

共通一第4号様式 指名競争入札（見積合せ）参加者選考調書

指名競争入札参加者選考調書

調 達 件 名	市営住宅伏古団地建替A-4・8号棟住宅性能評価及びBELS評価業務	
発 注 課	建築工事課	
No.	競 争 入 札 参 加 者 (案)	指 名 競 争 入 札 理 由
1	一般財団法人北海道建築指導センター	(地方自治法施行令第167条第1号及び2号該当) 本業務は、市営住宅伏古団地建替A-4号棟及びA-8号棟の新築に伴い、これらの住棟の住宅性能評価及びBELS評価を行うものであるが、当該評価を実施するに当たっては、専門的な知識・技能及び資格が必要であり、該当する者が少数であることから一般競争に適さないと認められるため。
2	株式会社サッコウケン	
3	INDI株式会社	
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		被 指 名 者 選 定 理 由
12		<ul style="list-style-type: none"> ・北海道を業務区域としている登録住宅性能評価機関であること。 ・令和4～7年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が大分類「一般サービス業」、中分類「その他サービス業」に登録されていること。または令和5・6年度札幌市競争入札参加資格者名簿（工事・建設関連サービス・道路維持除雪）において、業種が大分類「建設関連サービス業」、中分類「建設関連調査サービス業」に登録されていること。 ・札幌市競争入札参加資格者名簿において、所在区分が「市内」に登録されていること。
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

決 定 日	令和5年3月24日
-------	-----------