

令和5年度施行
設計書（見積参考）

役務名 天神山南線事業損失防止事後調査

本積算書は、発注者の施工計画に基づいて作成した設計図書の一部を見積算定の参考として提示するもので、契約上、これを拘束するものではありません。

札幌市豊平区土木部

令和5年10月単価適用

建物調査業務費 内 訳 書

一 金 円 (原)

		内 訳			第1号内訳書		
名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	番 号
打合せ協議		業務	1				単算1
現地踏査		業務	1				単算2
事後調査	木造建物A 130㎡以上～ 200㎡未満	棟	1				単算3
直接人件費計							
材料費等		式	1				単算4
旅費交通費		式	1				単算5
直接経費計							
直接原価 計							
その他原価		式	1				単算6
間接原価 計		式	1				
業務原価		式	1				
一般管理費等		式	1				単算7
建物調査業務費							

札幌市

単価算出調書

NO. 1

細目	単位	単価	積算の基礎				NO						
打合せ協議	業務	円	主任技師	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	設計業務等積算基準	1		
			技師A	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	P. 81			
			技師B	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	(令和5年10月)			
			合計						円/業務	中間打ち合わせ			
										は1回想定			
現地踏査	業務	円	技師A	0.39	人/棟	×	円/人	=	円/棟	設計業務等積算基準	2		
			技師B	0.39	人/棟	×	円/人	=	円/棟	P. 81			
			技師C	0.39	人/棟	×	円/人	=	円/棟				
			合計						円/棟				
事前調査 木造建物A (130㎡以上200㎡未満)	棟	円	補正率								3		
			技師A	1.30	×	0.97	人/棟	×	円/人	=		円/棟	設計業務等積算基準
			技師B	1.30	×	1.45	人/棟	×	円/人	=		円/棟	P83~84
			技師C	1.30	×	1.16	人/棟	×	円/人	=		円/棟	
			技術員	1.30	×	0.65	人/棟	×	円/人	=		円/棟	
合計							円/棟						
材料費等	式	円	直接人件費×7%		円	×	7%	=	円	設計業務等積算基準	4		
										円		P. 76	
旅費交通費 (調査、計画業務)	日	円	直接人件費×1.91%		円	×	1.91%	=	円	設計業務等積算基準	5		
										円		P. 77	
その他原価	式	円	直接人件費×α/(1-α)		円	×	53.85%	=	円	設計業務等積算基準	6		
										円		P. 79	
			※α：その他原価の割合 (=35%)										
一般管理費等	式	円	業務原価×β/(1-β)		円	×	53.85%	=	円	設計業務等積算基準	7		
										円		P. 79	
			※β：一般管理費等の割合 (=35%)										

※業務価格が10,000円単位となるように端数調整

札幌市