

令和 8 年度
委託業務仕様書
公示用

業務名 東西線大通駅便所系統排風機修理

札幌市交通局高速電車部施設課

1 業務名

東西線大通駅便所系統排風機修理

2 業務概要

本業務は、故障停止中の東西線大通駅便所系統排風機修繕を行い、機能回復を図るものである。

3 履行期間

契約書の示す着手の日から令和9年3月19日まで

4 対象場所及び機器

東西線大通駅 B換気室 B1F便所排風機 VRF-2
荏原製No.3 SPA 30 0.75kw×415V

5 一般要領

- (1) 本業務を実施する際には、事前に工程表を提出するとともに委託者と十分打合せを行い、委託者業務に支障のないよう円滑な進行を図ること。
- (2) 本業務の実施にあたっては関連する法令等を遵守し、業務従事者は十分な経験を有した者が実施すること。
- (3) 業務対象場所等においては、列車運行に関する重要かつ高価な設備等が多いので、作業の安全及び関連機器設備へ障害を与えぬように十分注意をすること。
- (4) 本業務の作業時間は、施工条件に特記されたものを除き原則として平日の 9 時～ 17 時までとするが、委託者の運用上必要な場合は、委託者が指示する時間に対しても十分対応できること。
- (5) 業務中に不慮の事故が発生した場合は、速やかに委託者に報告するとともに、委託者の指示に従い受託者の責任において一切を処理すること。
- (6) 運搬車両等は、作業上の必要以外はアイドリングストップを励行し、付近住民に対する騒音等及び環境に十分に配慮をすること。
- (7) 本業務に必要な工具、消耗品及び交換部品は、原則として受託者負担とする。
- (8) 業務完了後の清掃、片付け等については、完全に実施すること。
- (9) 本業務で発生した廃棄物については、再使用、再生利用、適正な処理を行うこと。

6 提出書類

提出書類はすべてA4サイズとする。

- 業務着手時

業務着手届 1 部 着手と同時に

業務責任者及び作業員名簿

業務責任者經歷書

資格一覧（氏名、資格免許の写し添付）

連絡体制表（緊急連絡先含む）

協力業者及び作業内容

業務日程表

- | | | |
|---------------------------------|-----|------------|
| ○ 業務実施時
実施工程表 | 1 部 | 作業の前日10日まで |
| ○ 業務完了時
業務完了届 | 1 部 | 完了と同時に |
| 業務完了報告書 | 2 部 | 完了と同時に |
| 作業写真 | 2 部 | 完了と同時に |
| 報告書、作業写真については書類と別に電子データ（PDF等）1部 | | |

7 業務内容

本業務は、大通駅便所系統に設置されている排風機の修繕を行うものである。主な内容は以下の通りであり、交換部品は別紙交換部品一覧表の通り。

- ・分解前、後データ測定
- ・電動機交換作業
- ・プーリー交換作業
- ・Vベルト交換作業
- ・排風機組立、芯出し及び試運転調整

8 データ測定

データ測定は原則として作業前後の2回行い、次に示す項目についてデータ測定表を作成すること。また、データ測定表の作成時には、測定日・気象環境・運転条件を必ず記入すること。

既存設備の不具合等、本業務外の要因によりデータ測定ができない項目がある場合は、事前に担当者と協議すること。

- (1) 電流
- (2) 電圧
- (3) 絶縁抵抗
- (4) 風量
- (5) 静圧
- (6) 回転数
- (7) ベアリング温度及び異音の有無
- (8) モーター表面温度
- (9) 騒音
- (10) 振動

※ インバータ装置等により出力調整が可能な送風機については、段階的に出力を上げ、異音、騒音、振動等が無いことを確認すること。

9 業務完了報告書・作業写真の作成

(1) 業務完了報告書

報告書は、事前に点検・測定・診断等の記入様式及び記述内容等について委託者と打合せし、決定すること。

(2) 作業写真

写真撮影は、作業内容・作業工程が具体的に掌握できるように撮影すること。

また、撮影にあたっては下記①～④のとおり実施すること。

- ア 整備前データ測定中
- イ 整備前機器全景

ウ 排風機分解整備中

エ 排風機新旧交換部品

オ 機器全体組立後

カ 整備後試運転・データ測定中

- ① 小黑板は月日・作業場所・整備機器名・作業内容・整備業者名を入れて撮影する。
- ② 写真は、作業進行順序・工程順に整理し必要に応じて見出し・説明等を入れ、見やすく整理すること。
- ③ 使用部品について、名称がわかるように整理すること。
- ④ 整備前と整備後の写真は、同一方向から撮影すること。

10 駅等の入場について

作業により駅等に入場する場合は、事前に委託者の承諾を得なければならない。

作業日については委託者による調整または指定があるので、事前に確認の上、前月の5日までに時間、人数、責任者氏名及び作業内容等がわかる実施工程表を提出すること。

11 契約不適合責任

業務完了後に種類、品質又は数量に関して契約の内容に適合しないものを委託者が確認し、その原因が受託者の業務履行上の過失に起因する場合は、委託者の指示に従い、受託者が速やかに責任をもって修理復旧を行うこと。

12 法令遵守（コンプライアンス）の徹底

受託業務の実施にあたっては、法令違反または不適切行為を防止するため、法令及び作業ルール等の遵守を徹底すること。

13 札幌市環境マネジメントシステムの運用への協力

受託者は作業従事者へ本市の「環境方針」（下記URL参照）を周知し、本市の環境配慮に対する取り組みについて理解させること。

https://www.city.sapporo.jp/kankyo/management/ems_torikumi/documents/kankyo_houshin.pdf

14 異常時等の報告

- (1) 本業務の従事中に、地下鉄駅及び関係施設内で、通常とは異なる事象（損傷、異音、発熱、臭いなど）及び不審者、不審物に気づいた場合には、些細なことでも躊躇なく、委託者に報告すること。
- (2) 本業務の従事中に、設備等が通常とは異なる事実気付いた場合には、委託者に積極的な報告を行うこと。

15 その他の特記事項

- (1) 本業務に関し疑義を生じた場合は、委託者と協議し業務履行に遺漏のないようにすること。
- (2) 本仕様書に明記されていない事項については、委託者と協議すること。
- (3) 業務の遂行については、作業者の健康に留意し必ず複数の人数で行うこと。
- (4) 業務以外で緊急又は臨時的に実施した業務については、内容、使用資材、処理等について、速やかに報告すること。

※以下は現状の仕様である

線名	駅名、施設名	住所	設置場所	機器名称	メーカー		型式	風量	電動機		設置年	施工条件等
					ファン	電動機	ファン	電動機	(kW)	(V)		
東西線	大通駅	中央区大通西4丁目	B換気室	B1F便所排風機	荏原	三菱	VRF-2	SB-E 4P	55	0.75	415	日中作業

※ 休日：土・日・祭日

交換部品一覧

① B換気室		B1F便所排風機			
名称	仕様	数量	単位	備考	
送風機プーリー	132A2 φ25 旧JIS	1	個		
電動機プーリー	109A2 φ19 新JIS	1	個		
Vベルト	A-94 レッド	2	本		
電動機	TFO-LKK 0.75kw 4P 415V 端子左	1	台		
スライドベース	B-80	1	台		

換気ファン設備保守機器台帳

駅名：東西線 大通駅

設置場所：B換気室

[illegible]



VRF-2

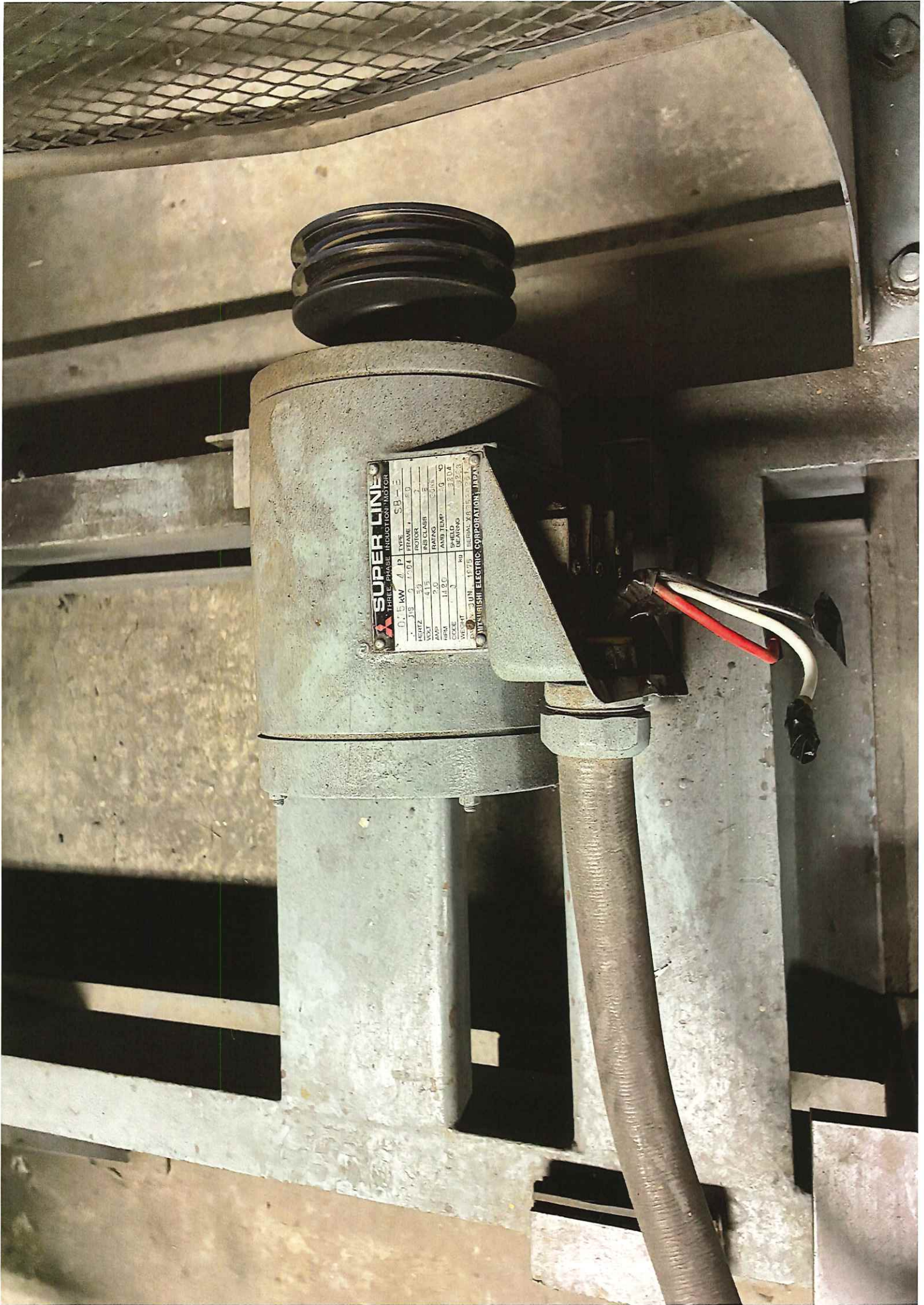
B1F便所系統
排風機

EA

SUPER LINE
THREE PHASE INDUCTION MOTOR

0.75 kW	4 P	TYPE	SB-C
1/8	2	FRAME	50
HERTZ	50	ROTOR	2
VOLT	415	INS CLAS	B
AMP	2.0	ACB TEMP	55°C
IPN	1120	ACB TEMP	10 °C
COOL	2	SHIELD	380A
WEIGHT	kg	GEARING	22.5
HEIGHT	mm	SERIAL	X815-2251

MITSUBISHI ELECTRIC CORPORATION, JAPAN





SUPER LINE

THREE PHASE INDUCTION MOTOR

0.75 kW 4 P

TYPE SB-E

JIS C 4004

FRAME 80

HERTZ

50

ROTOR

C

VOLT

415

INS CLASS

E

AMP

2.0

RATING

CONT

RPM

1420

AMB TEMP

40 °C

CODE

J

SHIELD

E204

WEIGHT

kg

BEARING

E204

DATE

JUN

1975

SERIAL

X80520261

YOKOHAMA ELECTRIC CORPORATION, JAPAN

公 示 用

令和 8 年度

設 計 書 （ 見 積 参 考 ）

業務名： 東西線大通駅便所系統排風機修理

本設計書は、発注者の施工計画に基づいて作成した設計
図書の一部を、見積り算定の参考として提示するもの
で、契約上、これを拘束するものではありません。

業務名：東西線大通駅便所系統排風機修理

名称	規格	数	量	単	位	金額	備考
業務費							
業務価格							
業務原価							
直接業務費							
直接人件費		1		式			
直接物品費		1		式			
直接業務費計							
業務管理費		1		式			
業務原価計							
一般管理費等		1		式			
業務費計							
再計							
消費税等相当額		10		%			
業務委託料計							

細目内訳書

駅 名： 大通駅

機器名： B1F便所排風機

名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1. 直接人件費						
電動機交換作業費		1	式			
プーリー交換作業費		1	式			
Vベルト交換作業費		1	式			
試運転費及び性能測定費		1	式			
合 計					-	
2. 直接物品費						
送風機プーリー	132A2 φ25 旧JIS	1	個			
電動機プーリー	109A2 φ19 新JIS	1	個			
Vベルト	A-94 レッド	2	本			
電動機	TFO-LKK 0.75kw 4P 415V 端子左	1	台			
スライドベース	B-80	1	台			
雑材消耗品等		1	式			
合 計						