

■飲食店、キャバレー、料理店、ナイトクラブ、ダンスホールその他これらに類するもの

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果(目標値)※	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	G4ビル 1階から10階及び塔屋 地下	札幌市中央区南6条西4丁目5番地33 他	飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.24 (1.00) CTU・SD = 0.05 (0.25)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 0.99
					Is/Iso = 0.61 (1.00) CTU・SD = 0.35 (0.27)			Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
2	南興ビル(下妻ビル、ソシアルビル含む) 1階から9階 地下	札幌市中央区南5条西4丁目7番地3 他	飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.37 (1.00) CTU・SD = 0.15 (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
					Is/Iso = 0.44 (1.00) CTU・SD = 0.33 (0.27)			Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
3	ニューすゝきのビル・グランド桂和ビル 5階から9階 1階から4階 地下1階、2階	札幌市中央区南5条西3丁目10番地	飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.13 (0.60) q = 0.51 (1.00)	未定	未定	
					Is/Iso = 0.33 (1.00) CTU・SD = 0.20 (0.25)			Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 0.983
					Is/Iso = 1.22 (1.00) CTU・SD = 0.88 (0.27)			—
4	パッカスビル	札幌市中央区南5条西4丁目9番地1	飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.47 (1.00) CTU・SD = 0.19 (0.23)	耐震改修	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 0.98

※ 「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」欄における括弧書きは、附表の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価(Ⅲ 地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い)を判定するための数値です。