

札幌市東月寒地区センターの管理に関する協定における費用見直し等に関する確認書

地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項及び札幌市区民センター条例（昭和48年条例第49号）第13条第1項の規定に基づき、令和5年3月10日付けで札幌市（以下「甲」という。）及び札幌市東月寒地区センター運営委員会（以下「乙」という。）が締結した札幌市東月寒地区センター（以下「施設」という。）の管理に関する協定（以下「協定」という。）第27条、第39条及び別表の規定に基づき、経費の変動等について協議を行い、次のとおり合意したことを確認する。

- 1 乙が甲に報告した管理業務（協定第7条に定める管理業務をいい、協定第34条に定める自主事業その他管理業務以外の業務は含まない。以下同じ。）に係る光熱費の実績値（別紙「令和7年度指定管理業務の光熱費高騰見直し所要額指定管理者確認表」記載の額をいう。）を踏まえ、甲は、乙に対し、令和7年度（令和7年4月1日から令和8年3月31日）の施設の管理業務に係る光熱費の高騰分として、協定第18条第1項の管理費用とは別に、金483,797円を支払う。
- 2 第1項の支払額の算定の基礎となる光熱費の実績値の誤りその他乙の責めに帰すべき事由によって前項の支払額に過誤が生じたときは、乙は、甲に対し、既払額の全部又は一部を返還しなければならない。

上記合意事項の内容を証するため、本書2通を作成し、甲乙双方記名押印の上、各1通を所持する。

令和8年3月26日

（甲） 札幌市中央区北1条西2丁目

札幌市

代表者 市長 秋元 克広



（乙） 札幌市豊平区月寒東3条18丁目5-1

札幌市東月寒地区センター運営委員会

代表者 会長 船越 一珠子



指定管理者名 札幌市東月寒地区センター運営委員会

指定管理施設 札幌市東月寒地区センター

施設数 1

別紙

令和7年度指定管理業務の光熱費高騰見直し所要額指定管理者確認表【電気代】

年 月	令和6年												令和7年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
電気代所要額(千円)	111	116	131	169	175	124	121	130	141	143	129	138	143	129	138
使用量(kw)	3,700	3,617	4,129	5,497	5,724	4,049	3,822	4,056	4,320	4,420	4,089	4,483	4,420	4,089	4,483
単価(円/kw)	30	32	32	31	31	31	32	32	33	32	32	31	32	32	31

年 月	令和7年												令和8年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
電気代所要額(千円)	127	129	139	177	158	130	135	136	147	147	131	134	147	131	134
使用量(kw)	3,898	3,798	4,228	5,758	5,353	4,315	4,388	4,192	4,574	4,560	4,353	4,483	4,560	4,353	4,483
単価(円/kw)	33	34	33	31	30	30	31	32	32	32	30	30	32	30	30

実績←→見込

(見込＝前年同月使用量×直近R8.2単価)

R6年度電気代決算額 1,627 千円

R7年度電気代決見額 1,690 千円

令和7年度指定管理業務の光熱費高騰見直し所要額指定管理者確認表【ガス代】

指定管理者名 札幌市東月寒地区センター運営委員会

指定管理施設 札幌市東月寒地区センター

施設数 1

年 月	令和3年												令和4年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
ガス代所費額(千円)	161	25	1	1	1	3	34	156	314	415	382	357	415	382	357
使用量(m³)	1,428	161	0	0	0	6	216	1,298	2,635	3,253	2,815	2,568	3,253	2,815	2,568
単価(円/m³)	113	155				500	157	120	119	128	136	139	128	136	139

年 月	令和5年												令和6年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
ガス代所費額(千円)	188	94	40	1	1	2	32	172	312	353	361	349	353	361	349
使用量(m³)	1,193	595	234	0	0	3	182	1,307	2,424	2,719	2,687	2,538	2,719	2,687	2,538
単価(円/m³)	158	158	171			667	176	132	129	130	134	138	130	134	138

年 月	令和6年												令和7年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
ガス代所費額(千円)	188	142	78	1	1	2	87	243	449	356	362	358	356	362	358
使用量(m³)	1,264	899	457	0	0	4	553	1,615	3,091	2,615	2,630	2,453	2,615	2,630	2,453
単価(円/m³)	149	158	171			446	158	150	145	136	138	146	136	138	146

年 月	令和7年												令和8年		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	1月	2月	3月
ガス代所費額(千円)	230	70	1	1	1	2	98	264	573	431	403	292	431	403	292
使用量(m³)	1,443	405	1	0	1	2	622	1,882	4,229	3,659	3,384	2,453	3,659	3,384	2,453
単価(円/m³)	159	173	1,000		1,000	1,000	158	140	135	118	119	119	118	119	119

実績←→見込
(見込=前年同月使用量×直近R8.2単価)

R7年度ガス代決見額 2,366 千円

【参考】前年度ガス代決算額 2,268 千円

R3年度ガス代決算額 1,850 千円

R6年度決算額をすべて入力した場合に参考表示されます。