

建築基準法の道路の調べ方

(道路の種類・都市計画道路の有無の調査、道路調書の取得)

- ① 本市ホームページより、「札幌市地図情報サービス」を開く
<https://www.sonicweb-asp.jp/sapporo/>
- ② 本サービス利用条件に「同意します」をクリック
- ③ 敷地の所在地を選択

札幌市地図情報サービス 



The screenshot shows the search interface for plot location selection. A green box highlights the address input field and the search button. Another green box highlights the 'Area from map' search method. A third green box highlights the 'Plot location' selection area, which shows '1丁目 2丁目' selected. A blue arrow points to this selection area from the text '③ 敷地の所在地を選択'.

- ④ 該当敷地まで図面を移動する
- ⑤ 「テーマ変更」をクリック
- ⑥ 「道路」をクリック

The screenshot shows the theme selection and road selection steps. A red circle highlights the 'Theme Change' button ('テーマ変更') and a blue arrow points to it from the text '⑤ 「テーマ変更」をクリック'. Another blue arrow points to the 'Road' button ('道路') in the theme selection panel from the text '⑥ 「道路」をクリック'.

- ⑦ 道路の種類等を確認

認定道路	: 市道・道道路線
	: 国道路線
指定道路等	: 法42条1項2号 法42条1項5号
	: 法42条1項3号 法42条2項
	: 法42条1項4号 法42条3項
都市計画道路 :	

The screenshot shows a detailed map of the area with various roads highlighted in different colors according to their type. A legend on the left side identifies the road types: blue for '市道・道道路線' (Municipal/Local Roads), orange for '国道路線' (National Roads), green for '法第42条第1項2号' (Article 42, Paragraph 1, Item 2), blue for '法第42条第1項3号' (Article 42, Paragraph 1, Item 3), orange for '法第42条第1項4号' (Article 42, Paragraph 1, Item 4), and blue for '法第42条第3項' (Article 42, Paragraph 3). A green box highlights the 'Urban Planning Road' checkbox in the legend. A blue arrow points to the legend from the text '確認' (Confirm).

⑧ 道路の詳細情報は「道路の矢印」をクリック

⑨ 「詳細を見る」をクリック

⑩ 詳細情報が表示される



《ホームページから道路調書を取得できる道路の種類》

建築基準法 42 条 1 項 5 号 (←→)、同条 2 項 (←→)、同条 3 項 (←→)

※上記のうちホームページ掲載されていないもの、その他の道路については、

下記 《参考 道路台帳の取得先一覧》 をご確認ください。

【取得方法】

⑪ ⑩ 詳細情報の「ページを開く」をクリック

⑫ 「指定道路調書その1、その2」が表示される

※最近告示した指定道路の情報は、本市ホームページ内「建築基準法の道路（最新情報）」をご確認ください。

<http://www.city.sapporo.jp/toshi/k-shido/douro/dourosaisinn.html>

《参考 道路台帳の取得先一覧》

道路の種類	台帳の種類	担当部局	電話
法 42 条 1 項 1 号	国道台帳（閲覧）	北海道開発局札幌開発建設部公物管理業務課 (中央区北2条西19丁目)	611-0199
	国道台帳（取得）	北海道開発局開発監理部総務課 (北区北8条西2丁目)	700-5672
	道道・札幌市道台帳	札幌市建設局総務部道路認定課（市役所6階南）	211-2457
法 42 条 1 項 2 号	公共施設台帳 (開発行為による道路)	札幌市都市局市街地整備部開発指導課 (市役所7階南)	211-2512
	道路台帳 (土地区画整理事業による道路)	札幌市建設局総務部道路認定課（市役所6階南） (事業概要は札幌市都市局市街地整備部開発指導課(区画整理事業担当)市役所7階南 211-2657)	211-2457
法 42 条 1 項 3 号 法 42 条 1 項 5 号 法 42 条 2 号 法 42 条 3 号	指定道路台帳	札幌市都市局建築指導部道路確認担当課 (市役所2階南)	211-2864
法 42 条 1 項 4 号	道路台帳	札幌市建設局土木部道路課 (市役所8階南)	211-2617
	篠路駅東口土地区画整理事業 区域内の道路（区画整理事業中）	札幌市都市局市街地整備部開発指導課（区画整理事業担当）(市役所7階南)	211-2657

【担当】 札幌市都市局建築指導部道路確認担当課

札幌市中央区北1条西2丁目 札幌市役所本庁舎2階南側2番窓口 電話：011-211-2864