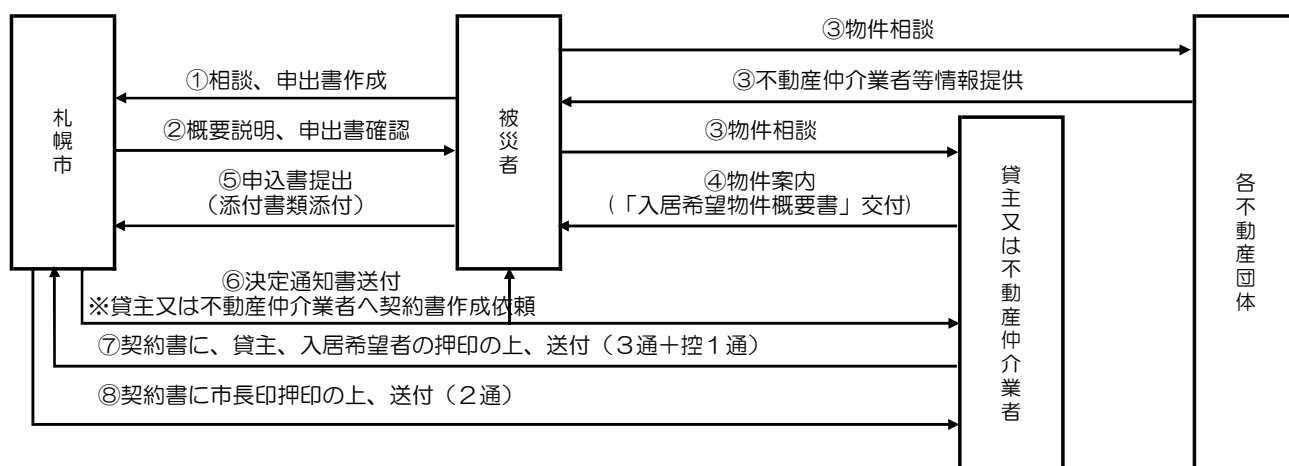


民間賃貸住宅借上げに係るフロー図



実施者	実施内容
① 被災者	札幌市へ相談。住家が全壊、全焼又は流失した方以外は申出書を作成し、札幌市に確認を依頼。
② 札幌市	入居者の要件や借上げ住宅の条件、申込時の必要書類等について説明。申出書に確認印押印。
③ 被災者	各不動産団体又は借上げ住宅の貸主、不動産仲介業者へ相談の上、入居希望物件を選定。
④ 貸主 又は 不動産仲介業者	当該物件が借上げ住宅の要件に合致することを確認の上、「入居希望物件概要書」を被災者に交付。
⑤ 被災者	申込書等関係書類（※下記枠外参照）を札幌市へ提出。
⑥ 札幌市	入居希望者（被災者）や借上げ住宅の要件が適当であることを確認の上、被災者・借上げ住宅の貸主又は不動産仲介業者へ入居決定書を送付。また、借上げ住宅の貸主又は不動産仲介業者に対し契約書作成を依頼。
⑦ 貸主 又は 不動産仲介業者	被災者・借上げ住宅の貸主について押印後、契約書3通及び押印のない契約書（控）1通を札幌市へ送付。
⑧ 札幌市	契約締結について決定の上、契約書3通に市長印を押印。契約書2通を借上げ住宅の貸主又は不動産仲介業者へ送付。 （不動産仲介業者を経由する場合、被災者・借上げ住宅の貸主には、不動産仲介業者から契約書を交付。）

※関係書類一覧	様式名	記載（対象）者	チェック表
「申込書」	様式第1号	被災者	
「入居希望物件概要書」	様式第1号の2	貸主又は不動産仲介業者	
「同意書」（民間賃貸借上げに関する同意書）	様式第1号の2別紙	貸主	
「同意書」（暴力団員の照会に関する同意書）	様式第3号	被災者	
「誓約書」	様式第4号	被災者	
「住民票」	—	被災者（入居者全員分）	

～条件付の書類～

「り災証明書の写し」 （全壊、半壊（大規模半壊を含む）が要件の場合）	—	被災者	
「申出書」（住家が全壊、全焼又は流失した方以外）	様式第5号	被災者	