

別紙2－S－1 建築基準法点検業務 点検対象等

No	所管	施設名	階数 (地下含)	延べ面積 (占有部分) [㎡]	特定建築物周期(3年)						建築設備(毎年)				非常照明 個数	防火 設備 有無	常閉 防火戸	防火設備個数				添付設計図書 作成		点検種別	
					調査実施年度					追加項目 外壁調査	建築 設備 点検 有無	換気	機械排煙	給排水				非常照明	防火戸	シャッター	耐火 スクリーン	その他	A2		
					R8(2026)	R9(2027)	R10(2028)	R11(2029)																	
1	消防局	消防局庁舎_中央消防署	10	8,269.35				○		○	○	○	○	○	227	○	○	5	4	0				法定点検	
2	消防局	消防学校／消防科学研究所	3	3,356.12	○			○		○	○			○	87	○	○	8	4	0				法定点検	
3	消防局	消防学校／消防学校寮	2	490.00	○			○		○				○	21									法定点検	
4	消防局	消防学校／屋内訓練所	2	994.40	○			○		○	○			○										法定点検	
5	消防局	中央消防署豊水出張所	2	887.14	○			○		○	○			○			○							法定点検	
6	消防局	北消防署	2	950.23	○			○		○	○			○			○							法定点検	
7	消防局	東消防署	2	918.37	○			○		○	○			○			○							法定点検	
8	消防局	東消防署(改築後)	4	2,281.80			○	○		○	○			○	95	○	○	5	2	0				法定点検	
9	消防局	東消防署苗穂出張所	2	632.82		○				○	○			○			○							法定点検	
10	消防局	白石消防署	5	3,674.65	○外			○	○	○	○			○	125	○	○	8	0	0				法定点検	
11	消防局	豊平消防署	4	1,539.35	○			○		○	○			○	48	○	○	6	0	4				法定点検	
12	消防局	南消防署	4	1,713.82		○				○	○			○	93	○	○	8	0	0				法定点検	
13	消防局	南消防署定山溪出張所	2	806.31						○	○			○	8		○							法定点検	
14	消防局	手稲消防署	3	1,429.25	○			○		○				○	21	○	○	0	1	0				法定点検	
15	消防局	消防学校／水難救助訓練場	2	739.00	○			○		○				○										法定点検	
16	消防局	消防学校／車庫	1	286.56	○			○		○				○										法定点検	
17	消防局	消防学校／資機材集約センター	1	499.75	○			○		○				○										法定点検	
18	消防局	消防学校／備蓄倉庫	1	311.37	○			○		○				○										法定点検	
19	消防局	白石消防署白石タイヤ庫	1	240.00			○			○				○										法定点検	
20	消防局	南消防署／資機材保管庫	2	294.38		○				○				○										法定点検	
小計(消防局)														725			40	11	4						
21	財政局	中央市税事務所_中央健康づくりセンター	7	8,738.46			○			○	○	○	○	○	272	○	○	9						法定点検	
小計(財政局)														272			9	0	0						
22	保健福祉局	里塚斎場	3	8,536.00	○			○外	○	○	○	○		○	190	○		14	4	0				法定点検	
23	保健福祉局	東保健センター_東健康づくりセンター	4	2,805.00		○外			○	○	○	○	○	99	○		3	4	0				法定点検		
小計(保健福祉局)														289			17	8	0						
24	市民文化局	博物館活動センター	2	1,986.03			○			○				○	32	○		6	0	0				法定点検	
25	市民文化局	さっぽろ天神山アートスタジオ	4	1,668.88	○			○外	○	○				○	86	○	○	5	0	0				法定点検	
小計(市民文化局)														118			11	0	0						
26	子)子ども育成部	旧真駒内緑小学校跡地(まこまる)	3	6,368.00		○				○	○			○	73	○		2	9	0				法定点検	
小計(子)子ども育成部(まこまる))														73			2	9	0						
27	子)児童相談所	児童福祉総合センター	6	6,260.72			○			○	○			○	322	○		10	3	0				法定点検	
小計(子)児童相談所)														322			10	3	0						
28	子)子育て支援部	札幌市立認定こども園にししろ	2	1,325.34			○			○	○			○	47									法定点検	
29	子)子育て支援部	新川保育園	2	949.73			○			○	○			○	20									法定点検	
30	子)子育て支援部	新等似保育園	2	637.96			○			○	○			○	10									法定点検	
31	子)子育て支援部	みかほ保育園	1	681.09			○			○	○			○	11									法定点検	
32	子)子育て支援部	東札幌保育園	1	553.19			○			○	○			○	12									法定点検	
33	子)子育て支援部	東白石保育園	2	699.88			○			○	○			○	15									法定点検	
34	子)子育て支援部	美園保育園	1	680.92			○			○	○			○	12									法定点検	
35	子)子育て支援部	山の手保育園 ※1	2	1,115.57			○外		○	○	○			○	25	○		2	0	0				法定点検	
36	子)子育て支援部	西区保育・子育て支援センター	1	1,268.17	○			○		○	○			○	15	○	○	2	0	0				法定点検	
37	子)子育て支援部	手稲区保育・子育て支援センター	2	953.13			○			○	○			○	28									法定点検	
38	子)子育て支援部	豊平区保育・子育て支援センター	2	978.25			○			○	○			○	26									法定点検	
39	子)子育て支援部	青葉保育園_しらぎく荘 ※2	2	750.51			○			○	○			○	18									法定点検	
40	子)子育て支援部	北区保育・子育て支援センター(幌北団地2号棟内1、2階)	2	1,177.05			○			○	○			○	31	○	○	2	0	0				法定点検	
41	子)子育て支援部	厚別区保育・子育て支援センター	1	1,092.14		○				○	○			○	55									法定点検	
42	子)子育て支援部	中央区保育・子育て支援センター	2	1,636.55			○			○	○			○	64	○		1	0	0				法定点検	
小計(子)子育て支援部)														389			7	0	0						
合計														2,188			96	31	4						

■調査追加項目

- ・外壁調査とは、平成20年国令第282号(11)に基づく全面打診等の外壁調査を行い、判定及び異常部の対策助言・提案を行うことをいい、調査実施年度欄に「○外」と記載された年度に調査を行う。
- ・特定天井とは、平成20年国令第282号別表4・(25)に基づく特定天井の調査を行い、判定及び異常部の対策助言・提案を行うことをいい、特定建築物点検時に合わせて実施する。
- ・免震装置とは、当該部の目視確認と『市有建築物免震層保全業務』の点検結果報告書の内容を確認し報告する。特定建築物点検時に合わせて実施する。

■留意事項

- ※1 本施設の建築点検については増築棟含めて行うこと。
- ※2 本施設は複合施設(階数4 面積1620.64㎡)であり、当該施設の外壁等の部分は本点検に含む。