

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第22-21-00099号		
件名	水道局北部水道センター庁舎清掃業務（H2910-H3009）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前 9時 30分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	453,600 円	主管課	22 北部料金課
	<small>入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札（決定）金額である。</small>	最低制限価格	
工種（業種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000004750 北海道クリーン・システム（株）		

入札（見積）経過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入札（見積）金額						価格交渉金額
	第 1 回	最低金額	第 2 回	最低金額	第 3 回	最低金額	
エヌ・エス（株）							指名
(株)セノン 北海道支社	500,000						辞退
東京美装北海道（株）札幌支店							最低制限価格未滿
北海道クリーン・システム（株）	400,000						落札
北海道互光（株）							最低制限価格未滿
(株)日本防災技術センター	420,000						指名
北陽警備保障（株）							指名
北洋ビル管理（株）	410,000						指名
	445,000						
	426,000						
	425,000						

（備考）

長期継続契約（入札金額は月額で記載）



被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第 22-21-00099 号 水道局北部水道センター庁舎清掃業務 (H2910-H3009)	
入札 (見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前 9時30分 水道局総務部総務課入札室	
業務等の概要 (履行場所)	水道局北部水道センター庁舎の衛生的環境を良好に維持することを目的として、庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。	
施行 (委託) の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められるため (地方自治法施工令第167条第3号)。	
指名を適当とする業者	工期 (履行期間・完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成30年 9月30日迄
北海道互光 (株)	現場 (机上) 説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無
エヌ・エス (株)		
東京美装北海道 (株) 札幌支店		
(株) 日本防災技術センター		
北陽警備保障 (株)		
北洋ビル管理 (株)	事業費	円
北海道クリーン・システム (株)	請負 (委託) 費	円
(株) セノン 北海道支社	等級 (業種)	290 その他 その他
	(備考)	
	前回落札者及び札幌市競争入札参加資格者名簿 (物品・役務) に「大分類: 役務 (一般サービス業)」 「中分類: 建物清掃業A又はB」で登録のある者のうち、過去に当該業務の応札実績がある、または、業務を適切に履行できると判断した者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契 約 番 号	第32-21-00504号		
件 名	水道局資材センター清掃業務（H2910-H3009）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前 9時 45分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	190,512 円	主 管 課	32 給水課
	入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札（決定）金額である。	最低制限価格	
工 種（業 種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000050110（株）サニー美装工業		

入 札（ 見 積 ） 経 過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入 札（ 見 積 ） 金 額						価格交渉金額
	第 1 回	最 低 金 額	第 2 回	最 低 金 額	第 3 回	最 低 金 額	
関キヨーエー札幌							指名
(株) サニー美装工業	245,800		195,600				落札
(株) ジーエム北都							辞退
東洋警備保障（株）							辞退
(有) 道都建物管理							辞退
(株) ビルダップ							辞退
北陽ビルサービス（株）	225,000		179,000				指名

（備考）

長期継続契約（入札金額は月額で記載）



被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第 32-21-00504 号 水道局資材センター清掃業務 (H2910-H3009)	
入札 (見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前 9時45分 水道局総務部総務課入札室	
業務等の概要 (履行場所)	水道局資材センターの衛生的環境を良好に維持することを目的として、 庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。	
施行 (委託) の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な 履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の 技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等 から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付 することが不利と認められるため (地方自治法施工令第167条第3号)。	
指名を適当とする業者	工期 (履行期間・ 完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成30年9月30日迄
㈱キヨーエー札幌	現場 (机上) 説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無
(株) サニー美装工業		
(株) ジーエム北都		
東洋警備保障 (株)		
(有) 道都建物管理		
(株) ビルダップ		
北陽ビルサービス (株)		
	事業費	円
	請負 (委託) 費	円
	等級 (業種)	290 その他 その他
	(備考) 前回落札者及び札幌市競争入札 参加資格者名簿 (物品・役務) に 「大分類: 役務 (一般サービス業)」 「中分類: 建物清掃業B又はC」 で登録のある者のうち、過去に当該 業務の応札実績がある、または、 業務を適切に履行できると判断した 者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第74-21-00192号		
件名	水質管理センター（藻岩）清掃業務（H2910-H3209）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前10時 00分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	291,384 円	主管課	74 水質管理センター
	入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札（決定）金額である。	最低制限価格	
工種（業種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000004490 建衛工業（株）		

入札（見積）経過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入札（見積）金額						価格交渉金額
	第 1 回	最 低 金 額	第 2 回	最 低 金 額	第 3 回	最 低 金 額	
(株) VICREO							指名
	295,000						
㈱キヨーエー札幌							指名
	308,800						
建衛工業（株）							落札
	269,800						
(株) サジェコ							指名
	280,300						
(株) ジーエム北都							指名
	295,000						
(株) 清風堂							最低制限価格未満
	238,000						
(有) 道都建物管理							指名
	380,000						
北陽ビルサービス（株）							指名
	284,500						
(株) ミタカ商会							指名
	298,000						

（備考）

長期継続契約（入札金額は月額で記載）



a 29742100192 a

被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契 約 番 号 及 件 名	第 74-21-00192 号 水質管理センター（藻岩）清掃業務（H2910-H3209）		
入 札（見 積） 日 時 ・ 場 所	平成29年 8月29日 午前10時00分 水道局総務部総務課入札室		
業 務 等 の 概 要 (履 行 場 所)	水質管理センター（藻岩浄水場構内）の衛生的環境を良好に維持することを目的として、庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。		
施行（委託）の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められるため（地方自治法施工令第167条第3号）。		
指 名 を 適 当 と す る 業 者	工期（履行期間・完成期限）	平成29年10月1日 ~ 平成32年 9月30日迄	
(株) サジェコ	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無	
㈱キヨーエー札幌			
建衛工業(株)			
(株) ジーエム北都			
(株) 清風堂			
(有) 道都建物管理			
(株) VICREO			
北陽ビルサービス(株)	事業費	円	
(株) ミタカ商会	請負(委託)費	円	
	等級(業種)	290 その他 その他	
	(備考)	前回落札者及び札幌市競争入札参加資格者名簿(物品・役務)に「大分類:役務(一般サービス業)」 「中分類:建物清掃業B又はC」で登録のある者のうち、過去に当該業務の応札実績がある、または、業務を適切に履行できると判断した者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第11-21-00434号		
件名	水道局本局庁舎清掃業務（3階以上）（H2910-H3209）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前10時 15分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	529,848 円	主管課	11 総務課
	<small>入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札（決定）金額である。</small>	最低制限価格	
工種（業種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000072120 キャリアフィット（株）		

入札（見積）経過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入札（見積）金額						価格交渉金額
	第1回	最低金額	第2回	最低金額	第3回	最低金額	
(株) アスピック							辞退
		802,000					
キャリアフィット（株）							落札
		517,600		490,600			
札幌施設管理（株）							辞退
		518,500					
(株) シムス							指名
		508,000		498,000			
(株) セントラルビルサービス札幌営業所							辞退
		551,000					
チュウケイ（株）							辞退
北海道セキュリティ事業協同組合							指名
		545,000		493,000			
(株) 北海道ビル代行							辞退
		518,000					
日興美装工業（株）							辞退
		523,000					
日盛ビル管理（株）							辞退
		516,500					
(株) ふくしサービス							辞退
		516,000					
(株) ベルックス							辞退
		524,000					
ライラック興業（株）							辞退
		520,000					

（備考）

長期継続契約（入札金額は月額で記載）



被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成 29 年 8 月 10 日

契約番号 及び 件名	第 11-21-00434 号 水道局本局庁舎清掃業務 (3 階以上) (H2910-H3209)		
入札 (見積) 日時・場所	平成 29 年 8 月 29 日 午前 10 時 15 分 水道局総務部総務課入札室		
業務等の概要 (履行場所)	水道局本局庁舎の衛生的環境を良好に維持することを目的として、 庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。		
施行 (委託) の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な 履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の 技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等 から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付 することが不利と認められるため (地方自治法施工令第 167 条第 3 号)。		
指名を適 当とする 業者	工期(履行期間・ 完成期限)	平成 29 年 10 月 1 日 ~ 平成 32 年 9 月 30 日迄	
(株) アスピック	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無	
キャリアフィット (株)			
札幌施設管理 (株)			
(株) シムス			
(株) セントラルビルサービス札幌営業所	事業費	円	
チュウケイ (株)			
日興美装工業 (株)	請負 (委託) 費	円	
(株) ふくしサービス			
(株) ベルックス	等級 (業種)	290 その他 その他	
北海道セキュリティ事業協同組合	(備考)		
(株) 北海道ビル代行	前回落札者及び札幌市競争入札 参加資格者名簿 (物品・役務) に 「大分類: 役務 (一般サービス業)」 「中分類: 建物清掃業 A 又は B」 で登録のある者のうち、過去に当該 業務の応札実績がある、または、 業務を適切に履行できると判断した 者を選定した。		
ライラック興業 (株)			
日盛ビル管理 (株)			

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第11-21-00418号		
件名	水道局東庁舎清掃業務（H2910-H3009）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前10時 30分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	303,480 円	主管課	11 総務課
	入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が 法律上の落札（決定）金額である。	最低制限価格	
工種（業種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000033620（株）アカシヤビルサービス		

入札（見積）経過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入札（見積）金額						価格交渉金額
	第1回	最低 金額	第2回	最低 金額	第3回	最低 金額	
(株) アカシヤビルサービス							落札
		281,000					
(株) イーカンキョウ							指名
		301,900					
(株) クリーンクリエイト							指名
		400,000					
東京総合管理（株）札幌支社							指名
		285,000					
(株) 東伸ビル管理							指名
		320,000					
(株) 東洋建物興業							指名
		293,040					
(有) ミタカン							指名
		320,000					
(備考)	長期継続契約（入札金額は月額で記載）						



a29112100418a

被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第11-21-00418号 水道局東庁舎清掃業務 (H2910-H3009)		
入札(見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前10時30分 水道局総務部総務課入札室		
業務等の概要 (履行場所)	水道局東庁舎の衛生的環境を良好に維持することを目的として、 庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。		
施行(委託)の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められるため(地方自治法施工令第167条第3号)。		
指名を適当とする業者	工期(履行期間・ 完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成30年9月30日迄	
(株)アカシヤビルサービス	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局	
(株)イーカンキョウ		2. 無	
(株)クリーンクリエイト			
東京綜合管理(株)札幌支社			
(株)東伸ビル管理			
(株)東洋建物興業			
(有)ミタカン			
	事業費	円	
	請負(委託)費	円	
	等級(業種)	290 その他 その他	
	(備考)	前回落札者及び札幌市競争入札参加資格者名簿(物品・役務)に「大分類:役務(一般サービス業)」 「中分類:建物清掃業B又はC」 で登録のある者のうち、過去に当該業務の応札実績がある、または、業務を適切に履行できると判断した者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契 約 番 号	第73-21-00274号		
件 名	定山溪浄水場清掃業務 (H2910-H3109)		
入札(見積)年月日	平成29年 8月 29日	午前10時 45分	
入札(見積)場所	水道局総務部総務課入札室		
落札(決定)金額	151,200 円	主 管 課	73 白川浄水場
	<small>入札(見積)価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札(決定)金額である。</small>	最低制限価格	
工 種 (業 種)	290 その他		円
落札(決定)業者	60000021930 (株) 和幸		

入 札 (見 積) 経 過

(単位：円)

指名(見積)業者名	入 札 (見 積) 金 額						価格交渉金額
	第 1 回	最 低 金 額	第 2 回	最 低 金 額	第 3 回	最 低 金 額	
(株) イーカンキョウ							辞退
		158,400					
協栄建物管理(株)							辞退
		165,200					
建衛工業(株)							辞退
		156,200					
(株) 東伸ビル管理							辞退
		152,300		148,000			
(株) 東洋建物興業							辞退
		156,800					
(株) ミタカ商会							辞退
		164,000					
(株) 和幸							不落随契
		150,000		147,000		144,800	140,000

(備考)

長期継続契約 (入札金額は月額で記載)



被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第 73-21-00274 号 定山溪浄水場清掃業務 (H2910-H3109)	
入札(見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前10時45分 水道局総務部総務課入札室	
業務等の概要 (履行場所)	定山溪浄水場の衛生的環境を良好に維持することを目的として、 庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。	
施行(委託)の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な 履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の 技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等 から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付 することが不利と認められるため(地方自治法施工令第167条第3号)。	
指名を適当とする業者	工期(履行期間・ 完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成31年9月30日迄
(株)イーカンキョウ	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無
協栄建物管理(株)		
建衛工業(株)		
(株)東伸ビル管理		
(株)東洋建物興業		
(株)ミタカ商会		
(株)和幸		
	事業費	円
	請負(委託)費	円
	等級(業種)	290 その他 その他
	(備考) 前回落札者及び札幌市競争入札 参加資格者名簿(物品・役務)に 「大分類:役務(一般サービス業)」 「中分類:建物清掃業B又はC」 で登録のある者のうち、過去に当該 業務の応札実績がある、または、 業務を適切に履行できると判断した 者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第73-21-00282号		
件名	白川浄水場中央管理棟清掃業務（H2910-H3209）		
入札（見積）年月日	平成29年 8月 29日	午前11時 00分	
入札（見積）場所	水道局総務部総務課入札室		
落札（決定）金額	618,840 円	主管課	73 白川浄水場
	<small>入札（見積）価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札（決定）金額である。</small>	最低制限価格	
工種（業種）	290 その他		円
落札（決定）業者	60000085630（株）シティリンクス		

入札（見積）経過

（単位：円）

指名（見積）業者名	入札（見積）金額						価格交渉金額
	第1回	最低金額	第2回	最低金額	第3回	最低金額	
(株) エニシィング							指名
		588,000					
北日本ビル管理（株）							指名
		650,000					
札商美装興業（株）							指名
		589,000					
三城美装（株）							指名
		624,500					
(株) シティリンクス							落札
		573,000					
大洋美装（株）							指名
		620,000					
(株) 東洋実業							指名
		638,000					
道協建設（株）							指名
		580,400					
(株) 半田美装							指名
		587,800					
(株) ビルダップ							指名
		590,000					
(株) ビルメン日新							指名
		594,000					
ホクビサービス（株）							指名
		584,000					

（備考）

長期継続契約（入札金額は月額で記載）



a29732100282a

被指名者選考委員会調書

1 頁

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第 73-21-00282 号 白川浄水場中央管理棟清掃業務 (H2910-H3209)	
入札(見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前11時00分 水道局総務部総務課入札室	
業務等の概要 (履行場所)	水道局白川浄水場中央管理棟の衛生的環境を良好に維持することを目的として、庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。	
施行(委託)の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められるため(地方自治法施工令第167条第3号)。	
指名を適当とする業者	工期(履行期間・完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成32年9月30日迄
(株) エニシング	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局 ② 無
北日本ビル管理(株)		
札商美装興業(株)		
三城美装(株)		
(株) シティリンクス		
太洋美装(株)		
道協建設(株)		
(株) 東洋実業		
(株) 半田美装		
(株) ビルダップ		
(株) ビルメン日新	事業費	円
ホクビサービス(株)	請負(委託)費	円
	等級(業種)	290 その他 その他
	(備考) 前回落札者及び札幌市競争入札参加資格者名簿(物品・役務)に「大分類:役務(一般サービス業)」 「中分類:建物清掃業A又はB」 で登録のある者のうち、過去に当該業務の応札実績がある、または、業務を適切に履行できると判断した者を選定した。	

入札（見積）結果調書

平成 29 年度

契約番号	第73-21-00283号		
件名	白川浄水場第1浄場清掃業務 (H2910-H3209)		
入札(見積)年月日	平成29年 8月 29日	午前11時 15分	
入札(見積)場所	水道局総務部総務課入札室		
落札(決定)金額	331,344 円	主管課	73 白川浄水場
	<small>入札(見積)価格に 8%に相当する額を加算した金額が法律上の落札(決定)金額である。</small>	最低制限価格	
工種(業種)	290 その他		円
落札(決定)業者	60000011650 道央美装工業(株)		

入札（見積）経過

(単位：円)

指名(見積)業者名	入札(見積)金額						価格交渉金額
	第1回	最低金額	第2回	最低金額	第3回	最低金額	
育栄管財(株)							指名
		334,000					
(株)キタデン							指名
		328,000					
札幌パブリックサービス(株)							指名
		325,000					
三洋技研工業(株)							辞退
中央ビルメンテナンス(株)							指名
		335,700					
(株)テックサプライ							指名
		342,000					
東京総合管理(株)札幌支社							最低制限価格未満
		295,000					
道央美装工業(株)							落札
		306,800					
北海道東急ビルマネジメント(株)							指名
		344,400					
北海道ビルメンテナンス(株)							指名
		312,000					
北菱産業埠頭(株)							指名
		332,800					
リライアンス(株)							指名
		440,000					

(備考)

長期継続契約(入札金額は月額で記載)



被指名者選考委員会調書

委員会の実施日 平成29年 8月10日

契約番号 及び 件名	第 73-21-00283 号 白川浄水場第1浄場清掃業務 (H2910-H3209)		
入札(見積) 日時・場所	平成29年 8月29日 午前11時15分 水道局総務部総務課入札室		
業務等の概要 (履行場所)	白川浄水場第1浄水場の衛生的環境を良好に維持することを目的として、 庁舎内外の日常及び定期清掃を行う。		
施行(委託)の理由	当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の清掃状況等、職員が完全な 履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の 技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等 から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付 することが不利と認められるため(地方自治法施工令第167条第3号)。		
指名を適 当とする業者	工期(履行期間・ 完成期限)	平成29年10月1日 ~ 平成32年 9月30日迄	
育栄管財(株)	現場(机上)説明	1. 有 平成 年 月 日 時 分 水道局	
(株)キタデン		2. 無	
(株)テックサプライ			
札幌パブリックサービス(株)			
三洋技研工業(株)			
中央ビルメンテナンス(株)			
道央美装工業(株)			
東京総合管理(株)札幌支社			
リライアンス(株)			
北菱産業埠頭(株)			
北海道東急ビルマネジメント(株)	事業費	円	
北海道ビルメンテナンス(株)	請負(委託)費	円	
	等級(業種)	290 その他 その他	
	(備考)	前回落札者及び札幌市競争入札 参加資格者名簿(物品・役務)に 「大分類:役務(一般サービス業)」 「中分類:建物清掃業」 で登録のある者のうち、過去に当該 業務の応札実績がある、または、 業務を適切に履行できると判断した 者を選定した。	