7/25	7/29	北清掃事務所清掃業務	定期清掃の浴室及び脱衣所について、男子脱衣所及び女子脱衣所の清掃面積を教えてください。	○男子脱衣所は19.44m ² 、女子脱衣所は5.4m ² です。	環) 業務課