

【集約対象業務】一般競争入札（事後審査方式）に係る質問及び回答

No.	質問日	回答日	調達案件名称	質問	回答	回答作成
1	8/4	8/15	消防局庁舎（2）清掃業務	<p>6 作業実施日時【I 1.3.3】【IV 1.1.3】【IV 1.1.5】</p> <p>(1) 日常清掃、日常巡回清掃 休日等を除く毎日（便所・洗面所、エレベーターホールを除く床清掃については月・水・金曜日）とし、となっておりますが、別紙 消防局庁舎（2）清掃業務 業務内容（日常清掃・定期清掃） 日常清掃 廊下・エレベーターホール ※床清掃は、年末年始及び土日祝を除く 月・水・金曜日実施とありますが、廊下・エレベーターホール床清掃につきましては、「休日等を除く毎日」、「月・水・金曜日」どちらになりますでしょうか。</p>	<p>廊下・エレベーターホールの床清掃については、別紙 消防局庁舎（2）清掃業務業務内容のとおり「休日等を除く毎日」ではなく「休日等を除く月・水・金曜日」となります。</p> <p>※令和4年8月12日付訂正告示を行っておりますのでご確認ください。</p>	消) 総務部施設管理課
2	8/4	8/15	豊平川水再生プラザ清掃業務	<p>履行期間中の日常清掃1回/週の日数を教えていただきたいです。 定期清掃（豊平川水再生プラザ）別紙3-1の事務室・会議室～：対象規模103.5㎡についてですが、給湯室やシャワー室も一緒に対象規模に含まれていますが、積算についてはすべて事務室の歩掛りでみてよろしいでしょうか。それぞれの場所によってみるのであれば、各区分及び㎡を教えていただきたいです。</p>	<p>1回/週の日数は、3年間勤務日数730日÷5日/週=146週のため146日です。 別紙3-1の事務室・会議室については、平米数×積算資料の平米当たりの単価で積算を行っておりますので、歩掛りを用いた積算は行っておりません。</p>	下) 事業推進部豊平川水処理センター
3	8/4	8/15	豊平川水再生プラザ清掃業務	<p>定期清掃のガラスについて質問です。仮設足場不要と仕様書に記載がありますが、前回低所高所に分類されていたと思いますが、今回の高所の安全対策として作業はどのようにお考えですか。もしブランコ作業、高所作業車で考えられておられましたら歩掛はどの様ですか。</p>	<p>ガラス窓は、引き違い窓等となっており、室内から清掃を行っているため、今回から表記を見直しました。 ブランコ・高所作業車等を使用した清掃は行っておりません。 歩掛については、平米数×積算資料の平米当たりの単価を用いて積算しているため、歩掛を用いた積算は行っておりません。</p>	下) 事業推進部豊平川水処理センター
4	8/4	8/15	消防局庁舎（2）清掃業務	<p>定期清掃のガラス清掃（4,5,6,8階）で両面・足場不要と仕様書がありますが、作業方法と歩掛を教えてください。</p>	<p>ブランコ使用を想定しております。 歩掛については、平米数×積算資料の平米当たりの単価を用いて積算しているため、歩掛を用いた積算は行っておりません。</p>	消) 総務部施設管理課

5	8/4	8/15	定山溪出張所清掃業務	<p>日常清掃で事務室・会議室・集会室の施錠確認 1日1回と記載がありますが、こちらは清掃終了後に確認でしょうか。それとも執務時間終了後に実施になるのですか、教えてください。</p>	<p>事務室・会議室・集会室の施錠確認については、全ての清掃業務が終了した後にご確認ください。</p>	南) 市民部総務企画課
6	8/4	8/15	桑園まちづくりセンター、地区会館、児童会館清掃業務	<p>日常清掃作業内容 1 で除塵及び水拭きの箇所ですが、前回仕様書では 0.5 回/日、作業日数 3 年間で 727 日今回は 0.5 回/日、3 年間で 365 日になっているのですが、こちらは何か変更はあるのですか、教えてください。</p>	<p>積算上変更はありません。</p> <p>前回の仕様書では、作業回数0.5回/日、作業日数は延日数を記載していました。今回の仕様書では、作業回数0.5回/日、作業日数は実日数を記載しております。</p> <p>なお、積算については作業日数、対象規模及び歩掛を用い積算しております。</p>	中) 市民部総務企画課
7	8/5	8/15	豊平川水再生プラザ清掃業務	<p>仕様書3対象施設の概要(1)においてア～エと記載がありますが、建物ごとの積算でよろしいでしょうか。また、建物ごとの積算であれば、それぞれの歩掛り(清掃面積)を教えてください。</p>	<p>それぞれの建物ごとに面積を用いて設計を行っております。それぞれの清掃面積は仕様書3(4)清掃対象延床面積・別紙1をご覧ください。</p> <p>歩掛については、豊平川水再生プラザについては、清掃面積 2,000㎡超～5,000㎡以下の歩掛その他の3ポンプ場については、それぞれ清掃面積 1,000㎡以下の歩掛を使用しております。</p>	下) 事業推進部豊平川水処理センター
8	8/8	8/15	豊平川水再生プラザ清掃業務	<p>仕様書6作業実施日時(1)日常清掃イ週単位の作業ですが、積算にあたり「0.2回/日」で計算するのでしょうか？または作業日数×1回/日で計算するのでしょうか？この場合は作業日数をご教示願います。</p>	<p>作業日数×1回/日で積算しています。</p> <p>なお、作業日数については、3年間の勤務日数730日÷5日/週=146週3年間で146日として積算を行っております。</p>	下) 事業推進部豊平川水処理センター