（表）

様式5

設計説明書

|  |  |
| --- | --- |
| 施　行地区名 |  |
| 設計の方針 |  |
| 工区の区分 | 工　　　　　　　区 | 第　　工区 | 第　　工区 | 第　　工区 | 第　　工区 |
| 地　　　　　　　番 |  |  |  |  |
| 面　　　　　　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 開発区域内の土地の現況 | 地目別概要 | 地　　　　目 | 宅　　地 | 農　　地 | 山　　林 | その他 | 計 |
| 面　　　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 割　　　　合 | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 別概要所有者 | 所有者別 | 自己所有 | 買収予定 | 他人所有 | その他 | 計 |
| 面　　　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 割　　　　合 | ％ | ％ | ％ | ％ | 100 ％ |
| 土地利用計画 | 区　　　　　　分 | 住宅用地 | 住宅用地以外宅地 | 公共施設用　　地 | その他の用　　地 | 計 |
| 面　　　　　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 割　　　　　　合 | ％ | ％ | ％ | ％ | 100 ％ |
| 公共施設の整備計画 | 区　　　　　　分 | 道路用地 | 公園広場等用　　　地 | その他の用　　　地 | 計 |
| 面　　　　　　積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 割　　　　　　合 | ％ | ％ | ％ | 100 ％ |
| の施設その他 | 給水施設 | （消防水利・消火栓　　　基、貯水槽　　　基、その他） |
| 電気施設 |  | 街路灯　　　　基、 |
| ガス施設 |  |

注 1　「設計の方針」の欄には事業の目的、設計の設定に関する方針等をできるだけ　　　　くわしく記入してください。

2　「工区の区分」の欄には、開発区域を工区に分けた場合のみ記入するものとし、　　　　別に工区区分図を添付してください。

（裏）

1　新たに設置される公共施設

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 種類 | 番号 | 概要 | 管理者 | 用地の帰属 | 摘要 |
| 幅員寸法 | 延長 | 面積 |
|  |  | ｍ | ｍ | ㎡ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

2　法第40条第1項の規定が適用される場合における従前の公共施設

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 種類 | 番号 | 概要 | 管理者 | 公共施設の用に供する土地の所有者 | 用地の帰属 | 摘要 |
| 幅員寸法 | 延長 | 面積 |
|  |  | ｍ | ｍ | ㎡ |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |