

## 札幌市住まいの協議会 第1回市営住宅部会 質疑等に対する回答

### 1. 市営住宅の入居辞退理由について（平成27年度）

回答：市営住宅の入居を辞退する理由は「入居時期が合わなかったため」が約3割で最も多く、次いで「階段、設備、衛生面で合わなかったため」、「間違えて申し込んでしまったため」の回答が多い。

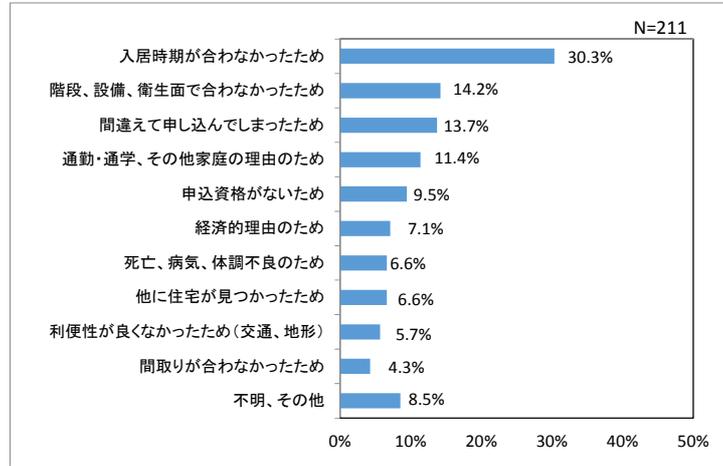


図1 市営住宅の辞退理由

出典：H27年度札幌市調査

### 2. 市営住宅の収支状況について

回答：平成27年度における歳入は約72億円であり、そのうち約9割が住宅使用料となっている。また、歳出は約86億円であり、約6割が起債償還、そのほかが維持管理にかかる費用となっている。また、近年の収支状況をみると、歳出が歳入を毎年約10~20億円程度上回っており、不足額については一般財源（市税）で充当している。

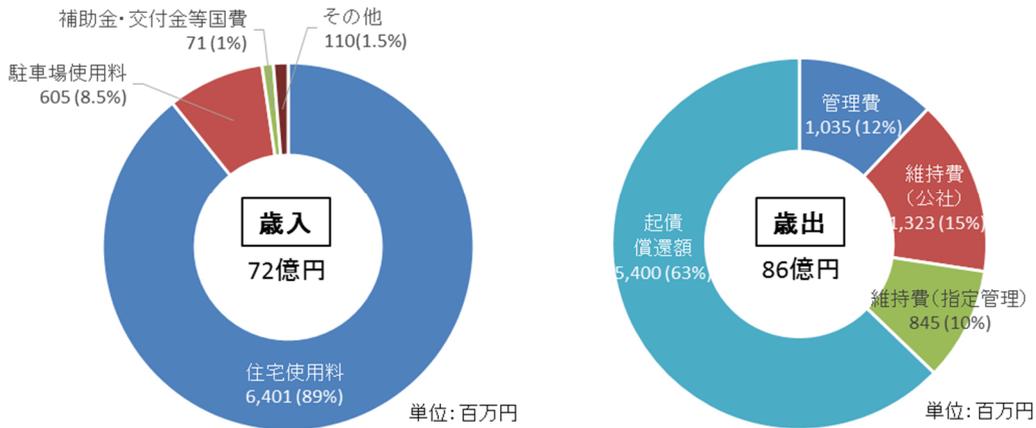
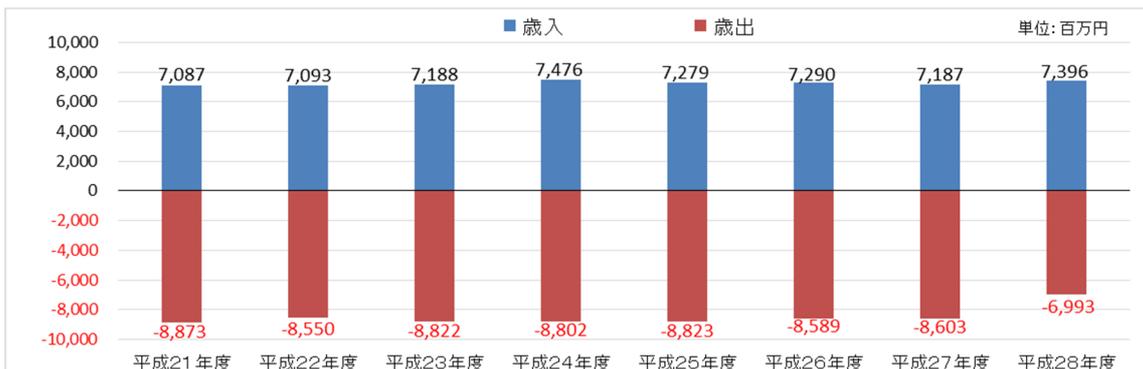


図2 収支内訳(平成27年度)

出典：札幌市資料



注) 平成21年度から27年度は決算額 平成28年度は予算額

図3 歳入、歳出の推移

出典：札幌市資料