

統計表

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| 第1表 (1) | 建築物着工床面積及び工事費予定額 (1) 用途別 |
| 第1表 (2) | 建築物着工床面積及び工事費予定額 (2) 構造別 |
| 第2表 | 新設住宅着工戸数及び床面積 (1) 住宅の種類別 (2) 利用関係別 |

当該統計表の利用上の注意は以下のとおりです。

第1表 (1)、(2) 及び第2表は、国土交通省所管の建築着工統計（基幹統計調査）によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成されたものである。調査対象は床面積10㎡を超える建築物（増改築を含む）である。「建築物」とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱もしくは壁を有するもの、観覧等のための工作物、または地下もしくは高架工作物内に設ける事務所、店舗、倉庫、その他これに類する施設をいう。

その他用語の解説や利用上の注意については、
国土交通省ホームページ (http://www.mlit.go.jp/toukei.jouhou/chojou/gaiyo_blt1.html)
をご覧ください。

第1表 建築物着工床面積

(1) 用

(単位 m²、百万円)

| 年次及び区 | 総数 | | 居住専用住宅 | | 居住専用準住宅 | | 居住産業用併用建築物 | | 農林水産業 |
|-------|-----------|---------|-----------|---------|---------|--------|------------|--------|-------|
| | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 |
| 平成27年 | 2,018,299 | 361,808 | 1,230,779 | 202,970 | 13,878 | 2,631 | 68,376 | 12,870 | 1,824 |
| 28年 | 2,047,179 | 346,177 | 1,416,492 | 242,810 | 14,638 | 2,435 | 48,732 | 7,758 | 320 |
| 29年 | 2,020,577 | 399,460 | 1,428,061 | 252,751 | 11,647 | 2,060 | 12,872 | 2,473 | 3,644 |
| 30年 | 1,913,610 | 363,105 | 1,292,865 | 223,766 | 11,313 | 2,192 | 39,297 | 6,783 | 1,783 |
| 令和元年 | 1,949,912 | 434,010 | 1,134,070 | 203,384 | 27,066 | 4,906 | 168,650 | 66,543 | — |
| 2年 | 1,837,734 | 391,081 | 1,118,537 | 207,424 | 12,793 | 2,759 | 127,695 | 40,288 | 154 |
| 中央区 | 275,506 | 64,243 | 155,467 | 31,882 | 526 | x | 17,011 | 2,458 | — |
| 北区 | 332,217 | 88,191 | 152,295 | 28,123 | 542 | x | 96,813 | 35,299 | 154 |
| 東区 | 207,658 | 38,618 | 159,981 | 28,400 | 3,480 | 588 | 415 | x | — |
| 白石区 | 217,135 | 34,641 | 104,301 | 17,760 | 428 | x | 1,954 | 404 | — |
| 厚別区 | 103,777 | 21,013 | 45,648 | 7,912 | 499 | x | 2,243 | 499 | — |
| 豊平区 | 228,841 | 46,704 | 181,971 | 32,935 | 498 | x | 1,655 | 335 | — |
| 清田区 | 87,821 | 19,888 | 45,713 | 8,523 | 2,598 | 774 | 592 | 94 | — |
| 南区 | 84,472 | 18,394 | 54,857 | 10,327 | 484 | x | 123 | x | — |
| 西区 | 197,730 | 39,905 | 134,238 | 25,162 | 3,585 | 848 | 3,658 | 711 | — |
| 手稲区 | 102,577 | 19,484 | 84,066 | 16,400 | 153 | x | 3,231 | x | — |

| 年次及び区 | 運輸業用建築物 | | 卸売業、小売業用建築物 | | 金融業、保険業用建築物 | | 不動産業用建築物 | | 宿泊業、飲食サービス業用建築物 | |
|-------|---------|--------|-------------|--------|-------------|--------|----------|--------|-----------------|--------|
| | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 |
| 平成27年 | 8,738 | 917 | 50,898 | 9,992 | 21,188 | 6,480 | 140,612 | 30,166 | 38,379 | 10,433 |
| 28年 | 102,944 | 10,365 | 81,034 | 9,305 | 2,451 | 510 | 5,861 | 910 | 44,303 | 13,030 |
| 29年 | 9,271 | 1,620 | 82,263 | 13,284 | 2,492 | 746 | 7,582 | 1,421 | 70,710 | 21,990 |
| 30年 | 30,332 | 5,770 | 81,161 | 15,431 | 438 | 113 | 14,440 | 3,547 | 101,953 | 27,560 |
| 令和元年 | 26,210 | 10,036 | 77,494 | 12,331 | 1,323 | 465 | 10,328 | 2,959 | 73,061 | 22,258 |
| 2年 | 97,128 | 13,647 | 53,516 | 9,174 | 1,122 | x | 26,104 | 2,411 | 74,668 | 24,875 |
| 中央区 | — | — | 12,786 | 2,508 | — | — | 2,831 | 270 | 33,396 | 12,268 |
| 北区 | 1,710 | x | 1,770 | 250 | — | — | 126 | x | 22,683 | 7,932 |
| 東区 | 840 | 208 | 5,884 | 1,185 | 1,122 | x | — | — | 1,901 | 156 |
| 白石区 | 86,897 | 11,052 | 7,699 | 1,447 | — | — | — | — | 496 | x |
| 厚別区 | 4,806 | x | 91 | x | — | — | 22,625 | x | — | — |
| 豊平区 | — | — | 1,393 | 211 | — | — | — | — | 207 | x |
| 清田区 | — | — | 12,060 | 1,950 | — | — | 223 | x | — | — |
| 南区 | 1,701 | x | 477 | x | — | — | — | — | 14,795 | 4,156 |
| 西区 | — | — | 10,731 | 1,371 | — | — | 299 | x | 1,190 | 181 |
| 手稲区 | 1,174 | x | 625 | 137 | — | — | — | — | — | — |

<資料> 国土交通省、まちづくり政策局政策企画部企画課「建築着工統計調査」

及び工事費予定額

途 別

各年中

| 用建築物 | 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物 | | 製造業用建築物 | | 電気・ガス・熱供給・水道業用建築物 | | 情報通信業用建築物 | | 年次及び区 |
|------|----------------------|-------|---------|-------|-------------------|--------|-----------|--------|-------|
| | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | |
| 258 | 7,853 | 1,332 | 25,056 | 7,057 | 1,897 | 345 | 772 | x | 27 |
| 33 | 11,591 | 1,515 | 35,994 | 6,310 | 2,812 | 432 | 639 | 223 | 28 |
| 268 | 10,750 | 1,744 | 23,425 | 5,500 | 26,744 | 10,365 | 28,133 | 12,328 | 29 |
| 317 | 38,465 | 5,292 | 12,449 | 2,550 | 7,144 | 1,759 | 23,959 | 8,975 | 30 |
| — | 12,474 | 2,550 | 14,841 | 3,626 | 4,082 | 639 | 26 | x | 元 |
| x | 11,038 | 2,422 | 1,591 | 370 | 8,922 | 2,104 | 18,322 | 6,903 | 2 |
| — | 4,163 | 1,055 | 48 | x | 7,581 | 1,885 | 4,748 | x | 中央 |
| x | 2,372 | 647 | — | — | 22 | x | 2,589 | x | 北 |
| — | 1,253 | 220 | 433 | x | 299 | x | — | — | 東 |
| — | 998 | 205 | — | — | 425 | x | — | — | 白石 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — | 厚別 |
| — | — | — | 136 | x | 14 | x | 10,779 | 3,927 | 豊平 |
| — | 73 | x | 12 | x | 526 | 62 | — | — | 清田 |
| — | 228 | x | — | — | 35 | x | — | — | 南 |
| — | 541 | 75 | 951 | x | 20 | x | — | — | 西 |
| — | 1,410 | 174 | 11 | x | — | — | 206 | x | 手稲 |

| 教育、学習支援業用建築物 | | 医療、福祉用建築物 | | その他のサービス業用建築物 | | 公務用建築物 | | 他に分類されない建築物 | | 年次及び区 |
|--------------|--------|-----------|--------|---------------|--------|--------|--------|-------------|--------|-------|
| 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | 床面積 | 工事費予定額 | |
| 88,383 | 15,697 | 134,871 | 30,352 | 153,118 | 23,497 | 31,179 | 6,475 | 498 | x | 27 |
| 72,687 | 11,700 | 130,747 | 30,662 | 70,427 | 7,673 | 4,936 | 424 | 571 | 80 | 28 |
| 58,617 | 17,797 | 135,868 | 28,727 | 58,525 | 16,081 | 49,707 | 10,265 | 266 | 41 | 29 |
| 32,168 | 7,942 | 109,668 | 23,948 | 77,405 | 14,247 | 32,991 | 11,509 | 5,779 | 1,404 | 30 |
| 128,687 | 32,721 | 176,130 | 46,649 | 84,848 | 24,181 | 9,959 | 731 | 663 | x | 元 |
| 42,005 | 13,380 | 132,494 | 36,902 | 93,312 | 24,438 | 18,333 | 3,567 | — | — | 2 |
| 275 | x | 7,622 | 2,169 | 21,433 | 6,750 | 7,619 | 648 | — | — | 中央 |
| 4,893 | 1,554 | 13,762 | 4,164 | 32,486 | 8,908 | — | — | — | — | 北 |
| 3,811 | 307 | 17,526 | 4,636 | 10,616 | 2,298 | 97 | 8 | — | — | 東 |
| 2,254 | 705 | 4,278 | x | 7,405 | 2,004 | — | — | — | — | 白石 |
| 306 | 81 | 24,944 | 8,044 | 2,463 | 903 | 152 | 22 | — | — | 厚別 |
| 9,726 | 3,893 | 14,907 | 3,887 | 7,040 | 1,187 | 515 | 122 | — | — | 豊平 |
| 1,407 | x | 20,254 | 6,374 | 4,336 | 1,255 | 27 | x | — | — | 清田 |
| 1,372 | x | 704 | x | 76 | x | 9,620 | 2,699 | — | — | 南 |
| 17,961 | 5,558 | 19,722 | 5,043 | 4,609 | 681 | 225 | 27 | — | — | 西 |
| — | — | 8,775 | 1,652 | 2,848 | x | 78 | x | — | — | 手稲 |

(2) 構造別

| 年次及び区 | 総数 | | 木造 | | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 鉄筋コンクリート造 | | 鉄骨造 | | コンクリート造 | | その他 | |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-------------|--------|-----------|---------|---------|--------|---------|-------|-------|-------|
| | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 | 床面積 | 工事予定額 |
| 平成27年 | 2,018,299 | 361,808 | 660,707 | 109,048 | 76,705 | 22,031 | 842,432 | 146,865 | 436,193 | 83,648 | 94 | x | 2,168 | x |
| 28年 | 2,047,179 | 346,177 | 734,474 | 122,408 | 10,118 | 2,280 | 912,598 | 162,819 | 389,736 | 58,652 | 253 | 18 | — | — |
| 29年 | 2,020,577 | 399,460 | 715,291 | 120,959 | 62,470 | 26,400 | 887,061 | 179,219 | 355,449 | 72,844 | 257 | x | 49 | x |
| 30年 | 1,913,610 | 363,105 | 688,291 | 119,518 | 27,918 | 6,954 | 798,960 | 145,200 | 390,228 | 90,774 | 308 | 52 | 7,905 | 608 |
| 令和元年 | 1,949,912 | 434,010 | 682,119 | 121,970 | 87,018 | 27,717 | 823,413 | 199,455 | 348,397 | 84,266 | — | — | 8,965 | 603 |
| 2年 | 1,837,734 | 391,081 | 653,824 | 119,667 | 31,992 | 9,526 | 886,065 | 203,774 | 260,307 | 57,667 | 135 | x | 5,391 | x |
| 中央区 | 275,506 | 64,243 | 35,322 | 6,541 | 1,661 | x | 172,997 | 40,338 | 65,112 | 16,742 | — | — | 414 | x |
| 北区 | 332,217 | 88,191 | 115,542 | 21,281 | 21,665 | x | 162,435 | 52,128 | 31,545 | 7,878 | — | — | 1,030 | x |
| 東区 | 207,658 | 38,618 | 103,054 | 18,447 | — | — | 75,224 | 13,937 | 28,677 | 6,170 | — | — | 703 | 63 |
| 白石区 | 217,135 | 34,641 | 63,255 | 11,062 | — | — | 138,000 | 19,925 | 15,372 | 3,627 | — | — | 508 | 27 |
| 厚別区 | 103,777 | 21,013 | 28,709 | 5,357 | — | — | 43,543 | 11,272 | 31,363 | 4,377 | — | — | 162 | 7 |
| 豊平区 | 228,841 | 46,704 | 62,106 | 11,601 | 928 | x | 134,244 | 27,051 | 30,397 | 7,519 | — | — | 1,166 | x |
| 清田区 | 87,821 | 19,888 | 41,564 | 7,517 | — | — | 22,891 | 7,608 | 22,829 | 4,693 | 135 | x | 402 | x |
| 南区 | 84,472 | 18,394 | 50,712 | 9,370 | — | — | 28,356 | 8,117 | 5,292 | 903 | — | — | 112 | 3 |
| 西区 | 197,730 | 39,905 | 89,163 | 16,715 | 7,738 | x | 81,142 | 17,953 | 19,222 | 3,518 | — | — | 465 | x |
| 手稲区 | 102,577 | 19,484 | 64,397 | 11,776 | — | — | 27,253 | 5,446 | 10,498 | 2,239 | — | — | 429 | 22 |

<資料> 国土交通省、まちづくり政策局政策企画部企画課「建築普工統計調査」

(単位 m²、百万円)

各年中

第2表 新設住宅着工戸数及び床面積

本表は、第1表における建築物において、住宅のうち新設のみに関する数値である。

- 「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるよう設置された1棟、もしくは数棟の建築物、又は区画された一部をいう。このうち、(1)「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、専ら居住の目的だけのために建築するもの。(2)「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があつて居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので、居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の20%以上のもの。(3)「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属し、これらと結合（一つの建築物（むね）又はむね続き。）している住宅とする。ただし、併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が、その建築物の床面積の合計の20%未満のもの。
- 「新設」とは、住宅の新築（旧敷地以外の敷地への移転を含む。）、増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

(1) 住宅の種類別

| 年次及び区 | (単位 m ²) | | | | | | | | 各年中 | |
|-----------|----------------------|------------------|---------------|------------------|--------------|---------------|-------------|-------|-----|-------|
| | 総 数 | | 専 用 住 宅 | | 併 用 住 宅 | | そ の 他 の 住 宅 | | 戸 数 | 床 面 積 |
| | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | | |
| 平成27年 | 16,393 | 1,271,076 | 15,628 | 1,213,329 | 765 | 57,747 | — | — | — | — |
| 28年 | 18,916 | 1,440,211 | 18,763 | 1,429,013 | 153 | 11,198 | — | — | — | — |
| 29年 | 18,785 | 1,418,714 | 18,658 | 1,410,252 | 127 | 8,462 | — | — | — | — |
| 30年 | 17,687 | 1,311,659 | 17,334 | 1,288,987 | 353 | 22,672 | — | — | — | — |
| 令和元年 | 15,999 | 1,235,223 | 14,607 | 1,127,517 | 1,392 | 107,706 | — | — | — | — |
| 2年 | 15,548 | 1,198,854 | 14,533 | 1,107,470 | 1,015 | 91,384 | — | — | — | — |
| 中央区 | 2,550 | 167,868 | 2,330 | 154,138 | 220 | 13,730 | — | — | — | — |
| 北区 | 2,438 | 220,021 | 1,744 | 150,601 | 694 | 69,420 | — | — | — | — |
| 東区 | 2,093 | 158,725 | 2,093 | 158,725 | — | — | — | — | — | — |
| 白石区 | 1,477 | 104,944 | 1,454 | 103,505 | 23 | 1,439 | — | — | — | — |
| 厚別区 | 608 | 46,934 | 578 | 44,950 | 30 | 1,984 | — | — | — | — |
| 豊平区 | 2,784 | 178,970 | 2,781 | 178,642 | 3 | 328 | — | — | — | — |
| 清田区 | 425 | 45,325 | 422 | 44,926 | 3 | 399 | — | — | — | — |
| 南区 | 545 | 54,450 | 544 | 54,327 | 1 | 123 | — | — | — | — |
| 西区 | 1,684 | 135,588 | 1,663 | 133,776 | 21 | 1,812 | — | — | — | — |
| 手稲区 | 944 | 86,029 | 924 | 83,880 | 20 | 2,149 | — | — | — | — |

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」

(2) 利用関係別

| 年次及び区 | (単位 m ²) | | | | | | | | | | | | 各年中 | |
|-----------|----------------------|------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|-----------|--------------|--------------|----------------|---------------------|----------------|-----|-------|
| | 総 数 | | 持 家 | | 貸 家 | | 給 与 住 宅 | | 分 譲 住 宅 | | う ち マ ン シ ョ ン 1) | | 戸 数 | 床 面 積 |
| | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | 戸 数 | 床 面 積 | | |
| 平成27年 | 16,393 | 1,271,076 | 3,501 | 451,927 | 10,117 | 533,361 | 13 | 2,013 | 2,762 | 283,775 | 1,823 | 169,481 | — | — |
| 28年 | 18,916 | 1,440,211 | 3,840 | 487,031 | 12,100 | 631,879 | 21 | 2,658 | 2,955 | 318,643 | 1,811 | 182,381 | — | — |
| 29年 | 18,785 | 1,418,714 | 3,699 | 463,792 | 12,058 | 631,255 | 33 | 2,368 | 2,995 | 321,299 | 1,730 | 172,456 | — | — |
| 30年 | 17,687 | 1,311,659 | 3,678 | 457,175 | 11,233 | 570,224 | 14 | 2,389 | 2,762 | 281,871 | 1,548 | 142,142 | — | — |
| 令和元年 | 15,999 | 1,235,223 | 3,698 | 455,048 | 8,811 | 444,567 | 32 | 3,622 | 3,458 | 331,986 | 2,033 | 170,245 | — | — |
| 2年 | 15,548 | 1,198,854 | 3,530 | 430,784 | 8,527 | 430,133 | 10 | 1,350 | 3,481 | 336,587 | 2,030 | 174,546 | — | — |
| 中央区 | 2,550 | 167,868 | 177 | 28,556 | 1,654 | 83,020 | — | — | 719 | 56,292 | 665 | 49,754 | — | — |
| 北区 | 2,438 | 220,021 | 610 | 73,259 | 858 | 43,857 | 4 | 347 | 966 | 102,558 | 632 | 65,661 | — | — |
| 東区 | 2,093 | 158,725 | 484 | 58,966 | 1,158 | 53,523 | — | — | 451 | 46,236 | 173 | 15,383 | — | — |
| 白石区 | 1,477 | 104,944 | 293 | 34,600 | 1,011 | 50,530 | — | — | 173 | 19,814 | — | — | — | — |
| 厚別区 | 608 | 46,934 | 182 | 22,460 | 396 | 20,741 | 1 | 365 | 29 | 3,368 | — | — | — | — |
| 豊平区 | 2,784 | 178,970 | 348 | 41,626 | 2,002 | 97,722 | 1 | 99 | 433 | 39,523 | 264 | 20,184 | — | — |
| 清田区 | 425 | 45,325 | 257 | 30,956 | 88 | 5,860 | 2 | 171 | 78 | 8,338 | — | — | — | — |
| 南区 | 545 | 54,450 | 325 | 38,280 | 116 | 6,131 | 1 | 159 | 103 | 9,880 | 42 | 3,246 | — | — |
| 西区 | 1,684 | 135,588 | 455 | 55,638 | 974 | 53,537 | 1 | 209 | 254 | 26,204 | 99 | 8,742 | — | — |
| 手稲区 | 944 | 86,029 | 399 | 46,443 | 270 | 15,212 | — | — | 275 | 24,374 | 155 | 11,576 | — | — |

注：1) 建て方が「共同住宅」、利用関係が「分譲住宅」であり、構造が「鉄骨鉄筋コンクリート造」、「鉄筋コンクリート造」、「鉄骨造」のいずれかのをいう。

<資料> 国土交通省、まちづくり政策局政策企画部企画課「建築着工統計調査」