

仮設建築物許可申請添付図書一覧

添 付 図 書	留意事項及び明示すべき事項
■全ての申請に必要な図書	
<input type="checkbox"/> ①付近見取図	・建替え仮設建築物、工事現場外仮設建築物は本設建築物の位置も表示すること
<input type="checkbox"/> ②配置図	・避難計画、仮囲いについて明示すること
<input type="checkbox"/> ③平面図	・室名・寸法・出入口・窓位置等表示すること ・消火器具の設置要求がある場合は、その位置を明示すること
<input type="checkbox"/> ④2面以上の立面図	
<input type="checkbox"/> ⑤2面以上の断面図	
<input type="checkbox"/> ⑥基礎伏図及び基礎詳細図	・基礎の形式・緊結状況等が分かるもの
<input type="checkbox"/> ⑦床面積求積図	
<input type="checkbox"/> ⑧委任状	・申請者等が手続きについて他の者に委任する場合
<input type="checkbox"/> ⑨借地証明書	・申請敷地の全部又は一部を借地する場合
<input type="checkbox"/> ⑩仮設建築物に関する誓約書	・別紙「仮設建築物に関する誓約書」を参照のこと
<input type="checkbox"/> ⑪仮設建築物の建設理由書	・仮設建築物の許可を受けたい旨を詳細に記載すること <i>例文：「2019年〇月〇日から〇月〇日までの〇〇日間において、札幌市〇区〇〇において、市と共催の地域振興を目的としたイベントを開催するに当たり、一部の飲食店において仮設建築物の建築を計画しております。イベントの事業内容については別紙の事業計画書の通りとなり、仮設建築物の設置に関する工程表も別紙の通りとなっております。」</i>
<input type="checkbox"/> ⑫工程表	・仮設建築物の設置から撤去までの期間がわかる工程表 ・既存建物の改修等が伴う場合は既存建物の工事工程も記載すること
<input type="checkbox"/> ⑬地積測量図及び地番図	・申請場所と範囲が照合できる図面
■仮設建築物の計画に応じて必要な図書	
<input type="checkbox"/> ⑭確認通知書(写)	・建替え仮設建築物の場合
<input type="checkbox"/> ⑮構造図及び構造計算書	・建築基準法第6条第1項第2号又は第3号に該当する建築物の場合 ※別紙「仮設建築物許可申請時の構造計算書添付のお願い(平成29年4月)」を参照
<input type="checkbox"/> ⑯構造設計方針	※構造計算適合性判定を要する規模のものは原則適合性判定が必要
<input type="checkbox"/> ⑰転倒及び滑動に係る検討書	・建築基準法第6条第1項第4号に該当する建築物で、基礎を鉄筋コンクリート造としない場合
<input type="checkbox"/> ⑱雪止め対策	・落雪・落氷の対策が冬期間において必要な場合、その旨を配置図等に明示すること
<input type="checkbox"/> ⑲工場・危険物調書	・工場等の用途の場合
<input type="checkbox"/> ⑳事業計画書	・専用のパンフレット等がある場合はそれに代えることができる ・計画地へのアクセス方法、駐車場計画、周辺への環境対策などについても記載すること
<input type="checkbox"/> ㉑周辺への日照検討書	・存続期間が1年を超える場合、日照の配慮に関する検討書を添付すること ・具体的内容については、期間や周辺建物の配置状況によるため、事前協議により決定する

※ 上記のほか、計画内容に応じて関係図書を要求する場合があります。