

業 務 計 画 書

令和3年3月30日

(あて先) 札幌市長

指定管理者名 株式会社東急コミュニティー

代表取締役 雑賀克英

下記のとおり、札幌市営住宅指定管理業務中、管理物件の保守点検及び整備に関する業務における業務計画書を提出いたします。

記

業 務 名	札幌市営住宅指定管理業務中、管理物件の保守点検及び整備に関する業務
担 当 区	厚別区
業 務 年 度	令和3年度
業務計画書内訳	別添のとおり
備 考	本年度における指定管理業務の第三者委託についても、その予定表を併せて提出いたします。

(D) 区 日常点検実施予定団地 (給湯暖房機保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月					
	団地	棟	青葉B	団地 3	棟	青葉C(106, 308以外)	団地 2	棟	青葉E	団地 4	棟	団地	棟	ひばりが丘E	団地 30	棟
1	団地	棟	青葉B	団地 3	棟	青葉C(106, 308以外)	団地 2	棟	青葉E	団地 4	棟	団地	棟	ひばりが丘E	団地 30	棟
2	団地	棟	青葉B	団地 4	棟	青葉A	団地 1	棟	青葉E	団地 5	棟	団地	棟	ひばりが丘E	団地 31	棟
3	団地	棟	青葉B	団地 5	棟	青葉A	団地 2	棟	青葉F	団地 1	棟	団地	棟	ひばりが丘E	団地 32	棟
4	団地	棟	青葉B(1202以外)	団地 1	棟	青葉A(203以外)	団地 3	棟	青葉F	団地 2	棟	団地	棟			
5	団地	棟	青葉B	団地 2	棟	青葉A(1102以外)	団地 4	棟	青葉D	団地 5	棟	団地	棟			
6	団地	棟	棟	団地	棟	青葉A	団地 5	棟	青葉D	団地 6	棟	団地	棟			
7	団地	棟	棟	団地	棟	青葉A	団地 6	棟	青葉D	団地 6	棟	団地	棟			
8	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
9	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
10	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
11	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
12	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
13	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
14	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
15	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
16	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
17	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
18	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
19	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟			
	10月		11月		12月		1月		2月		3月					
1	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
2	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
3	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
4	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
5	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
6	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
7	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
8	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
9	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
10	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
11	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
12	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
13	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
14	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
15	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
16	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
17	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
18	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		
19	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟	棟	団地	棟		

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 日常点検実施予定団地 (テレビ電波障害対策設備保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月		
	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月		
1	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	青葉E	団地 4~6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 日常点検実施予定団地 (ガス検知設備保全)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 法定点検実施予定団地 (飲料用タンク保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

(D) 区 法定点検実施予定団地 (排水ポンプ保全)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 法定点検実施予定団地 (建築設備定期点検及び報告)

No.	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地 1,3,5,7	棟	団地 1~43	棟	団地 1~6	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地 10~16	棟	団地 1~86	棟	団地 1~5	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地 18~23	棟	団地 1~36	棟	団地 1,3,4	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地 27~32	棟	団地 1~81	棟	団地 2,3,5~7	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地 4	棟	団地	棟	団地 1~6	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地 7~10	棟	団地	棟	団地 1,2	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地 12	棟	団地	棟	新さつぼろ /	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地 14~19	棟	団地	棟	新さつぼろ /	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地 22~26	棟	団地	棟	新さつぼろ /	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
			10月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

		4月		5月		6月		7月		8月		9月	
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	青葉区 団地 4	棟	団地	棟
1	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	青葉区 団地 5	棟	団地	棟
2	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
3	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
4	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
5	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
6	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
7	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
8	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
9	点検項目									点検項目			点検項目
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	連結送水管耐圧試験	棟	団地	棟
				10月		11月		12月		1月		2月	
1	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 整備事業実施予定団地 (非常用照明設備交換)

		4月		5月		6月		7月		8月		9月	
1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
		10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	棟	曹業C	棟	団地 1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	棟	曹業C	棟	団地 4	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	棟	曹業C	棟	団地 5	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

(D) 区 整備事業実施予定団地 (水道メーター交換)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

		4月		5月		6月		7月		8月		9月	
		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	点検項目			点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
2	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
		10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	点検項目	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難しいときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

指定管理業務における第三者への委託等予定表

様式1-4

整理番号	業者名	委託等の業務内容	対象区
1	北海道瓦斯株式会社	給湯暖房機保守点検業務	厚別区
2	北海道地域暖房株式会社	地域暖房設備保守点検業務	厚別区
3	セコム株式会社	遠方監視業務・緊急対応	厚別区
4	野上技研工業株式会社	テレビ電波障害対策設備保守点検業務	厚別区
5	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	昇降機保守点検業務	厚別区
6	フジテック株式会社	昇降機保守点検業務	厚別区
7	東芝エレベータ株式会社	昇降機保守点検業務	厚別区
8	日本ホチキス・エレベータ株式会社	昇降機保守点検業務	厚別区
9	株式会社日立ビルシステム	昇降機保守点検業務	厚別区
10	日本エレベーター製造株式会社	昇降機保守点検業務	厚別区
11	株式会社防災コンサルタント	消防設備保守点検業務 連結送水管耐圧試験 建築物及び建築設備の定期点検ならびに 報告業務	厚別区
12	日本衛生株式会社	飲料用タンク保守点検業務	厚別区
13	株式会社川本製作所	給排水設備保守点検業務	厚別区
14	株式会社ニットメンテナンス	遊具管理業務	厚別区
15	有限会社トータルプランナーアイリス	空き住宅修繕業務	厚別区
16	アフターマーケット株式会社	空き住宅修繕業務	厚別区
17	株式会社豊建商	空き住宅修繕業務	厚別区
18	石倉宮繕工業株式会社	空き住宅修繕業務	厚別区
19	進栄ロックサービス株式会社	空き住宅修繕業務	厚別区
20	ムトウ建設工業株式会社	空き住宅修繕業務・緊急対応	厚別区
21	ホクエイテクノ株式会社	空き住宅修繕業務・緊急対応	厚別区
22	株式会社クリーンサービス	緊急対応	厚別区
23	株式会社富士クリーン	緊急対応	厚別区
24	株式会社リテック	緊急対応	厚別区
25	江別清掃株式会社	残置物撤去、産業廃棄物処理業務	厚別区
※ 上記全業者に随時修繕を委託予定			

※ 本書提出段階において業者が決定しない場合は、業者名を「未定」とし、それ以外の項目の記載を行うこと。

備考 この様式により難しいときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。