

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋
 コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へ問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|--|--------------|---|---------|--------|-------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|-----|---------------|------------|---|----------------------------|-------------|
| サ付き エルムの家 (株)はくりよう | 011-643-0011 | 東 | 北20東14 | RC3階 | 20 戸 | 18.00 ～18.09 m ² | 5.6～ 5.6万円 | 3.1～ 3.1万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/4/27 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問介護 | |
| サ付き ことひら (株)さくら生活サポート | 011-551-7000 | 西 | 琴似4-4 | RC3階 | 18 戸 | 20.75 ～26.25 m ² | 5.5～ 6.0万円 | 2.61～ 2.61万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2010/5/1 | ● ● ● ● × | 小規模多機能 | |
| 楽明館23 (株)楽明館 | 011-707-7373 | 北 | 北23西3 | RC10階 | 57 戸 | 18.00 ～87.67 m ² | 3.6～ 12.0万円 | 2.5～ 3.5万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/3/31 | ● ● ● × × | 小規模多機能 | |
| サ付き ぼろか (福)協立いつくしみの会 | 011-896-1165 | 厚 | 上野幌1-2 | RC3階 | 40 戸 | 18.10 ～18.72 m ² | 3.6～ 3.8万円 | 2.0～ 2.2万円 | 1.3万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2011/8/31 | ● ● × ● × | 通所介護、小規模多機能 | |
| 小規模療養ホーム小石川式番館 (医)社団北昂会ファミール内科 | 0120-35-3988 | 北 | 新琴似7-15 | W2階 | 13 戸 | 18.07 ～18.98 m ² | 4.2～ 5.1万円 | 2.97～ 3.96万円 | 2.97万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2011/6/8 | ● ● ● ● ● | 在宅医療センター | |
| サ付き アリビオもみじ台 (終身) (医)重仁会 | 011-891-3737 | 厚 | もみじ台北6 | W3階 | 53 戸 | 18.11 ～21.26 m ² | 5.0～ 6.5万円 | 4.23～ 5.26万円 | 0.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/7/20 | ● ● ● ● × | 通所介護、小規模多機能、定期巡回・随時対応、訪問介護 | 終身建物賃貸借 |
| 富久屋館 (株)富久屋 | 011-631-8254 | 西 | 八軒1西1 | RC8階 | 53 戸 | 18.94 ～40.00 m ² | 4.8～ 7.7万円 | 3.3～ 3.5万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/31 | ● ● × × × | | |
| サ付き 「ハッピーハウス」定山深 社会福祉会法人ノテ福祉会 | 011-598-2772 | 南 | 定山深温泉西1 | RC2階 | 8 戸 | 18.36 ～30.98 m ² | 3.6～ 5.0万円 | 1.5～ 1.5万円 | 1.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 1983/10/1 | ● × × × × | 小規模多機能 | |
| ブライトネス平岡 (株)さくらコミュニティサービス | 011-716-3987 | 清 | 平岡2-3 | RC3階 | 41 戸 | 18.45 ～27.81 m ² | 5.5～ 6.5万円 | 2.0～ 2.0万円 | 1.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/7/31 | ● × × × ● | 小規模多機能 | |
| グッドタイムホーム・大通西 (株)創生事業団 | 092-526-8730 | 中 | 大通西12 | RC7階 | 29 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 4.0～ 8.8万円 | 2.4～ 2.4万円 | 3.05万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/4/1 | ● ● × ● × | 通所介護、グループホーム | |
| サ付き 虹の家栄通 富士ライフサポート(株) | 011-855-4000 | 白 | 栄通2 | RC3階 | 25 戸 | 18.09 ～42.02 m ² | 4.2～ 9.0万円 | 0.6～ 1.0万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/2/29 | ● ● ● × × | 通所介護、訪問介護 | |
| SOMPOケアそんぼの家 S 札幌川下 S O M P O ケア(株) | 011-231-3370 | 白 | 川下3-6 | W2階 | 42 戸 | 18.02 ～18.13 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 2.1～ 2.1万円 | 1.65万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/1/25 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能 | |
| サ付き 喜心 (株)輝 | 011-623-0027 | 手 | 西宮の沢3-1 | S4階 | 82 戸 | 18.09 ～36.40 m ² | 3.6～ 5.0万円 | 1.44～ 1.64万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/7/15 | ● ● ● × ● | 通所介護、訪問介護 | |
| SOMPOケアそんぼの家 S 札幌青葉 S O M P O ケア(株) | 011-231-3370 | 厚 | 青葉町13 | W2階 | 40 戸 | 18.15 ～18.24 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 2.1～ 2.1万円 | 1.65万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/7/29 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能 | |
| サ付き すこやか苑西野 (株)札幌すこやか介護サービス | 011-668-5150 | 西 | 西野4-7 | W2階 | 34 戸 | 18.84 ～37.68 m ² | 3.6～ 7.4万円 | 2.92～ 5.84万円 | 2.1万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/9/15 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、夜間対応型訪問介護 | |
| Luce Uno (ルーチェ・ウノ) (株)モルス | 011-552-0174 | 中 | 南12西8 | RC4階 | 30 戸 | 19.10 ～20.18 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 0.95～ 0.95万円 | 1.35万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/31 | ● ● ● ● ● | | |
| フルールハウス (株)アクティブライフ | 011-591-4701 | 南 | 石山2-3 | W2階 | 12 戸 | 25.00 ～25.00 m ² | 4.2～ 4.6万円 | 2.34～ 2.34万円 | 2.20万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/31 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | |
| ケアグラウンド円山 (株)円山 | 011-676-4551 | 中 | 北1西24 | RC5階 | 34 戸 | 18.08 ～36.36 m ² | 5.3～ 11.4万円 | 1.8～ 1.8万円 | 1.8万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2011/12/20 | ● ● ● ● × | 小規模多機能、グループホーム | |
| サ付き ウィステリアN17 (株)メディカルシステムネットワーク | 011-612-1069 | 北 | 北17西3 | SRC10階 | 64 戸 | 64.85 ～73.47 m ² | 22.1～ 29.5万円 | 7.0～ 10.0万円 | 介護保険 適用あり | 2か月 | 入居開始済み | 2007/11/9 | ● ● ● ● ● | 通所介護、特定施設入居者生活介護 | 特定施設入居者生活介護 |
| サ付き ウィステリア清田 (株)メディカルシステムネットワーク | 011-612-1069 | 清 | 真栄1-1 | RC7階 | 75 戸 | 26.80 ～54.24 m ² | 7.0～ 17.8万円 | 3.0～ 5.0万円 | 2.20万円 | 4か月 | 入居開始済み | 2013/4/15 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護 | |
| るいの郷 (医)社団眞明会今医院 | 011-716-9255 | 北 | 北25西8 | RC4階 | 14 戸 | 23.55 ～45.92 m ² | 5.5～ 13.0万円 | 3.0～ 3.0万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2009/5/14 | ● × × ● ● | | |
| サ付き アルスタウン オヤコ寝装(株) | 011-861-1526 | 白 | 平和通3南 | RC6階 | 50 戸 | 29.59 ～32.40 m ² | 6.0～ 6.2万円 | 3.23～ 3.23万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/11/30 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、食事提供 | |
| スピタル南郷丘 (株)シムス | 011-863-6541 | 白 | 本郷通3南 | RC4階 | 42 戸 | 18.00 ～35.00 m ² | 3.6～ 6.8万円 | 2.5～ 3.75万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/6/10 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能 | |
| リビングケアシーズン北野 (株)ワークサポート | 011-211-6777 | 清 | 北野6-1 | S2階 | 15 戸 | 30.13 ～31.36 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.5～ 2.5万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/4/1 | ● × × × × | | |
| サ付き 「ハッピーハウス」清田 社会福祉法人ノテ福祉会 | 011-885-7768 | 清 | 清田1-4 | RC4階 | 27 戸 | 18.15 ～23.65 m ² | 6.0～ 7.0万円 | 2.1～ 2.1万円 | 2.1万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2011/2/1 | ● ● × ● ● | 小規模多機能、グループホーム | |
| サ付き けあふる すずらん (株)フロイデプランニング | 011-242-0606 | 南 | 藤野4-2 | W2階 | 22 戸 | 18.90 ～18.90 m ² | 4.5～ 4.5万円 | 2.4～ 2.4万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護。福祉用具貸与 | |
| イリス南郷通 さっぽろ高齢者福祉生活協同組合 | 0120-708-207 | 白 | 南郷通6北 | RC11階 | 169 戸 | 18.00 ～39.68 m ² | 7.2～ 11.5万円 | 1.17～ 2.23万円 | 6.05万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/11/16 | ● ● ● ● × | 訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | ※入居契約：利用権方式 |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へお問い合わせ

| 住宅名 (上段) 事業者 (下段) | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設 (予定を含む) | 備考 |
|------------------------------------|--------------|---|---------|--------|-------|-----------------------------|-------------|--------------|--------------|-----|---------------|------------|---|--|-------------|
| マザアス札幌 (株)マザアス | 011-210-0330 | 中 | 北3東1 | RC10階 | 54 戸 | 18.00 ~21.90 m ² | 8.0~ 9.0万円 | 3.0~ 3.0万円 | 4.1万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/1/31 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き あかりの家 (株)TN介護サービス | 011-513-2190 | 白 | 北郷4-7 | RC3階 | 25 戸 | 18.06 ~18.06 m ² | 5.5~ 5.5万円 | 2.5~ 2.5万円 | 0.5万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/9/15 | ● ● ● ● × | 小規模多機能 | |
| サ付き アン・ベルアミー 医療法人愛全会 | 011-572-8000 | 南 | 川沿1-1 | RC7階 | 59 戸 | 32.16 ~67.68 m ² | 9.8~ 21.4万円 | 2.5~ 2.5万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2011/3/31 | ● × × × × | グループホーム | |
| トートイス拓北 (株)フロンティア | 043-301-8338 | 北 | 拓北8-3 | W2階 | 38 戸 | 18.83 ~18.83 m ² | 3.8~ 4.0万円 | 1.7~ 1.7万円 | 2.16万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2006/6/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護 | |
| ココファン東札幌 (株)ピースエス | 011-221-0816 | 白 | 東札幌4-3 | RC5階 | 61 戸 | 29.91 ~50.19 m ² | 7.4~ 12.6万円 | 1.5~ 2.6万円 | 1.65万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2006/2/28 | ● ● ● × × | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| スマイルホーム北31条 (株)ケアリンク | 011-721-8024 | 東 | 北31東1 | RC8階 | 28 戸 | 30.29 ~30.67 m ² | 5.5~ 5.5万円 | 1.5~ 1.5万円 | 1.43万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2003/11/14 | ● × × × × | 通所介護、訪問介護 | 既存高優賃 |
| エスペランス37 ネオエスペランス (株)ノース・フィール | 011-700-1165 | 東 | 北37東28 | RC+S6階 | 48 戸 | 29.10 ~48.85 m ² | 4.5~ 9.5万円 | 1.0~ 1.5万円 | 0.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2001/3/15 | ● ● ● ● ● | 特定施設入居者生活介護 | 特定施設入居者生活介護 |
| カトリア南8条 (株)土屋ホールディングス | 011-717-5556 | 中 | 南8西1 | SRC11階 | 43 戸 | 38.30 ~81.20 m ² | 6.6~ 16.0万円 | 2.0~ 2.5万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2002/4/20 | ● × × × ● | | |
| ドリーミー琴似Levi (株)共立メンテナンス | 03-5295-7884 | 西 | 琴似4-2 | RC4階 | 42 戸 | 22.00 ~34.00 m ² | 6.1~ 10.4万円 | 2.8~ 4.2万円 | 1.19万円 | 3か月 | 入居開始済み | 1988/3/1 | ● × × ● ● | | |
| サ付き くらしき琴似 (株)元気な介護 | 011-708-3000 | 西 | 琴似1-7 | S3階 | 38 戸 | 18.22 ~18.63 m ² | 4.6~ 4.8万円 | 3.0~ 4.2万円 | 0.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/9/30 | ● ● × ● × | 小規模多機能 | |
| スマイルホーム南4条 (株)カネキ | 011-721-4311 | 中 | 南4東3 | RC14階 | 87 戸 | 35.45 ~41.22 m ² | 6.6~ 6.6万円 | 0.9~ 0.9万円 | 1.43万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2006/11/13 | ● × × × × | | 既存高優賃 |
| プラン J R札幌 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 北3東1 | RC10階 | 60 戸 | 42.31 ~56.50 m ² | 9.3~ 13.2万円 | 1.6~ 2.4万円 | 0.4万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/1/11 | ● ● ● × × | 居宅介護支援、訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き COCO東雁来 (株)おいらーく | 011-790-5515 | 東 | 東雁来11-4 | W2階 | 54 戸 | 20.48 ~32.07 m ² | 4.0~ 6.0万円 | 3.4~ 4.8万円 | 0.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2008/10/25 | ● ● ● ● × | 通所介護、小規模多機能 | |
| グッドタイムホーム・大通東 (株)創生事業団 | 092-526-8730 | 中 | 北1東5 | RC8階 | 40 戸 | 25.28 ~43.65 m ² | 6.0~ 13.5万円 | 0.5~ 0.5万円 | 2.86万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/11/1 | ● ● × ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応 | |
| ファミリードクターズホーム西岡 (株)ケアサポートアビタシオン | 011-252-9931 | 豊 | 西岡3-6 | RC3階 | 50 戸 | 18.00 ~19.20 m ² | 5.8~ 5.8万円 | 1.5~ 2.0万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/6/30 | ● ● × ● ● | 通所介護 | |
| サ付き ステラ豊平 医療法人社団慈昂会 | 011-832-3531 | 豊 | 豊平5-2 | RC3階 | 22 戸 | 18.03 ~18.14 m ² | 3.6~ 3.6万円 | 1.4~ 1.4万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/15 | ● ● ● ● × | 小規模多機能 | |
| ウェルネス山鼻 ウェルネス山鼻 細田 忠義 | 011-551-6688 | 中 | 南23西12 | RC4階 | 12 戸 | 30.24 ~41.76 m ² | 4.6~ 6.0万円 | 1.8~ 1.8万円 | 2.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2004/11/1 | ● ● ● × × | 訪問介護 | |
| サービス付き高齢者向け住宅 ノエル 医療法人社団青雲会 | 011-206-4742 | 南 | 川沿2-3 | RC3階 | 31 戸 | 18.00 ~18.00 m ² | 7.0~ 7.0万円 | 3.5~ 3.5万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/9/1 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| サ付き アリシア34 医療法人社団仁誠会 | 011-716-2323 | 北 | 北34西9 | RC3階 | 32 戸 | 18.00 ~19.80 m ² | 5.7~ 5.7万円 | 3.85~ 3.85万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/4/30 | ● ● ● ● ● | 通所介護、小規模多機能 | |
| ライブラリ元町 (株)リビングブラッドフォームケア | 011-633-7727 | 東 | 北23東17 | RC3階 | 64 戸 | 18.00 ~18.00 m ² | 3.6~ 4.0万円 | 1.9~ 1.9万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/8/20 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、訪問看護、訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| ファミリードクターズホーム札幌南 医療法人 大空 | 011-591-1200 | 南 | 石山東7 | RC4階 | 30 戸 | 18.00 ~34.73 m ² | 6.9~ 13.8万円 | 2.0~ 2.0万円 | 2.16万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/2/15 | ● ● ● ● × | | |
| 東苗穂ナツガケアセンターひだまり 医療法人社団 豊生会 | 011-783-7777 | 東 | 東苗穂3-1 | RC3階 | 74 戸 | 18.14 ~28.63 m ² | 4.8~ 6.0万円 | 2.4~ 2.4万円 | 2.4万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/1/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能、定期巡回・随時対応、送迎サービス、在宅診療、歯科診療 | |
| サ付き 大心 (株)輝 | 011-623-0027 | 手 | 富丘3-5 | RC2階 | 20 戸 | 20.94 ~27.70 m ² | 3.6~ 5.0万円 | 1.24~ 1.43万円 | 1.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/7/15 | ● ● ● × ● | 訪問介護 | |
| アヴニール新川 (株)アヴニール | 011-699-5728 | 北 | 新川2-9 | W2階 | 43 戸 | 19.87 ~19.87 m ² | 5.8~ 5.8万円 | 2.5~ 2.5万円 | 1.36万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2012/7/28 | ● ● ● ● × | 小規模多機能 | |
| 医療法人徳洲会 サ付き 徳洲苑しろいし 医療法人 徳洲会 | 011-836-1108 | 白 | 栄通18 | RC7階 | 164 戸 | 18.00 ~45.31 m ² | 4.5~ 15.8万円 | 1.5~ 2.5万円 | 2.38万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/6/28 | ● × × × ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| ひなの (株)小春 | 011-299-6610 | 北 | 新琴似10-6 | W2階 | 13 戸 | 18.90 ~18.90 m ² | 5.0~ 5.0万円 | 1.3~ 1.3万円 | 1.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/2/10 | ● ● ● ● ● | | |
| サ付き ゆっくり (株)ぶらっと | 011-665-4612 | 西 | 西野4-5 | W2階 | 8 戸 | 18.63 ~19.01 m ² | 4.5~ 4.5万円 | 3.0~ 3.0万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/12/15 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
W …木造
S …鉄骨造
RC …鉄筋コンクリート造
SRC …鉄骨鉄筋
コンクリート造

【提供するサービス例】
食事…食事の提供
介護…入浴・食事等の介護
家事…調理・洗濯・清掃等
健康…健康管理
※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へお問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|---------------------------------------|--------------|---|--------|-------|-------|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|-------|---------------|------------|---|--|-------------------|
| SOMPOケアそんぼの家S札幌発寒 SOMPOケア(株) | 011-231-3370 | 西 | 発寒6-4 | W2階 | 40 戸 | 18.15 ～20.28 m ² | 6.2～ 6.5万円 | 3.0～ 3.0万円 | 1.65万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2012/10/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能、訪問入浴 | |
| サ付き 198札幌 (株)八辰商会 | 011-512-1236 | 中 | 南19西8 | RC4階 | 34 戸 | 19.48 ～29.90 m ² | 5.9～ 9.0万円 | 1.0～ 2.5万円 | 1.5万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/3/30 | ● × × ● ● | | |
| サ付き モーニング (株)モーニング | 011-868-0001 | 白 | 本通14南5 | RC7階 | 93 戸 | 18.00 ～36.00 m ² | 5.0～ 8.0万円 | 1.5～ 2.0万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/10/10 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護 | |
| サ付き 千里のこころ 屯田 (株)セラビ | 011-669-3033 | 北 | 屯田3-3 | RC3階 | 52 戸 | 20.40 ～40.80 m ² | 4.8～ 6.0万円 | 3.80～ 5.08万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2011/8/27 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、小規模多機能 | |
| サ付き イオル美園 (株)オストジャパングループ | 011-820-6622 | 豊 | 美園7-3 | RC3階 | 97 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 5.8～ 5.8万円 | 3.2～ 3.2万円 | 0.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/6/30 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、定期巡回・随時対応、診療所 | |
| ウェルライフヴィラ新さっぽろ (株)ウェルライフKAWADA | 022-788-2352 | 厚 | 厚別東1-4 | S3階 | 30 戸 | 18.20 ～18.20 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 2.63～ 2.63万円 | 1.62万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/3/31 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | |
| 虹の家北郷 サッポロライフケア(株) | 011-533-0632 | 白 | 北郷2-2 | RC4階 | 23 戸 | 19.32 ～38.66 m ² | 4.4～ 6.9万円 | 2.32～ 3.52万円 | 2.43万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/8/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| トアレガートパレス (株)トアアいの杜 | 0120-163-063 | 北 | 北31西4 | RC12階 | 116 戸 | 23.83 ～162.9 m ² | 5.5～ 16.0万円 | 2.0～ 3.0万円 | 1.10万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、夜間対応型訪問介護 | |
| 勤医協きよた高齢者専用住宅水芭蕉 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-817-2771 | 清 | 清田1-2 | W2階 | 41 戸 | 18.00 ～36.00 m ² | 3.8～ 7.6万円 | 2.9～ 5.8万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2009/9/30 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| サンライズ2 (株)弘恵商事 | 011-871-3003 | 白 | 北郷1-5 | RC5階 | 89 戸 | 25.26 ～44.38 m ² | 5.3～ 9.0万円 | 2.5～ 5.0万円 | 1.08万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/11/30 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護、小規模多機能、診療所 | |
| グッドタイムホーム・白石中央 (株)創生事業団 | 092-526-8730 | 白 | 中央2-6 | RC4階 | 54 戸 | 20.99 ～45.64 m ² | 5.6～ 12.5万円 | 1.17～ 2.50万円 | 2.86万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/10/1 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問介護 | |
| 勤医協藤野高齢者専用住宅みなみ風 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-594-3366 | 南 | 藤野3-4 | W2階 | 40 戸 | 18.30 ～27.45 m ² | 3.8～ 5.7万円 | 2.9～ 4.5万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2010/3/30 | ● ● × ● × | 通所介護、訪問介護、居宅介護支援、定期巡回・随時対応 | |
| ライフプレステージ白ゆり新さっぽろ (株)メディカルシャトー | 011-511-1023 | 厚 | 厚別東1-2 | RC7階 | 97 戸 | 19.20 ～22.36 m ² | 7.98～ 13.47万円 | 3.75～ 3.75万円 | 1.90万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/2/25 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、定期巡回・随時対応、短期入所、グループホーム | 一部前払い方式のみ (H29.7) |
| 社会医療法人禎心会サ付きら・かるま 社会医療法人禎心会 | 011-785-6110 | 東 | 北47東16 | S3階 | 40 戸 | 25.42 ～25.42 m ² | 4.5～ 4.5万円 | 3.5～ 4.2万円 | 1.5万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/5/21 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、居宅介護支援、訪問看護 | |
| サ付き サンヴィレッジ西野 (株)スリーコモンズ | 011-785-5333 | 西 | 西野3-6 | RC4階 | 29 戸 | 18.24 ～37.20 m ² | 6.0～ 8.0万円 | 2.7～ 5.4万円 | 2.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/7/31 | ● ● ● ● × | 訪問介護 | |
| グッドタイムホーム・美香保公園 (株)創生事業団 | 092-526-8730 | 東 | 北20東1 | RC4階 | 66 戸 | 18.00 ～36.00 m ² | 5.2～ 9.3万円 | 1.17～ 2.50万円 | 2.86万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/10/1 | ● ● ● ● × | 訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| NEXT HOME 北30条 (株)MKサポート | 011-299-4550 | 東 | 北30東7 | S3階 | 25 戸 | 23.79 ～30.89 m ² | 3.6～ 4.6万円 | 2.0～ 2.0万円 | 0.6万円 | 2か月 | 入居開始済み | 1985/5/10 | ● ● ● ● ● | 通所介護 | |
| サ付き 優翔館 医療法人社団翔嶺館 | 011-772-1030 | 北 | 東茨戸2-2 | W2階 | 60 戸 | 18.10 ～18.10 m ² | 4.98～ 4.98万円 | 2.4～ 2.4万円 | 1.2万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/4/25 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| シンフォニーさくら 医療法人社団響 | 011-827-7771 | 白 | 東札幌4-4 | RC5階 | 37 戸 | 18.10 ～18.21 m ² | 4.3～ 4.3万円 | 3.87～ 5.0万円 | 1.05万円 | 2.4か月 | 入居開始済み | 2013/8/30 | ● ● × ● × | 居宅介護支援、訪問看護、定期巡回・随時対応、内科診療、歯科診療 | |
| 勤医協サ付き 虹 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-299-1057 | 北 | 北32西8 | W2階 | 41 戸 | 18.60 ～18.60 m ² | 3.8～ 3.8万円 | 2.9～ 2.9万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2013/8/20 | ● ● ● ● × | 訪問看護、看護小規模多機能、生活相談所 | |
| ポプラハウス桑園 合同会社ピース | 011-790-7302 | 中 | 北14西15 | W2階 | 10 戸 | 18.21 ～22.77 m ² | 3.6～ 5.0万円 | 2.5～ 3.5万円 | 1.3万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/7/31 | ● × × ● ● | | |
| エルメール・八軒 (株)エルメール | 011-213-9595 | 西 | 八軒5東3 | S3階 | 11 戸 | 25.11 ～35.84 m ² | 6.0～ 8.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/6/30 | ● × ● ● ● | 居宅サービス、介護予防サービス、居宅介護支援、日常生活支援総合事業 | |
| 勤医協ひらぎし高齢者専用住宅うめの実 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-820-4075 | 豊 | 平岸6-12 | S3階 | 38 戸 | 18.00 ～26.40 m ² | 3.8～ 5.7万円 | 2.9～ 4.5万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2011/5/25 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能、定期巡回・随時対応 | |
| 札幌市高齢者向け優良賃貸住宅勤医協かしの杜 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-846-8505 | 白 | 本通7 | RC4階 | 50 戸 | 25.26 ～25.98 m ² | 5.8～ 5.8万円 | 3.0～ 3.0万円 | 0.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2010/11/15 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能、定期巡回・随時対応 | 既存高優賃 |
| ココファンすみかわ (株)ピースエス | 011-221-0816 | 南 | 澄川3-4 | RC9階 | 57 戸 | 21.07 ～37.07 m ² | 5.0～ 9.0万円 | 1.7～ 2.3万円 | 1.60万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/1/31 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護 | |
| サ付き グランジェMOE山の手 (株)萌福祉サービス | 0164-49-2258 | 西 | 山の手1-1 | RC9階 | 35 戸 | 34.48 ～40.82 m ² | 5.3～ 5.8万円 | 2.3～ 2.3万円 | 0.6万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/3/31 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| サ付き そよ風 社会福祉法人さくら会 | 011-669-7000 | 西 | 発寒17-3 | RC3階 | 56 戸 | 20.48 ～21.28 m ² | 5.0～ 5.0万円 | 2.6～ 2.6万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/9/30 | ● ● × ● ● | 小規模多機能 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋
 コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へ問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|--|---------------|---|---------|-------|-------|-----------------------------|-------------|--------------|--------------|-----|---------------|------------|---|--|-------------|
| リビングケアシーズン北19 (株)ワークサポート | 011-211-6777 | 東 | 北19東21 | W2階 | 20 戸 | 26.12 ～30.49 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.0～ 2.5万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/5/31 | ● ● ● × × | | |
| サ付き ステラ新琴似 医療法人社団慈昂会 | 011-769-3531 | 北 | 新琴似2-10 | RC3階 | 27 戸 | 18.20 ～21.33 m ² | 3.6～ 4.2万円 | 1.4～ 1.4万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/5/15 | ● ● ● ● × | 小規模多機能 | |
| レジデンス円山西町 石田 君子 | 090-9512-2885 | 中 | 円山西町9 | RC2階 | 5 戸 | 38.25 ～49.05 m ² | 6.5～ 8.34万円 | 0.59～ 0.76万円 | 0.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/3/2 | × × × × ● | 多目的ホール、サポートリビング | |
| ゆずり葉明日風 (株)ゆずり葉宮の森 | 011-699-6740 | 手 | 明日風4 | RC3階 | 19 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 2.5～ 2.5万円 | 2.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2013/9/30 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | |
| サ付き イオルもみじ台 (株)オストジャパングループ | 011-809-6622 | 厚 | もみじ台北6 | RC5階 | 80 戸 | 18.00 ～30.00 m ² | 5.2～ 8.6万円 | 3.63～ 5.06万円 | 0.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2014/1/31 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護、定期巡回・随時対応、診療所、薬局、訪問看護 | |
| サークルケアホーム西野 サークルケア(株) | 011-676-7421 | 西 | 西野6-6 | RC3階 | 19 戸 | 18.00 ～18.15 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.5～ 2.5万円 | 2.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2013/8/31 | ● ● ● × ● | 居宅介護支援、訪問介護 | |
| ノアガーデンブルームビュー (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 西 | 八軒9西4 | RC4階 | 54 戸 | 21.60 ～21.60 m ² | 6.3～ 6.3万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/12/1 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| ふわり富丘 (株)風和里 | 011-251-5700 | 手 | 富丘1-4 | RC4階 | 33 戸 | 28.70 ～38.06 m ² | 5.1～ 7.2万円 | 1.3～ 1.9万円 | 2.75万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2010/4/15 | ● ● ● × × | 訪問介護 | |
| ふわり東札幌 (株)日動 | 011-232-3237 | 白 | 東札幌6-2 | RC9階 | 38 戸 | 31.73 ～43.77 m ² | 5.5～ 7.8万円 | 1.1～ 1.4万円 | 2.42万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2009/5/1 | ● × × × × | | |
| 勤医協サービス付高齢者住宅ふしこの社 社会福祉法人勤医協福祉会 | 011-784-0577 | 東 | 伏古10-2 | S3階 | 25 戸 | 18.16 ～18.28 m ² | 3.8～ 3.8万円 | 2.6～ 2.6万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2013/9/30 | ● ● ● ● × | 訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き げんき村 (株)クルーザー | 011-768-3003 | 北 | 新川西3-2 | W2階 | 48 戸 | 18.36 ～18.36 m ² | 3.9～ 3.9万円 | 3.5～ 4.0万円 | 0.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、小規模多機能 | |
| ココロホーム北3 5条 (株)リフコ | 011-727-5560 | 北 | 北35西4 | RC4階 | 29 戸 | 25.00 ～39.43 m ² | 4.6～ 7.3万円 | 1.2～ 1.4万円 | 2.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/7/31 | ● ● ● ● × | 訪問介護 | |
| サ付き しらかばの杜 社会医療法人 康和会 | 011-826-5660 | 豊 | 月寒東3-18 | RC3階 | 100 戸 | 18.06 ～44.42 m ² | 5.6～ 15.0万円 | 3.8～ 3.8万円 | 2.8万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2014/7/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き 花らいふ西線6条 (株)さくら生活サポート | 011-551-7000 | 中 | 南6西15 | RC8階 | 26 戸 | 32.00 ～60.65 m ² | 5.6～ 9.8万円 | 1.61～ 2.15万円 | 2.06万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/8/30 | ● ● ● ● × | 看護小規模多機能 | |
| ケアホーム彩り (株)健康倶楽部 | 0134-25-0051 | 厚 | 厚別東3-4 | W2階 | 34 戸 | 24.72 ～33.12 m ² | 4.8～ 6.8万円 | 1.05～ 1.8万円 | 2.55万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/4/22 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | |
| 医療介護支援住宅 美しが丘 医療法人社団鈴木内科医院 | 011-882-2233 | 清 | 美しが丘2-4 | W2階 | 35 戸 | 18.23 ～26.64 m ² | 5.0～ 7.5万円 | 3.26～ 4.43万円 | 4.07万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/11/30 | ● ● ● ● ● | 訪問看護、定期巡回・随時対応、訪問介護 | |
| 美しが丘テラス 医療法人社団五風会 | 011-887-6311 | 清 | 美しが丘3-8 | RC4階 | 45 戸 | 20.67 ～42.10 m ² | 9.0～ 16.0万円 | 2.5～ 5.0万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/7/31 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護、小規模多機能 | |
| サ付き スラージュもみじ台 (株)あゆみ | 011-809-3510 | 厚 | もみじ台北5 | RC4階 | 27 戸 | 18.06 ～19.87 m ² | 3.6～ 4.0万円 | 2.5～ 2.5万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2013/11/30 | ● × × × × | 通所介護、訪問看護、整骨院 | |
| サ付き ふるさと山鼻 (株)TN介護サービス | 011-513-2190 | 中 | 南16西8 | RC4階 | 40 戸 | 18.60 ～27.90 m ² | 4.6～ 7.2万円 | 2.6～ 3.1万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/2/28 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、訪問看護、看護小規模多機能 | |
| サ付き 「ハッピーハウス」真栄 社会福祉法人ノテ福祉会 | 011-885-8787 | 清 | 真栄5-2 | RC3階 | 12 戸 | 22.94 ～32.57 m ² | 5.0～ 5.0万円 | 1.5～ 3.0万円 | 1.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2013/7/19 | ● × × × × | | |
| サ付き ふきのとう (株)尚進 | 011-881-8814 | 清 | 清田3-1 | S+W3階 | 17 戸 | 18.00 ～20.00 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.0～ 2.0万円 | 0.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/2/10 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、小規模多機能 | |
| コアとよひら 三浦商事(株) | 011-811-1750 | 豊 | 豊平6-2 | RC8階 | 28 戸 | 47.25 ～47.52 m ² | 7.7～ 8.2万円 | 1.1～ 1.1万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2003/4/1 | ● ● ● × × | 訪問介護 | |
| 大樹 ふれあい 大樹(株) | 011-792-5213 | 北 | 北33西4 | RC5階 | 38 戸 | 19.31 ～20.60 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 1.2万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/7/15 | ● ● ● ● × | 訪問介護 | |
| サ付き エスペランサ 横山 啓司 | 011-726-1241 | 中 | 南11西13 | RC5階 | 39 戸 | 18.00 ～36.45 m ² | 4.6～ 9.0万円 | 3.0～ 3.0万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/8/31 | ● ● × × × | 小規模多機能 | |
| イリーゼ月寒 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 豊 | 月寒西1-10 | RC4階 | 73 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 7.0～ 7.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2014/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| (医)社団以・以・ジェイ サ付き 北野の郷 医療法人社団エス・エス・ジェイ | 011-888-3838 | 清 | 北野1-2 | RC9階 | 53 戸 | 19.86 ～40.92 m ² | 5.0～ 11.0万円 | 3.0～ 4.5万円 | 2.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2014/10/20 | ● ● × ● × | 居宅介護支援、介護老人保健施設 | |
| サ付き かがやき栄町 (株)輝 | 011-623-0027 | 東 | 北42東13 | RC3階 | 59 戸 | 18.00 ～23.80 m ² | 3.6～ 4.5万円 | 1.24～ 1.78万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/4/22 | ● ● ● × × | 通所介護、訪問介護 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
W …木造
S …鉄骨造
RC …鉄筋コンクリート造
SRC …鉄骨鉄筋
コンクリート造

【提供するサービス例】
食事…食事の提供
介護…入浴・食事等の介護
家事…調理・洗濯・清掃等
健康…健康管理
※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応可 …など、詳しくは各事業所へ問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|-------------------------------------|--------------|---|----------|--------|-------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|-----|---------------|------------|---|--------------------------------------|-------------|
| イリーゼ西岡 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 豊 | 西岡3-13 | RC3階 | 83 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 7.0～ 7.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2014/5/15 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| 有料老人ホームらくら宮の森 フェルネット(株) | 011-616-7997 | 中 | 宮の森2-16 | RC4階 | 36 戸 | 24.00 ～64.16 m ² | 14.0～ 28.0万円 | 6.0～ 12.0万円 | 6.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2014/8/31 | ● ● × ● × | | ※入居契約：利用権方式 |
| イリーゼ篠路 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 北 | 篠路2-7 | RC4階 | 72 戸 | 18.00 ～18.90 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2014/7/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| リビングケアシーズン発寒 (株)ワークサポート | 011-211-6777 | 西 | 発寒10-6 | S2階 | 15 戸 | 29.37 ～30.60 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.5～ 2.5万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/3/31 | ● ● ● × × | | |
| ポプラハウス南7条 合同会社ピース | 011-668-7033 | 中 | 南7条西15 | RC4階 | 21 戸 | 18.04 ～20.18 m ² | 5.0～ 5.5万円 | 3.5～ 5.0万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/5/15 | ● ● × × × | | |
| ふれあいの森 市立病院前 (株)モルス | 011-738-2081 | 中 | 北11西14 | RC4階 | 55 戸 | 18.50 ～63.83 m ² | 7.6～ 21.4万円 | 1.9～ 5.7万円 | 3.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2014/9/30 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応、診療所、健康増進室、交流スペース | |
| グランウエルネス山鼻 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 中 | 南20西9 | RC8階 | 42 戸 | 29.87 ～40.25 m ² | 7.3～ 11.9万円 | 3.8～ 5.3万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/3/31 | ● ● ● ● ● | | |
| アルファケア創成川公園 キタノケア(株) | 011-219-8900 | 中 | 南3東1 | SRC11階 | 36 戸 | 18.03 ～35.35 m ² | 3.6～ 8.9万円 | 0.8～ 1.2万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 1983/2/1 | ● ● ● × × | 小規模多機能 | |
| サ付き「朝日ケアホーム新川」 (株)ドクターアイズ | 011-219-0188 | 北 | 新川5-1 | RC4階 | 60 戸 | 18.00 ～19.00 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 2.70～ 2.70万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/1/31 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、定期巡回・随時対応、通所介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| サ付き アメニティホーム西岡 (株)西岡メディカル | 011-854-6930 | 豊 | 西岡4-3 | RC3階 | 50 戸 | 19.49 ～40.01 m ² | 5.6～ 12.35万円 | 1.5～ 2.25万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/2/1 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能、訪問介護 | |
| ノアガーデン モエレヒルズ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 東 | 中沼西3-2 | RC4階 | 42 戸 | 18.75 ～18.75 m ² | 4.8～ 5.3万円 | 1.9～ 1.9万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/8/31 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応 | |
| プラン JR手稲 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 手 | 前田2-13 | RC10階 | 57 戸 | 29.05 ～67.41 m ² | 6.4～ 12.5万円 | 1.6～ 2.5万円 | 0.33万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/3/5 | ● × × × × | | |
| ノアガーデン ル・スリジエ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 西 | 発寒10-2 | RC3階 | 50 戸 | 19.44 ～21.50 m ² | 4.8～ 6.3万円 | 1.9～ 1.9万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/10/22 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き 菜の花北丘珠館 (株)じょうてつケアサービス | 011-811-8109 | 東 | 北丘珠4-1 | RC4階 | 23 戸 | 18.42 ～31.80 m ² | 5.0～ 7.7万円 | 2.8～ 4.5万円 | 0.31万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2015/2/15 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能、グループホーム | |
| サ付き 夢なごみ 社会福祉法人 清香園 | 011-769-8520 | 北 | 新琴似2-13 | RC3階 | 34 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 4.9～ 4.9万円 | 2.6～ 3.4万円 | 1.8万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2015/1/31 | ● ● × × ● | 小規模多機能 | |
| コア水車町 三浦商事(株) | 011-811-1750 | 豊 | 水車町1 | RC7階 | 30 戸 | 38.50 ～49.30 m ² | 6.0～ 8.1万円 | 1.2～ 1.3万円 | 0.75万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2006/4/1 | ● ● ● × × | | |
| グランウエルネス円山桜通り 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 中 | 南5西21 | RC7階 | 24 戸 | 30.06 ～40.42 m ² | 8.5～ 13.5万円 | 3.8～ 5.3万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/9/30 | ● ● ● ● ● | | |
| フルハウス伏見 (株)Human-system Japan | 011-691-2733 | 中 | 南20西16 | RC3階 | 38 戸 | 18.29 ～35.51 m ² | 3.6～ 7.5万円 | 2.8～ 4.5万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/4/1 | ● ● ● ● ● | | |
| Luce Due (ルーチェ・ドウエ) (株)モルス | 011-563-0174 | 中 | 南16西9 | RC4階 | 10 戸 | 18.13 ～18.85 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 0.95～ 0.95万円 | 1.35万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/3/1 | ● × × ● ● | | |
| イリーゼ新琴似 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 北 | 新琴似4-1 | RC3階 | 60 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 7.0～ 7.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2015/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| イリーゼ札幌中島公園 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 中 | 南8西6 | RC5階 | 81 戸 | 18.00 ～20.97 m ² | 9.0～ 9.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2015/6/22 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| サ付き ウィステリア南1条 (株)メディカルシステムネットワーク | 011-612-1069 | 中 | 南1西14 | RC12階 | 116 戸 | 21.24 ～60.39 m ² | 8.5～ 25.5万円 | 2.70～ 2.70万円 | 5.6万円 | 4か月 | 入居開始済み | 2018/10/5 | ● ● ● ● × | 診療所、総合生活サービス窓口 | |
| ノアガーデン カーサ・リッツ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 清 | 美しが丘2-10 | RC5階 | 115 戸 | 21.60 ～21.60 m ² | 3.6～ 6.1万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/3/27 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応、訪問看護 | |
| Luce Tre (ルーチェ・トレ) (株)モルス | 011-738-2081 | 中 | 南17西10 | RC5階 | 26 戸 | 19.88 ～19.88 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 0.95～ 0.95万円 | 1.35万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/5/1 | ● × × ● ● | | |
| グランウエルネス菊水 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 白 | 菊水1-4 | RC9階 | 40 戸 | 30.51 ～40.79 m ² | 7.2～ 11.7万円 | 3.0～ 4.5万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/1/26 | ● ● ● ● ● | | |
| サ付き ユイガーデンハイム 医療法人社団 豊治会 | 011-662-5550 | 手 | 西宮の沢3-2 | RC4階 | 37 戸 | 18.00 ～35.93 m ² | 5.3～ 7.8万円 | 1.8～ 1.8万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/9/17 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | |
| ヴェラス・クオーレ南19条 (株)光ハイツ・ヴェラス | 011-520-8668 | 中 | 南19西11 | RC8階 | 89 戸 | 18.00 ～19.28 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 2.20～ 2.20万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/7/1 | ● ● ● ● ● | 定期巡回・随時対応 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へ問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|---|--------------|---|----------|-------|------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|-------|---------------|------------|---|----------------------------------|-------------|
| サ付き ブライトネス山鼻 (株)悠ライフ | 011-726-3987 | 中 | 南16西10 | RC5階 | 33 戸 | 18.04 ~20.21 m ² | 5.5~ 5.8万円 | 2.0~ 2.0万円 | 1.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2015/9/28 | ● × × ● ● | | |
| パークウェル水車町 (終身) (株)丸和きむら | 011-854-2081 | 豊 | 水車町2 | RC9階 | 80 戸 | 18.24 ~49.92 m ² | 5.5~ 13.2万円 | 3.0~ 3.0万円 | 2.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/11/10 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | 終身建物賃貸借 |
| グランウエルネス中島公園 天然温泉 翡翠楼 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 中 | 南11西1 | RC12階 | 37 戸 | 34.41 ~74.57 m ² | 8.8~ 28.0万円 | 3.9~ 5.4万円 | 3.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2011/3/8 | ● ● ● ● ● | | |
| HACC石山 (終身) (株)丸高三信堂 | 011-611-3459 | 南 | 石山2-3 | W2階 | 40 戸 | 18.22 ~22.77 m ² | 4.1~ 5.5万円 | 2.0~ 2.4万円 | 1.65万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2015/6/30 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護 | 終身建物賃貸借 |
| サ付き「ゆうゆうしてき」月寒公園 (終身) 社会福祉法人ノテ福祉会 | 011-850-2525 | 豊 | 月寒西1-5 | RC4階 | 74 戸 | 25.76 ~85.33 m ² | 8.5~ 22.7万円 | 2.76~ 9.16万円 | 4.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/10/31 | ● × × × ● | | 終身建物賃貸借 |
| サービス付き高齢者向け賃貸住宅グランジェMOE篠路 (株)萌福祉サービス | 0164-49-2258 | 北 | 篠路10-1 | RC4階 | 30 戸 | 18.58 ~26.73 m ² | 4.5~ 5.4万円 | 2.3~ 2.3万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 1989/3/14 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、福祉用具のレンタル・販売 | |
| イリーゼ札幌南三条 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 中 | 南3西1 | RC7階 | 95 戸 | 18.00 ~19.20 m ² | 9.0~ 9.0万円 | 0.5~ 2.0万円 | 0.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2016/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| ウェルネス桑園 (株)クリーンリバー | 011-221-3100 | 中 | 北7西12 | RC9階 | 30 戸 | 31.99 ~43.20 m ² | 6.3~ 7.6万円 | 2.5~ 2.5万円 | 2.20万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2005/2/9 | ● × ● × ● | | |
| イリーゼ宮の森 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 中 | 宮の森2-10 | RC3階 | 54 戸 | 18.00 ~18.60 m ² | 9.0~ 9.0万円 | 2.0~ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2015/7/15 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| ノアガーデン レジendent (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 清 | 美しが丘2-10 | RC4階 | 72 戸 | 21.60 ~22.23 m ² | 3.6~ 6.1万円 | 1.95~ 1.95万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/10/10 | ● ● ● ● × | 定期巡回・随時対応、訪問看護、通所介護 | |
| サ付き アリアーテ (株)カンフィケアリサーチ | 011-691-7678 | 手 | 曙5-3 | RC3階 | 22 戸 | 18.04 ~18.04 m ² | 5.5~ 5.5万円 | 2.5~ 2.5万円 | 2.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2015/9/30 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護 | |
| 高齢者専用住宅 勤医協 花の里 社会福祉法人 勤医協福祉会 | 011-871-7721 | 白 | 米里1-4 | W2階 | 43 戸 | 18.00 ~27.00 m ² | 3.8~ 5.7万円 | 2.9~ 4.5万円 | 1.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2009/11/30 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、通所介護、訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応型 | |
| サ付き ステラ東苗穂 医療法人社団 慈昂会 | 011-832-3531 | 東 | 東苗穂12-2 | W2階 | 32 戸 | 18.00 ~23.70 m ² | 3.6~ 5.8万円 | 2.4~ 4.2万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/8/24 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | |
| サ付き はびねず (株)ピラ・ライフサポート | 03-5704-7708 | 東 | 伏古8-4 | SRC9階 | 25 戸 | 21.29 ~35.34 m ² | 4.9~ 7.7万円 | 2.0~ 3.5万円 | 2.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 1990/4/1 | ● ● × ● × | 小規模多機能 | |
| のぞみグリーンコート手稲 環境開発(株) | 0125-32-3116 | 手 | 稲穂1-8 | RC3階 | 60 戸 | 18.56 ~29.10 m ² | 5.4~ 8.0万円 | 2.0~ 3.0万円 | 1.0万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2016/2/29 | ● ● ● × × | 訪問介護 | |
| サ付き 厚別館 医療法人社団 翔嶺館 | 011-398-5524 | 厚 | 厚別東4-2 | W3階 | 29 戸 | 18.01 ~18.25 m ² | 4.98~ 4.98万円 | 2.4~ 2.4万円 | 1.2万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/11/30 | ● ● ● ● × | | |
| イリーゼ平岡公園 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 清 | 里塚緑ヶ丘3 | RC2階 | 52 戸 | 18.00 ~18.60 m ² | 7.0~ 7.0万円 | 2.0~ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2016/2/28 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| サ付き 創成川イースト 医療法人資生会 | 011-222-2117 | 中 | 南3東3 | RC9階 | 78 戸 | 18.00 ~35.99 m ² | 5.1~ 12.3万円 | 1.9~ 1.9万円 | 3.5万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2016/8/31 | ● ● ● ● × | 定期巡回・随時対応、病院（訪問看護、リハビリテーション等） | |
| リビングケアシーズン澄川 (株)ワークサポート | 011-211-6777 | 南 | 澄川1-4 | W2階 | 17 戸 | 22.20 ~25.01 m ² | 3.6~ 3.6万円 | 2.5~ 2.5万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/9/30 | ● ● ● × × | | |
| サ付き マイラシーク南郷 (株)泰進建設 | 0125-22-4355 | 白 | 南郷通14北 | RC3階 | 60 戸 | 20.13 ~42.78 m ² | 6.8~ 14.0万円 | 2.2~ 3.0万円 | 2.31万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/3/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| ルルドの泉 (株)メディカルレイ | 011-897-6610 | 厚 | 厚別東3-6 | RC3階 | 37 戸 | 18.00 ~38.52 m ² | 5.5~ 11.6万円 | 3.14~ 3.14万円 | 3.14万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2016/6/30 | ● ● ● ● ● | | |
| イリーゼ西宮の沢 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 手 | 西宮の沢5-1 | RC3階 | 77 戸 | 18.00 ~18.90 m ² | 6.5~ 6.5万円 | 2.0~ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2016/3/2 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| ライフコート西宮の沢 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 西宮の沢4-2 | RC7階 | 80 戸 | 29.14 ~60.04 m ² | 7.4~ 11.9万円 | 3.0~ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2016/2/29 | ● ● × ● ● | | |
| ノアガーデン旭ヶ丘 アーバンクラス (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 中 | 南12西22 | RC4階 | 90 戸 | 18.00 ~21.60 m ² | 3.6~ 6.6万円 | 1.9~ 1.9万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/9/10 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| ライフコート宮の沢 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 西宮の沢4-2 | RC7階 | 83 戸 | 25.51 ~54.45 m ² | 6.0~ 10.5万円 | 3.0~ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2002/4/1 | ● ● × ● ● | | |
| ライフコート西野 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 西 | 西野2-10 | RC8階 | 82 戸 | 28.42 ~58.96 m ² | 6.9~ 11.0万円 | 3.3~ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2004/10/1 | ● ● × ● ● | | |
| ライフコート手稲 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 西宮の沢4-3 | RC7階 | 81 戸 | 29.35 ~60.33 m ² | 7.2~ 11.8万円 | 3.0~ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2010/4/1 | ● ● × ● ● | | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋
 コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へお問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 介 家 健 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|---|--------------|---|---------|-------|-------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|-------|---------------|------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| サ付き かえて (株)メーブルリーフ | 011-788-6027 | 北 | 南あいの里6 | W2階 | 38 戸 | 18.01 ～29.81 m ² | 3.8～ 6.0万円 | 2.0～ 2.8万円 | 2.3万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2016/6/30 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | |
| サ付き えんじゆ山の手 (株)輝 | 011-623-0027 | 西 | 山の手2-7 | RC5階 | 59 戸 | 18.16 ～46.35 m ² | 3.6～ 7.0万円 | 2.7～ 2.8万円 | 1.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/10/15 | ● ● ● × ● | 通所介護、訪問介護 | |
| ライフコート手稲西 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 西宮の沢4-3 | RC7階 | 78 戸 | 29.35 ～60.33 m ² | 7.2～ 11.8万円 | 3.0～ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2011/4/17 | ● ● × ● ● | | |
| ライフコートガーデン (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 西宮の沢4-3 | RC6階 | 161 戸 | 29.35 ～61.22 m ² | 7.2～ 11.7万円 | 3.0～ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2014/2/1 | ● ● × ● ● | | |
| サ付き アーバンサークル 医療法人萬田記念病院 | 011-231-4032 | 中 | 南2西1 | RC9階 | 83 戸 | 24.75 ～43.88 m ² | 12.3～ 19.1万円 | 1.8～ 1.8万円 | 3.80万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/4/30 | ● × × × × | | |
| サ付き ブライトネス福住 (株)悠ライフ | 011-558-7639 | 豊 | 福住1-3 | RC4階 | 35 戸 | 18.08 ～45.43 m ² | 6.0～ 18.0万円 | 2.0～ 4.0万円 | 1.3万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2018/9/1 | ● ● × ● ● | 訪問看護・小規模多機能 | |
| サ付き らくら拓北武番館 (株)らくらケア | 011-221-2647 | 北 | 拓北6-1 | W2階 | 27 戸 | 18.00 ～18.02 m ² | 4.5～ 4.5万円 | 2.5～ 2.5万円 | 2.5万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2016/8/31 | ● ● × ● ● | 小規模多機能 | ※入居契約：利用権方式 |
| シティハイムふきのとう (株)尚進 | 011-881-8814 | 清 | 清田3-1 | RC3階 | 17 戸 | 18.01 ～29.18 m ² | 3.8～ 6.2万円 | 2.0～ 2.0万円 | 0.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 1999/11/1 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、小規模多機能 | |
| サ付き ふるさと美園 (株)TN介護サービス | 011-513-2190 | 豊 | 美園9-1 | RC4階 | 27 戸 | 18.00 ～27.60 m ² | 4.3～ 7.5万円 | 2.0～ 2.5万円 | 2.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/12/22 | ● ● × ● × | 小規模多機能 | |
| イリーゼ東札幌 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 白 | 菊水9-4 | RC4階 | 76 戸 | 18.24 ～18.81 m ² | 7.0～ 7.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2017/2/15 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| 介護付有料老人ホーム「ゆうゆうじてき」月寒公園 社会福祉法人 ノテ福祉会 | 011-851-8353 | 豊 | 月寒西1-5 | RC4階 | 20 戸 | 25.76 ～35.95 m ² | 8.5～ 10.5万円 | 6.26～ 7.28万円 | 4.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2015/10/31 | ● ● ● ● ● | 特定施設入居者生活介護 | ※入居契約：利用権方式 特定施設入居者生活介護 |
| リーフィール中の島 (株)元気な介護 | 011-708-3000 | 豊 | 中の島1-7 | RC5階 | 69 戸 | 18.34 ～23.07 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 4.0～ 4.0万円 | 2.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2016/11/30 | ● ● ● ● ● | 訪問介護、訪問看護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | |
| サンアヴェニュー北郷 (株)メディカルレイ | 011-584-7535 | 白 | 北郷6-4 | RC3階 | 32 戸 | 31.76 ～40.48 m ² | 5.3～ 7.02万円 | 2.1～ 2.1万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2004/9/21 | ● ● ● ● ● | | 既存高優賃 |
| ノアガーデン プレザント芸術の森 (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 南 | 常盤2-2 | W2階 | 26 戸 | 18.84 ～28.26 m ² | 3.6～ 5.9万円 | 1.6～ 2.4万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/11/30 | ● ● ● ● × | 訪問介護 | |
| グランド ラファエロ ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 東 | 北13東3 | RC10階 | 45 戸 | 43.00 ～55.23 m ² | 8.1～ 12.0万円 | 2.0～ 3.0万円 | 0.3万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/7/31 | ● × × × × | 地域の生活相談サービス | |
| イリーゼ札幌屯田 HITOWAケアサービス(株) | 03-6632-7702 | 北 | 屯田2-1 | RC3階 | 74 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 7.0～ 7.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 3.30万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2017/3/15 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護 | ※入居契約：利用権方式 |
| ノーブルレラ南9条 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 南9西11 | RC14階 | 39 戸 | 48.13 ～74.94 m ² | 8.0～ 13.2万円 | 3.5～ 4.0万円 | 0.33万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2008/4/1 | ● × × × × | | |
| サ付き かがやき西町 (株)輝 | 011-623-0027 | 西 | 西町南21 | RC5階 | 66 戸 | 18.45 ～38.86 m ² | 3.6～ 8.0万円 | 1.35～ 1.95万円 | 1.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/7/13 | ● ● ● × ● | 通所介護、訪問介護 | |
| ノーブルレラ桑園 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 北14西15 | RC10階 | 36 戸 | 47.17 ～67.93 m ² | 7.4～ 11.7万円 | 3.3～ 3.8万円 | 3.30万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2008/3/19 | ● × × × × | | |
| サ付き ふるさと平岸 (株)TN介護サービス | 011-513-2190 | 豊 | 平岸6-15 | RC3階 | 46 戸 | 18.00 ～36.00 m ² | 4.3～ 12.0万円 | 2.0～ 3.0万円 | 1.6万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/8/31 | ● ● × ● × | 小規模多機能 | |
| サ付き ほほえみの郷 公益社団法人 札幌聴覚障害者協会 | 011-691-3883 | 手 | 稲穂2-7 | RC3階 | 20 戸 | 18.00 ～25.26 m ² | 3.6～ 5.0万円 | 2.7～ 4.4万円 | 1.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/3/16 | ● ● × ● × | 小規模多機能 | |
| サ付き 朝日ケアホーム山鼻 (株)ドクターアイズ | 011-219-0188 | 中 | 南18西12 | RC4階 | 84 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 4.15～ 4.75万円 | 2.7～ 2.7万円 | 0.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/3/31 | ● ● ● ● × | 居宅介護支援、通所介護、訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| ノアガーデン旭ヶ丘 アン・ジュール (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 中 | 南12西22 | RC3階 | 58 戸 | 21.60 ～27.00 m ² | 6.1～ 7.6万円 | 1.9～ 1.9万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2016/12/31 | ● ● ● ● × | 通所介護 | |
| カーサ・ボヌール ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 南7西15 | RC10階 | 34 戸 | 51.84 ～75.77 m ² | 7.8～ 13.5万円 | 3.5～ 4.5万円 | 0.32万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2009/10/30 | ● × × × × | | |
| アルファレジデンス学園前 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 豊 | 旭町5 | RC10階 | 45 戸 | 47.32 ～61.43 m ² | 7.0～ 9.7万円 | 3.5～ 4.5万円 | 0.33万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2009/3/31 | ● × × × × | 訪問介護 | |
| サ付き かがやき西宮の沢 (株)輝 | 011-623-0027 | 手 | 西宮の沢3-1 | RC4階 | 67 戸 | 18.12 ～36.68 m ² | 3.6～ 7.7万円 | 1.24～ 1.78万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/10/17 | ● ● ● × × | 小規模多機能 | |
| フローラパレス宮の沢 ミサワホーム北海道(株) | 011-823-0330 | 西 | 発寒6-12 | RC10階 | 43 戸 | 44.33 ～56.54 m ² | 7.3～ 10.0万円 | 3.5～ 4.5万円 | 0.32万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2010/3/20 | ● × × × × | 訪問介護 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
W …木造
S …鉄骨造
RC …鉄筋コンクリート造
SRC …鉄骨鉄筋
コンクリート造

【提供するサービス例】
食事…食事の提供
介護…入浴・食事等の介護
家事…調理・洗濯・清掃等
健康…健康管理
※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
● 居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ● 通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
● 訪問介護…介護員による介護や生活援助 ● 訪問看護…看護師による医療ケア等 ● 短期入所…宿泊による機能訓練
● 小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
● 看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
● 定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応可 …など、詳しくは各事業所へお問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 介 護 家 事 健 康 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|----------------------------------|--------------|---|----------|-------|-------|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|-----|---------------|------------|---|--------------------------|-------------|
| サ付き かがやき平和通 (株)輝 | 011-623-0027 | 白 | 平和通4北 | RC5階 | 75 戸 | 18.12 ～40.74 m ² | 3.6～ 7.7万円 | 1.24～ 1.78万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/10/31 | ● ● ● × × | 通所介護、訪問介護 | |
| ライフブレステージ白ゆり北20条 (株)メディカルシャトー | 011-511-1023 | 東 | 北20東1 | RC3階 | 9 戸 | 18.00 ～18.60 m ² | 9.97～ 9.97万円 | 3.75～ 3.75万円 | 1.87万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2014/6/10 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、通所介護、短期入所 | |
| イリス北10条 (終身) さっぽろ高齢者福祉生活協同組合 | 0120-708-207 | 東 | 北10東7 | RC14階 | 168 戸 | 18.30 ～34.88 m ² | 10.30～ 14.70万円 | 1.80～ 1.80万円 | 3.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2019/4/30 | ● ● ● ● × | 訪問看護、定期巡回・随時対応、居宅介護支援 | 終身建物賃貸借 |
| カーサ・パティオ ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 北2西17 | RC10階 | 23 戸 | 24.59 ～58.33 m ² | 5.90～ 11.80万円 | 3.7～ 4.7万円 | 0.32万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/3/20 | ● × × × × | | |
| サ付き レーブ (株)アイズサービス | 011-826-3007 | 白 | 本郷通10南 | RC6階 | 15 戸 | 21.36 ～27.93 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.65～ 3.35万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 1990/7/30 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | |
| サ付き ココロホーム北21条 (株)リフコ | 011-727-5560 | 東 | 北21東8 | W3階 | 33 戸 | 18.18 ～26.61 m ² | 4.8～ 7.2万円 | 1.6～ 1.8万円 | 1.9万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/10/31 | ● × × ● × | | |
| ノアガーデン エル・グレイス (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 清 | 美しが丘2-10 | RC4階 | 51 戸 | 21.60 ～22.54 m ² | 3.6～ 6.1万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/11/8 | ● ● ● ● × | 定期巡回・随時対応、通所介護、訪問看護 | |
| サ付き ロータス山鼻邸 (株)ロータス | 011-596-8757 | 中 | 南19西12 | RC3階 | 30 戸 | 38.29 ～41.10 m ² | 11.6～ 13.3万円 | 3.3～ 6.0万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/10/31 | ● ● ● ● × | 訪問看護、定期巡回・随時対応 | |
| サ付き ロータス伏見邸 (株)ロータス | 011-596-8757 | 中 | 南19西16 | RC11階 | 27 戸 | 37.82 ～51.33 m ² | 12.6～ 16.4万円 | 3.3～ 6.0万円 | 3.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/9/30 | ● × × × × | | |
| 北樹会病院サ付き つきさつ館 医療法人社団 北樹会病院 | 011-856-1111 | 豊 | 月寒西5-10 | RC4階 | 51 戸 | 18.00 ～36.25 m ² | 4.8～ 10.0万円 | 3.0～ 6.0万円 | 2.20万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2017/12/31 | ● ● ● ● ● | 居宅介護支援、訪問介護、訪問看護 | |
| グッドタイムホーム・平和通 (株)創生事業団 | 092-526-8730 | 白 | 平和通16丁目 | RC3階 | 56 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 7.4～ 7.4万円 | 4.05～ 4.05万円 | 介護保険 適用あり | 2か月 | 入居開始済み | 2018/3/9 | ● ● ● ● ● | グループホーム | 特定施設入居者生活介護 |
| サ付き ステラ栄町 医療法人社団 慈昂会 | 011-832-3531 | 東 | 北43東8 | RC4階 | 31 戸 | 18.02 ～19.72 m ² | 3.6～ 4.1万円 | 2.8～ 3.0万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/2/15 | ● ● ● ● × | 小規模多機能、診療所 | |
| リーフィール西岡 (株)元気な介護 | 011-708-3000 | 豊 | 西岡4-13 | RC5階 | 86 戸 | 19.18 ～20.16 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 4.0～ 4.0万円 | 2.0万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2018/2/28 | ● ● ● ● ● | | |
| ツクイ・サンフォレスト札幌山鼻 (終身) (株)ツクイ | 045-842-4115 | 中 | 南14西18 | RC5階 | 34 戸 | 25.46 ～46.53 m ² | 7.3～ 16.2万円 | 4.7～ 5.2万円 | 4.4万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2018/11/6 | ● ● ● ● ● | 通所介護、グループホーム、訪問介護、居宅介護支援 | 終身建物賃貸借 |
| サ付き ひまり (株)ライフプラス | 011-211-5355 | 東 | 中沼西3-2 | W2階 | 17 戸 | 18.00 ～18.68 m ² | 4.0～ 4.0万円 | 2.0～ 2.0万円 | 1.5万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/7/1 | ● × × × × | | |
| セレスコート啓明 医療法人社団 円山公園内科 | 011-633-0123 | 中 | 南13西22 | S3階 | 8 戸 | 39.04 ～49.06 m ² | 8.0～ 9.2万円 | 2.5～ 3.0万円 | 0.5万円 | 3か月 | 入居開始済み | 2018/2/26 | ● × ● ● × | 診療所 | |
| らくら新川 (株)らくらケア | 011-251-8535 | 北 | 新川2-6 | RC4階 | 63 戸 | 18.00 ～54.00 m ² | 5.4～ 16.8万円 | 3.0～ 4.0万円 | 2.9万円 | 0か月 | 入居開始済み | 2018/5/31 | ● ● × ● × | 訪問看護、通所介護、居宅介護支援 | |
| はなえるサービス付高齢者住宅 えるケアサポート(株) | 011-596-6037 | 南 | 石山東1 | W2階 | 40 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 4.65～ 4.65万円 | 3.5～ 3.5万円 | 1.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/5/31 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | |
| サ付き ほのほの宮の沢 (有)ほのほの月寒 | 011-879-5701 | 西 | 発寒6-9 | RC4階 | 21 戸 | 18.27 ～18.28 m ² | 5.3～ 5.3万円 | 4.07～ 5.17万円 | 0.0万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/7/31 | ● × × × ● | | |
| ブルースターEAST ブルー・ケア(株) | 011-215-8940 | 東 | 北34東24 | RC3階 | 78 戸 | 18.00 ～21.00 m ² | 5.5～ 5.5万円 | 4.0～ 4.0万円 | 0.0万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2016/8/31 | ● ● ● ● ● | 通所介護、居宅介護、定期巡回・随時対応型訪問介護 | |
| ライフシップ 植物園前 (株)ライフシップ | 011-215-5138 | 中 | 北5西10 | RC12階 | 154 戸 | 18.00 ～35.78 m ² | 5.0～ 15.0万円 | 3.37～ 4.19万円 | 0.135万円 | 1か月 | 入居開始済み | 2015/10/30 | ● ● ● ● ● | 通所介護、訪問介護、訪問看護 | |
| サ付き アンソレイユ発寒 (株)輝 | 011-623-0027 | 西 | 発寒7-11 | RC5階 | 24 戸 | 36.00 ～38.36 m ² | 5.5～ 5.7万円 | 2.6～ 3.9万円 | 1.1万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2012/2/7 | ● × × × ● | | |
| ノアガーデン グランテラス (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 東 | 北6東6 | RC5階 | 116 戸 | 18.00 ～21.60 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/12/20 | ● ● ● ● × | 定期巡回・随時対応型訪問看護、訪問看護 | |
| 楽ゆう館ふしみ (株)アルワン | 011-733-9288 | 中 | 南15西19 | RC3階 | 68 戸 | 18.00 ～26.70 m ² | 4.6～ 5.8万円 | 3.0～ 5.0万円 | 0.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/9/30 | ● ● ● ● ● | 小規模多機能 | |
| ノアガーデン ブランジェ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 西 | 発寒6-13 | RC4階 | 75 戸 | 18.00 ～26.40 m ² | 3.6～ 7.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/10/31 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応、訪問看護 | |
| あいのて 医療法人財団 老蘇会 | 011-688-5307 | 中 | 南14西18 | RC4階 | 13 戸 | 18.55 ～61.83 m ² | 3.6～ 14.0万円 | 1.1～ 2.0万円 | 1.8万円 | 2か月 | 入居開始済み | 2018/9/30 | ● ● × ● × | 診療所、訪問看護、小規模多機能、地域交流施設 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
W …木造
S …鉄骨造
RC …鉄筋コンクリート造
SRC …鉄骨鉄筋
コンクリート造

【提供するサービス例】
食事…食事の提供
介護…入浴・食事等の介護
家事…調理・洗濯・清掃等
健康…健康管理
※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応可 …など、詳しくは各事業所へ問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 | 介 護 | 家 事 | 健 康 | 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|--|--------------|---|---------|----------|-------|-----------------------------|-------------|--------------|--------------|-------|---------------|------------|-----------|--------|--------|--------|---|-------------------------------------|-------------|
| ライフコートステラ 社会福祉法人緑誠会 | 011-683-5521 | 手 | 西宮の沢4-3 | RC3階 | 51 戸 | 24.57 ～32.52 m ² | 6.5～ 7.5万円 | 3.0～ 3.0万円 | 2.0万円 | 2.5か月 | 入居開始済み | 2018/12/25 | ● ● ● ● ● | | | | | 訪問介護 | |
| Gold Hills 平岸 (株)two.seven | 011-622-0047 | 豊 | 平岸1-13 | RC3階 | 50 戸 | 18.00 ～23.40 m ² | 3.6～ 5.9万円 | 2.0～ 2.0万円 | 2.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2018/10/15 | ● ● ● ● × | | | | | 通所介護、訪問看護、随時対応型訪問介護看護 | |
| ユニットケアハウス中央 合資会社いいで | 011-531-3293 | 中 | 南8西13 | S 3階 | 10 戸 | 18.25 ～40.27 m ² | 7.5～ 8.0万円 | 2.0～ 2.5万円 | 0.0万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2018/8/25 | ● ● ● ● ● | | | | | 居宅介護支援 | |
| 花音 有限会社ナガノ | 011-581-3600 | 南 | 澄川6-11 | W2階 | 5 戸 | 18.63 ～18.63 m ² | 3.5～ 3.5万円 | 2.5～ 2.5万円 | 0.0万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2018/7/1 | ● ● ● ● ● | | | | | | |
| グランウエルネス琴似駅前 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 西 | 琴似1-6 | RC7階 | 24 戸 | 23.49 ～34.76 m ² | 6.3～ 12.5万円 | 3.8～ 5.3万円 | 3.87万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/5/31 | ● × × × ● | | | | | | |
| はびねず発寒 (株)ピラ・ライフサポート | 03-5704-7708 | 西 | 発寒7-14 | RC4階 | 63 戸 | 19.47 ～36.94 m ² | 4.9～ 12.0万円 | 2.0～ 3.0万円 | 3.0万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2019/3/29 | ● ● ● ● × | | | | | 看護小規模多機能、小規模多機能 | |
| ノアガーデン ベイサージュ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 豊 | 福住1-2 | RC5階 | 82 戸 | 21.60 ～29.96 m ² | 3.6～ 9.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/8/10 | ● ● ● ● × | | | | | 定期巡回・随時対応型訪問介護看護、通所介護、訪問看護 | |
| サ付き グリーン・ライフ東苗穂 (株)グリーン・ライフ | 011-374-1991 | 東 | 東苗穂11-2 | W2階 | 20 戸 | 18.11 ～18.63 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.4～ 2.4万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/5/31 | ● ● ● × × | | | | | 小規模多機能型居宅介護 | |
| ノアガーデン シーズンベル (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 豊 | 福住1-5 | RC5階 | 136 戸 | 18.00 ～21.60 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/12/10 | ● ● ● ● × | | | | | 定期巡回・随時対応型訪問介護看護、通所介護 | |
| サ付き エナメゾン 医療法人英晃会 | 011-750-1155 | 北 | 篠路1-7 | RC4階 | 51 戸 | 19.71 ～26.91 m ² | 3.9～ 7.2万円 | 2.3～ 2.3万円 | 1.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/10/20 | ● ● ● ● × | | | | | 定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | |
| サ付き朝日ケアホーム澄川ヒルズ (株)ドクターアイズ | 011-219-0188 | 南 | 澄川4-2 | RC5階 | 81 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 5.9～ 5.9万円 | 2.7～ 2.7万円 | 0.9万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/1/31 | ● ● ● ● × | | | | | デイサービス、訪問看護、居宅介護支援、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | |
| ノアガーデン アビークロエ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 豊 | 月寒西2-8 | RC5階 | 107 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 1.9～ 1.9万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/3/20 | ● ● ● ● × | | | | | 通所介護、訪問介護看護 | |
| ノアガーデン エレンクラッセ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 中 | 南13西23 | RC5階 | 124 戸 | 18.00 ～21.60 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 2.9～ 2.9万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/4/20 | ● ● ● ● × | | | | | 通所介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | |
| サ付き 南郷桜道 (株)メディカルタウン | 011-577-8766 | 白 | 南郷通12南 | RC4階 | 20 戸 | 25.00 ～25.35 m ² | 7.6～ 8.1万円 | 2.5～ 2.5万円 | 2.7万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2019/11/30 | ● ● ● ● × | | | | | 通所介護、訪問介護 | |
| 生活館白石いぶき (株)マーファ | 011-868-7111 | 白 | 中央1-7 | RC4階 | 24 戸 | 20.88 ～21.42 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 3.9～ 3.9万円 | 0.8万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2009/9/1 | ● ● ● ● × | | | | | | |
| モアナロイヤル (株)マーファ | 011-868-7111 | 東 | 本町1-7 | RC6階 | 4 戸 | 51.00 ～54.84 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.4～ 2.4万円 | 0.8万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2000/11/30 | ● ● × ● × | | | | | | |
| ブランJR桑園 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 中 | 北8西18 | RC10階 | 75 戸 | 44.62 ～57.58 m ² | 9.4～ 11.0万円 | 2.0～ 3.0万円 | 0.4万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/8/31 | ● × × × × | | | | | | |
| ブランJR北12条東 ミサワホーム北海道(株) | 011-822-7771 | 東 | 北12東4 | RC10階 | 51 戸 | 36.61 ～60.04 m ² | 7.5～ 11.9万円 | 2.0～ 3.0万円 | 0.4万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/8/31 | ● × × × × | | | | | | |
| 介護付有料老人ホームほのぼの宮の沢 (株)ほのぼの月寒 | 011-879-5701 | 西 | 発寒6-9 | RC4階 | 27 戸 | 18.27 ～18.28 m ² | 5.3～ 5.3万円 | 4.07～ 5.17万円 | | 2.0か月 | 入居開始済み | 2018/7/31 | ● ● ● ● ● | | | | | 特定施設入居者生活介護 | 特定施設入居者生活介護 |
| ブルースター北円山 ブルー・ケア(株) | 011-215-8940 | 中 | 北11西24 | RC5階 | 200 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 6.0～ 6.0万円 | 4.0～ 4.0万円 | 0.0万円 | 1.0か月 | 入居開始済み | 2016/5/31 | ● ● ● ● ● | | | | | 通所介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、居宅介護支援、訪問看護 | |
| サ付き ココロホーム八軒 (株)リフコ | 011-727-5560 | 西 | 八軒5西10 | W（一部S）2階 | 48 戸 | 18.30 ～18.30 m ² | 4.4～ 4.4万円 | 2.3～ 2.3万円 | 1.1万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/8/31 | ● ● ● ● × | | | | | 訪問介護、定期巡回・随時対応 | |
| ノアガーデン リブ・カシータ (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 東 | 北6東6 | RC5階 | 99 戸 | 18.00 ～27.00 m ² | 3.6～ 9.6万円 | 2.0～ 2.0万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 2021/4/1 | 2021/3/19 | ● ● ● ● × | | | | | 定期巡回、随時対応型訪問介護看護、通所介護 | |
| ポプラハウス平和 合同会社ピース | 011-668-7815 | 西 | 平和3-6 | W2階 | 28 戸 | 18.84 ～18.84 m ² | 4.2～ 4.2万円 | 3.5～ 3.5万円 | 0.8万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/4/30 | ● × × × × | | | | | | |
| うるおいの家手稲本町 (株)セブンブレンチ | 011-376-1790 | 手 | 手稲本町2-2 | W2階 | 49 戸 | 18.00 ～27.00 m ² | 3.6～ 4.3万円 | 1.5～ 2.5万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/6/1 | ● ● ● ● ● | | | | | 訪問介護 | |
| サ付き フルハウス手稲駅前 (株)Human-system Japan | 011-683-3383 | 手 | 曙2-1 | RC3階 | 51 戸 | 19.15 ～19.15 m ² | 4.4～ 4.6万円 | 2.9～ 2.9万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/12/1 | ● ● ● ● ● | | | | | 定期巡回・随時対応 | |
| 和合の道 (株)カムキ | 011-856-2297 | 豊 | 月寒東2-9 | RC3階 | 20 戸 | 18.62 ～19.97 m ² | 4.8～ 5.0万円 | 3.0～ 3.0万円 | 2.1万円 | 2.0か月 | 2021/4/1 | 2021/2/28 | ● × × × × | | | | | | |
| サ付き サンスカイきらり ファイン(株) | 011-772-7676 | 北 | 北25西13 | RC4階 | 60 戸 | 20.10 ～26.10 m ² | 3.6～ 7.5万円 | 2.5～ 3.5万円 | 3.0万円 | 3.0か月 | 2021/7/7 | 2021/5/31 | ● ● ● ● ● | | | | | 小規模多機能型居宅介護 | |

サービス付き高齢者向け住宅登録リスト ～札幌市～

2021.8.19現在 札幌市 計 260 棟 12889 戸

【構造】
 W …木造
 S …鉄骨造
 RC …鉄筋コンクリート造
 SRC …鉄骨鉄筋
 コンクリート造

【提供するサービス例】
 食事…食事の提供
 介護…入浴・食事等の介護
 家事…調理・洗濯・清掃等
 健康…健康管理
 ※併設・連携施設での提供含む

【併設施設でのサービス例】 ※これらの介護保険サービスを受ける場合は所定の介護認定を受ける必要があります
 ●居宅介護支援…支援計画作成（ケアプラン）や連絡調整 ●通所介護（デイサービス）…日帰りの介護や生活機能訓練
 ●訪問介護…介護員による介護や生活援助 ●訪問看護…看護師による医療ケア等 ●短期入所…宿泊による機能訓練
 ●小規模多機能 …通所介護、訪問介護、短期入所
 ●看護小規模多機能…通所介護、訪問介護、短期入所、訪問看護
 ●定期巡回・随時対応…訪問介護と訪問看護が24時間対応 …など、詳しくは各事業所へお問い合わせ

| 住宅名（上段） 事業者（下段） | 問合せ先 | 区 | 住所 | 構造 | 戸数 | 住戸床面積 | 家賃 | 共益費 | 状況把握 生活相談 | 敷金 | 入居開始 時期(※) | 竣工日 | 食 事 | 介 護 | 家 事 | 健 康 | 他 | 併設施設（予定を含む） | 備考 |
|--|---------------|---|--------------|-------|-------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|-------|---------------|------------|-----------|---------------------------------|--------|--------|---|-------------|----|
| サ付き えんじゅ西野 (株)輝 | 011-623-0027 | 西 | 西野2-2 | RC3階 | 48 戸 | 22.68 ～34.02 m ² | 6.7～ 10.4万円 | 2.7～ 4.0万円 | 1.1万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/10/30 | ● ● ● × ● | | | | | | |
| サ付き ステラ東苗穂Ⅱ 医療法人社団 慈昂会 | 011-790-3531 | 東 | 東苗穂11-3 | W2階 | 32 戸 | 18.00 ～29.11 m ² | 3.6～ 5.8万円 | 2.4～ 4.4万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/4/20 | ● ● ● × × | 小規模多機能型居宅介護 | | | | | |
| うるおいの家西野 (株)セブンブレンヂ | 011-376-1790 | 西 | 西野7-2 | W2階 | 40 戸 | 18.00 ～25.80 m ² | 3.6～ 4.3万円 | 1.5～ 3.0万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/12/1 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | | | | | |
| PDハウス西野 (株)サンウェルズ | 076-272-8982 | 西 | 西野6-2 | W2階 | 46 戸 | 18.00 ～19.38 m ² | 5.2～ 5.2万円 | 1.0～ 1.0万円 | 3.4万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/9/20 | ● ● ● ● × | 訪問介護、訪問看護 | | | | | |
| グランウエルネス福住 日本グランデ(株) | 011-210-0073 | 豊 | 福住3-1 | RC4階 | 40 戸 | 25.11 ～40.14 m ² | 6.9～ 12.5万円 | 3.8～ 5.3万円 | 3.0万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/10/1 | ● × × × × | | | | | | |
| リビングケアシーズン美園 (株)ワークサポート | 011-211-6777 | 豊 | 美園2-5 | W2階 | 15 戸 | 18.77 ～18.77 m ² | 3.6～ 3.6万円 | 2.5～ 2.5万円 | 0.9万円 | 2.0か月 | 入居開始済み | 2020/10/31 | ● ● ● × × | | | | | | |
| サービス付き高齢者向け住宅「カサ」リニア東札幌 (株)TN介護サービス | 011-513-2190 | 白 | 東札幌2-4 | RC11階 | 53 戸 | 27.62 ～55.25 m ² | 7.8～ 17.2万円 | 3.3～ 4.6万円 | 2.8万円 | 2.0か月 | 2021/9/16 | 2021/8/31 | ● × × ● × | | | | | | |
| はなみずき新川 (株)アトリエサクラ | 011-738-7575 | 北 | 新川7-16 | W2階 | 30 戸 | 18.00 ～23.10 m ² | 4.65～ 6.15万円 | 2.0～ 2.5万円 | 1.3万円 | 0.0か月 | 2021/4/1 | 2021/3/31 | ● ● ● ● × | 通所介護、訪問介護、健康状態のアセスメント・医療的 ケア | | | | | |
| PDハウス西宮の沢 (株)サンウェルズ | 076-272-8982 | 手 | 西宮の沢4-3 | W2階 | 45 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 5.0～ 5.0万円 | 1.0～ 1.0万円 | 3.4万円 | 2.0か月 | 2021/5/1 | 2021/3/31 | ● ● ● ● × | 訪問介護、訪問看護 | | | | | |
| うるおいの家山鼻 (株)セブンブレンヂ | 011-376-1790 | 中 | 南25西9 | RC3階 | 45 戸 | 18.04 ～29.32 m ² | 3.6～ 4.3万円 | 2.0～ 4.0万円 | 0.0万円 | 2.0か月 | 2021/2/1 | 2021/1/31 | ● × × × × | | | | | | |
| (仮称) 西宮の沢4-1高齢者施設 (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 手 | 西宮の沢4-1 | RC5階 | 117 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 2021/10/1 | 2021/9/17 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | | | | | |
| (仮称) ココファン札幌南平岸 (株)学研ココファン | 03-6431-1860 | 豊 | 平岸2-14 | RC9階 | 51 戸 | 18.60 ～35.49 m ² | 6.5～ 12.0万円 | 0.92～ 2.26万円 | 3.96万円 | 2.0か月 | 2022/9/1 | 2022/7/31 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | | | | 終身建物賃貸借 | |
| ライフコート富丘 (株)リョーワ | 011-669-2524 | 手 | 富丘3-1 | RC5階 | 84 戸 | 29.13 ～61.42 m ² | 7.5～ 11.9万円 | 3.0～ 4.5万円 | 0.0万円 | 2.5か月 | 2022/6/15 | 2022/6/15 | ● ● × ● ● | | | | | 入居条件あり | |
| (仮称) 発寒8-13高齢者施設 (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 西 | 発寒8-13 | RC5階 | 123 戸 | 18.00 ～29.25 m ² | 3.6～ 11.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 2022/4/1 | 2022/3/25 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | | | | | |
| ほしみナーシングホーム (株)Ammi's | 080-1977-0350 | 手 | 星置南2 | W2階 | 30 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 4.2～ 4.2万円 | 2.3～ 2.3万円 | 1.0万円 | 0.0か月 | 2021/12/1 | 2021/12/1 | ● ● ● ● × | | | | | | |
| (仮称) 平岡5-1高齢者施設 (株)ノアコンツェル | 011-813-9334 | 清 | 平岡5-1 | RC5階 | 106 戸 | 18.00 ～22.54 m ² | 3.6～ 6.6万円 | 1.95～ 1.95万円 | 1.7万円 | 2.0か月 | 2022/5/1 | 2022/4/20 | ● ● ● ● × | 通所介護、定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | | | | | |
| 医療法人社団青葉 サービス付き高齢者向け住宅 医療法人社団青葉 | 011-215-8098 | 西 | 二十四軒3-7 | RC4階 | 43 戸 | 18.00 ～25.20 m ² | 9.0～ 14.0万円 | 2.5～ 2.5万円 | 1.5万円 | 2.0か月 | 2021/10/1 | 2021/9/30 | ● ● ● ● × | 訪問看護、居宅介護支援、看護小規模多機能、小規模多 機能 | | | | | |
| ソーラスルーク 新道東 ノースエンジニアリング(株) | 011-556-8322 | 東 | 北32条東18丁目7-1 | W2階 | 42 戸 | 18.00 ～18.00 m ² | 5.0～ 5.5万円 | 2.63～ 2.63万円 | 1.65万円 | 2.0か月 | 2022/1/1 | 2021/12/31 | ● ● ● ● ● | 訪問介護 | | | | | |