

業 務 計 画 書

令和 8 年 3 月 3 0 日

(あて先) 札幌市長

指定管理者名

エムエムエスマンションマネジメントサービス(株)

代表者氏名

代表取締役社長 堂 守 貴 志

下記のとおり、札幌市営住宅指定管理業務中、自主事業に関する業務計画書を提出いたします。

記

業 務 名	札幌市営住宅指定管理業務中、自主事業に関する業務 「住宅内照明の LED 化推進」
担 当 区	北区、西区及び手稲区
業 務 年 度	令和 8 年度
業務計画書内訳	目的：入居者の作業及び費用の負担軽減を目的とする。 内容：LED 電球や照明器具への交換希望者に対し、交換業者を斡旋する。 LED 電球代や照明器具代金、既存器具の廃棄料は 自費とするが、交換作業費を無償とする。 対象：LED 照明へ交換を希望する入居者 頻度：年 1 回程度
備 考	自治会と相談の上、実施団地を決定する。

業 務 計 画 書

令和 8 年 3 月 3 0 日

(あて先) 札幌市長

指定管理者名

エムエムエスマンションマネジメントサービス(株)

代表者氏名

代表取締役社長 堂 守 貴 志

下記のとおり、札幌市営住宅指定管理業務中、自主事業に関する業務計画書を提出いたします。

記

業 務 名	札幌市営住宅指定管理業務中、自主事業に関する業務 「ロスナイ清掃業者斡旋業務」
担 当 区	北区、西区及び手稲区
業 務 年 度	令和 8 年度
業務計画書内訳	目的：入居者の清掃作業の負担軽減を目的とする。 内容：ロスナイ清掃の希望者に対し、清掃業者を斡旋する。 清掃費は、自費とするが、団地毎で清掃日を限定し、 まとめて依頼することで、通常より清掃費が安価になる。 対象：ロスナイ清掃を希望する入居者 頻度：年 1 回程度
備 考	