	契 約 係 用
	業 者 用

札幌市交通局電車事業所移転業務

令和６年度

業 務 委 託 仕 様 書

札 幌 市 交 通 局	事業管理部　総務課	担当者　駒田　心平 電話 896-2708（2215）

１　適用

本仕様書は、札幌市交通局電車事業所移転業務に適用する。

２　履行場所

札幌市交通局電車事業所敷地内（札幌市中央区南21条西16丁目２-20）

３　履行期間

契約書に示す着手の日から、令和７年３月31日（月）まで

なお、下記６(3)の移転業務については、令和７年３月14日から17日までの実施を予定している。実施日の詳細は、委託者と協議のうえ決定すること。

４　作業時間

９時から17時まで。ただし、３月14日の作業は17時30分からの作業とする。

なお、必要に応じて上記時間外の作業も可能とするが、電車事業所の営業に支障が生じないよう、委託者及び関係事業者と十分協議のうえ計画的に実施すること。

５　業務概要

令和６年度に建て替えを行う電車事業所について、現状の電車事業所（地下１階～３階）（以下「旧事業所」という。）から、新しい電車事業所（１階～３階）（以下「新事業所」という。）へ、備品等の移転のほかレイアウト変更に関する業務を行う。

６　業務内容

(1) 準備業務

ア　業務責任者指定通知書の提出

業務責任者を定め、委託者に文書で通知すること。

なお、セキュリティを考慮したゾーニング等に関する資格（認定ファシリティマネジャー資格（公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会）等）及び個人情報保護に関する資格（個人情報保護士（一般財団法人全日本情報学習振興協会）等）を有する者を配置するか、若しくは係る資格を有する者から支援を受けられる体制を整備すること。

また、資格者の配置等に関して、当該通知にその内容を記載し、資格者に係る認定証のコピーを添付すること。

イ　レイアウト図面の作成

備品調査票（別紙１）、現状イメージ図（別紙２）及び変更イメージ図（別紙３）を参照のうえ旧事業所の調査を行い、事務用机、書庫他備品の配置・寸法や電話・ＰＣの配置について、新事業所における配置状況がわかるよう、物品ごとに番号を記載した図面（旧事業所及び新事業所分）を作成し提出すること。

また、電車事業所において事業運営を行う一般財団法人札幌市交通事業振興公社（以下「財団」という。）が調達する物品について、契約締結後に別途提供するリストに基づき財団へヒアリング及び現地調査を行い、同様に物品ごとの番号を図面に記載し配置状況を整理すること。

なお、ＯＡ機器類はシステムごとに色分けすることとし、レイアウト図面について、手書き不可とする。

ウ　ＯＡフロア敷設図面の作成

新事業所事務室のＯＡフロアについて、ＯＡフロア敷設範囲図（別紙４）を参照し、委託者と協議のうえ敷設範囲や関連して設置するスロープ及び階段の位置がわかるよう、図面を作成し提出すること。

エ　作業工程表の作成

委託者及び関係事業者と協議のうえ、各作業を実施する予定時間帯（30 分単位）を記載した作業工程表を作成し提出すること。

オ　作業マニュアルの作成

本業務の実施に当たり、作業の流れや留意事項等を記載したマニュアルを作成し提出すること。

(2)　ＯＡフロア及びビニールタイル設置業務

上記６(1)ウのＯＡフロア敷設図面に基づき、下記適合品を受託者が調達し、ＯＡフロア等仕様（別添）を参照のうえ新事業所に敷設すること。

事務室の入口にはスロープを設置すること。また、変電制御室はＨ200㎜ のＯＡフロアを設置する予定のため、同室入口においては、フロア支柱の高さを調整することで階段を作成し設置すること。

設置作業は、必ず現場責任者を配置し、敷設に必要な資材は受託者が調達し、発生した破材等の適切な処理を行うこと。

床面に使用するタイルはビニールタイルとし、設置の際はメーカー推奨の接着剤を塗布すること。また、エリアごとの施工方法は次のとおりとし、事前に委託者へ貼り方の説明を行うこと。

・　事務室、待機スペース、当直室１・２、変電制御室、収納室、運転管理室
…　市松貼り
・　ミーティングスペース
…　流し貼り・ブリック貼り・ヘリンボーン貼りのいずれかで施工すること。

なお、下記適合品について、ＯＡフロアの施工時期（２月下旬予定。詳細は委託者と協議のうえで決定。）までに使用可能な状態で納品すること。

【適合品】

・　共同カイテックネットワークフロア 40	316 ㎡程度
・　共同カイテッククワッドフィックス 600	15 ㎡程度
・　ソフト巾木　TH75　92	77m 程度
・　共同カイテック置敷ビニル床タイル　カイテックタイル	331 ㎡程度

※　数量は現地確認を踏まえ詳細を決定すること。

※　適合品は規格を満たす物品の例として示しているが、当該製品を指定するものではない。ただし、「ソフト巾木」については建物他所に使用しているため同等品の対応は不可とする。

※　同等品で見積る場合は、ＯＡフロア等仕様（別添）の条件を満たすものとし、事前にカタログ等を持参し発注担当課の確認を受けたうえで、同等・規格確認書を作成し、入札書又は見積書提出期限までに、札幌市交通局庁舎３階総務課契約係の「同等・規格確認書　投函ポスト」へ投函すること。

(3) 移転業務

上記６(1)の各図面等に基づき以下の作業を行うこと。

ア　関連資材の調達

旧事業所の書類を詰める作業に必要なダンボール（規格ダンボールＮＯ．６程度）及びその他梱包用資材（シール・テープ・エアキャップ）について、受託者が調達し指定場所へ納品すること。

なお、旧事業所の書類を詰める作業は委託者が行うものとする。

イ　書類・什器備品等の移動

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき、什器・備品、段ボール等について旧事業所から搬出し、新事業所の指定の位置に配置すること。

移動備品のうち委託者が指定する金庫については、事務室内の設置に係る荷重分散のため、鉄板（グレー錆止め塗装、6mm 厚×1,060mm×650mm 程度）及びコンパネ（12.5mm 厚×1,060mm×650mm 程度）各１枚を受託者が調達のうえ、金庫

下に敷くこと。

なお、財団が調達する物品については、レイアウト図面に基づき移転前に配置されているものとする。

また、不要となる物品又は行先不明の備品については、不要・行先不明物品図（別紙５）を参照のうえ、敷地内の委託者が指定する場所に配置すること。

旧事業所にエレベーターはないため、搬出は全て階段や高所車、それに代わる方法を受託者が調達し、重量物に対しても対応できるようにすること。

また、新事業所については、使用する階段やエレベーター等への適切な養生を行い、建物を傷つけることがないようにすること。

搬送作業に係る資材等については、受託者の負担により調達することとし、配置場所の疑義が生じた場合は、都度、委託者と協議のうえで決定すること。

ウ　平置・一般書庫・平行移動書庫・クランク書庫・物品棚等の解体・組み立て及び耐震作業

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき、既存書庫及び物品棚の解体・撤去・再組立て・移動を行うこと。クランク書庫については、解体後にレールを取り除き物品棚として再組立て・配置するとともに、既存の六角テーブルも再組立て・配置すること。

書庫については、連結するなどの耐震施工を行うこと。耐震・連結予定の場所と取付方法については、委託者へ事前に説明するとともに、耐震・施工に使用するプレート・Ｌ型金具等は、すべて受託者が調達すること。

エ　複合機の移動に伴う解体作業

搬出する複合機について、ソーター部分を切り離してから移動し、新事業所での配置の際に再度連結したのち、動作確認を行うこと。

オ　コンセント及び電気配線の敷設

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき、新事業所ＯＡフロア内の電気配線を行うこと。各備品の設置箇所に配線し、コンセントを配置すること。

床下の配線については、脚元を避けるように配慮して出し口を設置すること。

また、不足するコンセントは受託者が調達すること。ただし、電気容量は工事で設置されている分電盤の電気容量内で収めるようにすること。

作業終了後は、上記６(1)イのレイアウト図面に電気配線図を記載のうえ再提出すること。

カ　電話配線の敷設

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき、新事業所ＯＡフロア内の配線、電話機器(委託者が別途支給する。数量 60 台程)の設置、機器への結線を行うこと。

床下の配線については､脚元を避けるように配慮して出し口を設置すること。

配線・電話機器の設置後、内・外線の作動確認、ファックス機器への結線及び送受信の確認を行い、接続障害がある場合は速やかに確認作業を行うこと。

作業終了後は、上記６(1)イのレイアウト図面に内・外線番号を記載のうえ再提出すること。

キ　床下ＬＡＮ配線の敷設

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき､新事業所ＯＡフロア内の配線を行い通線の確認を行うこと。

ＰＣ配置場所は、各事務椅子１脚に付き１台程度とし、脚元を避けるように配慮して出し口を設置すること。

新事業所のＨＵＢ及びケーブルは、受託者が調達のうえ配線を行うこと。

なお、配線終了後はパソコン復旧が確認できるまで立会い、接続障害がある場合は速やかに確認作業を行うとともに、作業終了後は、上記６(1)イのレイアウト図面にＬＡＮ配線を記載のうえ再提出すること。

ク　ＯＡ機器の移動

上記６(1)イのレイアウト図面に基づき、ＯＡ機器（ＰＣ35 台程度、プリンタ３台程度）を新事業所に移動し、梱包撤去のうえ再設置及び結線を行うこと。

ＰＣ配置場所は、各事務椅子１脚に付き１台程度とする。

移動後はイントラネットＰＣの立ち上げ及び設定確認、システムＰＣの立ち上げ確認、複合機・プリンタ等の印刷テストを行うこと。

なお、立ち上げ等の確認に当たっては、ネットワークの内容を把握し業務を扱える専任の者が作業に当たること。

７　その他

作業に当たっては、関係法令を遵守するとともに、安全管理に十分留意し、受託者は自ら瑕疵ある事故等に関する一切の責任を負うこと。

本業務の遂行にあたり、事前に搬入経路等の現地確認を行い、必要な部材等は受託者の負担により調達すること。

この仕様書に定めの無い事項については、委託者と協議のうえ決定すること。

８　札幌市環境マネジメントシステムの運用への協力

(1) 受託者は、作業に従事する者へ本市の「環境方針」（別紙６）を周知し、本市の環境配慮に対する取り組みについて理解させること。

(2) 受託者は、本市環境マネジメントシステムに合致する形で業務を遂行すること。

９　提出書類

下表に定める書類を各１部、委託者に提出すること。なお、No1 及び No7 を除き様式は指定しない。

No	書　類　名	提出期限
1	業務着手届（別紙７：第８号様式）	契約締結後速やかに
2	業務責任者指定通知書　　※６(1)ア関係	契約締結後速やかに
3	レイアウト図面　　※６(1)イ関係	契約締結日から３週間以内
4	ＯＡフロア敷設図面　　※６(1)ウ関係	契約締結日から３週間以内
5	作業工程表　　※６(1)エ関係	契約締結日から３週間以内
6	作業マニュアル　　※６(1)オ関係	作業実施の１週間前まで
7	業務完了届（別紙８：第 13 号様式）	業務完了後速やかに

※　その他、委託者が必要と認めるもの。

10　添付書類

(1) 備品調査票・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙１
(2) 現状イメージ図・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙２
(3) 変更イメージ図・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙３
(4) ＯＡフロア敷設範囲図・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙４
(5) 不要・行先不明物品図・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙５
(6) 環境方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙６
(7) 業務着手届・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙７
(8) 業務完了届・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別紙８
(9) ＯＡフロア等仕様・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・別添

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
1F.乗務員室	1	両袖机	1400	700	700	1		
	2	事務用イス	580	610	830	1		
	3	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	4	書庫	880	400	880	1		
	5	予定表	1600		1200	1		
	6	１人用ロッカー	455	515	1780	1		
	7	書庫	880	400	1780	1		
	8	平行移動物品棚	3850	677	2220	1		
	9	金庫	550	600	970	1		
	10	複合機	850	700	1100	1		
	11	シュレッダー	500	500	850	1		
	12	ハイカウンター	1800	480	950	1		
	13	COPY	650	600	1040	1		
	14	両袖机	1400	700	700	1		
	15	事務用イス	550	500	780	1		
	16	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	17	片袖机	1100	700	700	1		
	18	事務用イス	550	500	780	1		
	19	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	20	片袖机	1100	700	700	1		
	21	事務用イス	550	500	780	1		
	22	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	23	片袖机	1100	700	700	1		
	24	事務用イス	550	500	780	1		
	25	A4-2キャビネット	387	620	700	2		
	26	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	27	物品棚	1500	450	700	1		
	28	B5-3キャビネット	348	620	700	1		
	29	片袖机	1100	700	700	1		
	30	事務用イス	550	500	780	1		
	31	片袖机	1100	700	700	1		
	32	事務用イス	550	500	780	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課･部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	33	A4-2キャビネット	387	620	700	1		
	34	片袖机	1100	700	700	1		
	35	事務用イス	550	500	780	1		
	36	片袖机	1100	700	700	1		
	37	事務用イス	550	500	780	1		
	38	B4-2キャビネット	455	620	700	1		
	39	両袖机	1400	700	700	1		
	40	事務用イス	550	500	780	1		
	41	パイプベッド	2060	980	1750	1		
	42	電話台	280	400	600	1		
	43	安楽イス	530	530	680	2		
	44	２人掛ソファ	1150	530	680	1		
	45	センターテーブル	1050	500	450	1		
	46	書庫	900	450	1860	1		
	47	書庫	800	400	960	1		
	48	大判プリンター	1300	900	900	1		
	49	予定表	900		600	1		
	50	平行移動書庫	2750	850	1210	1		
	51	書庫	900	450	2160	1		
	52	片袖机	1100	700	700	1		
	53	事務用イス	550	500	780	1		
	54	片袖机	1100	700	700	1		
	55	事務用イス	550	500	780	1		
	56	片袖机	1100	700	700	1		
	57	事務用イス	550	500	780	1		
	58	片袖机	1100	700	700	1		
	59	事務用イス	550	500	780	1		
	60	脇机	405	635	700	1		
	61	書庫	880	400	880	1		
	62	片袖机	1100	700	700	1		
	63	事務用イス	550	500	780	1		
	64	片袖机	1100	700	700	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	65	事務用イス	550	500	780	1		
	66	片袖机	1100	700	700	1		
	67	事務用イス	550	500	780	1		
	68	片袖机	1100	700	700	1		
	69	事務用イス	550	500	780	1		
	70	料金清算機	450	560	900	1		
	71	料金清算機	450	560	900	1		
	72	パソコンラック	600	700	880	1		
	73	ハイカウンター	1800	450	900	1		
	74	収納棚	1760	400	950	1		
	75	貴重品ロッカー	900	380	1780	1		
	76	鍵管理BOX	900	310	1870	1		
	77	カサ立	480	310	600	1		
	78	鍵管理BOX	810	400	1780	1		
	79	丸テーブル	1270	1270	1200	1		
	80	テーブル	1800	450	700	1		
	81	分別ダストボックス	300	400	750	3		
	82	分別ダストボックス	320	450	800	1		
	83	３人用ロッカー	900	515	1780	3		
	84	４人用ロッカー	900	515	1780	1		
	85	背付イス	1800	600	720	1		
	86	背付イス	1800	580	630	1		
	87	背付イス	1800	580	650	1		
	88	テーブル	1800	600	700	1		
	89	B5-3キャビネット	348	620	700	1		
	90	両袖机	1370	635	740	1		
	91	事務用イス	550	500	780	1		
	92	パソコクラック	550	550	1200	1		
	93	パソコクラック	550	550	1200	1		
	94	事務用イス	550	500	780	1		
	95	テーブル	500	500	700	1		
	96	貴重品ロッカー	900	380	880	1		
	97	トレーキャビ	530	250	880	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	98	テーブル	1800	600	700	1		
	99	ホワイトボード	1270	600	1800	1		
	100	コートハンガー	1150	450	1570	1		
	101	食器棚	450	300	1750	1		
	102	冷蔵庫	600	600	1570	1		
	103	電子レンジ	450	320	250	1		
1F.運転管理室	1	書庫	880	880	400	1		
	2	書庫	880	880	400	1		
	3	書庫	880	1760	400	1		
	4	書庫	880	1760	400	1		
	5	OAラック	600	800	1400	1		
	6	シェルフ	1500	450	1500	1		
	7	平机	1600	700	700	1		
	8	事務用イス	580	610	830	1		
	9	平机	1300	700	700	1		
	10	事務用イス	580	610	830	1		
	11	書庫	900	450	1080	1		
	12	金庫	550	600	980	1		
	13	書庫	900	450	1050	1		
	14	トレーキャビ	530	250	880	1		
	15	OAラック	540	600	1350	1		
	16	書庫	880	400	880	1		
	17	２人用ロッカー	615	515	1780	1		
	18	書庫	880	400	880	1		
	19	ハイカウンター	1800	450	900	1		
	20	テーブル	1500	450	700	1		
	21	事務用イス	500	500	780	1		
	22	両袖机	1370	635	740	1		
	23	事務用イス	550	500	780	1		
	24	A4-4キャビネット	387	620	1335	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
1F.収納室	1	４人用ロッカー	900	515	1780	1		
	2	物品棚	1800	600	2100	1		
	3	金庫	1000	650	1920	1		
	4	金庫	1050	620	1770	1		
	5	書庫	800	515	1780	1		
	6	両袖机	1460	730	740	1		
	7	事務用イス	500	500	780	1		
	8	両袖机	1460	730	740	1		
	9	事務用イス	500	500	780	1		
	10	事務用イス	500	500	780	1		
	11	テーブル	600	400	400	2		
1F.変電制御室	1	平机	700	800	700	1		
	2	平机	700	800	700	1		
	3	ワゴン	400	620	620	1		
	4	事務用イス	550	500	780	1		
	5	事務用イス	550	500	780	1		
	6	事務用イス	550	500	780	1		
	7	書庫	800	515	1780	1		
	8	UPSラック	900	530	500	1		
1F.廊下、風除室	1	ショーケース	900	450	950	1		
	2	カサ立	400	300	450	1		
	3	ワゴン	350	600	700	1		
	4	９人用ロッカー	900	515	1780	4		
	5	書庫	880	400	880	1		
	6	１２人用ロッカー	900	400	1780	1		
	7	下足棚	1640	400	900	2		
	8	多目的ロッカー	900	380	1780	1		
2F.食堂	1	コートハンガー	900	450	1600	1		
	2	背付イス	1700	650	700	1		
	3	シェルフ	450	250	870	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	4	冷蔵庫	600	600	1700	1		
	5	物品棚	900	300	1800	1		
	6	書庫	1200	400	1780	1		
	7	テレビ台	700	480	900	1		
	8	テーブル	1200	750	700	8		
	9	パイプイス	450	520	750	29		
	10	３人用ロッカー	900	515	1780	15		
	11	１人用ロッカー	320	515	1780	1		
	12	１人用ロッカー	455	515	1780	1		
	13	多目的ロッカー	900	380	1780	2		
	14	背付イス	1800	600	660	1		
	15	テーブル	1200	750	700	1		
	16	パイプイス	450	520	750	3		
2F.禁煙休憩室	1	コートハンガー	900	450	1600	1		
	2	テーブル	900	700	700	1		
	3	PCテーブル	720	800	670	1		
	4	事務用イス	500	500	780	1		
	5	背付イス	1800	600	720	3		
	6	背付イス	1800	600	620	1		
	7	センターテーブル	1180	600	440	1		
	8	センターテーブル	1180	740	350	1		
	9	TV台	540	540	450	1		
	10	本棚	860	300	900	1		
2F.喫煙休憩室	1	分別ダストボックス	350	400	780	1		
	2	分別ダストボックス	350	400	760	3		
	3	冷蔵庫	600	620	1300	1		
	4	棚	630	300	1700	1		
	5	シェルフ	480	300	900	1		
	6	本棚	600	300	1780	1		
	7	背付イス	1800	600	650	5		
	8	背付イス	1800	600	720	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	9	スモーキングスタンド	250	250	650	1		
	10	テーブル	1800	600	700	2		
	11	シェルフ	900	350	780	1		
	12	TV台	650	450	1230	1		
	13	片袖机	1060	730	740	1		
	14	事務用イス	500	500	780	1		
	15	OAラック	600	700	1300	1		
	16	事務用イス	500	500	780	1		
	17	喫煙カウンター	1400	1300	1450	1		
2F.廊下・給湯室・脱衣室	1	分別ダストボックス	320	370	550	3		
	2	分別ダストボックス	380	380	550	1		
	3	分別ダストボックス	320	450	700	1		
	4	食器棚	350	350	1800	1		
	5	背付イス	1800	550	630	2		
	6	貴重品ロッカー	600	300	1500	3		
	7	棚	800	350	1350	1		
	8	ベンチ	1200	400	370	1		
2F.ロッカー室	1	１人用ロッカー	320	515	1780	1		
	2	１人用ロッカー	455	515	1780	1		
	3	３人用ロッカー	900	515	1780	45		
2F.制御盤室	1	３人用ロッカー	900	515	1780	1		
	2	脇机	405	730	740	2		
	3	木製棚	1300	620	1800	1		
	4	木製棚	1800	700	1780	1		
	5	背付イス	1780	600	650	1		
	6	書庫	880	400	880	1		
	7	書庫	880	400	1780	1		
	8	物品棚	1830	600	2100	1		
	9	食器棚	600	380	900	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	10	黒板	1860	550	1850	1		
	11	物品棚	1830	600	2100	1		
	12	机	1450	700	700	1		
	13	事務用イス	500	500	780	1		
	14	木製棚	1800	600	2100	1		
	15	書庫	1500	400	1760	1		
	16	トレーキャビ	880	400	880	1		
3F.事務室	1	書庫	880	400	1780	1		
	2	B4-3キャビネット	455	620	1065	3		
	3	B4-2キャビネット	455	620	740	3		
	4	書庫	900	450	2100	2		
	5	A4-4キャビネット	387	620	1335	5		
	6	書庫	880	400	880	1		
	7	カサ立	480	310	600	1		
	8	物品棚	900	450	1800	1		
	9	デスクアンダーラック	500	300	600	1		
	10	ホワイトボード	1850	550	1800	1		
	11	セールス用デスク	1800	900	700	1		
	12	折りたたみイス	470	500	775	4		
	13	事務用イス	500	500	780	2		
	14	プロッター	1100	650	1200	1		
	15	片袖机	1100	700	700	1		
	16	事務用イス	550	500	780	1		
	17	片袖机	1100	700	700	1		
	18	事務用イス	550	500	780	1		
	19	キャビネット	275	600	700	2		
	20	片袖机	1100	700	700	1		
	21	事務用イス	550	500	780	1		
	22	ワゴン	400	620	620	1		
	23	片袖机	1100	700	700	1		
	24	事務用イス	550	500	780	1		
	25	物品棚	1500	450	700	2		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課･部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	26	片袖机	1100	700	700	1		
	27	事務用イス	550	500	780	1		
	28	片袖机	1100	700	700	1		
	29	事務用イス	550	500	780	1		
	30	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	31	片袖机	1100	700	700	1		
	32	事務用イス	550	500	780	1		
	33	両袖机	1400	700	700	1		
	34	事務用イス	550	500	780	1		
	35	両袖机	1370	635	740	1		
	36	事務用イス	550	500	780	1		
	37	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	38	両袖机	1370	635	740	1		
	39	事務用イス	550	500	780	1		
	40	B4-2キャビネット	455	620	740	2		
	41	デスクアンダーラック	500	300	600	3		
	42	書庫	880	400	880	3		
	43	書庫	880	400	1780	1		
	44	両袖机	1370	635	740	1		
	45	事務用イス	550	500	780	1		
	46	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	47	両袖机	1370	635	740	1		
	48	事務用イス	550	500	780	1		
	49	片袖机	1100	700	700	1		
	50	事務用イス	550	500	780	1		
	51	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	52	片袖机	1100	700	700	1		
	53	事務用イス	550	500	780	1		
	54	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	55	片袖机	1100	700	700	1		
	56	事務用イス	550	500	780	1		
	57	B4-2キャビネット	455	620	740	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	58	片袖机	1060	635	740	1		
	59	事務用イス	550	500	780	1		
	60	物品棚	1500	450	700	3		
	61	片袖机	1100	700	700	1		
	62	事務用イス	550	500	780	1		
	63	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	64	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	65	片袖机	1100	700	700	1		
	66	事務用イス	550	500	780	1		
	67	片袖机	1100	700	700	1		
	68	事務用イス	550	500	780	1		
	69	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	70	片袖机	1100	700	700	1		
	71	事務用イス	550	500	780	1		
	72	セールス用デスク	1600	700	700	1		
	73	事務用イス	550	500	780	1		
	74	複合機	700	700	1050	1		
	75	シュレッダー	500	500	900	1		
	76	ダストボックス	360	250	600	1		
	77	書庫	880	400	1780	10		
	78	物品棚	900	450	1800	1		
	79	物品棚	900	450	1950	2		
	80	台	650	400	530	1		
	81	セールス用デスク	1600	700	700	1		
	82	事務用イス	500	500	780	1		
	83	A4-2キャビネット	387	620	740	1		
	84	片袖机	1060	635	740	2		
	85	事務用イス	550	500	780	2		
	86	テーブル	1800	600	700	2		
	87	事務用イス	550	500	780	2		
	88	テーブル	1800	900	700	1		
	89	事務用イス	550	500	780	6		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	90	書庫	880	400	1780	1		
	91	１人用ロッカー	455	515	1780	1		
	92	書庫	900	450	2100	2		
	93	書庫	900	510	1145	3		
	94	B4-4キャビネット	455	620	1400	3		
	95	キャビネット	500	700	700	1		
	96	書庫	880	400	1780	1		
	97	３人用ロッカー	900	515	1780	13		
	98	冷蔵庫	480	510	850	1		
	99	電子レンジ	450	320	250	1		
	100	背付イス	1780	600	670	2		
	101	テーブル	600	600	400	1		
	102	OAラック	700	700	1150	1		
	103	移動ラック	355	990	2280	2		
	104	移動ラック	490	990	2280	4		
	105	COPY	700	700	1100	1		
	106	図面庫	978	740	415	7		
	107	書庫	1760	400	880	1		
	108	書庫	900	500	2160	1		
	109	書庫	800	400	2260	1		
	110	書庫	880	515	1780	1		
	111	安楽イス	830	800	770	4		
	112	肩肘イス	750	800	770	2		
	113	肩肘イス	750	800	770	2		
	114	肘なしイス	670	800	770	2		
	115	センターテーブル	1200	550	400	1		
	116	コーナーテーブル	600	600	400	1		
	117	スツール	500	500	400	1		
	118	TV台	600	450	700	1		
	119	書庫	1760	400	1780	1		
	120	コートスタンド	400	400	1750	1		
	121	書庫	880	400	1780	2		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
3F.女子休憩室	1	２人用ロッカー	615	515	1780	3		
	2	下足棚	600	400	960	1		
	3	イス	450	520	760	1		
	4	座卓	800	600	380	1		
	5	座卓	750	480	330	1		
3F.ラッセル員室	1	片袖机	1200	700	700	1		
	2	事務用イス	550	500	780	2		
	3	脇机	400	700	700	1		
	4	A6-4キャビネット	410	620	740	1		
	5	３人用ロッカー	900	515	1780	3		
	6	９人用ロッカー	900	515	1780	1		
	7	座卓	1200	750	340	2		
	8	シェルフ	900	350	1500	1		
	9	食器棚	450	300	1760	1		
	10	TV台	500	400	420	1		
	11	冷蔵庫	530	630	1530	1		
3F.書庫	1	書庫	880	400	1780	8		
	2	物品棚	1200	600	2100	1		
	3	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	4	卓球台				1		
3F.会議室B	1	会議テーブル	1800	600	700	15		
	2	スタッキングチェア	450	520	760	27		
	3	台	750	450	750	1		
	4	演台	900	450	900	1		
	5	コートスタンド	400	400	1750	2		
	6	折りたたみイス	470	500	775	8		
	7	折りたたみテーブル	1800	600	700	6		
	8	イス台車				2		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

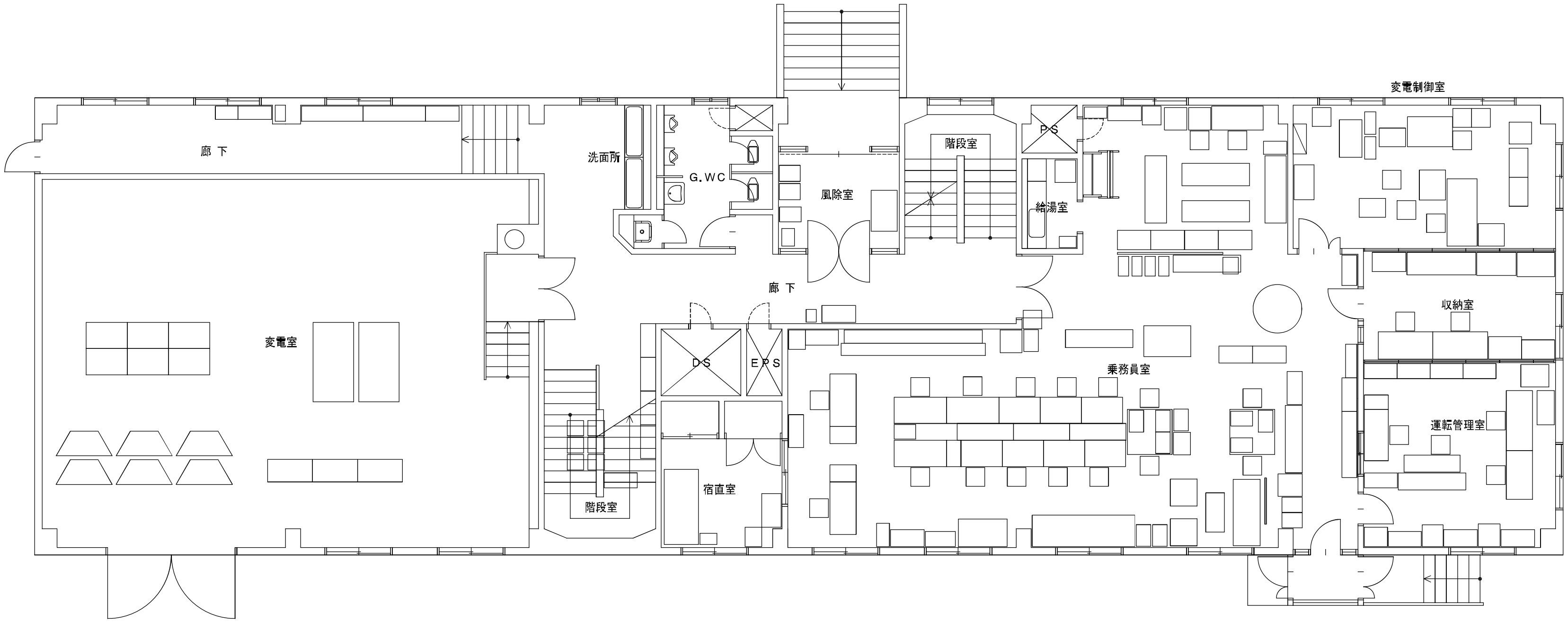
設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
3F.廊下、給湯室	1	食器棚	1200	450	2000	1		
	2	ワゴン	450	480	730	1		
	3	６人用ロッカー	900	515	1780	4		
	4	４人用ロッカー	900	515	1780	5		
	5	黒板	1850	550	1850	1		
	6	平机	700	800	700	1		
3F.組合室	1	片袖机	1060	635	740	1		
	2	事務用イス	500	500	780	1		
	3	B4-2キャビネット	455	620	740	1		
	4	両袖机	1370	635	740	1		
	5	事務用イス	550	500	780	1		
	6	事務用イス	500	500	780	2		
	7	ソファ	1650	750	700	1		
	8	安楽イス	700	750	700	2		
	9	センターテーブル	1050	600	420	1		
	10	書庫	1200	400	1780	1		
	11	書庫	880	400	1780	1		
	12	ダストボックス	360	250	600	1		
	13	シュレッダー	370	220	580	1		
	14	ストッカー	300	400	1060	1		
	15	書庫	880	400	1780	1		
B1.倉庫、乾燥室、洗濯室、廊下	1	書架	900	260	2500	3		
	2	１人用ロッカー	315	515	1780	1		
	3	書庫	880	400	1780	15		
	4	片袖机	1060	635	740	1		
	5	シェルフ	850	450	1190	1		
	6	昇降台	400	600	710	1		
	7	OAラック	600	700	700	1		
	8	B4-2キャビネット	455	620	740	1		

備　品　調　査　票

調査個所	調査日
電車事業所	2019.03.13

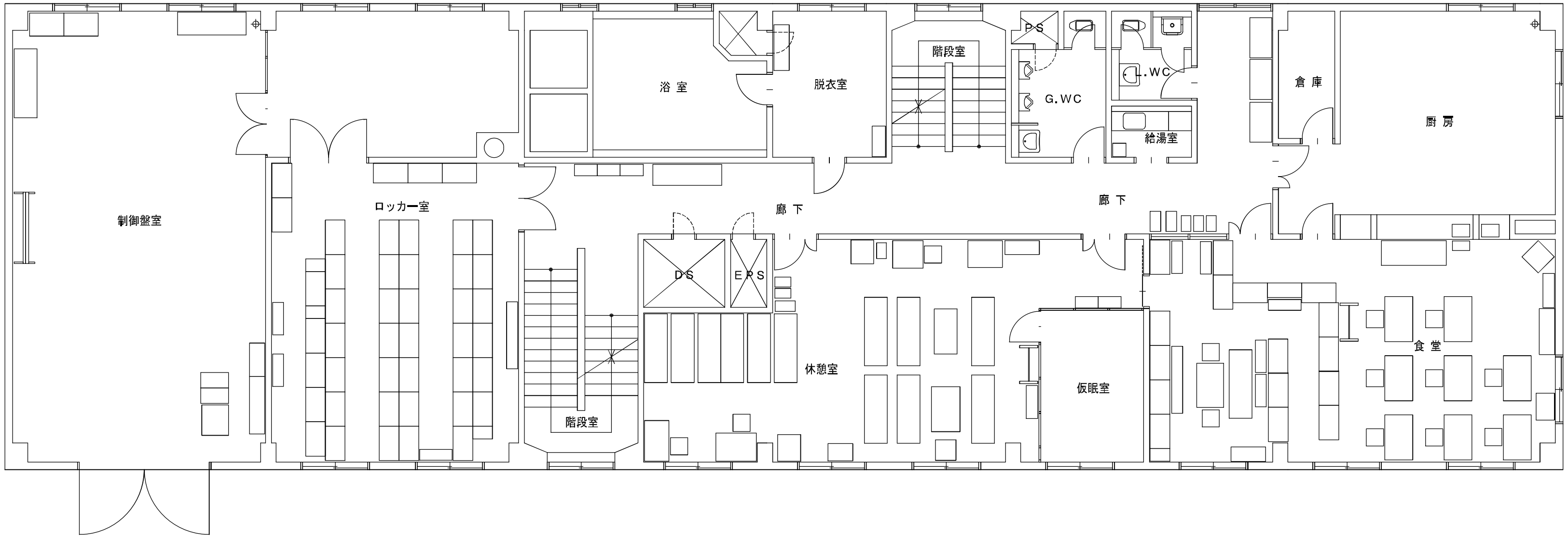
設置課・部屋名	図面No	品　名	寸　法　mm			数量	仕様特記	
			幅	奥行	高さ			
	9	事務用イス	500	500	780	1		
	10	事務用イス	550	500	780	1		
	11	物品棚	1200	450	1800	12		
	12	物品棚	1800	450	2120	4		
	13	保管庫	360	300	670	1		
	14	ダストボックス	360	250	600	1		
	15	物品棚	1200	450	1800	1		
	16	A4-4キャビネット	387	620	1335	1		
	17	洗濯機	530	630	950	1		
	18	２人用ロッカー	615	380	1780	1		
	19	書庫	880	515	880	1		
	20	パイプイス	450	520	750	1		
	21	テーブル	900	520	490	1		

別紙２



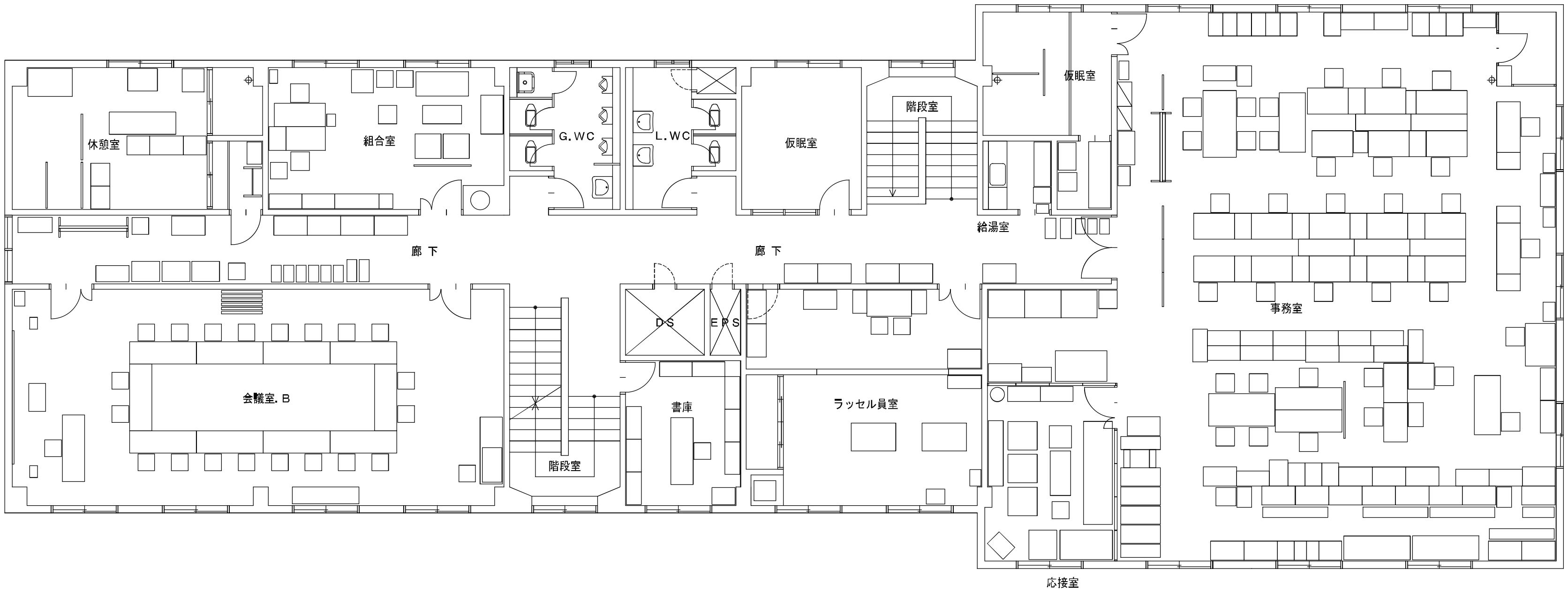
１ Ｆ

現状イメージ図


制御盤室
ロッカー室
浴 室
脱衣室
階段室
P S
G.WC
L.WC
給湯室
倉 庫
厨 房
廊 下
廊 下
D S
E P S
休憩室
仮眠室
食 堂
階段室

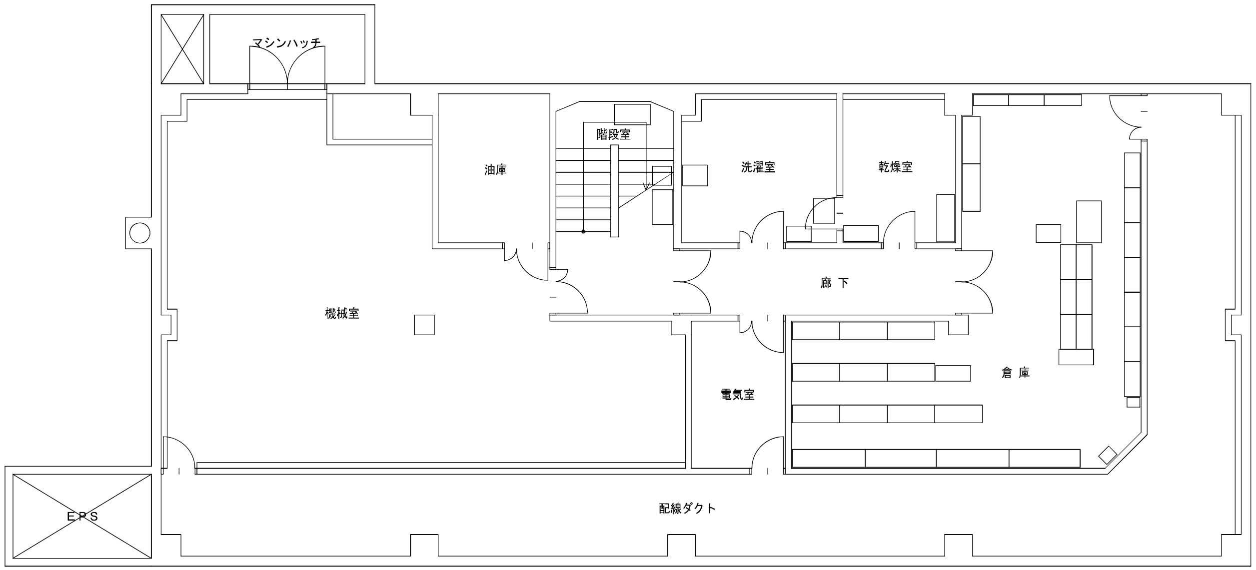
２ Ｆ

現状イメージ図


休憩室
組合室
G.WC
L.WC
仮眠室
階段室
仮眠室
給湯室
廊 下
廊 下
会議室.B
階段室
DS
EPS
書庫
ラッセル員室
事務室
応接室

3 F

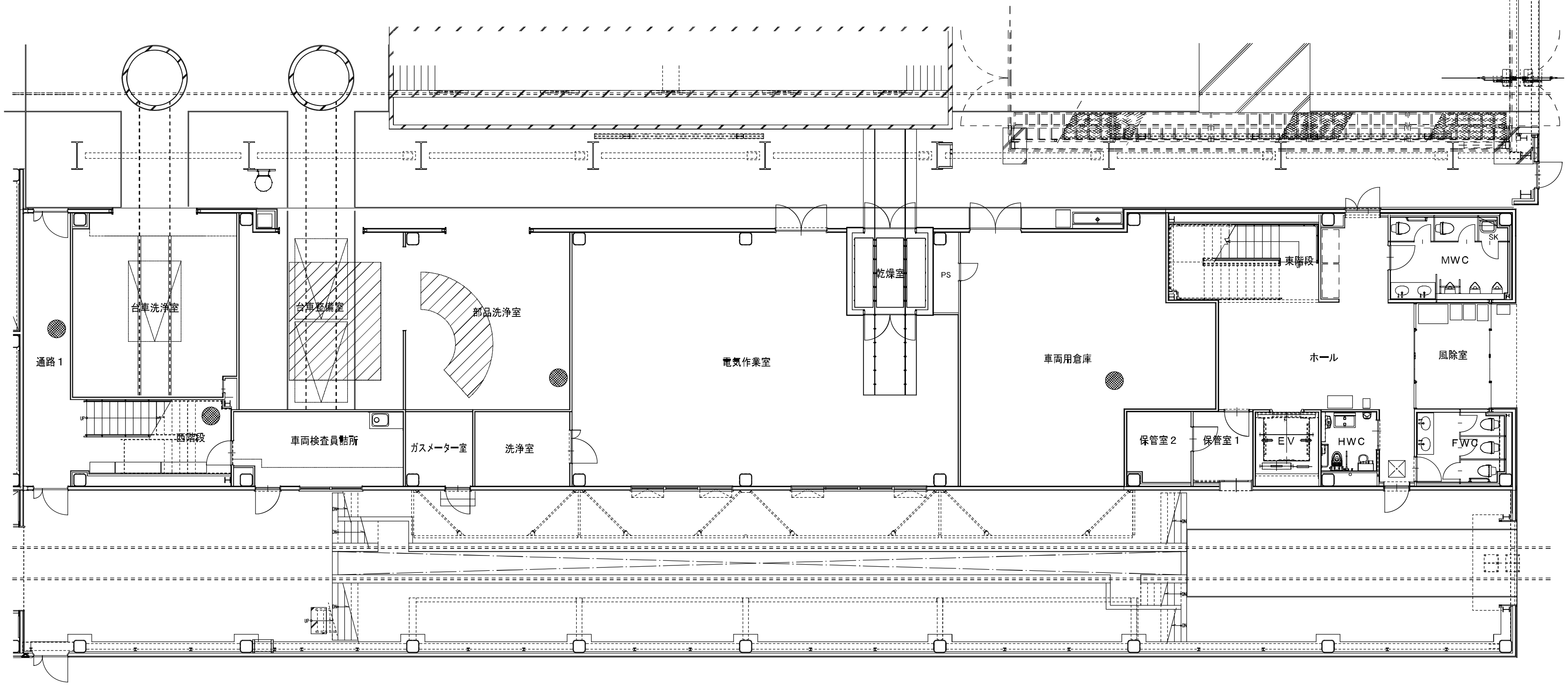
現状イメージ図



Ｂ １

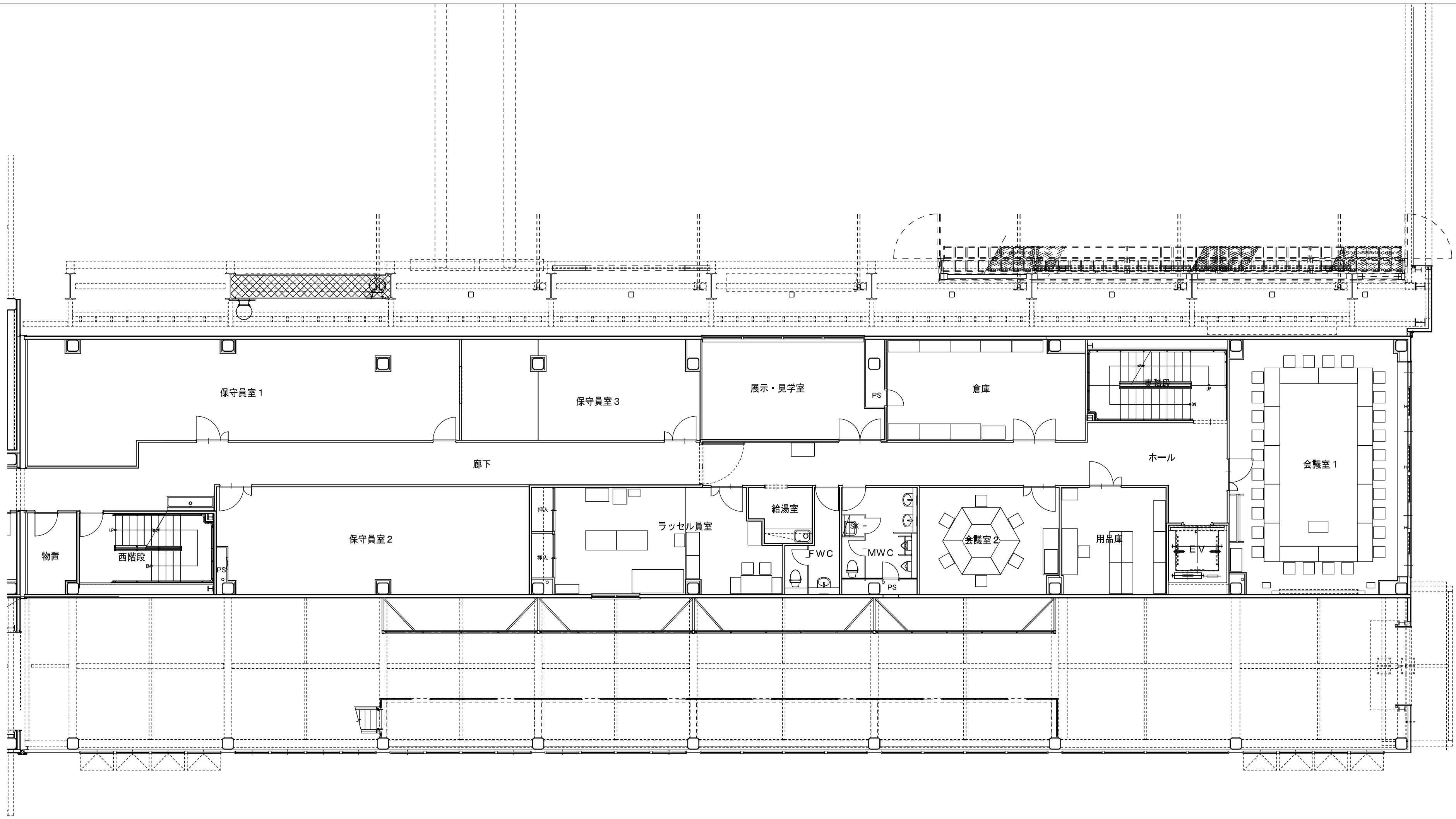
現状イメージ図

別紙３



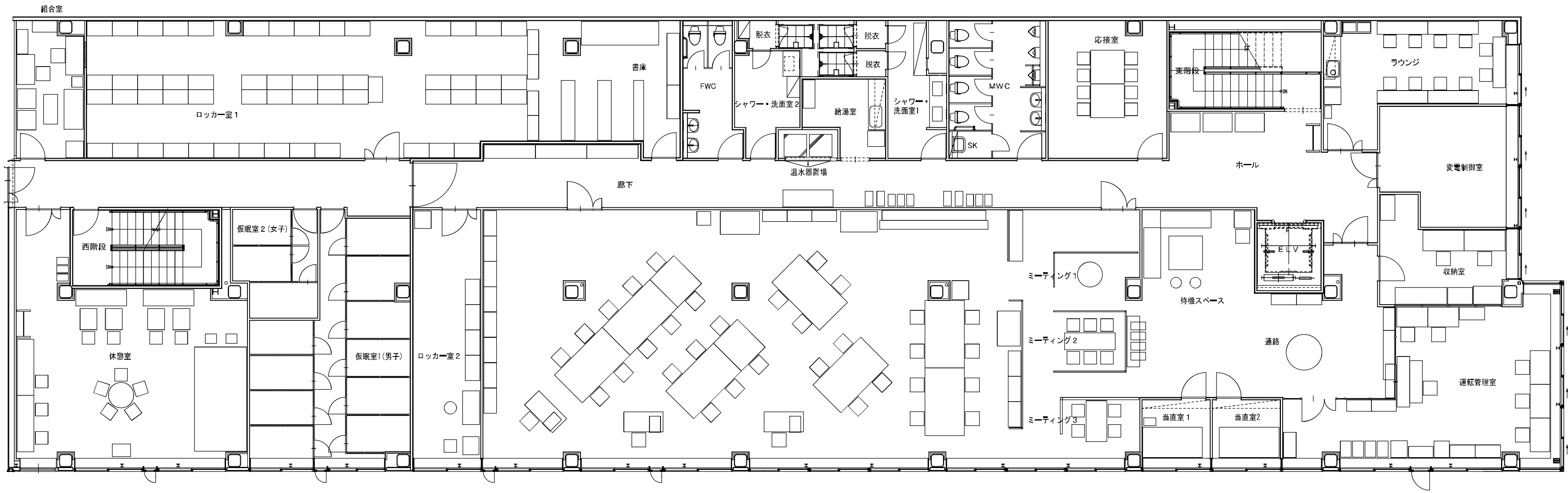
１Ｆ

変更イメージ図


保守員室１
保守員室３
展示・見学室
PS
倉庫
東階段
ホール
廊下
会議室１
物置
西階段
PS
保守員室２
ラッセル員室
給湯室
FWC
SK
MWC
PS
会議室２
用品庫
EV

２ Ｆ

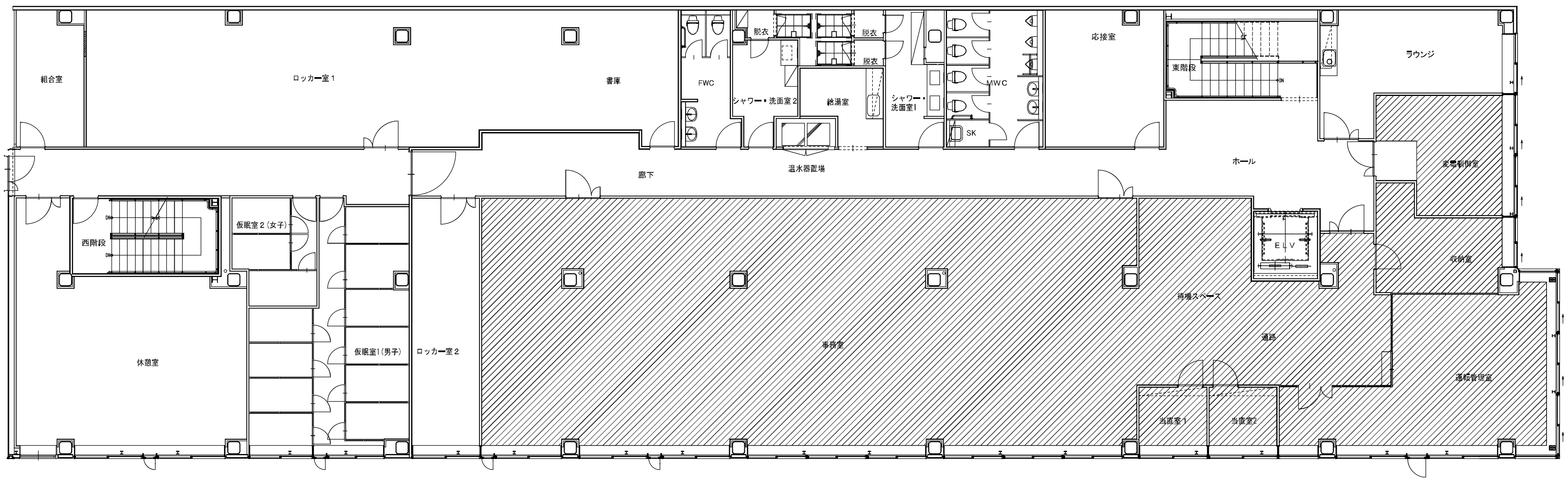
変更イメージ図


組合室
ロッカー室１
書庫
FWC
脱衣
シャワー・洗面室２
給湯室
シャワー・洗面室1
MWC
SK
応接室
東階段
ラウンジ
ホール
変電制御室
温水器置場
廊下
西階段
仮眠室２(女子)
仮眠室1(男子)
休憩室
ロッカー室２
ミーティング１
ミーティング２
ミーティング３
ELV
待機スペース
収納室
通路
運転管理室
当直室１
当直室2

３ F

変更イメージ図

別紙４

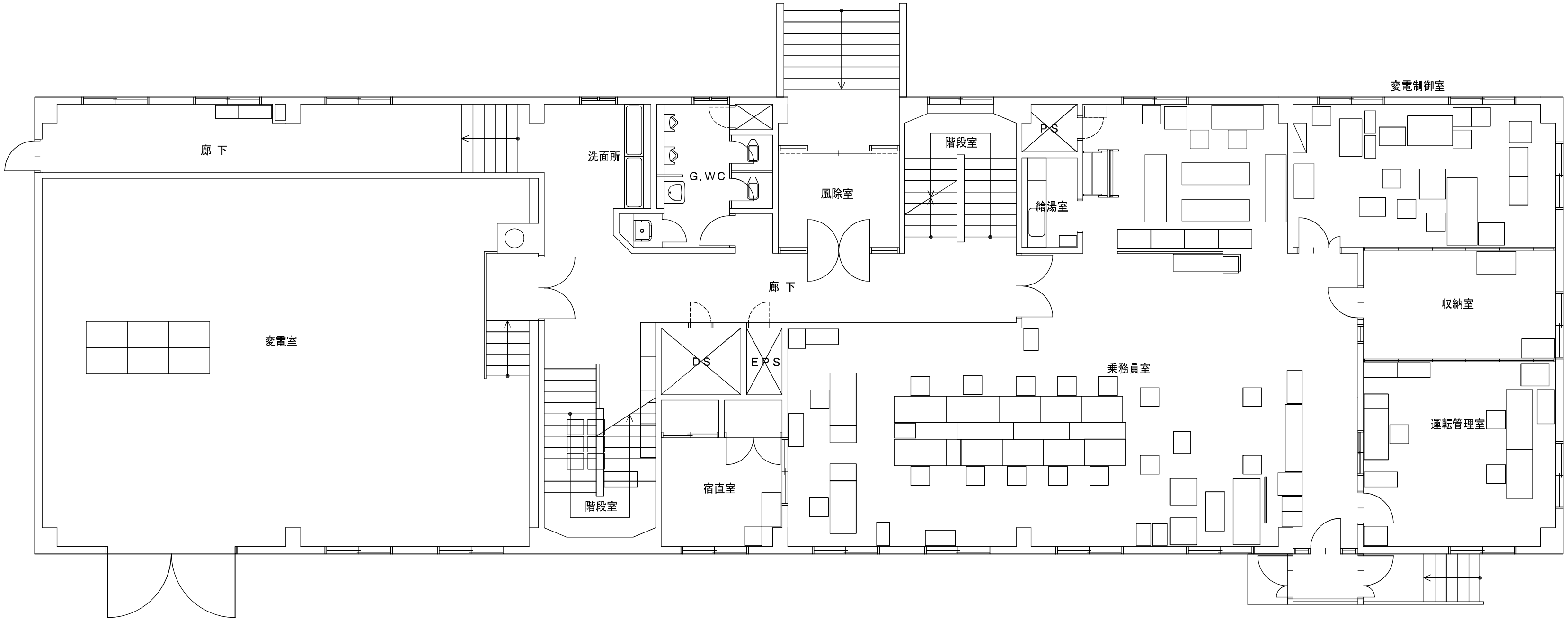


３ Ｆ

ＯＡフロア敷設範囲

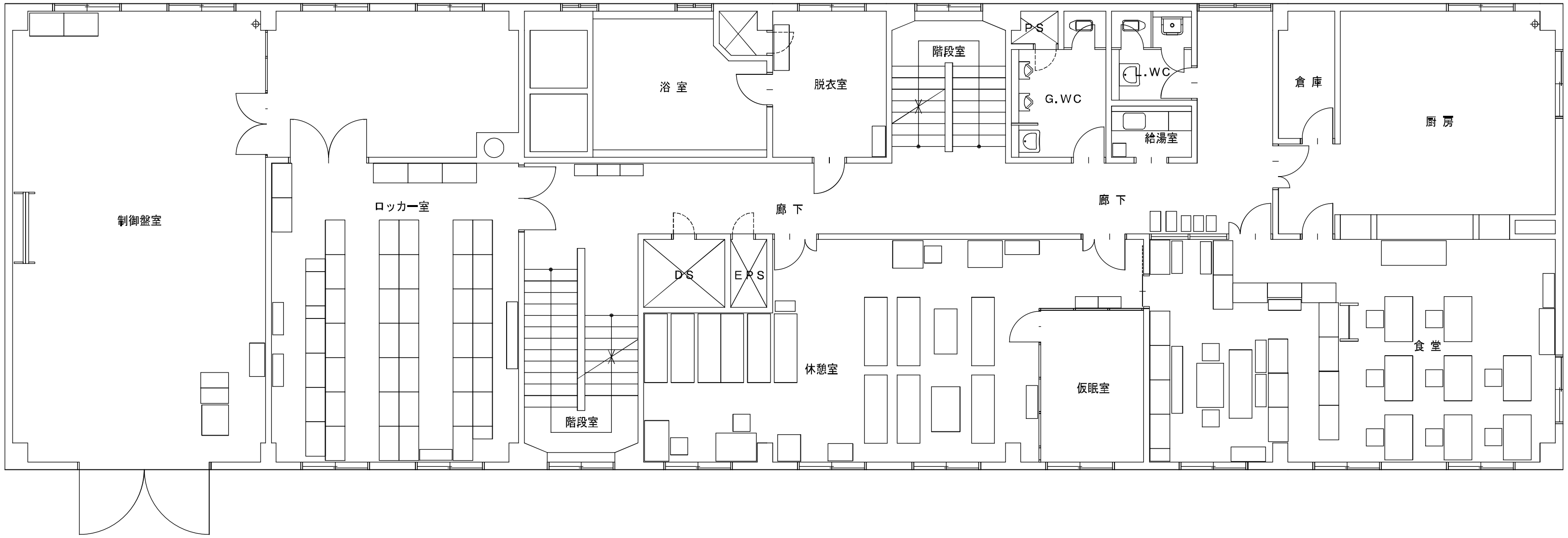
ＯＡフロア敷設範囲図

別紙５



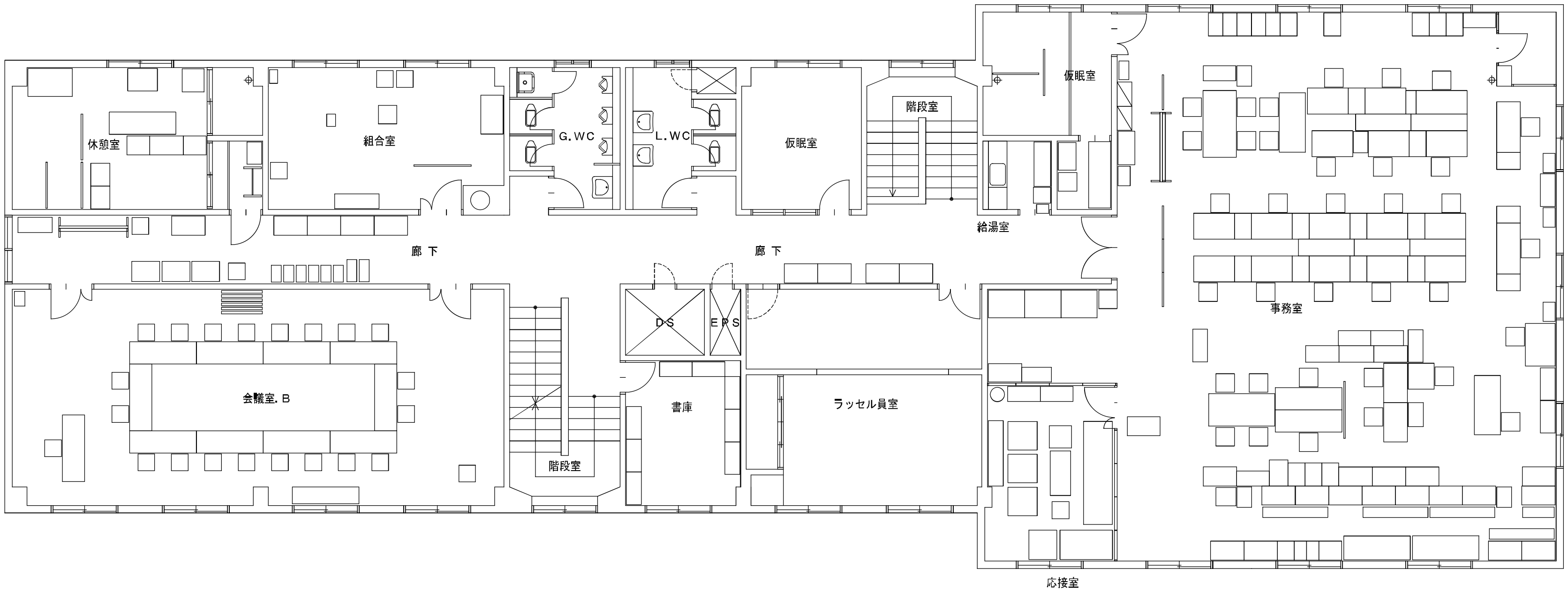
１　F

不要・行先不明物品図



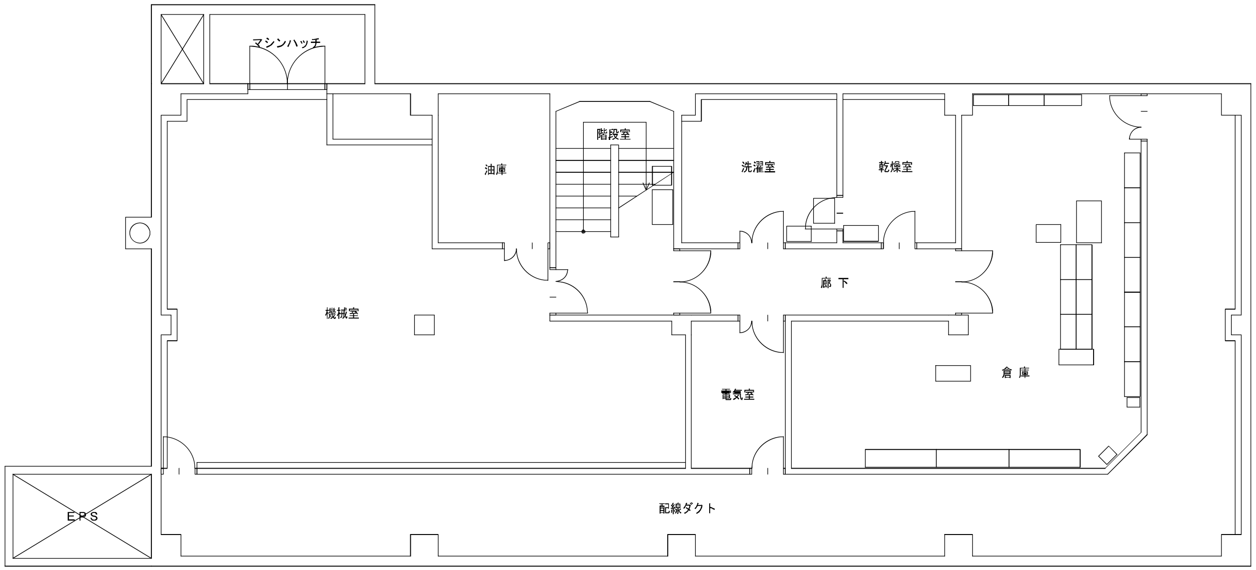
2 F

不要・行先不明物品図



３　F

不要・行先不明物品図



Ｂ １

不要・行先不明物品図

SAPP‿RO

別紙６

環境方針

１基本理念

札幌市役所は、地球環境への負荷を継続的に低減するため、エネルギー使用量及び温室効果ガス排出量の削減など、環境配慮取組の推進に努めてきました。

近年、気象災害をはじめとした気候変動の影響が深刻化する中、脱炭素社会の構築に向けて、気候変動対策は大きな転換期を迎えています。

札幌市においても、地球の平均気温の上昇を1.5℃に抑える努力を追求するというパリ協定の目的を踏まえて、2050年の目標に「温室効果ガス排出量を実質ゼロにする（ゼロカーボン）」を設定するとともに、2030年についても高い目標を掲げて温室効果ガスの排出量の削減に取り組んでいくこととしました。

札幌市役所は、市域の温室効果ガスの約6%を排出する市内最大級の事業者であり、自ら排出量の削減に率先して取り組む姿を市民・事業者へ示していくことが必要です。

そのため、徹底した省エネルギー対策を進め、そのうえでどうしても必要なエネルギーは再生可能エネルギーへと転換していくことを基本的な方向として、環境マネジメントシステムによる継続的改善を図り、札幌市役所の事務事業に伴うエネルギー使用量及び温室効果ガス排出量を着実に削減していきます。

また、国連「持続可能な開発目標（SDGs）」の視点を踏まえ、環境配慮取組を推進することで、温室効果ガス排出量の削減のみにとどまらず、経済、社会分野の統合的解決を目指すとともに、市民・事業者・行政が協働し、一体となって脱炭素社会に向けて取り組むことで、「心豊かにいつまでも安心して暮らせるゼロカーボン都市『環境首都・SAPP‿RO』」の実現を目指してまいります。

２基本的方向

全ての部局は、所管する事務事業について、環境に関する法令を遵守することはもとより、SDGsの視点も踏まえながら環境配慮取組を推進し、脱炭素社会の実現に向けて、以下の項目に重点的に取り組みます。

1 徹底した省エネルギー対策を進めます。
2 再生可能エネルギーの導入を拡大します。
3 移動における脱炭素化を進めます。
4 廃棄物の発生・排出を抑制し、省資源・資源循環を推進します。
5 環境負荷の少ない製品やサービスを利用します。
6 事務事業のみならず、公共工事・委託業務における環境負荷を低減します。
7 環境問題に関する啓発・教育活動を推進します。

この環境方針による環境活動の成果は、市民に公表するとともに、市民からの意見を市政運営に反映させていきます。

令和3年4月1日

札幌市長　秋元克広

札幌市環境局

別紙７

業務委託－第８号様式

業務着手届

年　　月　　日

札幌市交通事業管理者

交通局長　芝井　静男

住　　所
受託者　　商号又は名称
職・氏名　　　　　　　　　　　　印

業務名 ________________________________

上記業務は、　　　　　年　　　月　　　日に着手したのでお届けします。

備考　札幌市競争入札参加資格者（物品・役務）は、電子メールによる提出（押印不要）を可とする。送信先等の提出方法は札幌市交通局の指示に従うこと。

別紙８

業務委託－第13号様式

業　務　完　了　届

年　　月　　日

札幌市交通事業管理者
　交通局長　芝井　静男

住　所
受託者　商号又は名称
職・氏名　　　　　　　印

業務名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

上記業務は，　　　年　　月　　日に完了したのでお届けします。

備考　札幌市競争入札参加資格者（物品・役務）は、電子メールによる提出（押印不要）を可とする。送信先等の提出方法は札幌市交通局の指示に従うこと。

------------------------（以下、札幌市交通局使用欄）------------------------

受　付	年　　月　　日	完了を確認した職員 （氏名）　　　　　　印

課長	係長	係

この業務の完了検査に係る検査員に下記の者を命じ，
　　　年　　月　　日に検査を実施してよろしいか。

検査員　（役職・氏名）
立会人　（役職・氏名）

別添

ＯＡフロア等仕様

１　共同カイテックネットワークフロア 40

仕上げ材を含むフロアのレベルは，50ｍｍ以下とする。

【同等品条件】

①	ベース部材質	社団法人公共建築協会　品質性能評価品 超高強度軽量コンクリート製＋リサイクル樹脂
②	パネル部材質	無鉛カチオン塗装鋼板
③	形式、配線対応	・置敷式（溝配線方式） ・溝による異種配線の分離、交差部分はセパレートブリッジによる混触防止が可能であること。 ・最小限のパネルを開けるだけで、配線の変更が容易であること。
④	パネル寸法	・600㎜×600㎜
⑤	配線取出し口	・１㎡あたり 30 箇所以上
⑥	耐燃焼性能	・準不燃以上の性能を有すること。
⑦	質量	・30kg／㎡以下
⑧	性能値	・荷重性能　ＪＡＦＡ規格 最弱部最大変形量 5.0㎜以下/5000N クラス以上準拠
⑨	その他	・10 年保証製品であること（メーカー保証書提出)。 ・OA フロア用配線器具は、OA フロアメーカーの推奨するものとする。

２　共同カイテッククワッドフィックス 600

仕上げ材を含むフロアのレベルは，190ｍｍ～210㎜の範囲で調整できること。

【同等品条件】

①	材質	・社団法人公共建築協会　品質性能評価品 木質材＋溶融亜鉛メッキ鋼板（ウッドコアスチール製パネル）
②	形式、配線対応	・床高調整式独立支柱タイプ ・大容量の配線取り出しやコンセントの取付が容易であること。
③	パネル寸法	・600㎜×600㎜
④	配線取出し口	・１枚あたり４箇所以上
⑤	耐燃焼性能	・準不燃以上の性能を有すること。
⑥	質量	・21kg/㎡以下

⑦　性能値　　　　　　・荷重性能　ＪＡＦＡ規格
最弱部最大変形量5.0mm以下/3000Nクラス以上準拠

⑧　その他　　　　　　・３年保証製品であること（メーカー保証書提出)。
・OAフロア用配線器具は、OAフロアメーカーの推奨するものとする。

３　共同カイテック置敷ビニル床タイル　カイテックタイル

商品色について、適合品の場合は下記を基本とする。同等品の場合は、近似した色合いのものを選定すること。

- 事務室、運転管理室：KY-912C（コンクリート柄のドライ調・ウエット調デザイン）
- 待機スペース、当直室１・２、変電制御室、収納室
：KY-911C（コンクリート柄のドライ調・ウエット調デザイン）
- ミーティングスペース：KY-813C（木目柄のオーク調デザイン）

【同等品条件】

(共通事項)

①　帯電防止効果のあるもの。要件は下記程度とする。

- 制電性：0.5kV以下（人体帯電圧） JIS L 1021-16（23℃、25%RH）

②　防炎性及び耐薬品性を備えていること。要件は下記程度とする。

- 防炎性：防炎性能登録試験番号を提出できること。

③　防汚コーティング層を有したワックス不要タイプを使用すること。

④　グリーン購入法適合品であること。

(エリア別事項：事務室、待機スペース、当直室１・２、変電制御室、収納室、運転管理室)

①　サイズ(mm)：500W×500L

②　厚さ(mm)：５

③　重量：8.4kg/㎡程度(2.1kg/枚程度)

(エリア別事項：ミーティングスペース)

①　サイズ(mm)：166.7W×1000L

②　厚さ(mm)：５

③　重量：8.9kg/㎡程度(1.5kg/枚程度)