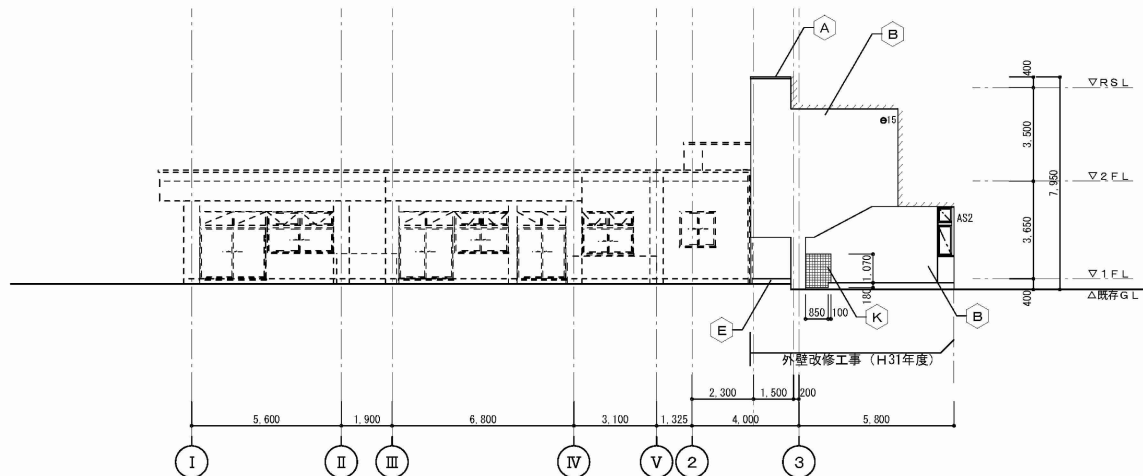
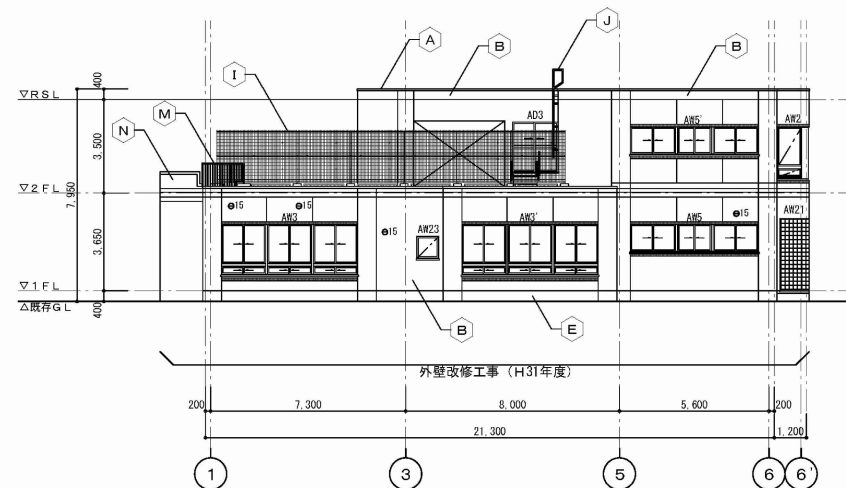




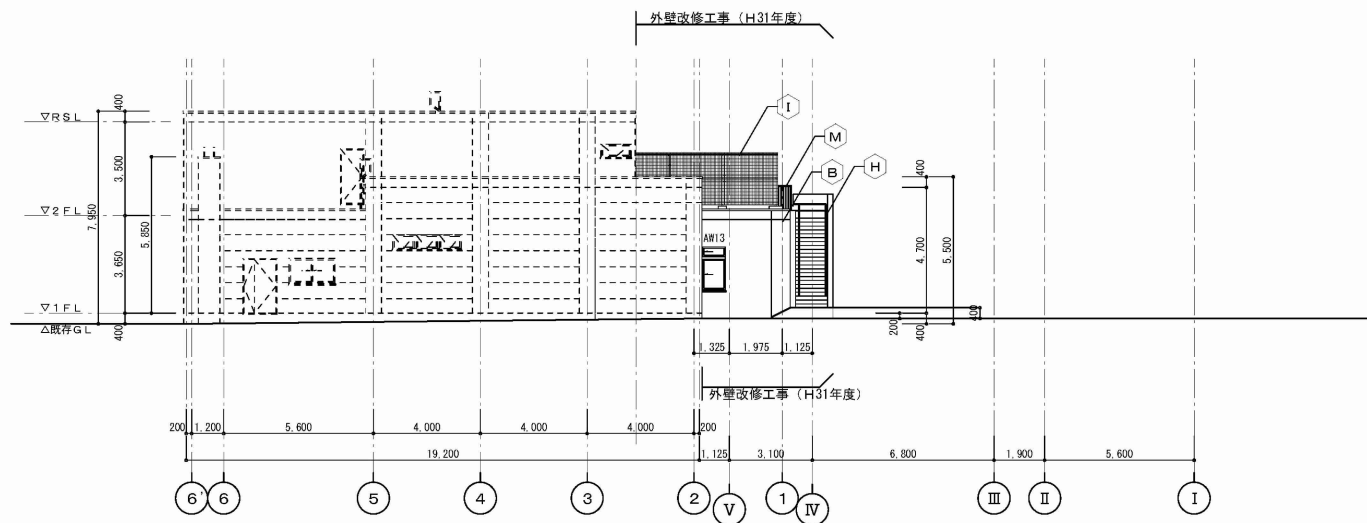
C通り西面立面図 S=1/100



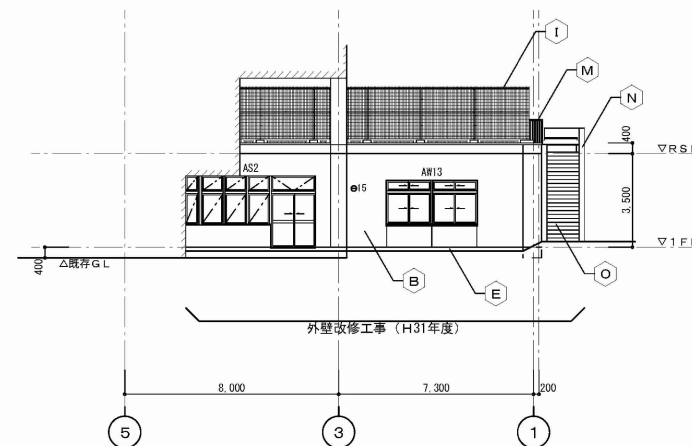
A通り西面立面図 S=1/100

凡例

●	外壁タイル伸縮目地 10×7 シーリング撤去・新設
●15	既設ガラリφ150 10×7 シーリング撤去・新設
●10	既設ガラリφ100 10×7 シーリング撤去・新設



F通り東面立面図 S=1/100



B通り東面立面図 S=1/100

※増築部分は増築設計図による。

山の手保育園

DATE	2018.3

1級建築士事務所登録 (特) 第1159号

株式会社 越山建築設計事務所

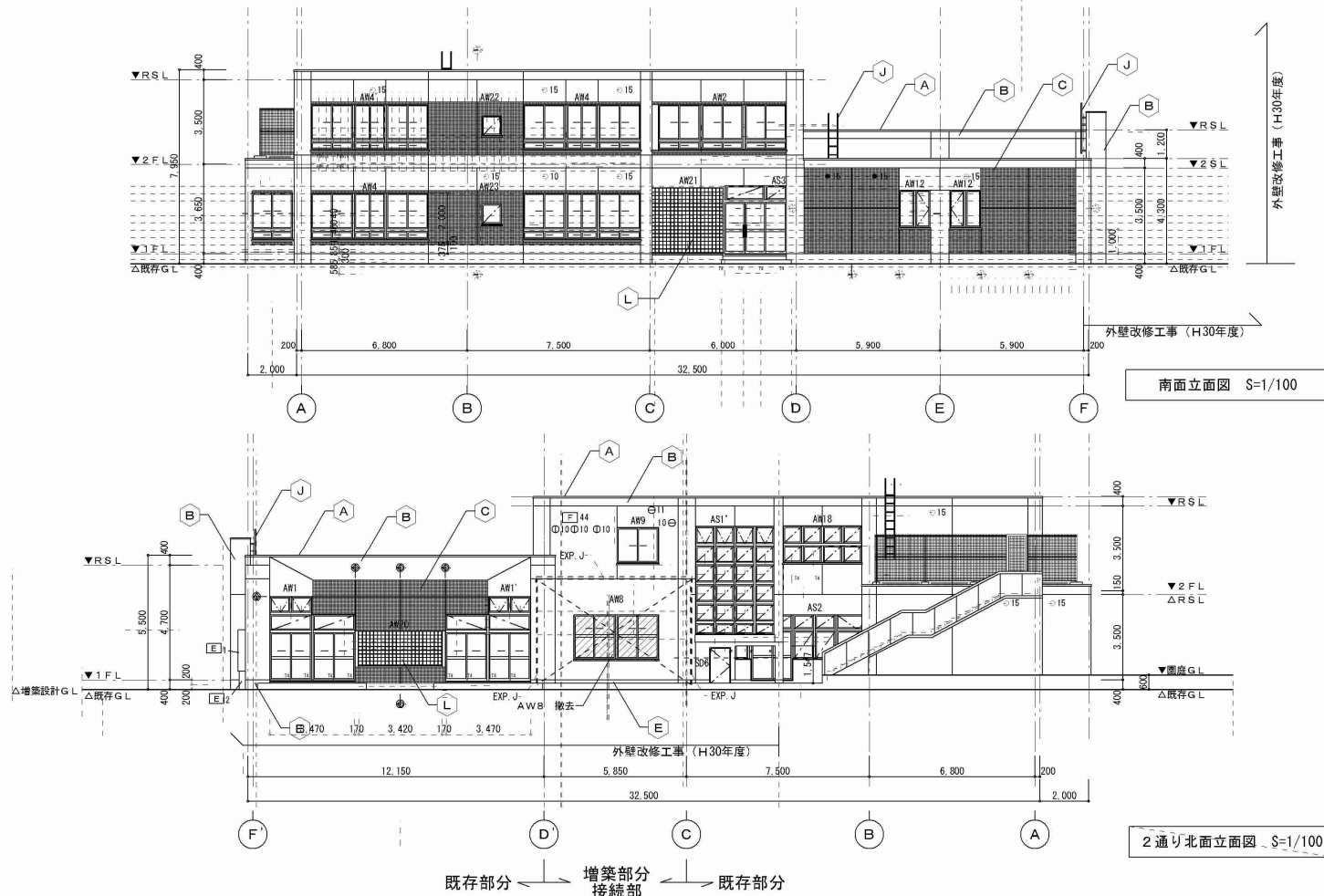
管理建築士 1級建築士登録第237648号 越山 仁志

R.	D.	C.	D.

TITLE	山の手乳児保育園解体ほか工事
立図図 2	

SCALE
A1:1/100
A2:1/200

DRAWING NO.	A-116
-------------	-------



凡例

○	外壁タイル伸縮目地 10×7 シーリング撤去・新設
○15	既設ガラリφ150 10×7 シーリング撤去・新設
○16	既設ガラリφ100 10×7 シーリング撤去・新設
○11	既設ガラリφ110 10×7 シーリング撤去・新設
○10	新設ガラリφ100 10×7 シーリング新設
[F]94	既設フード 800×400 10×7 シーリング撤去、フード撤去後、開口塞ぎ 800×400×150 新設
[F]64	既設フード 600×400 10×7 シーリング撤去・新設
[F]44	既設フード 400×400 10×7 シーリング撤去、フード撤去後、開口塞ぎ 400×400×150 新設
[F]25	既設フード 250×250 10×7 シーリング撤去・新設
[F]20	既設フード 200×200 10×7 シーリング撤去・新設
[E]1	既設分電盤 W1,400×H1,700×D300 下地調整の上、DP塗装 新設
[E]2	既設配線引込ダクト W480×H750×D250 下地調整の上、DP塗装 新設

※ガラリ新設、フード撤去は設備工事

外壁改修作業手順

- ① 指定する既存外壁の塗膜除去（塗膜はく離利工法（環境配慮型））
- ② 指定する外壁劣化部を再調査し報告する
- ③ 指定する外壁劣化部の改修（指定工法）
- ④ 指定するフード廻り・開口部周囲等のシーリング材の打ち替えを行う
- ⑤ 指定する外壁面の塗装下地調整を行い仕上塗装
- ⑥ 指定する外壁面の鋼製建具の塗装塗替えを行う

※コンクリート打放し仕上の欠損部は周辺の脆弱部分を粉じんが発生しないよう留意し、ケレンハンマー、タガネ等を用いて除去し水洗い又は圧縮空気を吹き付けて埃を除去清掃する。

平成30年度工事 山の手保育園

DATE 2019-3-
1 総建築士事務所登録 (E) 第1199号

1 総建築士事務所登録 (E) 第1199号

株式会社 越山建築設計事務所

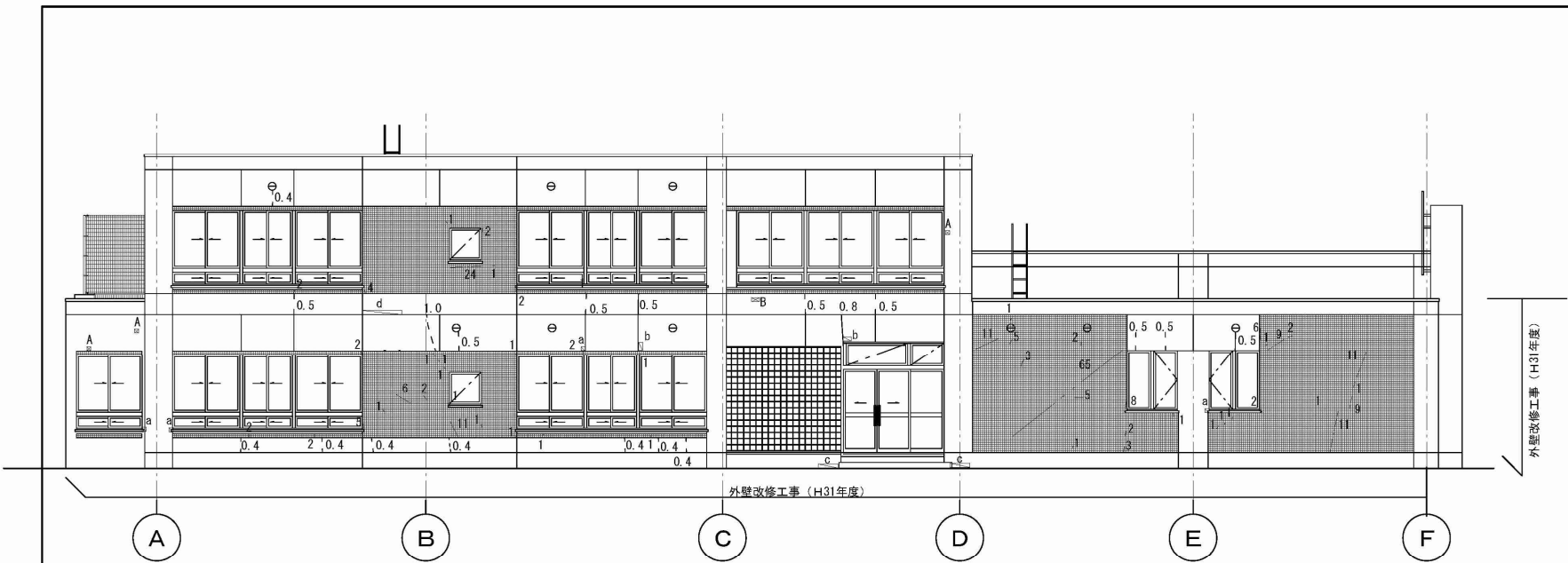
管理建築士 1 級建築士登録第27846号 越山 仁志

R. D. C. D.

TITLE
山の手保育園増築改修工事
立面図 1

SCALE
A1:1/100
A3:1/200

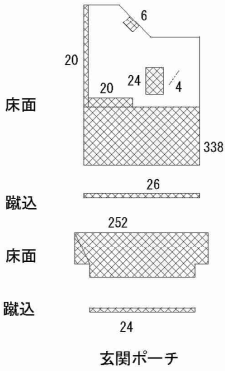
DRAWING NO.
A-118



外壁調査図 南面 S=1/60

			H31年度	
			南面	
凡例	記号	種類	仕 様・寸 法	数 量
— —		亀裂	幅0.2mm未満	7.7 m
— — —			幅0.2mm以上1.0mm未満	1.8 m
- - -			幅1.0mm以上	0.0 m
	a	欠損	100×100	4 ヶ所
	b		100×200	2 ヶ所
	c		100×500	2 ヶ所
	d		100×1,000	1 ヶ所
			W100	0.0 m
	A	鉄筋露装	100×100	3 ヶ所
	B		100×200	1 ヶ所
	C		100×500	0 ヶ所
	D		100×1,000	0 ヶ所
		タイル浮き	50×50	0 枚
		タイル割れ	50×50	243 枚
		多層ポーチ タイル敷設	100×100	4 枚
		多層ポーチ タイル敷設	100×100	710 枚

数量集計表				H31年度	H31年度	H31年度	H31年度	H31年度	H31年度
記号	種類	仕様・寸法	改修工法	南面	A通り西面	C通り西面	2通り北面	B通り東面	計
— —	亀裂	幅0.2mm未満	シール工法	7.7 m	3.9 m	0.7 m	7.0 m	3.2 m	22.5 m
— — —		幅0.2mm以上1.0mm未満	樹脂注入工法	1.8 m	0.0 m	0.0 m	3.9 m	3.7 m	9.4 m
- - -		幅1.0mm以上	エポキシ樹脂 ダイレクトシール工法（同等品）	0.0 m	0.0 m	0.0 m	0.8 m	0.8 m	1.6 m
	欠損	100×100	充填工法	4 ヶ所	3 ヶ所	0 ヶ所	1 ヶ所	1 ヶ所	9 ヶ所
		100×200	充填工法	2 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	2 ヶ所
		100×500	充填工法	2 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	2 ヶ所
		100×1,000	充填工法	1 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	1 ヶ所
	鉄筋露装	W100	充填工法	0.0 m	4.9 m	0.0 m	7.4 m	0.0 m	12.3 m
		100×100	充填工法（露出鉄筋等の防錆処理を行うこと）	3 ヶ所	2 ヶ所	1 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	6 ヶ所
		100×200	充填工法（露出鉄筋等の防錆処理を行うこと）	1 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	1 ヶ所
		100×500	充填工法（露出鉄筋等の防錆処理を行うこと）	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所	0 ヶ所
	タイル浮き	50×50	撤去工法（既存撤去、新設）	0 枚	22 枚	0 枚	0 枚	0 枚	22 枚
		50×50	撤去工法（既存撤去、新設）	243 枚	8 枚	0 枚	0 枚	0 枚	251 枚
	多層ポーチ タイル敷設	100×100	撤去工法（既存撤去、新設）				0 枚		0 枚
	多層ポーチ タイル敷設	100×100	撤去工法（既存撤去、新設）	4 枚					4 枚
	多層ポーチ タイル敷設	100×100	撤去工法（既存撤去、新設）	710 枚					710 枚



山の手保育園

DATE 2018.3

1級建築士事務所登録（特）第1198号

R.

D. C.

D.

TITLE 山の手乳児保育園解体ほか工事

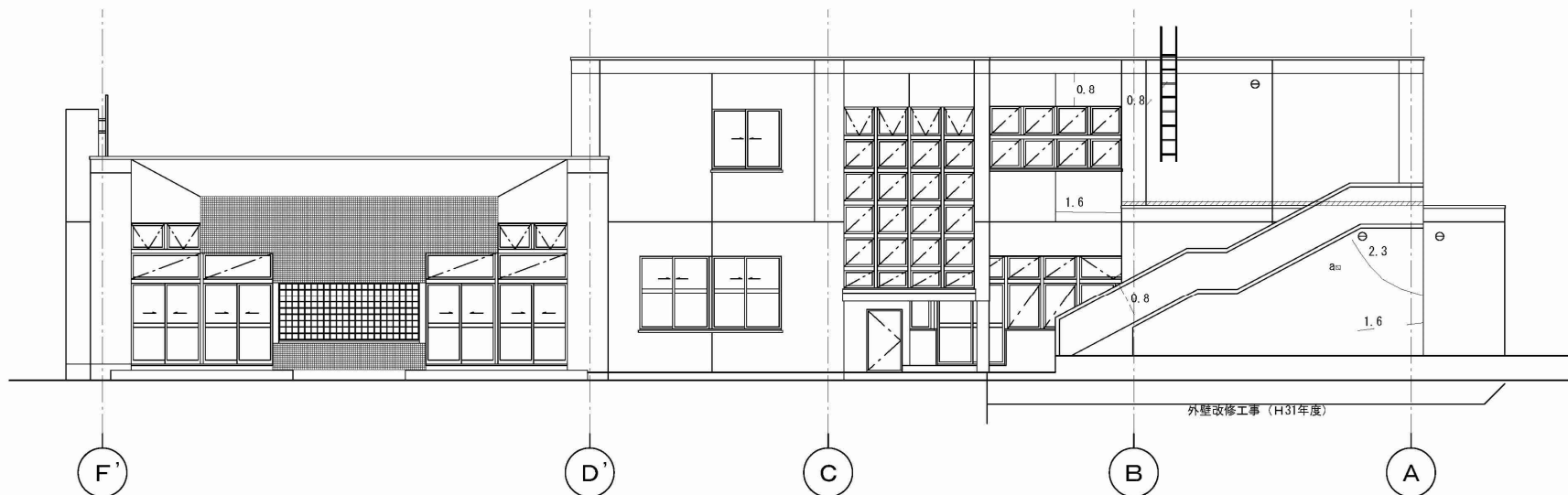
DRAWING NO.

株式会社 越山建築設計事務所

管理建築士 1級建築士登録第227648号 越山 仁志

SCALE A1:1/50 A2:1/100

A-119



凡例		H31年度	
記号	種類	仕様・寸法	数量
— —	亀裂	幅0.2mm未満	7.0 m
— — —		幅0.2mm以上1.0mm未満	3.9 m
— — — —		幅1.0mm以上	0.8 m
	欠損	100×100	1 ヶ所
		100×200	0 ヶ所
		100×500	0 ヶ所
		100×1,000	0 ヶ所
	鉄筋腐裂	W100	7.4 m
		100×100	0 ヶ所
		100×200	0 ヶ所
		100×500	0 ヶ所
		100×1,000	0 ヶ所
	タイル浮き	50*50	0 枚
	タイル割れ	50*50	0 枚
	壁と床面間の隙 タイル浮き	100*100	0 枚

外壁調査図 2通り北面 S=1/60



階段手摺天端

山の手保育園

DATE 2018.3

1級建築士事務所登録(特)第1198号

株式会社 越山建築設計事務所

管理建築士 1級建築士登録第227648号 越山 仁志

R. D. C. D.

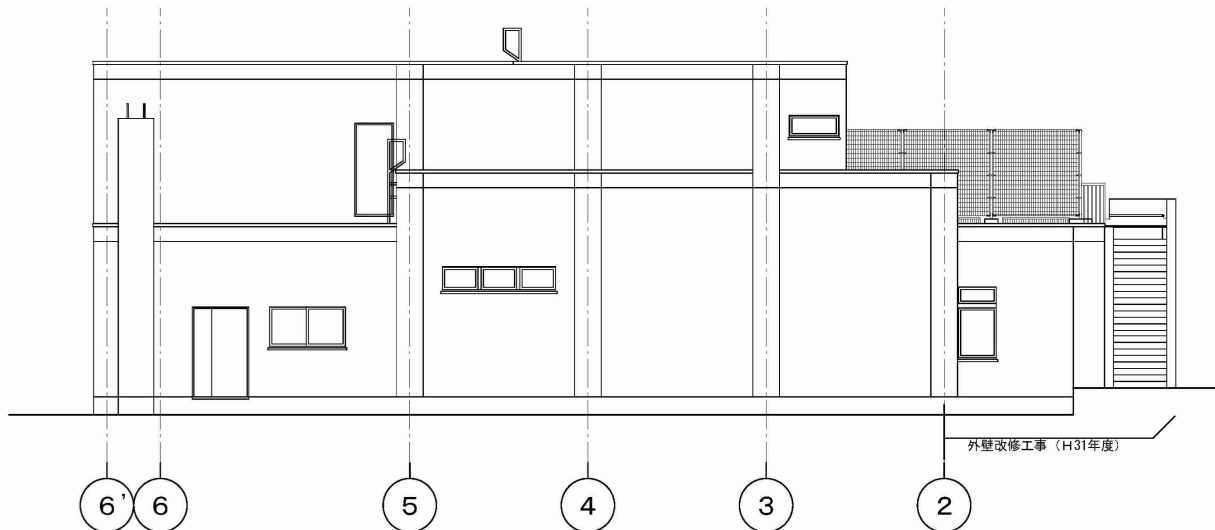
TITLE 山の手乳児保育園解体ほか工事

外壁調査図 北面

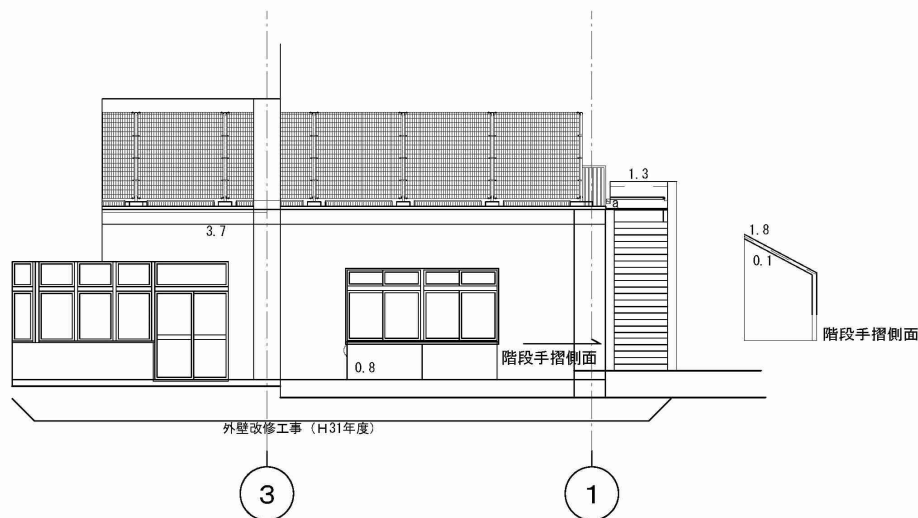
SCALE
A1:1/50
A2:1/100

DRAWING NO.

A-121



外壁調査図 F通り東面 S=1/60



外壁調査図 B通り東面 S=1/60

			H31年度
			B通り東面
凡例	種類	仕様・寸法	数量
— —	亀裂	幅0.2mm未満	3.2 m
— — —		幅0.2mm以上1.0mm未満	3.7 m
— — — —		幅1.0mm以上	0.8 m
a	欠損	100×100	1 ヶ所
b		100×200	0 ヶ所
c		100×500	0 ヶ所
d		100×1,000	0 ヶ所
斜線		#100	0.0 m
A	鉄筋爆裂	100×100	0 ヶ所
B		100×200	0 ヶ所
C		100×500	0 ヶ所
D		100×1,000	0 ヶ所
斜線	タイル浮き	50×50	0 枚
斜線	タイル剥れ	50×50	0 枚

山の手保育園

DATE 2018.3

1級建築士事務所登録(特)第1198号

株式会社 越山建築設計事務所

登録建築士 1級建築士登録第227648号 越山 仁志

R. D. C. D.

TITLE 山の手乳児保育園解体ほか工事

外壁調査図 東面

SCALE
A1:1/50
A2:1/100

DRAWING NO.

A-122