

【質問・回答】

案件名 東豊線乗務庁舎清掃業務

2026/6/16 18:13 質問

No. 1

No.	質問内容	回答
1	<p>定期清掃の部分で何点か質問です。 ガラス清掃で記載のある平米数は片面の平米数ですか。 清掃は両面でサッシは含まれますか。 照明器具等清掃と換気口清掃のそれぞれの種類を教えてください。 出入口周辺、階段、通路の側壁・柱・棧清掃は適性洗剤を用い清掃すると記載しておりますが、事務室や浴室、職員便所の側壁清掃は壁・天井等の除塵を行うと書いてあります。側壁の材質が違うからという理解でよろしいでしょうか？ また積算の歩掛も違っているのですか、教えてください。</p>	<ul style="list-style-type: none">・ガラス清掃に係る記載面積は片面面積になります。清掃範囲については両面としサッシは含んでおりません。・照明器具については「建築保全業務積算要領 4.2.5 床以外の定期清掃 8. 照明器具 (LED 灯) 管球・反射板・カバー拭き」、換気口については「建築保全業務積算要領 4.2.5 床以外の定期清掃 9. 吹出口・吸込口 天井吹出口 500×500 程度」を想定しております。・側壁清掃は材質の違いを考慮している訳ではありません。箇所ごとに必要と思われる作業内容を記載しております。また、歩掛については使用しておらず、業者見積を参考のうえ作業費を計上しております。
2		
3		
4		
5		