

## 12 住居、道路及び公園

本章の「住宅」に関する以下の各表（12-1表～12-14表）は、住宅・土地統計調査（基幹統計調査）の結果を掲載したものであり、調査は  
 1. 調査の地域は、国勢調査調査区の中から全国平均約5分の1の調査区を抽出し、これらの調査区に設置した調査単位区について調査した。  
 2. 調査対象は、調査単位区内から抽出した住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住している世帯について調査をした。ただ  
 3. 各表掲載の数値は、標本調査による推計値であるため、標本誤差が含まれており、また、推定方法の違いにより、表間の数値が異なる場合

## 12-1 年次別住宅概況

各年10月1日現在

年次及び区	住宅の総数								住宅以外で人が居住する建物数
	総数	住宅あり			住宅なし				
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
昭和28年	63,000	61,000	…	…	1,700	190	720	760	550
33年	93,000	90,000	…	…	3,100	270	1,500	1,300	1,500
38年	153,000	146,000	132,000	14,300	6,800	120	4,700	2,000	3,700
43年	241,070	226,220	215,220	11,000	14,850	1,120	10,380	3,350	2,850
48年	354,200	330,400	320,800	9,500	23,900	2,000	16,500	5,400	3,900
53年	461,600	425,600	419,600	6,100	36,000	1,700	31,500	2,800	4,300
58年	554,790	499,470	496,000	3,470	55,320	1,310	51,800	2,210	3,490
63年	653,640	572,850	569,840	3,010	80,790	5,120	73,290	2,380	1,960
平成5年	748,210	660,750	656,250	4,500	87,460	6,530	78,390	2,540	1,790
10年	821,730	716,250	709,230	7,020	105,480	5,270	98,430	1,780	1,490
15年	879,940	767,790	762,070	5,710	112,160	3,900	106,810	1,450	650
20年	985,370	841,230	834,230	7,000	144,140	6,750	135,560	1,830	730
25年	1,009,600	861,030	857,630	3,400	148,570	4,830	142,160	1,580	1,080
30年	1,051,400	920,900	914,300	6,600	130,500	1,200	125,400	3,900	1,300
中央区	158,070	128,350	127,750	600	29,720	30	29,010	680	140
中北区	150,820	134,540	133,700	850	16,280	120	15,710	450	390
東区	141,090	125,120	124,530	590	15,980	30	15,550	410	110
白石区	120,640	105,980	105,410	570	14,660	—	14,260	400	120
厚別区	59,900	55,630	55,280	350	4,270	20	4,160	80	90
豊平区	130,590	110,790	110,090	700	19,800	280	18,520	990	80
清田区	48,410	45,580	44,990	590	2,830	—	2,650	190	110
南区	68,550	58,950	58,380	560	9,600	360	9,150	80	80
西区	109,340	97,340	96,260	1,080	12,000	220	11,360	410	120
手稲区	63,980	58,620	57,860	760	5,360	120	5,040	200	40

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

## 12-2 区、住宅の所有の関係（5区分）別住宅数

各年10月1日現在

年次及び区	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家				
			総数	公営の借家	都市再生機構（UR）・公社の借家	民営借家	給与住宅
昭和43年	226,220	86,250	139,970	6,510		100,530	32,930
48年	330,400	118,200	212,100	19,100		155,600	37,400
53年	425,600	174,000	251,300	16,700	9,600	191,900	33,200
58年	499,470	215,550	282,000	23,880	7,740	213,440	36,950
63年	572,850	252,280	318,780	24,870	8,340	258,230	27,330
平成5年	660,750	290,500	346,180	27,290	7,640	279,230	32,020
10年	716,250	337,090	357,740	28,310	7,920	296,910	24,600
15年	767,790	370,580	373,820	31,090	9,080	306,390	27,260
20年	841,230	416,280	399,610	31,660	6,650	342,830	18,470
25年	861,030	424,290	401,600	26,970	10,290	349,930	14,420
30年	920,900	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000
中央区	128,350	50,540	73,410	280	580	69,120	3,430
中北区	134,540	69,040	61,750	2,660	120	58,000	970
東区	125,120	51,670	70,430	6,260	—	62,210	1,960
白石区	105,980	38,200	64,780	1,620	860	61,210	1,100
厚別区	55,630	29,270	25,850	8,330	—	16,930	590
豊平区	110,790	44,830	61,830	1,720	890	56,750	2,470
清田区	45,580	31,540	11,910	1,390	—	9,950	560
南区	58,950	38,680	18,440	1,230	1,860	14,260	1,080
西区	97,340	54,910	39,700	1,230	270	37,060	1,150
手稲区	58,620	39,210	17,380	2,970	—	13,680	720

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

下記方法により実施した。

し、外国公館、刑務所、少年院、少年鑑別所及び自衛隊営舎等の入居者は調査対象から除外した。  
がある。

### 12-3 住宅の構造（5区分）・区、建て方（4区分）、階数（5区分）別住宅数

各年10月1日現在

年次、住宅の構造(5区分)及び区	総数	一戸建	長屋建	共 同 住 宅						その他
				総数	1階建	2	3～5	6～10	11階建以上	
昭和48年	330,400	134,600	36,700	156,300	1,400	127,000	27,900			2,800
53年	425,600	183,100	30,300	209,800	1,100	151,900	41,500	15,400		2,400
58年	499,470	213,410	27,960	254,950	210	159,580	61,440	33,720		3,150
63年	572,850	235,480	20,460	314,280	20	152,600	102,260	59,410		2,640
平成5年	660,750	256,540	17,640	382,820	70	150,360	139,590	92,790		3,760
10年	716,250	258,010	15,690	438,090	70	143,580	164,210	87,600	42,600	4,460
15年	767,790	273,280	15,110	477,790	30	109,770	209,620	104,200	54,170	1,600
20年	841,230	284,040	24,170	531,070	30	102,850	226,640	116,360	85,200	1,950
25年	861,030	290,040	20,320	549,300	—	86,560	239,200	123,870	99,680	1,370
30年	920,900	310,000	17,200	592,000	—	78,000	294,300	126,600	93,000	1,800
木造(防火木造を除く)	26,800	16,800	1,300	8,600	—	5,400	3,200	—	—	100
防火木造	420,000	286,200	15,000	117,700	—	61,500	56,200	—	—	1,100
鉄筋・鉄骨コンクリート造	446,400	5,900	700	439,400	—	8,600	217,200	120,600	93,000	500
鉄骨造	27,000	1,000	200	25,900	—	2,200	17,600	6,100	—	100
その他	600	200	—	400	—	300	100	—	—	0
区 別										
中央区	128,350	13,870	550	113,810	—	4,280	37,810	40,250	31,470	120
北東区	134,540	57,150	3,280	73,800	—	13,920	34,690	17,370	7,830	310
白石区	125,120	38,630	3,030	82,940	—	12,980	47,500	12,480	9,990	510
厚別区	105,980	24,380	2,040	79,110	—	11,570	49,710	11,680	6,140	450
豊平区	55,630	21,280	370	33,990	—	4,370	16,380	6,590	6,650	—
清田区	110,790	23,850	2,020	84,820	—	8,970	47,790	15,480	12,580	100
南区	45,580	29,770	1,200	14,550	—	3,230	6,700	3,120	1,500	50
西区	58,950	32,240	1,250	25,350	—	4,340	13,310	5,260	2,440	110
手稲区	97,340	34,540	2,180	60,580	—	8,630	29,790	10,590	11,570	40
手稲区	58,620	34,280	1,260	23,010	—	5,730	10,630	3,800	2,840	70

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

### 12-4 住宅の所有の関係（5区分）、延べ面積（6区分）別住宅数

各年10月1日現在

年次及び住宅の所有の関係(5区分)	延 べ 面 積							1住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )
	総数 <sup>1)</sup>	29m <sup>2</sup> 以下	30～49m <sup>2</sup>	50～69	70～99	100～149	150m <sup>2</sup> 以上	
昭和43年	226,220	50,010	55,840	46,730	40,420	22,290	10,930	63.27
48年	330,400	67,900	91,700	67,400	58,600	31,700	13,100	61.21
53年	425,600	84,800	110,800	67,800	90,500	54,600	16,800	65.80
58年	499,470	94,570	121,590	73,070	108,200	76,370	23,750	69.31
63年	572,850	87,430	137,240	97,550	125,150	95,080	28,600	71.91
平成5年	660,800	94,300	140,100	102,400	133,300	126,400	40,100	76.41
10年	716,300	100,600	142,100	108,100	156,300	137,600	50,200	77.68
15年	767,800	92,500	143,300	130,000	161,400	152,700	64,700	80.48
20年	841,200	103,400	163,500	128,800	184,700	170,600	65,000	79.13
25年	861,000	102,900	162,100	131,700	180,200	175,900	73,000	81.36
30年 <sup>2)</sup>	920,900	102,300	189,100	145,400	191,800	189,500	75,300	80.30
持ち家	447,900	2,100	11,100	39,200	149,100	176,100	70,200	113.16
借家	445,500	100,200	178,000	106,100	42,600	13,400	5,100	47.27
公営の借家	27,700	900	7,200	14,300	5,100	200	0	56.98
都市再生機構(UR)・公社の借家	4,600	0	2,500	1,200	600	200	—	51.40
民営借家	399,200	97,700	165,400	85,300	33,800	12,200	4,800	46.01
給与住宅	14,000	1,700	2,800	5,300	3,200	800	300	62.55

注：1) 延べ面積「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

12-5 住宅の構造（5区分）・建て方（4区分）・所有の関係

建築の時期 (14区分)	総数	構 造					(再掲) 建	
		木 造 (防火木造 を除く)	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンク リート造	鉄骨造	その他	一戸建	長屋建
総 数	920,900	26,800	420,000	446,400	27,000	600	310,000	17,200
1 昭和25年以前	2,800	400	2,100	200	0	—	2,000	200
2 昭和26年～45年	17,800	1,700	12,200	3,700	100	0	11,800	500
3 昭和46年～55年	101,600	4,900	54,300	40,400	2,000	100	48,400	1,300
4 昭和56年～平成2年	205,400	5,500	92,000	99,600	8,200	100	68,600	2,300
5 平成3年～7年	110,800	2,200	47,800	58,300	2,400	100	35,400	1,500
6 平成8年～12年	92,800	1,600	38,900	49,900	2,400	0	28,700	1,700
7 平成13年～17年	95,800	1,900	36,600	54,800	2,500	—	24,500	1,600
8 平成18年～22年	91,700	1,800	34,800	52,800	2,400	0	25,800	1,800
9 平成23年～25年	47,000	800	20,700	24,400	1,100	0	17,300	1,000
10 平成26年	15,900	200	6,400	9,100	100	—	5,600	200
11 平成27年	15,100	300	6,100	8,200	400	0	5,500	300
12 平成28年	15,200	300	6,300	7,800	900	—	5,100	300
13 平成29年	16,900	400	5,400	9,800	1,200	—	4,700	300
14 平成30年1月～9月	11,900	200	3,800	7,500	500	—	3,100	300
15 不詳	80,200	4,700	52,600	19,900	2,800	200	23,400	3,900

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

12-6 区、住宅の所有の関係（2区分）別1住宅  
1住宅当たり延べ面積、1人当たり居室

調査日現在の市域

年 次 及 び 区	総 数					持 ち 家				
	1住宅 当たり 居室数 (室)	1住宅当 たり居 住室の 畳数 (畳)	1住宅 当 たり 延べ 面積 (㎡)	1人当 たり 居室 の 畳数 (畳)	1室 当 たり 人 員 (人)	1住宅 当 たり 居 住 室 数 (室)	1住宅当 たり居 住室の 畳数 (畳)	1住宅 当 たり 延べ 面積 (㎡)	1人当 たり 居室 の 畳数 (畳)	1室 当 たり 人 員 (人)
昭和33年	3.4	20.7	...	...	...	...	...	...	...	...
38年	3.48	21.10	63.66	5.00	1.22	4.83	29.94	91.82	5.77	1.07
43年	3.44	21.55	63.27	5.89	1.06	4.88	31.41	96.93	7.05	0.91
48年	3.53	22.70	61.21	7.12	0.90	5.09	34.15	97.57	8.65	0.77
53年	3.84	25.38	65.80	8.45	0.78	5.35	36.83	99.92	10.11	0.68
58年	3.97	26.50	69.31	9.18	0.73	5.43	37.41	103.28	10.78	0.64
63年	4.07	28.14	71.91	10.24	0.68	5.55	39.71	105.62	11.94	0.60
平成5年	4.10	29.13	76.41	11.12	0.64	5.56	40.84	111.85	12.79	0.57
10年	4.06	29.76	77.68	12.06	0.61	5.39	40.82	111.94	13.59	0.56
15年	4.04	30.28	80.48	12.97	0.58	5.29	40.94	114.58	14.75	0.52
20年	3.96	29.83	79.13	13.49	0.56	5.17	40.05	111.54	15.31	0.51
25年	3.94	29.75	81.36	13.69	0.55	5.13	39.83	113.75	15.57	0.50
30年	<b>3.78</b>	<b>29.92</b>	<b>80.30</b>	<b>14.56</b>	<b>0.54</b>	<b>5.00</b>	<b>40.90</b>	<b>113.16</b>	<b>16.61</b>	<b>0.49</b>
中央区	3.16	26.60	66.96	15.06	0.56	4.39	39.10	100.23	17.80	0.50
北東区	3.80	29.92	82.41	14.53	0.54	5.13	41.09	116.17	16.40	0.49
白石区	3.71	28.35	77.22	13.90	0.55	5.18	41.13	117.46	15.67	0.51
厚別区	3.45	26.45	70.69	13.65	0.56	4.99	40.30	114.48	16.45	0.49
豊平区	4.11	32.58	85.76	14.70	0.54	5.15	42.89	115.75	16.92	0.49
清田区	3.44	26.85	70.89	13.87	0.56	4.82	38.89	106.59	16.17	0.50
南区	4.62	37.07	103.20	15.10	0.53	5.20	42.68	119.74	16.27	0.50
西区	4.54	35.97	99.49	16.36	0.48	5.27	42.79	120.01	17.89	0.45
手稲区	3.96	31.66	85.62	14.63	0.55	4.87	40.19	111.34	16.77	0.49
手稲区	4.50	35.51	95.41	15.07	0.52	5.21	41.73	113.67	16.23	0.49

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

(5区分)・種類(2区分)、建築の時期(14区分)別住宅数

平成30年10月1日現在

て 方		所 有 の 関 係						(再掲) 種 類		建 築 の 時 期
共同住宅	そ の 他	(再掲) 持 ち 家	借					専 用 住 宅	店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	
			総 数	公 営 の 家 借	都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅			
592,000	1,800	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000	912,400	8,600	総 数
700	0	1,800	1,100	—	—	1,100	—	2,700	100	1
5,400	100	12,400	5,300	400	1,200	3,500	300	17,300	500	2
51,700	300	62,300	39,400	9,400	2,500	24,900	2,500	100,000	1,600	3
134,300	200	101,900	103,500	8,500	500	93,100	1,500	203,600	1,800	4
73,700	200	65,800	45,000	3,000	—	40,200	1,900	109,700	1,100	5
62,300	200	52,400	40,500	1,800	400	36,600	1,700	91,900	900	6
69,600	0	45,200	50,600	2,400	—	46,800	1,400	95,300	400	7
64,000	100	39,400	52,300	900	—	49,400	2,000	91,400	400	8
28,700	0	23,200	23,700	500	—	21,900	1,300	46,700	300	9
10,000	—	7,200	8,700	0	—	8,600	100	15,800	100	10
9,300	—	7,500	7,600	100	—	7,400	100	15,100	100	11
9,900	0	6,100	9,100	500	—	8,400	200	15,100	100	12
11,800	0	5,800	11,000	0	—	10,500	500	16,800	100	13
8,500	—	4,600	7,300	100	—	7,000	200	11,900	0	14
52,200	600	12,400	40,200	—	—	39,800	400	79,200	1,000	15

当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、  
の畳数及び1室当たり人員

による数値である。

各年10月1日現在

# 専 用 住 宅					借 家					年 次 及 び 区
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数 (室)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 室 当 たり 人 員 (人)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 数 (室)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 室 当 たり 人 員 (人)	
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	33
4.77	29.39	83.46	5.81	1.06	2.51	14.81	43.58	4.18	1.41	38
4.85	31.07	89.45	7.07	0.91	2.56	15.48	42.52	4.89	1.24	43
5.06	33.81	91.96	8.69	0.77	2.66	16.32	40.95	5.90	1.04	48
5.35	36.61	96.16	10.12	0.68	2.78	17.46	42.17	6.81	0.92	53
5.42	37.26	100.41	10.78	0.64	2.85	18.16	43.34	7.43	0.86	58
5.54	39.53	103.15	11.93	0.60	2.90	18.99	45.23	8.29	0.79	63
5.55	40.66	109.85	12.74	0.57	2.86	19.30	46.66	9.04	0.75	5
5.38	40.61	110.17	13.55	0.56	2.79	19.34	45.41	9.86	0.70	10
5.27	40.74	112.95	14.70	0.53	2.81	19.71	46.69	10.39	0.68	15
5.16	39.93	110.66	15.30	0.51	2.70	19.19	45.36	10.73	0.66	20
5.12	39.62	112.35	15.51	0.50	2.69	19.09	47.14	10.82	0.66	25
<b>4.99</b>	<b>40.80</b>	<b>112.62</b>	<b>16.56</b>	<b>0.49</b>	<b>2.56</b>	<b>18.87</b>	<b>47.27</b>	<b>11.47</b>	<b>0.64</b>	<b>30</b>
4.36	38.86	99.14	17.69	0.50	2.32	18.00	44.06	12.24	0.63	中 央
5.12	40.97	115.70	16.33	0.49	2.32	17.43	44.67	11.16	0.67	北
5.17	41.01	116.55	15.60	0.51	2.63	18.98	47.70	11.79	0.61	東
4.98	40.21	114.03	16.43	0.49	2.55	18.28	44.86	11.18	0.64	白 石
5.15	42.87	115.69	16.93	0.49	2.93	20.90	51.80	11.26	0.63	厚 別
4.81	38.78	105.95	16.08	0.50	2.44	18.13	45.00	11.35	0.65	豊 平
5.20	42.67	119.51	16.23	0.51	3.08	22.24	59.39	11.06	0.65	清 田
5.26	42.72	119.74	17.89	0.45	3.00	21.67	56.45	12.07	0.60	南
4.86	40.02	110.82	16.72	0.49	2.71	19.87	50.04	10.78	0.68	西
5.21	41.72	113.29	16.21	0.49	2.90	21.48	54.21	11.47	0.65	手 稲

12-7 区、空き家の種類（4区分）、

空き家の種類 （4区分）	総 数	一 戸 建			長 屋 建 ・ 共 同 住 宅 ・ そ の 他		
		総 数	木 造	非 木 造	総 数	木 造	非 木 造
		全			市		
総 数	125,400	12,300	12,000	300	113,100	40,400	72,700
二 次 的 住 宅	2,100	500	500	0	1,600	300	1,300
賃 貸 用 の 住 宅	76,100	800	800	—	75,200	29,800	45,400
売 却 用 の 住 宅	2,900	900	900	0	2,000	200	1,800
そ の 他 の 住 宅	44,300	10,000	9,800	200	34,300	10,000	24,300
		中 央 区					
総 数	29,010	1,090	1,020	80	27,910	4,950	22,970
二 次 的 住 宅	730	100	70	40	630	—	630
賃 貸 用 の 住 宅	14,680	40	40	—	14,640	3,570	11,070
売 却 用 の 住 宅	550	—	—	—	550	—	550
そ の 他 の 住 宅	13,040	950	910	40	12,090	1,380	10,710
		北 区					
総 数	15,710	2,100	2,060	50	13,610	5,110	8,490
二 次 的 住 宅	100	—	—	—	100	—	100
賃 貸 用 の 住 宅	10,460	180	180	—	10,280	4,050	6,230
売 却 用 の 住 宅	560	150	150	—	410	20	390
そ の 他 の 住 宅	4,580	1,770	1,720	50	2,810	1,050	1,760
		東 区					
総 数	15,550	1,420	1,400	20	14,130	7,020	7,110
二 次 的 住 宅	310	30	30	—	280	70	220
賃 貸 用 の 住 宅	11,620	160	160	—	11,460	5,940	5,520
売 却 用 の 住 宅	330	120	120	—	210	30	180
そ の 他 の 住 宅	3,280	1,110	1,090	20	2,170	970	1,200
		白 石 区					
総 数	14,260	1,060	1,030	30	13,200	6,620	6,580
二 次 的 住 宅	550	200	200	—	350	200	150
賃 貸 用 の 住 宅	11,670	120	120	—	11,550	5,960	5,590
売 却 用 の 住 宅	430	160	160	—	270	—	270
そ の 他 の 住 宅	1,610	590	560	30	1,020	460	570

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

## 建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数

平成30年10月1日現在

空き家の種類 (4区分)	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
厚 別 区							
総数	4,160	570	570	—	3,590	590	2,990
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	3,370	70	70	—	3,300	480	2,820
売却用の住宅	170	70	70	—	90	—	90
その他の住宅	610	410	410	—	200	120	80
豊 平 区							
総数	18,520	1,230	1,160	70	17,290	5,990	11,300
二次的住宅	50	—	—	—	50	—	50
賃貸用の住宅	8,590	100	100	—	8,480	2,710	5,770
売却用の住宅	20	20	—	20	—	—	—
その他の住宅	9,870	1,110	1,060	60	8,760	3,280	5,480
清 田 区							
総数	2,650	860	860	—	1,790	970	820
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,370	30	30	—	1,340	700	640
売却用の住宅	140	70	70	—	60	60	—
その他の住宅	1,120	740	740	—	380	200	180
南 区							
総数	9,150	1,700	1,690	10	7,450	2,420	5,030
二次的住宅	130	100	90	10	30	10	20
賃貸用の住宅	4,100	50	50	—	4,050	1,590	2,460
売却用の住宅	160	120	120	—	30	30	—
その他の住宅	4,770	1,430	1,430	—	3,340	790	2,550
西 区							
総数	11,360	1,320	1,300	20	10,040	4,420	5,620
二次的住宅	190	70	70	—	130	50	80
賃貸用の住宅	8,320	80	80	—	8,240	3,800	4,430
売却用の住宅	300	40	20	20	260	30	230
その他の住宅	2,550	1,130	1,130	—	1,420	550	880
手 稲 区							
総数	5,040	910	890	20	4,140	2,300	1,840
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,880	—	—	—	1,880	1,000	880
売却用の住宅	270	130	130	—	140	70	70
その他の住宅	2,870	750	740	20	2,120	1,230	880

12-8 区、世帯の年間収入階級（9区分）、世帯の種類

世帯の年間 収入階級 (9区分)	総数	主 世帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		総数 1)	持ち家	借 家					
				総数	公 営 の 借 家	都市再生機 構(UR)・公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
<b>全 市</b>									
総 数 2)	924,000	920,900	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000	3,100
100万円未満	52,900	52,900	13,100	39,700	4,100	200	35,300	200	0
100～200	137,400	137,000	46,500	90,500	11,500	1,500	77,100	300	400
200～300	179,800	179,200	84,100	95,100	6,200	1,300	86,500	1,100	600
300～400	140,800	140,100	71,600	68,500	2,900	600	63,400	1,600	700
400～500	103,600	103,200	55,100	48,000	1,400	300	44,600	1,800	400
500～700	121,400	121,000	77,800	43,200	700	400	37,500	4,600	400
700～1000	81,300	81,000	61,600	19,500	0	100	16,200	3,200	300
1000～1500	28,500	28,400	22,700	5,700	0	0	4,800	900	100
1500万円以上	9,300	9,300	7,900	1,400	0	0	1,200	200	100
<b>中 央 区</b>									
総 数 2)	128,700	128,350	50,540	73,410	280	580	69,120	3,430	350
100万円未満	8,830	8,830	1,910	6,920	30	80	6,760	40	—
100～200	19,790	19,740	5,370	14,370	130	210	13,960	70	50
200～300	24,000	23,880	8,720	15,160	70	100	14,870	130	120
300～400	18,240	18,210	6,620	11,590	30	100	10,960	490	30
400～500	13,480	13,460	5,850	7,600	—	—	7,230	370	20
500～700	13,850	13,850	6,550	7,290	20	60	6,110	1,110	—
700～1000	13,050	13,020	7,990	5,030	—	20	4,280	730	30
1000～1500	6,660	6,660	4,350	2,310	—	—	1,970	340	—
1500万円以上	3,300	3,270	2,660	610	—	20	490	100	30
<b>北 区</b>									
総 数 2)	134,870	134,540	69,040	61,750	2,660	120	58,000	970	320
100万円未満	11,560	11,560	1,940	9,620	500	—	9,070	60	—
100～200	21,150	21,120	6,670	14,450	1,050	30	13,310	50	30
200～300	24,780	24,720	13,080	11,640	590	20	10,960	80	60
300～400	20,710	20,640	11,620	9,030	260	20	8,720	30	70
400～500	15,250	15,160	9,650	5,510	130	20	5,320	40	90
500～700	16,840	16,800	12,210	4,590	30	30	4,250	270	40
700～1000	10,890	10,870	8,550	2,320	—	—	2,020	300	20
1000～1500	3,920	3,920	3,500	420	—	20	290	110	—
1500万円以上	1,090	1,080	900	180	20	—	130	20	10
<b>東 区</b>									
総 数 2)	125,420	125,120	51,670	70,430	6,260	—	62,210	1,960	310
100万円未満	6,760	6,740	1,520	5,220	1,020	—	4,190	20	20
100～200	18,070	18,040	5,220	12,820	2,620	—	10,160	40	30
200～300	24,040	23,940	9,720	14,220	1,180	—	12,800	250	90
300～400	17,160	17,120	7,740	9,380	670	—	8,580	130	40
400～500	13,730	13,700	6,570	7,140	250	—	6,630	250	30
500～700	17,920	17,870	10,280	7,590	110	—	7,000	480	50
700～1000	9,100	9,060	6,950	2,110	—	—	1,620	490	40
1000～1500	3,220	3,220	2,420	800	—	—	680	120	—
1500万円以上	700	700	580	120	—	—	120	—	—
<b>白 石 区</b>									
総 数 2)	106,270	105,980	38,200	64,780	1,620	860	61,210	1,100	290
100万円未満	4,200	4,200	1,210	2,980	180	20	2,750	30	—
100～200	16,620	16,590	4,500	12,080	450	140	11,470	30	40
200～300	21,600	21,550	7,420	14,130	390	220	13,420	110	40
300～400	17,700	17,630	6,140	11,490	190	120	11,020	160	60
400～500	11,900	11,830	4,460	7,380	80	80	7,090	130	60
500～700	13,390	13,350	7,520	5,820	110	240	5,130	340	40
700～1000	6,970	6,930	4,800	2,120	—	20	1,860	240	50
1000～1500	1,620	1,620	1,190	430	—	—	370	60	—
1500万円以上	520	520	430	90	—	20	70	—	—

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。 2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」



(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別普通世帯数

平成30年10月1日現在

世帯の年間 収入階級 (9区分)	総数	主 世 帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		総数 1)	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公 の 借 家	都 市 再 生 機 構 (UR)・公 社 の 借 家	民 営 借 家		
<b>総数</b> 2)	<b>55,830</b>	<b>55,630</b>	<b>29,270</b>	<b>25,850</b>	<b>8,330</b>	<b>—</b>	<b>16,930</b>	<b>590</b>	<b>200</b>
100万円未満	2,930	2,930	420	2,510	1,230	—	1,280	—	—
100～200	9,350	9,350	2,580	6,770	3,640	—	3,120	—	—
200～300	10,340	10,310	4,890	5,420	1,850	—	3,550	20	30
300～400	8,550	8,500	4,890	3,610	960	—	2,580	70	50
400～500	7,260	7,240	3,890	3,350	420	—	2,790	140	20
500～700	7,180	7,150	5,020	2,130	180	—	1,800	150	30
700～1000	6,280	6,240	4,960	1,280	20	—	1,110	150	30
1000～1500	1,930	1,910	1,740	170	—	—	110	60	20
1500万円以上	660	650	520	130	—	—	130	—	10
<b>総数</b> 2)	<b>111,000</b>	<b>110,790</b>	<b>44,830</b>	<b>61,830</b>	<b>1,720</b>	<b>890</b>	<b>56,750</b>	<b>2,470</b>	<b>210</b>
100万円未満	5,690	5,690	980	4,710	180	20	4,470	30	—
100～200	17,620	17,560	5,020	12,550	830	140	11,520	60	60
200～300	24,110	24,060	8,170	15,890	500	280	14,740	370	50
300～400	16,520	16,470	7,080	9,390	80	180	8,680	460	50
400～500	13,310	13,310	5,530	7,780	80	160	7,120	420	—
500～700	13,650	13,610	8,290	5,320	50	80	4,520	670	50
700～1000	8,740	8,740	6,130	2,610	—	20	2,170	420	—
1000～1500	2,630	2,630	2,140	490	—	20	460	10	—
1500万円以上	920	920	790	130	—	—	110	10	—
<b>総数</b> 2)	<b>45,850</b>	<b>45,580</b>	<b>31,540</b>	<b>11,910</b>	<b>1,390</b>	<b>—</b>	<b>9,950</b>	<b>560</b>	<b>280</b>
100万円未満	1,770	1,750	660	1,090	290	—	800	—	10
100～200	5,370	5,350	3,130	2,220	520	—	1,700	—	20
200～300	8,720	8,690	5,790	2,900	330	—	2,570	—	30
300～400	7,040	6,900	4,830	2,070	220	—	1,800	50	130
400～500	5,480	5,450	4,330	1,120	10	—	1,110	—	40
500～700	6,920	6,920	5,450	1,460	20	—	1,200	250	—
700～1000	5,520	5,490	4,930	570	—	—	400	170	20
1000～1500	2,000	1,980	1,830	150	—	—	80	70	20
1500万円以上	450	450	430	20	—	—	—	20	—
<b>総数</b> 2)	<b>59,250</b>	<b>58,950</b>	<b>38,680</b>	<b>18,440</b>	<b>1,230</b>	<b>1,860</b>	<b>14,260</b>	<b>1,080</b>	<b>300</b>
100万円未満	3,940	3,930	1,320	2,600	120	40	2,440	—	10
100～200	8,270	8,190	4,000	4,190	500	950	2,690	50	90
200～300	11,810	11,750	7,810	3,940	390	610	2,940	—	60
300～400	10,320	10,280	7,720	2,560	90	200	2,180	90	40
400～500	6,350	6,350	4,730	1,620	50	30	1,450	80	—
500～700	8,350	8,300	6,510	1,790	70	30	1,180	510	60
700～1000	4,990	4,970	4,020	950	—	—	630	320	30
1000～1500	1,880	1,860	1,670	190	—	—	160	30	20
1500万円以上	490	490	480	10	—	—	10	—	—
<b>総数</b> 2)	<b>97,820</b>	<b>97,340</b>	<b>54,910</b>	<b>39,700</b>	<b>1,230</b>	<b>270</b>	<b>37,060</b>	<b>1,150</b>	<b>480</b>
100万円未満	4,260	4,260	1,730	2,530	130	40	2,350	—	—
100～200	13,470	13,430	6,050	7,380	620	60	6,680	10	40
200～300	19,260	19,210	10,670	8,540	260	60	8,110	100	50
300～400	15,710	15,580	8,980	6,600	120	40	6,360	80	130
400～500	10,350	10,290	5,630	4,660	80	—	4,430	160	60
500～700	13,810	13,710	8,960	4,750	—	—	4,290	460	100
700～1000	9,390	9,320	7,450	1,870	—	—	1,610	260	70
1000～1500	3,020	3,000	2,430	560	—	—	520	50	30
1500万円以上	930	930	780	150	—	—	130	20	—
<b>総数</b> 2)	<b>58,940</b>	<b>58,620</b>	<b>39,210</b>	<b>17,380</b>	<b>2,970</b>	<b>—</b>	<b>13,680</b>	<b>720</b>	<b>320</b>
100万円未満	2,970	2,970	1,430	1,540	400	—	1,140	—	—
100～200	7,680	7,630	3,970	3,660	1,140	—	2,490	30	50
200～300	11,180	11,100	7,860	3,240	640	—	2,580	20	80
300～400	8,810	8,760	5,970	2,790	240	—	2,500	50	50
400～500	6,460	6,370	4,490	1,880	250	—	1,450	190	90
500～700	9,510	9,470	6,980	2,490	100	—	2,060	320	40
700～1000	6,400	6,390	5,790	600	—	—	500	100	10
1000～1500	1,640	1,640	1,440	200	20	—	170	10	—
1500万円以上	280	280	280	—	—	—	—	—	—

12-9 家計を主に支える者の年齢（6区分）、世帯の年間収入階級（10区分）別  
普通世帯数（総数及び雇用者世帯）

平成30年10月1日現在

世帯の年間 収入階級 (10区分)	総数 1)	平成30年10月1日現在					
		25歳未満	25～34歳	35～44	45～54	55～64	65歳以上
総数 2)	924,000	40,100	93,600	130,300	155,700	153,200	290,400
100万円未満	52,900	14,700	4,400	4,000	5,500	7,500	16,300
100～200	137,400	9,800	10,000	8,800	14,100	21,300	71,700
200～300	179,800	10,500	22,500	18,400	18,300	23,200	85,900
300～400	140,800	3,200	20,500	20,500	18,800	20,900	56,500
400～500	103,600	600	15,500	23,300	19,500	19,700	24,700
500～700	121,400	200	12,800	31,400	33,000	25,100	18,800
700～1000	81,300	100	4,500	16,700	30,200	21,500	8,100
1000～1500	28,500	100	1,000	3,900	11,200	9,000	3,400
1500～2000	5,300	0	0	700	1,800	1,600	1,100
2000万円以上	4,100	—	—	500	1,100	1,400	1,000
総数 2)	381,700	11,900	52,000	81,100	98,900	87,800	48,400
100万円未満	6,900	800	700	1,100	1,400	1,500	1,400
100～200	33,500	2,600	5,100	4,500	6,800	7,600	6,600
200～300	59,500	5,400	11,200	9,800	9,700	12,300	10,700
300～400	58,000	2,300	11,000	11,500	10,500	12,500	10,100
400～500	55,300	600	9,600	14,000	12,200	11,800	6,900
500～700	79,900	200	9,800	23,000	23,700	16,700	6,500
700～1000	59,800	100	3,800	12,900	23,200	16,400	3,400
1000～1500	22,500	0	800	3,300	9,300	7,100	1,800
1500～2000	3,700	0	—	500	1,500	1,100	500
2000万円以上	2,200	—	—	300	700	800	400

注：1) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。 2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

12-11 1か月当たり家賃・間代（19区分）、住宅の種類（2区分）、

住宅の種類 (2区分)、 専用住宅の所有の 関係(5区分)・ 居住室の畳数 (6区分)	借家										
	総数	0円	1～ 5,000円 未満	5,000 ～ 10,000	10,000 ～ 15,000	15,000 ～ 20,000	20,000 ～ 25,000	25,000 ～ 30,000	30,000 ～ 40,000	40,000 ～ 50,000	50,000 ～ 60,000
総数	445,500	5,900	2,100	4,900	6,400	6,800	14,000	18,000	79,200	93,500	86,100
1 専用住宅	444,200	5,700	2,100	4,800	6,400	6,800	14,000	18,000	79,000	93,400	86,000
(専用住宅の所有の関係)											
(1) 公営の借家	27,700	200	1,100	3,200	3,100	4,500	4,600	4,300	4,100	1,200	800
(2) 都市再生機構 (UR)・公社の借家	4,600	—	—	—	—	—	—	100	1,200	1,900	600
(3) 民営借家 (木造)	132,700	2,600	300	100	100	1,000	4,100	5,500	29,700	30,300	23,200
(4) 民営借家 (非木造)	265,500	1,500	500	800	700	700	4,300	7,200	42,400	58,800	60,600
(5) 給与住宅	13,700	1,300	200	800	2,600	600	1,000	900	1,700	1,200	800
(居住室の畳数)											
(6) 5.9畳以下	2,100	0	100	400	—	—	300	100	600	200	0
(7) 6.0～11.9畳	84,300	200	600	400	900	1,300	6,100	7,900	30,000	19,800	9,800
(8) 12.0～17.9畳	131,700	600	400	800	1,400	1,700	2,100	4,200	30,500	40,900	30,600
(9) 18.0～23.9畳	112,100	1,100	400	2,100	1,800	2,700	2,500	2,800	11,200	23,900	27,800
(10) 24.0～29.9畳	61,400	1,100	600	900	1,200	800	1,800	1,800	3,900	5,700	11,600
(11) 30.0畳以上	52,600	2,700	0	200	1,100	300	1,100	1,200	2,800	2,900	6,100
1 住宅当たり 居住室の畳数	18.83	29.75	16.72	18.67	21.12	17.71	15.51	14.83	13.96	15.76	18.54
2 店舗その他 の併用住宅	1,200	300	0	0	—	0	0	—	100	100	200

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

## 12-10 住宅の構造（2区分）・区、建て方（4区分）、階数（4区分）別むね数

各年10月1日現在

年次、住宅の構造（2区分）及び区	総数	一戸建	長屋建	共同住宅						その他
				総数	1階建	2	3～5	6階建以上		
昭和43年	135,280	102,420	16,220	15,390	710	13,950	730		1,250	
48年	177,900	134,600	15,600	25,200	300	23,600	1,300		2,400	
53年	230,200	183,100	13,200	31,800	300	29,100	2,100	300	2,100	
58年	275,140	222,910	12,530	36,330	70	32,200	3,400	670	3,370	
63年	298,560	244,700	9,960	41,020	10	33,400	6,240	1,370	2,880	
平成5年	323,930	266,290	8,830	45,220	30	32,860	9,830	2,500	3,590	
10年	328,820	268,400	7,920	47,820	20	31,750	12,890	3,160	4,680	
15年	344,330	284,720	7,640	49,840	10	25,200	20,510	4,120	2,130	
20年	364,490	296,910	12,030	53,340	10	24,120	23,820	5,390	2,210	
25年	370,490	305,870	10,270	52,650	—	21,570	25,320	5,760	1,700	
30年	<b>387,800</b>	<b>324,100</b>	<b>8,300</b>	<b>53,400</b>	—	<b>18,600</b>	<b>29,300</b>	<b>5,500</b>	<b>1,900</b>	
木造	352,800	316,700	8,000	26,800	—	16,200	10,500	—	1,300	
非木造	35,000	7,400	300	26,700	—	2,400	18,800	5,500	600	
<b>区別</b>										
中央区	22,110	14,990	250	6,750	—	1,150	3,540	2,070	120	
北區	69,240	59,650	1,670	7,570	—	3,450	3,590	530	340	
東區	51,070	40,300	1,340	8,880	—	3,110	5,260	510	550	
白石區	35,510	25,550	1,000	8,470	—	2,770	5,160	540	490	
厚別區	24,230	21,930	180	2,120	—	770	1,060	280	—	
豊平區	34,050	25,220	1,080	7,640	—	2,190	4,740	710	100	
清田區	32,760	30,820	400	1,480	—	680	710	90	50	
南区	37,560	34,080	690	2,640	—	1,220	1,240	190	150	
西区	42,720	36,160	1,080	5,440	—	2,060	2,920	460	40	
手稲區	38,580	35,430	650	2,420	—	1,200	1,090	130	90	

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

## 専用住宅の所有の関係（5区分）・居住室の畳数（6区分）別借家数

平成30年10月1日現在

数										1か月当たり家賃・間代(円)		住宅の種類、専用住宅の所有の関係・居住室の畳数
60,000～70,000	70,000～80,000	80,000～90,000	90,000～100,000	100,000～110,000	110,000～120,000	120,000～150,000	150,000～200,000	200,000円以上	不詳	家賃0円を含む	家賃0円を含まない	
53,800	31,400	12,900	5,600	2,800	1,700	3,700	800	300	15,400	48,891	49,576	総数
53,700	31,300	12,800	5,600	2,700	1,700	3,600	800	300	15,400	48,887	49,543	1
300	200	100	0	—	—	—	—	—	—	23,248	23,431	(1)
300	200	100	100	—	—	—	—	—	—	47,437	47,437	(2)
13,800	8,500	3,400	1,400	500	400	800	100	0	7,000	47,356	48,365	(3)
38,500	21,900	8,900	3,800	2,100	1,200	2,600	600	300	8,300	53,219	53,532	(4)
800	400	300	300	200	100	300	0	0	100	33,777	37,438	(5)
200	0	—	—	—	—	—	—	—	100	29,854	30,204	(6)
3,000	1,100	300	100	0	0	—	—	—	2,700	38,226	38,320	(7)
9,500	2,700	1,000	200	100	100	100	—	—	4,900	44,416	44,616	(8)
17,600	9,100	3,200	1,200	600	100	500	100	—	3,100	50,345	50,863	(9)
14,500	9,400	3,400	1,000	400	200	500	100	0	2,600	55,829	56,892	(10)
8,800	9,000	4,900	3,100	1,600	1,200	2,600	500	300	1,900	66,784	70,509	(11)
22.47	25.69	27.43	30.37	32.00	32.89	36.80	37.86	51.05	—	—	—	1住宅当たり
100	100	100	0	0	—	100	0	—	0	50,502	64,508	2

12-12 区、1か月当たり家賃（10

区	借 家 ( 専 用 )						
	総 数	0 円	1 ~ 10,000円未満	10,000 ~ 20,000	20,000 ~ 40,000	40,000 ~ 60,000	60,000 ~ 80,000
全 市	444,200	5,700	6,900	13,200	111,000	179,400	85,000
中 央 区	73,280	570	530	1,320	14,580	31,170	13,540
北 区	61,510	620	990	1,150	16,850	23,730	11,620
東 区	70,140	1,010	1,530	2,440	19,580	27,550	12,760
白 石 区	64,650	690	360	1,270	18,900	25,940	12,910
厚 別 区	25,810	300	1,480	3,600	5,740	8,420	4,500
豊 平 区	61,720	660	670	1,350	15,420	27,820	10,140
清 田 区	11,880	210	280	290	2,380	4,120	3,150
南 区	18,390	590	260	660	5,620	6,860	3,170
西 区	39,620	400	390	630	7,990	16,910	9,320
手 稲 区	17,220	620	400	510	3,960	6,870	3,870

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

12-13 高齢者等のための設備状況（13区分）、住宅の種類（2区分）、専用

住 宅 の 種 類 ( 2 区 分 )、 専 用 住 宅 の 所 有 の 関 係 ( 2 区 分 )	総 数 1)	高 齢 者 等 の た					
		総 数 2)	手 ず り				
			総 数 2)	玄 関	ト イ レ	浴 室	脱 衣 所
総 数	920,900	445,400	343,000	97,500	160,800	194,300	20,400
1 専 用 住 宅 3)	912,400	441,000	339,100	96,600	159,200	192,400	20,100
(1) 持 ち 家	441,000	291,800	251,700	72,800	126,600	159,000	13,600
(2) 借 家	444,200	149,200	87,400	23,800	32,500	33,400	6,500
2 店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅 (再掲)	8,600	4,400	3,900	900	1,700	1,800	300
高 齢 者 対 応 型 共 同 住 宅	69,400	53,400	36,000	10,200	22,300	30,300	4,000

注：1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。 3) 専用住宅の所有の関

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

12-14 区、高齢者等のための

区	総 数 1)	高 齢 者 等 の た					
		総 数 2)	手 ず り				
			総 数 2)	玄 関	ト イ レ	浴 室	脱 衣 所
全 市	920,900	445,400	343,000	97,500	160,800	194,300	20,400
中 央 区	128,350	65,810	40,960	9,180	20,700	26,920	2,370
北 区	134,540	64,410	50,650	16,970	24,420	28,150	3,670
東 区	125,120	53,650	42,870	13,350	21,320	24,450	3,290
白 石 区	105,980	44,890	34,830	8,640	14,990	17,490	1,890
厚 別 区	55,630	30,720	26,090	7,860	12,930	15,370	1,130
豊 平 区	110,790	51,360	36,640	9,120	15,800	19,660	2,100
清 田 区	45,580	23,860	21,050	6,440	9,600	11,910	900
南 区	58,950	30,930	26,450	7,550	12,800	14,580	1,450
西 区	97,340	48,300	36,380	9,770	15,620	20,930	2,060
手 稲 区	58,620	31,520	27,090	8,660	12,660	14,820	1,570

注：1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

区分)別借家(専用住宅)数

平成30年10月1日現在

住 宅 ) 数					1 か月当たり家賃(円)			区
80,000 ~ 100,000	100,000 ~ 150,000	150,000 ~ 200,000	200,000円以上	不 詳	家賃0円を 含む	家賃0円を 含まない		
18,400	8,100	800	300	15,400	48,887	49,543	全 市	
4,970	3,570	620	260	2,160	55,468	55,913	中 央	
2,050	490	—	30	3,990	47,510	48,026	北	
2,510	790	50	—	1,910	46,569	47,271	東	
2,100	530	—	—	1,940	47,445	47,973	白 石	
990	350	10	—	420	42,595	43,111	厚 別	
1,560	1,130	—	20	2,950	48,317	48,868	豊 平	
750	150	20	—	520	50,717	51,691	清 田	
630	160	20	30	390	45,536	47,087	南	
2,280	850	30	—	820	52,091	52,627	西	
580	80	20	—	300	47,009	48,795	手 稲	

住宅の所有の関係(2区分)別住宅数(高齢者対応型共同住宅数特掲)

平成30年10月1日現在

め の 設 備 が あ る								高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い	住 宅 の 種 類、 専 用 の 住 宅 の 所 有 の 関 係
廊 下	階 段	居 住 室	そ の 他	またぎや すい高さ の 浴 槽	廊下などが 車椅子で通 行可能な幅	段 差 の な い 屋 内	道 路 から 玄 関 まで 車 椅 子 で 通 行 可 能		
42,200	216,800	11,400	7,300	151,900	138,600	203,900	122,100	447,900	総 数
41,600	213,800	11,300	7,200	150,400	137,700	202,500	121,600	444,200	1
30,500	162,300	8,200	5,000	117,600	96,900	134,800	80,000	149,200	(1)
11,100	51,500	3,100	2,200	32,800	40,800	67,600	41,600	295,000	(2)
600	3,000	100	100	1,500	900	1,500	600	3,700	2
6,200	8,700	1,600	800	25,000	34,900	36,600	38,500	14,800	高 齢 者

係「不詳」を含む。

設備状況(13区分)別住宅数

平成30年10月1日現在

め の 設 備 が あ る								高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い	区
廊 下	階 段	居 住 室	そ の 他	またぎや すい高さ の 浴 槽	廊下などが 車椅子で通 行可能な幅	段 差 の な い 屋 内	道 路 から 玄 関 まで 車 椅 子 で 通 行 可 能		
42,200	216,800	11,400	7,300	151,900	138,600	203,900	122,100	447,900	全 市
5,780	16,400	1,300	460	21,810	28,360	37,520	33,200	58,150	中 央
6,210	34,650	1,960	950	22,370	18,080	28,260	11,720	66,380	北
6,570	26,840	1,420	1,240	18,990	16,480	25,050	14,080	68,450	東
3,600	22,980	1,020	590	13,400	11,430	18,330	9,540	58,090	白 石
3,400	16,960	830	390	10,810	9,230	12,700	7,770	24,400	厚 別
4,080	21,000	1,060	1,130	17,030	16,620	25,460	16,000	55,300	豊 平
2,180	16,150	560	470	8,340	5,410	9,800	3,260	19,590	清 田
3,560	18,880	1,030	670	10,860	8,800	11,130	5,840	26,180	南
3,900	23,200	1,250	1,020	17,330	16,820	22,540	15,550	46,310	西
2,910	19,740	1,030	340	10,960	7,390	13,150	5,190	25,070	手 稲

## 12-15 建 物

(面積単位 m<sup>2</sup>)

年 次	総 数		課 税			
			免 税 点		以 上 の	
	棟 数	床 面 積	総 数		木 造	
棟 数			床 面 積	棟 数	床 面 積	
平成28年	512,327	126,706,814	497,121	115,628,585	344,484	46,176,120
29年	516,216	127,628,103	501,011	116,490,507	345,812	46,386,290
30年	519,848	128,634,799	504,636	117,480,174	347,138	46,601,197
31年	523,095	129,630,914	507,901	118,467,573	348,101	46,761,632
令和 2年	525,653	130,480,604	510,492	119,280,061	348,839	46,890,550
3年	528,409	131,124,881	510,058	117,421,485	349,155	46,838,343

注：1) 固定資産税の課税標準となるべき額（同一区内において所有者が同じときは合算した額）が20万円に満たない家屋。 2) 地方税法第348条教育の用に供する家屋等。

<資料> 財) 税政部固定資産税課

## 12-16 用途、構造別免税

(1) 木

(面積単位 m<sup>2</sup>)

年 次	総 数		住 宅 1)		店 舗 ・ 事 務 所 2)	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成28年	344,484	46,176,120	321,776	44,669,713	4,093	720,444
29年	345,812	46,386,290	323,291	44,878,970	4,146	731,463
30年	347,138	46,601,197	324,756	45,092,229	4,204	741,339
31年	348,101	46,761,632	325,890	45,246,812	4,254	755,424
令和 2年	348,839	46,890,550	326,893	45,368,932	4,277	763,889
3年	349,155	46,838,343	327,758	45,376,901	4,112	728,631

注：1) 専用住宅、共同住宅、寄宿舎、併用住宅の計。 2) 店舗、事務所、銀行の計。 3) 旅館、ホテル、料亭の計。 4) 病院、劇場、土蔵、

<資料> 財) 税政部固定資産税課

(2) 木 造

(面積単位 m<sup>2</sup>)

年 次	総 数		住 宅 1)		店 舗 ・ 事 務 所 2)	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成28年	152,637	69,452,465	49,078	40,672,270	10,491	14,061,521
29年	155,199	70,104,217	49,851	41,270,821	10,478	14,078,445
30年	157,498	70,878,977	50,627	41,933,963	10,458	14,033,950
31年	159,800	71,705,941	51,347	42,570,073	10,426	14,055,750
令和 2年	161,653	72,389,511	51,913	43,161,143	10,431	14,067,778
3年	160,903	70,583,142	51,801	42,941,811	9,839	13,463,445

注：1) 住宅、アパートの計。 2) 店舗、百貨店、事務所、銀行の計。 3) 劇場・娯楽場用等のホール型建物、その他の計。

<資料> 財) 税政部固定資産税課

## の概況

各年1月1日現在

家屋		免税点未満の家屋 1)		非課税家屋 2)		年次
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
152,637	69,452,465	2,635	107,568	12,571	10,970,661	28
155,199	70,104,217	2,551	103,198	12,654	11,034,398	29
157,498	70,878,977	2,509	101,699	12,703	11,052,926	30
159,800	71,705,941	2,451	97,361	12,743	11,065,980	31
161,653	72,389,511	2,374	93,187	12,787	11,107,356	2
<b>160,903</b>	<b>70,583,142</b>	<b>5,549</b>	<b>2,587,831</b>	<b>12,802</b>	<b>11,115,565</b>	<b>3</b>

条の定めるところによる。国、地方公共団体が公用または公共の用に供する家屋、宗教法人がもつぱら本来の用に供する境内建物、学校法人が直接

## 点以上の建物数

造

各年1月1日現在

旅館・ホテル 3)		工場・倉庫		その他 4)		年次
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
86	27,525	1,607	331,831	16,922	426,607	28
84	26,980	1,570	316,395	16,721	432,482	29
82	26,341	1,551	319,564	16,545	421,724	30
82	25,871	1,547	316,282	16,328	417,243	31
98	28,681	1,512	311,308	16,059	417,740	2
<b>104</b>	<b>27,692</b>	<b>1,418</b>	<b>292,877</b>	<b>15,763</b>	<b>412,242</b>	<b>3</b>

附属家、簡易附属家の計。

以外

各年1月1日現在

ホテル・病院		工場・倉庫・市場		その他 3)		年次
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
1,020	3,661,342	12,580	9,274,361	79,468	1,782,971	28
1,015	3,665,063	12,596	9,287,963	81,259	1,801,925	29
1,029	3,717,872	12,561	9,376,493	82,823	1,816,699	30
1,050	3,740,004	12,598	9,515,024	84,379	1,825,090	31
1,077	3,803,817	12,599	9,504,772	85,633	1,852,001	2
<b>997</b>	<b>3,444,457</b>	<b>12,178</b>	<b>8,961,049</b>	<b>86,088</b>	<b>1,772,380</b>	<b>3</b>

12-17表～12-18表は、国土交通省所管の建築着工統計（基幹統計調査）によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成床面積10㎡を超える建築物（増改築を含む）である。「建築物」とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱もしくは壁を有するもの、観

## 12-17 建築物着工床面積

(1) 用途

(単位 m<sup>2</sup>、百万円)

年次及び区	総数		居住専用住宅		居住専用準住宅		居住産業併用建築物		農林水産業
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積
平成27年	2,018,299	361,808	1,230,779	202,970	13,878	2,631	68,376	12,870	1,824
28年	2,047,179	346,177	1,416,492	242,810	14,638	2,435	48,732	7,758	320
29年	2,020,577	399,460	1,428,061	252,751	11,647	2,060	12,872	2,473	3,644
30年	1,913,610	363,105	1,292,865	223,766	11,313	2,192	39,297	6,783	1,783
令和元年	1,949,912	434,010	1,134,070	203,384	27,066	4,906	168,650	66,543	—
<b>2年</b>	<b>1,837,734</b>	<b>391,081</b>	<b>1,118,537</b>	<b>207,424</b>	<b>12,793</b>	<b>2,759</b>	<b>127,695</b>	<b>40,288</b>	<b>154</b>
中央区	275,506	64,243	155,467	31,882	526	x	17,011	2,458	—
北区	332,217	88,191	152,295	28,123	542	x	96,813	35,299	154
東区	207,658	38,618	159,981	28,400	3,480	588	415	x	—
白石区	217,135	34,641	104,301	17,760	428	x	1,954	404	—
厚別区	103,777	21,013	45,648	7,912	499	x	2,243	499	—
豊平区	228,841	46,704	181,971	32,935	498	x	1,655	335	—
清田区	87,821	19,888	45,713	8,523	2,598	774	592	94	—
南区	84,472	18,394	54,857	10,327	484	x	123	x	—
西区	197,730	39,905	134,238	25,162	3,585	848	3,658	711	—
手稲区	102,577	19,484	84,066	16,400	153	x	3,231	x	—

年次及び区	運輸業用建築物		卸売業、小売業用建築物		金融業、保険業用建築物		不動産業用建築物		宿泊業、飲食サービス業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成27年	8,738	917	50,898	9,992	21,188	6,480	140,612	30,166	38,379	10,433
28年	102,944	10,365	81,034	9,305	2,451	510	5,861	910	44,303	13,030
29年	9,271	1,620	82,263	13,284	2,492	746	7,582	1,421	70,710	21,990
30年	30,332	5,770	81,161	15,431	438	113	14,440	3,547	101,953	27,560
令和元年	26,210	10,036	77,494	12,331	1,323	465	10,328	2,959	73,061	22,258
<b>2年</b>	<b>97,128</b>	<b>13,647</b>	<b>53,516</b>	<b>9,174</b>	<b>1,122</b>	<b>x</b>	<b>26,104</b>	<b>2,411</b>	<b>74,668</b>	<b>24,875</b>
中央区	—	—	12,786	2,508	—	—	2,831	270	33,396	12,268
北区	1,710	x	1,770	250	—	—	126	x	22,683	7,932
東区	840	208	5,884	1,185	1,122	x	—	—	1,901	156
白石区	86,897	11,052	7,699	1,447	—	—	—	—	496	x
厚別区	4,806	x	91	x	—	—	22,625	x	—	—
豊平区	—	—	1,393	211	—	—	—	—	207	x
清田区	—	—	12,060	1,950	—	—	223	x	—	—
南区	1,701	x	477	x	—	—	—	—	14,795	4,156
西区	—	—	10,731	1,371	—	—	299	x	1,190	181
手稲区	1,174	x	625	137	—	—	—	—	—	—

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」、政)政策企画部企画課「建築着工統計調査」



されたものである。なお、令和2年度からは、国土交通省所管の建築着工統計（基幹統計調査）による本市独自集計の結果である。調査対象は、覧等のための工作物、または地下もしくは高架工作物内に設ける事務所、店舗、倉庫、その他これに類する施設をいう。

## 及び工事費予定額

別

各年中

用建築物	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物		製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物		年次及び区
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	
258	7,853	1,332	25,056	7,057	1,897	345	772	x	27
33	11,591	1,515	35,994	6,310	2,812	432	639	223	28
268	10,750	1,744	23,425	5,500	26,744	10,365	28,133	12,328	29
317	38,465	5,292	12,449	2,550	7,144	1,759	23,959	8,975	30
—	12,474	2,550	14,841	3,626	4,082	639	26	x	元
x	11,038	2,422	1,591	370	8,922	2,104	18,322	6,903	2
—	4,163	1,055	48	x	7,581	1,885	4,748	x	中央
x	2,372	647	—	—	22	x	2,589	x	北
—	1,253	220	433	x	299	x	—	—	東
—	998	205	—	—	425	x	—	—	白石
—	—	—	—	—	—	—	—	—	厚別
—	—	—	136	x	14	x	10,779	3,927	豊平
—	73	x	12	x	526	62	—	—	清田
—	228	x	—	—	35	x	—	—	南
—	541	75	951	x	20	x	—	—	西
—	1,410	174	11	x	—	—	206	x	手稲

教育、学習支援業用建築物		医療、福祉業用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物		年次及び区
床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	
88,383	15,697	134,871	30,352	153,118	23,497	31,179	6,475	498	x	27
72,687	11,700	130,747	30,662	70,427	7,673	4,936	424	571	80	28
58,617	17,797	135,868	28,727	58,525	16,081	49,707	10,265	266	41	29
32,168	7,942	109,668	23,948	77,405	14,247	32,991	11,509	5,779	1,404	30
128,687	32,721	176,130	46,649	84,848	24,181	9,959	731	663	x	元
42,005	13,380	132,494	36,902	93,312	24,438	18,333	3,567	—	—	2
275	x	7,622	2,169	21,433	6,750	7,619	648	—	—	中央
4,893	1,554	13,762	4,164	32,486	8,908	—	—	—	—	北
3,811	307	17,526	4,636	10,616	2,298	97	8	—	—	東
2,254	705	4,278	x	7,405	2,004	—	—	—	—	白石
306	81	24,944	8,044	2,463	903	152	22	—	—	厚別
9,726	3,893	14,907	3,887	7,040	1,187	515	122	—	—	豊平
1,407	x	20,254	6,374	4,336	1,255	27	x	—	—	清田
1,372	x	704	x	76	x	9,620	2,699	—	—	南
17,961	5,558	19,722	5,043	4,609	681	225	27	—	—	西
—	—	8,775	1,652	2,848	x	78	x	—	—	手稲

## 12-17 建築物着工床面積及び工事費予定額 ーつづきー

### (2) 構造別

年次及び区	各年中					
	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成27年	2,018,299	361,808	660,707	109,048	76,705	22,031
28年	2,047,179	346,177	734,474	122,408	10,118	2,280
29年	2,020,577	399,460	715,291	120,959	62,470	26,400
30年	1,913,610	363,105	688,291	119,518	27,918	6,954
令和元年	1,949,912	434,010	682,119	121,970	87,018	27,717
<b>2年</b>	<b>1,837,734</b>	<b>391,081</b>	<b>653,824</b>	<b>119,667</b>	<b>31,992</b>	<b>9,526</b>
中央区	275,506	64,243	35,322	6,541	1,661	x
北区	332,217	88,191	115,542	21,281	21,665	x
東区	207,658	38,618	103,054	18,447	—	—
白石区	217,135	34,641	63,255	11,062	—	—
厚別区	103,777	21,013	28,709	5,357	—	—
豊平区	228,841	46,704	62,106	11,601	928	x
清田区	87,821	19,888	41,564	7,517	—	—
南区	84,472	18,394	50,712	9,370	—	—
西区	197,730	39,905	89,163	16,715	7,738	x
手稲区	102,577	19,484	64,397	11,776	—	—

年次及び区	鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成27年	842,432	146,865	436,193	83,648	94	x	2,168	x
28年	912,598	162,819	389,736	58,652	253	18	—	—
29年	887,061	179,219	355,449	72,844	257	x	49	x
30年	798,960	145,200	390,228	90,774	308	52	7,905	608
令和元年	823,413	199,455	348,397	84,266	—	—	8,965	603
<b>2年</b>	<b>886,085</b>	<b>203,774</b>	<b>260,307</b>	<b>57,667</b>	<b>135</b>	<b>x</b>	<b>5,391</b>	<b>x</b>
中央区	172,997	40,338	65,112	16,742	—	—	414	x
北区	162,435	52,128	31,545	7,878	—	—	1,030	x
東区	75,224	13,937	28,677	6,170	—	—	703	63
白石区	138,000	19,925	15,372	3,627	—	—	508	27
厚別区	43,543	11,272	31,363	4,377	—	—	162	7
豊平区	134,244	27,051	30,397	7,519	—	—	1,166	x
清田区	22,891	7,608	22,829	4,693	135	x	402	x
南区	28,356	8,117	5,292	903	—	—	112	3
西区	81,142	17,953	19,222	3,518	—	—	465	x
手稲区	27,253	5,446	10,498	2,239	—	—	429	22

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」、政) 政策企画部企画課「建築着工統計調査」

## 12-18 新設住宅着工戸数及び床面積

本表は、12-17表における建築物において、住宅のうち新設のみに関する数値である。

- 「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるよう設置された1棟、もしくは数棟の建築物、又は区画された一部をいう。このうち、(1)「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、専ら居住の目的のために建築するもの。(2)「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があって居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので、居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の20%以上のもの。(3)「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属し、これらと結合（1つの建築物（むね）又はむね続き。）している住宅とする。ただし、併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が、その建築物の床面積の合計の20%未満のもの。
- 「新設」とは、住宅の新築（旧敷地以外の敷地への移転を含む。）、増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

### (1) 住宅の種類別

年次及び区	(単位 m <sup>2</sup> )		各年中					
	総数		専用住宅		併用住宅		その他の住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成27年	16,393	1,271,076	15,628	1,213,329	765	57,747	—	—
28年	18,916	1,440,211	18,763	1,429,013	153	11,198	—	—
29年	18,785	1,418,714	18,658	1,410,252	127	8,462	—	—
30年	17,687	1,311,659	17,334	1,288,987	353	22,672	—	—
令和元年	15,999	1,235,223	14,607	1,127,517	1,392	107,706	—	—
2年	15,548	1,198,854	14,533	1,107,470	1,015	91,384	—	—
中央区	2,550	167,868	2,330	154,138	220	13,730	—	—
北区	2,438	220,021	1,744	150,601	694	69,420	—	—
東区	2,093	158,725	2,093	158,725	—	—	—	—
白石区	1,477	104,944	1,454	103,505	23	1,439	—	—
厚別区	608	46,934	578	44,950	30	1,984	—	—
豊平区	2,784	178,970	2,781	178,642	3	328	—	—
清田区	425	45,325	422	44,926	3	399	—	—
南区	545	54,450	544	54,327	1	123	—	—
西区	1,684	135,588	1,663	133,776	21	1,812	—	—
手稲区	944	86,029	924	83,880	20	2,149	—	—

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」

### (2) 利用関係別

年次及び区	(単位 m <sup>2</sup> )		各年中									
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		#マンション1)	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成27年	16,393	1,271,076	3,501	451,927	10,117	533,361	13	2,013	2,762	283,775	1,823	169,481
28年	18,916	1,440,211	3,840	487,031	12,100	631,879	21	2,658	2,955	318,643	1,811	182,381
29年	18,785	1,418,714	3,699	463,792	12,058	631,255	33	2,368	2,995	321,299	1,730	172,456
30年	17,687	1,311,659	3,678	457,175	11,233	570,224	14	2,389	2,762	281,871	1,548	142,142
令和元年	15,999	1,235,223	3,698	455,048	8,811	444,567	32	3,622	3,458	331,986	2,033	170,245
2年	15,548	1,198,854	3,530	430,784	8,527	430,133	10	1,350	3,481	336,587	2,030	174,546
中央区	2,550	167,868	177	28,556	1,654	83,020	—	—	719	56,292	665	49,754
北区	2,438	220,021	610	73,259	858	43,857	4	347	966	102,558	632	65,661
東区	2,093	158,725	484	58,966	1,158	53,523	—	—	451	46,236	173	15,383
白石区	1,477	104,944	293	34,600	1,011	50,530	—	—	173	19,814	—	—
厚別区	608	46,934	182	22,460	396	20,741	1	365	29	3,368	—	—
豊平区	2,784	178,970	348	41,626	2,002	97,722	1	99	433	39,523	264	20,184
清田区	425	45,325	257	30,956	88	5,860	2	171	78	8,338	—	—
南区	545	54,450	325	38,280	116	6,131	1	159	103	9,880	42	3,246
西区	1,684	135,588	455	55,638	974	53,537	1	209	254	26,204	99	8,742
手稲区	944	86,029	399	46,443	270	15,212	—	—	275	24,374	155	11,576

注：1) 建て方が「共同住宅」、利用関係が「分譲住宅」であり、構造が「鉄骨鉄筋コンクリート造」、「鉄筋コンクリート造」、「鉄骨造」のいずれかのをいう。

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」、政) 政策企画部企画課「建築着工統計調査」

## 12-19 建築確認済証交付状況

各年度・月中

年度及び月	総数		住 宅										非住宅	
			総数		一般個人住宅		マンション等1)		アパート等		公的住宅			
	件数	戸数	件数	戸数	件数	戸数	件数	戸数	件数	戸数	件数	戸数	件数	戸数
平成27年度	7,150	—	5,708	17,749	4,812	4,812	496	10,248	396	2,575	4	114	1,442	—
28年度	7,666	—	6,237	20,528	5,233	5,233	574	12,307	430	2,988	—	—	1,429	—
29年度	7,629	—	6,118	18,582	5,219	5,219	536	10,780	360	2,489	3	94	1,511	—
30年度	7,224	—	5,923	17,754	5,105	5,105	501	10,421	314	2,123	3	105	1,301	—
令和元年度	7,403	—	6,003	15,812	5,400	5,400	380	8,821	220	1,471	3	120	1,400	—
<b>2年度</b>	<b>6,971</b>	<b>—</b>	<b>5,843</b>	<b>16,447</b>	<b>5,226</b>	<b>5,226</b>	<b>407</b>	<b>9,774</b>	<b>206</b>	<b>1,279</b>	<b>4</b>	<b>168</b>	<b>1,128</b>	<b>—</b>
2年 4月	536	—	461	1,280	403	403	33	752	25	125	—	—	75	—
5月	510	—	430	1,272	374	374	37	778	19	120	—	—	80	—
6月	719	—	593	2,511	525	525	45	1,771	22	152	1	63	126	—
7月	676	—	566	1,603	501	501	46	977	19	125	—	—	110	—
8月	599	—	501	1,319	446	446	38	753	17	120	—	—	98	—
9月	599	—	497	1,463	448	448	31	901	18	114	—	—	102	—
10月	764	—	626	1,256	570	570	34	574	22	112	—	—	138	—
11月	576	—	474	1,174	421	421	31	629	22	124	—	—	102	—
12月	522	—	425	944	395	395	18	466	12	83	—	—	97	—
3年 1月	395	—	330	852	307	307	17	412	3	28	3	105	65	—
2月	438	—	381	913	346	346	23	481	12	86	—	—	57	—
3月	637	—	559	1,860	490	490	54	1,280	15	90	—	—	78	—

注：1) 床面積500㎡以上かつ3階建以上の建物をいう。

<資料> 都) 建築指導部管理課

## 12-20 中高層建築物数

各年4月1日現在

年次及び区	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12～14階	15～19階	20階以上	その他1)
平成28年	20,283	9,747	3,090	931	934	1,017	873	1,330	966	613	373	50	359
29年	20,888	10,186	3,196	928	939	1,023	875	1,353	974	627	380	52	355
30年	21,733	10,804	3,307	928	935	1,032	883	1,370	999	663	389	56	367
31年	22,168	11,115	3,368	932	940	1,035	884	1,379	1,008	676	396	57	378
令和2年	22,521	11,380	3,437	929	934	1,038	890	1,385	1,011	681	402	57	377
<b>3年</b>	<b>22,931</b>	<b>11,687</b>	<b>3,520</b>	<b>929</b>	<b>937</b>	<b>1,038</b>	<b>893</b>	<b>1,397</b>	<b>1,013</b>	<b>682</b>	<b>404</b>	<b>57</b>	<b>374</b>
中央区	6,430	2,009	1,008	369	401	477	478	613	364	316	185	41	169
北区	2,454	1,262	324	124	112	132	102	136	103	87	32	3	37
東区	2,676	1,636	412	89	87	102	56	101	88	38	33	4	30
白石区	2,951	1,900	374	93	89	82	57	136	104	39	31	2	44
厚別区	1,054	420	324	32	27	40	22	56	37	50	23	2	21
豊平区	3,370	2,062	443	104	101	112	92	179	137	73	46	—	21
清田区	310	165	58	13	16	8	5	14	16	9	1	—	5
南区	860	482	158	22	31	23	17	48	40	15	3	—	21
西区	2,283	1,451	301	68	61	48	47	93	98	49	43	5	19
手稲区	543	300	118	15	12	14	17	21	26	6	7	—	7

注：1) 3階建て以下で軒高15m以上の建築物、テレビ塔、百年記念塔を含む。

<資料> 消) 予防部査察規制課

## 12-21 道路概況

延長は実延長（重用延長を除く）、面積は道路部面積の数値である。

各年4月1日現在

年次、 区分 及び区	総数		舗装道延長					砂利道 延長 (d)	舗装率 (c)/(a)	歩道延長 (区間)	立体 横断 施設	平均 道路幅 (b)/(a)
	延長	面積	総数	A級 舗装1)	B級 舗装2)	特C級 舗装3)	C級 舗装4)					
	(a)=(c)+(d)	(b)	(c)	km	km	km	km					
平成28年	5,696.4	64.66	5,666.0	4,923.8	—	742.2	—	30.4	99.5	4,506.6	91	11.35
29年	5,704.3	64.75	5,674.7	4,955.8	—	718.9	—	29.6	99.5	4,523.2	89	11.35
30年	5,710.9	64.83	5,681.3	4,982.2	—	699.0	—	29.6	99.5	4,536.4	86	11.35
31年	5,715.5	64.91	5,686.4	5,012.0	—	674.4	—	29.1	99.5	4,550.3	85	11.36
令和2年	5,721.2	64.98	5,691.9	5,038.4	—	653.5	—	29.3	99.5	4,561.9	85	11.36
<b>3年</b>	<b>5,724.6</b>	<b>65.03</b>	<b>5,695.1</b>	<b>5,063.9</b>	—	<b>631.2</b>	—	<b>29.5</b>	<b>99.5</b>	<b>4,570.1</b>	<b>85</b>	<b>11.36</b>
国道5)	190.2	4.60	190.2	190.2	—	—	—	—	100.0	134.5	38	24.19
道6)	239.8	5.33	239.8	239.8	—	—	—	—	100.0	212.4	21	22.23
市道6)	5,294.6	55.11	5,265.1	4,633.9	—	631.2	—	29.5	99.4	4,223.2	26	10.41
中央区	395.9	5.45	395.6	344.2	—	51.4	—	0.3	99.9	295.9	18	13.77
北区	950.7	11.15	945.6	848.6	—	97.0	—	5.1	99.5	785.3	8	11.73
東区	768.1	9.16	767.2	704.1	—	63.1	—	0.9	99.9	619.9	10	11.93
白石区	560.2	6.45	559.7	500.5	—	59.2	—	0.5	99.9	450.3	10	11.51
厚別区	368.7	4.46	368.0	363.6	—	4.4	—	0.7	99.8	349.0	1	12.10
豊平区	474.3	5.09	470.9	419.5	—	51.4	—	3.4	99.3	396.5	9	10.73
清田区	440.4	4.95	440.4	414.1	—	26.3	—	0.1 a)	99.9	396.1	5	11.24
南区	685.6	6.61	669.8	517.5	—	152.3	—	15.8	97.7	422.4	8	9.64
西区	543.6	5.72	542.3	454.8	—	87.5	—	1.3	99.8	402.4	13	10.52
手稲区	537.0	5.99	535.6	497.0	—	38.6	—	1.4	99.7	452.4	3	11.15

注：1) 完全舗装。 2) 路面処理舗装。 3) カットバックアスファルト舗装（表層厚30mm）。 4) 防じん舗装。 5) 高速自動車国道を含む。 6) 自転車歩行者専用道等は含まない。 a) 単位以下で計算し、小数点第二位で切り捨て。

<資料> 建) 総務部道路認定課

## 12-22 除雪概況

(延長単位 km)

各年度中

年度及び区	車道除雪 1)			歩道除雪 2)			運搬排雪 総延長 3)	雪堆積 場数 4)5)	ロード ヒーテ イ 管理箇所 5)	流雪溝 設置箇所 5)	融雪施設 設置箇所 5)
	道路 総延長 (a)	除雪 総延長 (b)	除雪率 (%) (b)/(a)	道路 総延長 (c)	除雪 総延長 (d)	除雪率 (%) (d)/(c)					
	平成27年度	5,491.5	5,407.0	98.5	4,023.0	3,009.3					
28年度	5,506.2	5,416.0	98.4	4,032.2	3,018.3	74.9	1,374.4	75	550	8	12
29年度	5,514.0	5,426.0	98.4	4,039.1	3,025.0	74.9	1,376.0	74	550	8	11
30年度	5,520.6	5,435.0	98.4	4,045.8	3,033.0	75.0	1,377.0	75	547	8	11
令和元年度	5,525.2	5,444.0	98.5	4,049.7	3,040.5	75.1	1,378.0	75	547	8	11
<b>2年度</b>	<b>5,530.9</b>	<b>5,444.0</b>	<b>98.4</b>	<b>4,055.1</b>	<b>3,040.5</b>	<b>75.0</b>	<b>1,378.0</b>	<b>75</b>	<b>546</b>	<b>8</b>	<b>11</b>
中央区	384.1	360.6	93.9	395.3	263.2	66.6	219.4	8	128	—	—
北区	933.5	928.9	99.5	757.8	550.8	72.7	208.6	11	21	3	1
東区	745.8	724.4	97.1	649.4	500.8	77.1	203.2	5	7	1	3
白石区	535.0	529.4	99.0	382.2	314.0	82.2	128.9	5	26	1	1
厚別区	357.2	357.1	a) 99.9	286.0	245.1	85.7	86.1	5	29	—	1
豊平区	461.8	461.2	99.9	309.1	237.4	76.8	129.8	8	68	—	1
清田区	430.7	430.0	99.8	308.0	213.9	69.4	70.7	8	36	—	—
南区	628.4	616.9	98.2	286.9	212.9	74.2	97.8	11	100	1	—
西区	535.2	518.3	96.8	327.2	260.9	79.7	135.0	8	51	2	4
手稲区	519.2	517.2	99.6	353.2	241.5	68.4	98.5	6	80	—	—

注：1) 幅員が8m以上の管理道路及び8m未満の管理道路のうち機械除雪が可能な路線について、降雪量だけでなく地吹雪による吹き溜まりの発生や圧雪状態、路面の不陸状態を総合的に判断し、通勤・通学時までには計画的に除雪を行う。 2) 幅員2m以上の歩道で、バス路線及び住宅連担地域の歩行者が多い歩道について通勤・通学時までには計画的に除雪を行う。なお、住宅がはりついていない歩道及び支障物件等により歩道除雪ができない歩道は除く。 3) バス路線や交通量の多い幹線道路及びJR駅、地下鉄駅等で車両が集中する路線等で排雪が必要な路線を対象に行う。 4) 緊急開設の雪堆積場は含まない。 5) 各年度末現在。 a) 小数点第二位で切り捨て。

<資料> 建) 雪対策室事業課

## 12-23 橋 梁

(単位 橋長 m、橋面積 m<sup>2</sup>)

年次、区分 及び区	総 数			鋼 橋			コ ン
	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数
平成28年	1,419	75,693	1,206,863	453	53,638	854,602	964
29年	1,426	75,955	1,210,525	452	53,631	854,595	972
30年	1,430	75,999	1,210,420	452	53,631	854,028	976
31年	1,430	76,045	1,211,556	452	53,674	855,131	976
令和 2年	1,430	76,054	1,211,685	452	53,674	855,180	976
<b>3年</b>	<b>1,430</b>	<b>76,064</b>	<b>1,211,751</b>	<b>452</b>	<b>53,674</b>	<b>855,117</b>	<b>977</b>
種							
1. 国 道 1)	139	38,852	687,663	91	31,864	561,540	48
2. 道 道 2)	169	8,778	150,561	78	6,477	99,334	91
3. 市 道 2)3)	1,122	28,434	373,527	283	15,333	194,243	838
区							
中 央 区	69	2,606	53,171	13	1,418	30,864	56
北 区	250	10,142	173,333	70	7,820	131,500	179
東 区	94	10,064	206,370	24	7,699	163,193	70
白 石 区	186	21,207	330,103	74	18,832	289,000	112
厚 別 区	92	3,581	60,245	34	2,715	47,038	58
豊 平 区	99	1,872	24,060	30	895	11,328	69
清 田 区	52	1,787	28,023	17	849	13,917	35
南 区	256	10,162	115,306	103	7,048	75,730	153
西 区	127	7,714	126,510	38	2,501	41,532	89
手 稲 区	205	6,930	94,631	49	3,898	51,015	156

注： 1) 高速自動車国道を含む。 2) 自転車歩行者専用道等を含む。 3) 管理橋を含む。  
 <資料> 建) 総務部道路認定課

## 12-24 公 園

(面積単位 ha)

年度及び区	総 数		市民1人 当 たり 公園面積 (m <sup>2</sup> ) 1)	都 市 公 園											
				総 数		住 区 基 幹 公 園				都 市 基 幹 公 園					
	街 区 公 園					近 隣 公 園		地 区 公 園		総 合 公 園		運 動 公 園			
	箇 所	面 積		箇 所	面 積	箇 所	面 積	箇 所	面 積	箇 所	面 積	箇 所	面 積	箇 所	面 積
平成27年度	2,848	5,666.1	29.2	2,729	2,467.0	2,395	310.8	145	245.3	26	142.3	10	445.8	4	53.6
28年度	2,855	5,680.3	29.2	2,736	2,478.4	2,402	311.7	145	245.3	26	142.3	10	446.0	4	53.6
29年度	2,859	5,683.7	29.1	2,740	2,478.4	2,406	312.0	145	245.4	26	142.4	10	446.0	4	53.6
30年度	2,860	5,699.3	29.2	2,741	2,492.3	2,407	311.9	145	245.4	26	142.4	11	460.2	4	53.6
令和元年度	2,860	5,701.0	29.1	2,741	2,494.0	2,407	312.1	145	245.4	26	142.3	11	460.2	4	54.9
<b>2年度</b>	<b>2,861</b>	<b>5,713.1</b>	<b>29.1</b>	<b>2,742</b>	<b>2,501.6</b>	<b>2,408</b>	<b>312.7</b>	<b>145</b>	<b>245.4</b>	<b>26</b>	<b>142.3</b>	<b>11</b>	<b>467.2</b>	<b>4</b>	<b>54.9</b>
中 央 区	145	403.0	25.3	128	186.1	111	17.3	2	2.8	—	—	2	92.7	—	—
北 区	509	299.3	25.0	497	241.3	446	46.3	23	40.9	5	24.3	1	25.3	1	11.3
東 区	300	520.3	34.4	297	278.7	265	38.7	17	27.6	4	25.7	1	104.3	—	—
白 石 区	199	205.3	24.2	194	138.6	166	34.5	15	20.9	2	8.8	1	19.5	—	—
厚 別 区	173	286.6	30.0	169	186.4	133	20.8	15	25.5	2	15.9	1	21.2	1	13.1
豊 平 区	265	242.5	25.1	259	148.9	238	30.9	8	9.2	4	22.8	1	22.1	—	—
清 田 区	268	1,518.7	40.7	251	211.4	216	29.3	18	34.2	1	6.9	1	66.3	—	—
南 区	334	1,534.6	41.0	294	683.9	257	33.5	17	33.2	1	5.5	1	31.3	—	—
西 区	349	328.3	22.5	338	155.4	305	29.1	16	26.8	2	8.4	1	24.7	1	12.4
手 稲 区	319	374.5	36.6	315	270.9	271	32.2	14	24.3	5	24.1	1	59.7	1	18.2

注： 1) 総面積を各年10月1日現在の住民基本台帳の人口で除して算出。また、区別の数値は、「広域公園」及び「自然緑地・その他の公共施設緑地」基本台帳の人口で除して算出。また、区別の数値は、「広域公園」の面積を各区に振り分けて算出している。  
 <資料> 建) みどりの推進部みどりの管理課、環境省北海道地方環境事務所

# 状 況

各年4月1日現在

ク リ ー ト 橋		石 橋			木 橋			年次、区 分及び区
橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積	
22,043	352,225	1	5	20	1	7	16	28
22,312	355,894	1	5	20	1	7	16	29
22,356	356,356	1	5	20	1	7	16	30
22,359	356,389	1	5	20	1	7	16	31
22,368	356,470	1	5	20	1	7	16	2
<b>22,385</b>	<b>356,615</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>20</b>	—	—	—	<b>3</b>
別								
6,988	126,123	—	—	—	—	—	—	1.
2,300	51,228	—	—	—	—	—	—	2.
13,096	179,264	1	5	20	—	—	—	3.
別								
1,188	22,308	—	—	—	—	—	—	中 央
2,317	41,813	1	5	20	—	—	—	北
2,365	43,178	—	—	—	—	—	—	東
2,375	41,103	—	—	—	—	—	—	白 石
867	13,206	—	—	—	—	—	—	厚 別
977	12,732	—	—	—	—	—	—	豊 平
938	14,106	—	—	—	—	—	—	清 田
3,114	39,576	—	—	—	—	—	—	南
5,213	84,978	—	—	—	—	—	—	西
3,032	43,615	—	—	—	—	—	—	手 稲

# の 状 況

各年度末現在

園							自然緑地・その他の公共施設緑地						(別掲)		年 度 及 び 区		
特殊公園		都市緑地		広域公園		その他	総 数		自 然 緑 地		そ の 他 の 公 共 施 設 緑 地		国 立 公 園				
箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所		面積	
13	154.4	126	600.9	2	480.4	8	33.5	12.7	119	3,199.1	43	2,140.8	76	1,058.3	1	25,054	27
13	154.4	126	611.1	2	480.4	8	33.5	12.7	119	3,201.9	43	2,143.6	76	1,058.3	1	25,054	28
13	154.4	126	610.8	2	480.4	8	33.5	12.7	119	3,205.3	43	2,147.0	76	1,058.3	1	25,054	29
13	154.4	125	610.6	2	480.4	8	33.5	12.8	119	3,207.0	43	2,148.7	76	1,058.3	1	25,054	30
13	154.4	125	610.7	2	480.4	8	33.5	12.7	119	3,207.0	43	2,148.7	76	1,058.3	1	25,054	元
<b>13</b>	<b>154.4</b>	<b>125</b>	<b>610.7</b>	<b>2</b>	<b>480.4</b>	<b>8</b>	<b>33.5</b>	<b>12.8</b>	<b>119</b>	<b>3,211.5</b>	<b>43</b>	<b>2,153.2</b>	<b>76</b>	<b>1,058.3</b>	<b>1</b>	<b>25,054</b>	<b>2</b>
4	30.9	9	42.4	—	—	—	—	10.2	17	216.9	6	144.5	11	72.4	—	—	中 央
1	0.3	18	84.6	—	—	2	8.3	10.9	12	58.0	—	—	12	58.0	—	—	北
—	—	10	82.3	—	—	—	—	13.1	3	241.6	—	—	3	241.6	—	—	東
—	—	9	52.9	—	—	1	2.1	8.9	5	66.7	—	—	5	66.7	—	—	白 石
3	4.1	14	85.8	—	—	—	—	17.2	4	100.2	—	—	4	100.2	—	—	厚 別
1	40.9	7	23.0	—	—	—	—	9.1	6	93.6	1	5.1	5	88.5	—	—	豊 平
1	2.9	13	71.1	—	—	1	0.6	21.2	17	1,307.3	6	1,223.8	11	83.5	—	—	清 田
1	39.0	15	61.0	2	480.4	—	—	17.4	40	850.7	22	563.4	18	287.3	1	25,054	南
2	36.3	10	13.5	—	—	1	4.3	9.6	11	172.9	5	155.3	6	17.6	—	—	西
—	—	20	94.2	—	—	3	18.2	21.5	4	103.6	3	61.1	1	42.5	—	—	手 稲

地」の面積を各区に振り分けて算出している。 2) 都市公園法にいう公園で国土交通省の公園別設置区分による。 3) 各年10月1日現在の住民

12-25 街 路 樹

年 度、 区 及 び 区	総 数	落							葉			高	
		総 数	ナ カ マ ド	イ チ ヨ ウ	カ エ デ 類	ニ ア カ シ ア	セ ア シ ア	プ ラ タ ナ ス	オ オ バ ボ ダ イ ジ ュ	ハ ル ニ レ	サ ク ラ 類	シ ラ カ バ	
平成27年度	234,908	205,734	34,872	29,877	20,678	19,060	12,047	10,212	9,726	9,104	8,436		
28年度	233,555	204,272	34,444	29,820	20,987	18,414	11,688	10,176	9,792	9,072	8,259		
29年度	232,185	203,005	34,044	29,725	21,372	17,795	11,462	10,254	9,691	9,207	8,152		
30年度	228,831	199,696	32,955	29,516	21,411	16,957	11,010	10,176	9,677	9,107	7,992		
令和元年度	227,087	197,902	32,096	29,280	21,546	16,387	10,794	10,120	9,693	9,046	7,874		
2年度	224,977	195,925	31,535	29,043	21,734	16,043	10,613	10,029	9,571	8,992	7,752		
種													
1. 国 道	11,587	9,216	1,476	2,032	339	742	432	1,251	137	429	80		
2. 道道・市道	213,390	186,709	30,059	27,011	21,395	15,301	10,181	8,778	9,434	8,563	7,672		
区													
中 央 区	21,071	18,939	1,549	4,075	1,031	2,312	1,794	551	719	648	404		
北 区	55,219	43,804	6,340	4,669	4,515	2,750	2,168	3,572	3,875	1,657	1,167		
東 区	26,868	23,691	3,534	3,014	2,980	1,211	1,908	1,207	1,243	684	820		
白 石 区	19,163	15,960	4,141	3,148	644	3,203	543	175	51	713	369		
厚 別 区	19,249	17,960	2,703	5,008	1,986	1,965	1,327	369	741	241	1,446		
豊 平 区	15,261	13,861	2,165	1,247	2,772	1,860	712	728	125	431	1,262		
清 田 区	17,456	16,661	2,255	1,273	4,027	265	507	771	1,437	726	658		
南 区	10,987	9,542	1,619	560	1,119	332	135	124	160	1,870	483		
西 区	12,424	11,791	3,530	788	287	601	622	137	781	981	773		
手 稲 区	15,692	14,500	2,223	3,229	2,034	802	465	1,144	302	612	290		

注：1) 道道・市道のみ。

<資料> 建) みどりの推進部みどりの管理課

12-26 市営住宅管理戸数及び建設戸数

各年度末現在

年度及び区	管 理 戸 数				建 設 ( 完 成 ) 戸 数 2)		
	総 数	公 営	改 良 1)	そ の 他	総 数	高層耐火構造	中層耐火構造
平成27年度	27,485	26,504	829	152	180	140	40
28年度	27,133	26,152	829	152	114	—	114
29年度	27,062	26,121	789	152	40	—	40
30年度	27,086	26,145	r 789	r 152	94	—	94
令和元年度	27,013	26,125	r 736	r 152	105	—	105
2年度	26,714	25,826	736	152	—	—	—
中 央 区	192	192	—	—	—	—	—
北 区	2,543	2,439	104	—	—	—	—
東 区	4,453	3,861	492	100	—	—	—
白 石 区	1,656	1,656	—	—	—	—	—
厚 別 区	9,338	9,338	—	—	—	—	—
豊 平 区	1,929	1,841	36	52	—	—	—
清 田 区	1,443	1,443	—	—	—	—	—
南 区	740	636	104	—	—	—	—
西 区	1,032	1,032	—	—	—	—	—
手 稲 区	3,388	3,388	—	—	—	—	—

注：1) 住宅地区改良法又は改良住宅等改善事業制度要綱に基づいて建てられる住宅。 2) 各年度中。

<資料> 都) 市街地整備部住宅課



# の 状 況

各年度末現在

イ ン ジ ュ	木				総 数	常 緑		高 木		年 度、 区 分 及 び 区	
	トチノキ	カ ッ ラ	シダレ ヤ ナギ	そ の 他		ヨーロッパ ト ウ ヒ	ブンゲン ストウヒ	ア カ エゾマツ	イチイ (オンコ)		そ の 他 常 緑 樹
6,705	5,188	4,793	4,673	30,363	29,174	6,384	5,035	4,588	3,716	9,451	27
6,651	5,186	4,824	4,655	30,304	29,283	6,381	5,076	4,587	3,711	9,528	28
6,553	5,043	4,857	4,644	30,206	29,180	6,381	5,067	4,587	3,710	9,435	29
6,274	4,922	4,867	4,568	30,264	29,135	6,377	5,034	4,586	3,707	9,431	30
6,145	4,807	4,892	4,531	30,691	29,185	6,377	5,087	4,583	3,707	9,431	元
<b>6,036</b>	<b>4,657</b>	<b>4,843</b>	<b>4,528</b>	<b>30,549</b>	<b>29,052</b>	<b>6,377</b>	<b>5,059</b>	<b>4,558</b>	<b>3,707</b>	<b>9,351</b>	<b>2</b>
別											
14	315	513	47	1,409	2,371	692	906	190	510	73	1.
6,022	4,342	4,330	4,481	29,140	26,681	5,685	4,153	4,368	3,197	9,278	2.
別 1)											
382	400	740	820	3,514	2,132	17	108	75	529	1,403	中 央
1,037	837	1,131	513	9,573	11,415	2,361	2,690	3,067	1,532	1,765	北 東
720	326	1,098	410	4,536	3,177	—	710	158	110	2,199	東
601	2	186	625	1,559	3,203	2,333	25	15	385	445	白 石
418	289	282	346	839	1,289	255	32	82	113	807	厚 別
351	447	11	15	1,735	1,400	345	85	10	196	764	豊 平
431	1,720	508	—	2,083	795	345	229	73	35	113	清 田
599	49	67	10	2,415	1,445	4	9	121	171	1,140	南
799	153	172	576	1,591	633	—	38	5	70	520	西
684	119	135	1,166	1,295	1,192	25	227	762	56	122	手 稲

## 12-27 市営住宅応募状況

各年度中

年 度	新 設			空 住 宅		
	公 募 戸 数 1)	応 募 者 数	倍 率	公 募 戸 数	応 募 者 数	倍 率
平成27年度	83	2,829	34.1	1,005	15,444	15.4
28年度	4	43	10.8	844	14,226	16.9
29年度	40	62	1.6	1,042	13,348	12.8
30年度	—	—	—	979	11,437	11.7
令和元年度	—	—	—	1,338	11,482	8.6
<b>2年度</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>907</b>	<b>10,667</b>	<b>11.8</b>

注：1) 前表の「建設戸数」と等しくならないのは、改良住宅の特定入居の残りの公募や建替事業に伴い除却された住宅に入居していた者に対する一部割り当てがあるためである。

<資料> 都) 市街地整備部住宅課

## 12-28 道営・公社・都市再生機構賃貸住宅状況

各年度末現在

年 度	道 営 住 宅		北 海 道 住 宅 供 給 公 社 賃 貸 住 宅 管 理 戸 数 2)	都 市 再 生 機 構 賃 貸 住 宅 管 理 戸 数
	管 理 戸 数	建 設 ( 完 成 ) 戸 数 1)		
平成27年度	5,311	—	601	6,030
28年度	5,311	—	470	5,758
29年度	5,311	—	430	5,638
30年度	5,311	—	430	5,190
令和元年度	5,259	—	430	5,074
<b>2年度</b>	<b>5,186</b>	<b>—</b>	<b>430</b>	<b>5,074</b>

注：1) 各年度中。 2) 特優賃貸を含む。

<資料> 北海道建設部住宅局住宅課、北海道住宅供給公社、独立行政法人都市再生機構