

事業評価調書

◎基本情報

| | | | | | | |
|-------------|---|--|--|------------|-------|--------------|
| 年度 | 令和3年 | 会計コード | 10 | 一般 | 事業コード | 36738 |
| 事業名 | 高断熱・高気密住宅普及促進費 | | | | | |
| 評価担当課 | 所属名 | 都)市街地整備 住宅課 | | | | |
| | 課長名 | 松本 文史 | 担当者名 | 小泉 葉里 | 電話番号 | 011-211-2807 |
| 施策名 | 主 | 市民・企業による環境負荷低減の取組の推進 | | | | |
| | 副 | | | | | |
| アクションプラン | ● 対象 ○ 対象外 | | 戦略ビジョン | ● 対象 ○ 対象外 | | |
| 事業の性質 | ○ 経常経費 ● 臨時的経費 | | | | | |
| | ○ 内部管理 ○ 法定経費 ○ 指定管理 | | | | | |
| 事業内容 | 実施形態 | ○ 直営 ○ 一部委託 ○ 全部委託 ● 補助助成 ○ その他 | | | | |
| | 目的 | 短期 | 新築戸建住宅の「札幌版次世代住宅基準」スタンダードレベル以上適合率:22%(令和4年度) (「札幌市まちづくり戦略ビジョン・アクションプラン2019」における目標値) | | | |
| | | 長期 | 積雪寒冷地である札幌市の地域特性に応じた住宅の省エネルギー化を図ることで、温暖化対策を推進しつつ、良質な住宅ストックの形成を図る。 | | | |
| | 取組内容 | 温暖化対策推進のため、国の基準を上回る高断熱・高気密住宅の基準を定め、この住宅の普及を進めることで、住宅の省エネルギー化を促進し、良質な住宅ストックの形成を図る。 ①「札幌版次世代住宅基準」に適合する高断熱・高気密住宅の認定及び建設費の補助 ②普及啓発 | | | | |
| | 実施結果 | ①「札幌版次世代住宅」の認定件数(令和3年度):129件、補助金交付件数(令和3年度):125件 ②ほっかいどう住宅フェアに出展 ③集合住宅の高断熱化の取組推進に係る普及啓発パンフレットの配布 上記により、高断熱・高気密住宅の普及に寄与している。 | | | | |
| 事業実施における工夫点 | 断熱性能が良い等級の住宅建設を誘導するため、建設費の補助金額に差を設けている。 | | | | | |
| 対象者 | 市民・事業者 | 開始 | 平成24年度 | 終了 | 0年度 | |
| 関連法令・条例・要綱等 | 建築物省エネ法、地球温暖化対策推進法、札幌市気候変動対策行動計画 | | | | | |
| 他都市の状況 | 政令指定都市で同様の事業を実施しているところは無い。 | | | | | |

◎事業費

(単位:千円)

| | 令和2年度決算 | 令和3年度予算 | 令和3年度決算 | 令和4年度予算 | |
|------------|---------|---|---------|---------|--|
| 事業費 | 20,469 | 93,000 | 68,940 | 93,000 | |
| うち特定財源 | 8,027 | 40,104 | 33,705 | 40,104 | |
| 人工 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | |
| 人件費 | 7,200 | 7,200 | 7,200 | 7,200 | |
| 計(事業費+人件費) | 27,669 | 100,200 | 76,140 | 100,200 | |
| 事業費の内訳 | 令和3年度決算 | ・需用費(パンフレット等):659千円 ・補助金(建設費等):66,802千円 ・その他(普及促進等):1,479千円 | | | |
| | 令和4年度予算 | ・需用費(パンフレット等):454千円 ・補助金(建設費等):89,120千円 ・その他(普及促進等):3,426千円 | | | |

◎検証(振り返り)

| | | | | | |
|------------------------------|---|---|-----------------|---|----|
| 活動指標1 | 指標名 | 市民向け戸建て住宅補助件数 | | | |
| | 令和2年度実績 | 令和3年度予定 | 令和3年度実績 | 令和4年度予定 | |
| | 33件 | 161件 | 125件 | 76件 | |
| 活動指標2 | 指標名 | | | | |
| | 令和2年度実績 | 令和3年度予定 | 令和3年度実績 | 令和4年度予定 | |
| | | | | | |
| 成果指標1 | 指標名 | 「札幌版次世代住宅基準」スタンダードレベル以上適合率 | | | |
| | 令和2年度実績 | 令和3年度目標 | 令和3年度実績 | 令和4年度目標 | |
| | 39.10% | 20% | 40.70% | 22% | |
| 成果指標2 | 指標名 | | | | |
| | 令和2年度実績 | 令和3年度目標 | 令和3年度実績 | 令和4年度目標 | |
| | | | | | |
| 項目 | 判定 | 理由 | | | |
| 事業の成果 (目的をどの程度達成できたか) | A | 「札幌版次世代住宅基準」のスタンダードレベル以上に適合している割合は、目標値を十分に満たしている。 | | | |
| 事業規模 (事業ボリュームは適切か) | A | 「札幌版次世代住宅基準」に適合する住宅が増加し、着実に高断熱・高気密住宅の普及が進んでいることから、事業規模は適切であると考えている。 | | | |
| 事業の実施手法 (事業の効率性、実施主体は適切か) | A | 「札幌版次世代住宅」の適合審査は、外部審査機関を活用することで、効率的に実施した。 | | | |
| 対象者の満足度 (対象者のニーズに応えているか) | A | 「札幌版次世代住宅補助制度」は、予定数を大幅に上回る申請があったため、市民や事業者の満足度は良好であると考えている。 | | | |
| 市民参加の実施 | <input type="checkbox"/> 企画 <input type="checkbox"/> 実施 <input type="checkbox"/> 評価 <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | | 市民参加結果への対応 | <input type="checkbox"/> 回答 <input type="checkbox"/> 反映 | |
| 今後の改善点 | カーボンニュートラルの実現に向けて、国において住宅の省エネルギーに係る様々な制度改正等が進められているため、市民や事業者が利用しやすくなるように、基準や補助制度の見直し等を行い、高断熱・高気密住宅の普及促進をさらに図っていく必要がある。 | | | | |
| 前回の評価 | ● A ○ B ○ C ○ 評価省略対象事業・前年度実施なし | | | | |
| 今年度取り組んだ見直し内容 | 「札幌版次世代住宅基準」について、国における新基準との整合を図る等、基準の見直しを行っている。 | | 見直し効果額 (前年度) | 0 | 千円 |
| 今回の評価 | ● A ○ B ○ C ○ 評価省略対象事業・前年度実施なし | | | | |
| 評価の理由 | 「札幌版次世代住宅」は運用開始以来、着実に増加し、高断熱・高気密住宅の普及が進んでいる。 | | | | |
| 次年度の取組の方向性・改善内容 | 事業内容 | ● 改善 ○ 現状維持 ○ 休止・廃止 「札幌版次世代住宅基準」の見直しと並行して、市民や事業者の意見を参考にしながら、補助制度の見直しや改善を図る。 | | | |
| | 予算 | <input type="checkbox"/> 拡充 ● 現状維持 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> その他 事業内容の見直しや検討を踏まえて、適切な予算措置を講じる。 | | 見直し効果額 | 0 |