

# 区域指定後に届出を要する工事

区域指定日に、盛土等の工事を施工中の場合（ケース①、②）、**区域指定日から21日以内(令和7年4月22日（火）まで）**に盛土規制法第21条第1項又は第40条第1項に基づく**届出が必要**になります。  
 なお、すでに旧法（旧宅造法）で許可を受けている場合は、届出の必要はありません。

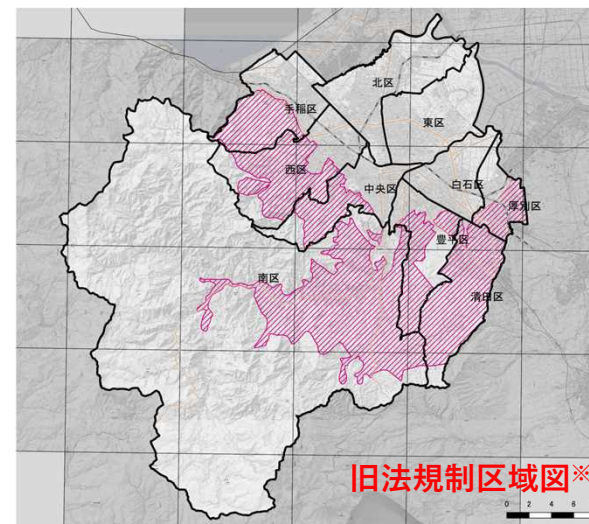
**ケース①** これまで規制区域に指定されていなかったエリア（右下図中ピンク外のエリア）において、新法で規制対象となる工事（左下表参照）を区域指定日の時点で施工中の場合

## <土地の形質の変更（盛土・切土）>

| 要件    | ①盛土で高さが <b>1m超</b> の崖を生ずるもの | ②切土で高さが <b>2m超</b> の崖を生ずるもの | ③盛土と切土を同時に行い、高さが <b>2m超</b> の崖を生ずるもの（①、②を除く） | ④盛土で高さが <b>2m超</b> となるもの（①、③を除く） | ⑤盛土又は切土をする土地の面積が <b>500㎡超</b> となるもの（①～④を除く） |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| イメージ図 |                             |                             |                                              |                                  |                                             |

## <土石の堆積（一時堆積）>

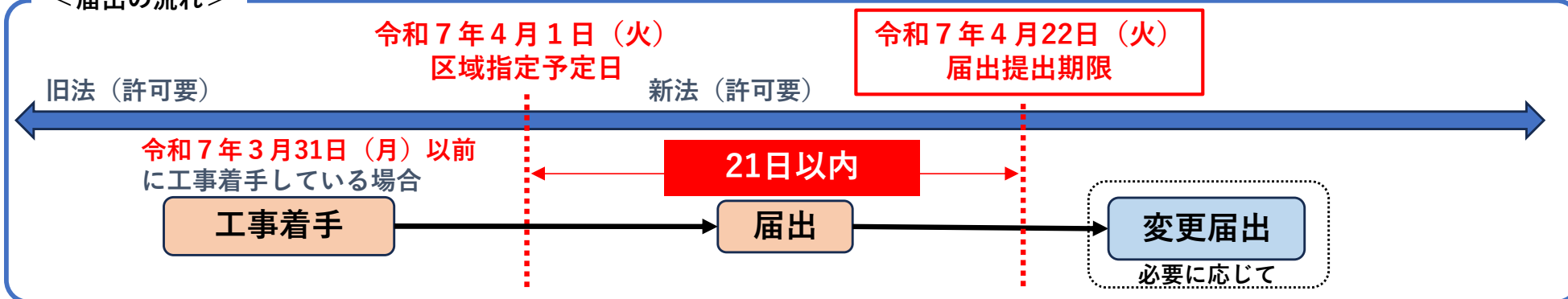
| 要件    | ⑥最大時に堆積する高さが <b>2m超</b> となるものかつ堆積する面積が <b>300㎡超</b> となるもの | ⑦最大時に堆積する面積が <b>500㎡超</b> となるもの |
|-------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| イメージ図 |                                                           |                                 |



※図面の詳細は札幌市地図情報サービス（下記コード）よりご確認ください。



## <届出の流れ>



## 区域指定後に届出を要する工事

区域指定日に、盛土等の工事を施工中の場合（ケース①、②）、区域指定日から21日以内(令和7年4月22日（火）まで)に盛土規制法第21条第1項又は第40条第1項に基づく届出が必要になります。

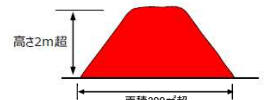
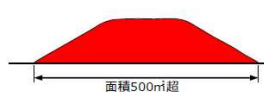
なお、すでに旧法（旧宅造法）で許可を受けている場合は、届出の必要はありません。

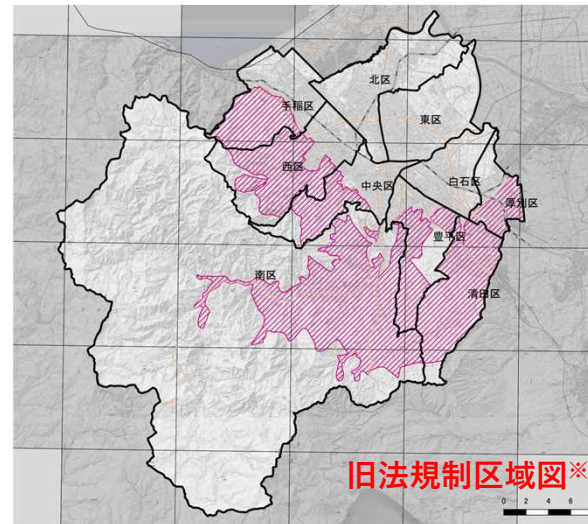
ケース② 現在、規制区域に指定されているエリア（右下図中ピンクのエリア）において、新法で新たに追加された規制対象となる工事（左下表参照）を区域指定日の時点で施工中の場合

### ＜土地の形質の変更（盛土・切土）＞

|       |                             |                             |                                                  |                                      |                                                 |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 要件    | ①盛土で高さが <b>1m超</b> の崖を生ずるもの | ②切土で高さが <b>2m超</b> の崖を生ずるもの | ③盛土と切土を同時に行い、高さが <b>2m超</b> の崖を生ずるもの<br>(①、②を除く) | ④盛土で高さが <b>2m超</b> となるもの<br>(①、③を除く) | ⑤盛土又は切土をする土地の面積が <b>500㎡超</b> となるもの<br>(①～④を除く) |
| イメージ図 |                             |                             |                                                  |                                      |                                                 |

### <土石の堆積（一時堆積）>

|       |                                                                                     |                                                                                      |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 要件    | <p>⑥ 最大時に堆積する高さが<b>2m超</b>となるもの<br/>かつ堆積する面積が<b>300㎡超</b>となるもの</p>                  | <p>⑦ 最大時に堆積する面積が<b>500㎡超</b>となるもの</p>                                                |
| イメージ図 |  |  |



※図面の詳細は札幌市地図情報サービス  
(下記コード)よりご確認ください。



### ＜届出の流れ＞

