（参考様式）

令和　　年　　月　　日

（宛先）札幌市長　殿

（登録事業者）
商号・名称：
代表者役職・氏名：

サービス付き高齢者向け住宅における登録事項の事前説明に関する誓約書

サービス付き高齢者向け住宅「（住宅名：　　）」の登録申請（新規・更新）及び届出（変更・地位承継）にあたり、高齢者の居住の安定確保に関する法律（以下「法」という。）第17条の規定に基づき、入居予定者に対して、入居契約を締結するまでに登録事項等を記載した書面を交付するなどにより事前説明を行うこと、並びに以下の事項について適切に実施することを誓約いたします。

【誓約・実施確認事項】
（※内容を確認の上、すべてのチェックボックス［ □ ］に「✔」を記入してください）

□ 1. 登録事項等が変更・更新された場合は、入居予定者に説明・交付する事前説明書面等についても、遅滞なく最新の内容へ改訂・整備いたします。

□ 2. 有料老人ホームに該当するサービス付き高齢者向け住宅の場合、札幌市有料老人ホーム設置運営手続要領第8条に基づく定期報告において、登録事項説明書又は重要事項説明書の作成及び提出が必要となることを承知しております。

□ 3. 本誓約内容の遵守状況等について、法第24条第1項に基づく札幌市による立入検査等の際、入居予定者への説明に用いた実際の書面や交付・説明実績を示す書類の提示を求められた場合は、速やかにこれに応じます。