

令和 5 年度

札幌ドーム管理運営業務 事業報告書

[令和 5 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 3 1 日]

- I 管理運営業務実施状況
- II 自主事業実施状況
- III 利益還元実施状況
- IV 社員研修実施状況
- V 環境配慮への取組状況

札幌ドーム指定管理者
株式会社札幌ドーム



札幌ドームの管理運営に関する協定書第23条第1項の規定に基づき、令和5年度の事業の実施状況等につきまして、以下の通りご報告いたします。

管理運營業務実施状況

1 貸館事業報告

イベント種別	利用日数 累計	イベント名 内訳日数(日)	来場者数 (人)			
			1日当たり	小 計	種別 計	
コンサドーレ	20 (21) [18]	J1・リーグ戦 (4月-12月)	14	16,520	231,278	292,901
		J1・カップ戦 (4月-9月)	4	7,019	28,074	(347,000)
		J1・リーグ戦 (3月)	2	16,775	33,549	[221,287]
プロ野球	2 (2) [63]	プロ野球オープン戦	2	12,149	24,297	24,297
					(20,000)	
					[1,161,073]	
その他 プロスポーツ等	3 (2) [3]	2023PERFECTツアー第12戦 札幌 ※ダーツ	1	362	362	27,257
		リポビタンDチャレンジCUP2023 日本代表vsナモア代表	1	22,063	22,063	(38,000)
		ラグビーフレンドシップマッチ	1	4,832	4,832	[59,596]
コンサート	7 (11) [2]	back number	1	45,000	45,000	254,000
		ONE OK ROCK	1	36,000	36,000	(324,000)
		DREAMS COME TRUE WONDERLAND 2023	1	48,000	48,000	[73,000]
		B'z LIVE-GYM Pleasure 2023	1	35,000	35,000	
		QUEEN + ADAM LAMBERT -THE RHAPSODY TOUR- (2月)	1	25,000	25,000	
		King Gnu Dome Tour	1	45,000	45,000	
		SAPPORO MUSIC EXPERIENCE 2024	1	20,000	20,000	
コンベンション	23 (25) [13]	企業インセンティブツアー	1	638	638	187,697
		環境広場ほっかいどう	2	28,100	56,199	(144,500)
		下水道展	4	7,613	30,450	[42,897]
		企業レク (8月)	1	350	350	
		EZOist JAPAN 2023	1	2,100	2,100	
		希望学園 札幌第一高等学校イベント	1	1,300	1,300	
		企業レク (10月)	1	60	60	
		食べる・たいせつフェスティバル2023	1	4,745	4,745	
		マイナビ 仕事研究&インターンシップフェア	1	1,403	1,403	
		オンワード	3	3,463	10,389	
		SAPPORO MOBILITY SHOW	3	24,430	73,290	
		関係者イベント (1月)	1	3,000	3,000	
		マイナビ 就活直前フェア	1	1,066	1,066	
マイナビ就活EXPO	2	1,354	2,707			
アマチュアスポーツ	20 (23) [11]	PHOENIX CUP HOKKAIDO2023 ※ダーツ	1	600	600	53,110
		札幌6大学野球 秋季リーグ戦	3	750	2,250	(33,000)
		第48回社会人野球日本選手権北海道地区予選大会	3	861	2,582	[22,891]
		第76回北海道高等学校ラグビーフットボール南北選手権大会	1	4,000	4,000	
		第76回秋季北海道高等学校野球大会 全道大会	7	3,602	25,212	
		全国高等学校サッカー選手権大会 北海道大会 決勝	1	4,500	4,500	
		JFAユニクロサッカーキッズ in 北海道	1	3,759	3,759	
		「赤い羽根」ティールボール北の甲子園大会 北海道知事Cup	1	3,000	3,000	
		コンサドーレ・エスポラーダカップ (2月)	2	3,604	7,207	
自主・共催	12 (15) [6]	サッポロモノヴィレッジ (4月)	2	12,655	25,310	132,459
		北ガスグループ6時間リレーマラソン	1	12,192	12,192	(117,500)
		大ほっかいどう祭	2	14,222	28,443	[57,181]
		全開エール!! 2023 in SAPPORO DOME	1	5,305	5,305	
		豊平区×札幌ドーム スポーツバイキング	1	2,593	2,593	
		サッポロモノヴィレッジ (12月)	2	11,620	23,240	
		ふわふわアドベンチャー	3	11,792	35,376	
その他	11 (2) [8]	企業利用 (7月,8月)	4	0	0	25,676
		ラグビーワールドカップ パブリックビューイング (9月)	1	1,860	1,860	(12,000)
		ラグビーワールドカップ パブリックビューイング (10月)	1	3,010	3,010	[43,517]
		チャレンジ! スポーツパーク	2	2,479	4,957	
		北海道コンサドーレ札幌キックオフ	1	3,825	3,825	
		企業利用 (1月)	1	0	0	
		ほっかいどう大運動会 (2月)	1	12,024	12,024	
イベント 計	98 (101) [124]				997,397 (1,036,000) [1,681,442]	
一般市民利用	6 (0) [5]	利用枠数累計19枠				
設営・撤去	71 (82) [30]					
練習日等	6 (12) [14]					
合 計	181 (195) [173]	稼働率 49.5%	(53.3%)	[47.4%]		
場面転換	48 (36) [47]					
再 計	229 (231) [220]	稼働率 62.6%	(63.1%)	[60.3%]		

(注1) () 内数値は、期初計画値。 (注3) 来場者数は主催者発表数字。

(注2) [] 内数値は、前期実績値。

(1) 利用日数（稼働率）及び来場者数

貸館内訳 (1/2 頁)

	イベント名	入場者数(人)
4月1日(土)	明治安田生命J1リーグ 第6節 北海道コンサドーレ札幌vs川崎フロンターレ	14,654
4月5日(水)	インセンティブツアー	638
4月8日(土)	back number in your humor tour 2023	45,000
4月15日(土)	環境広場ほっかいどう2023	26,330
4月16日(日)	環境広場ほっかいどう2023	29,869
4月19日(水)	2022JリーグYBCルヴァンカップ グループステージ 第4節 北海道コンサドーレ札幌vsサガン鳥栖	4,439
4月23日(日)	明治安田生命J1リーグ 第9節 北海道コンサドーレ札幌vsアビス福岡	12,495
4月29日(土)	サッポロ モノ ヴィレッジ 2023春	14,416
4月30日(日)	サッポロ モノ ヴィレッジ 2023春	10,894
5月3日(水)	明治安田生命J1リーグ 第11節 北海道コンサドーレ札幌vs鹿島アントラーズ	19,038
5月6日(土)	明治安田生命J1リーグ 第12節 北海道コンサドーレ札幌vsFC東京	19,080
5月13日(土)	ONE OK ROCK 2023 LUXURY DISEASE JAPAN TOUR	36,000
5月19日(金)	明治安田生命J1リーグ 第14節 北海道コンサドーレ札幌vs京都サンガF.C.	10,289
5月24日(水)	2022JリーグYBCルヴァンカップ グループC 第5節 北海道コンサドーレ札幌vs横浜F・マリノス	5,923
5月27日(土)	明治安田生命J1リーグ 第15節 北海道コンサドーレ札幌vs名古屋グランパス	11,711
6月3日(土)	2023 PERFECT TOUR SOFT DARTS PRO TOURNAMENT 第12戦	362
6月4日(日)	PHOENIX CUP HOKKAIDO 2023	600
6月18日(日)	2022JリーグYBCルヴァンカップ グループC 第6節 北海道コンサドーレ札幌vsジュビロ磐田	10,146
6月24日(土)	明治安田生命J1リーグ 第18節 北海道コンサドーレ札幌vsセレッソ大阪	21,509
7月1日(土)	史上最強の移動遊園地 DREAMS COME TRUE WONDERLAND 2023 supported by U-NEXT	48,000
7月10日(月)	気球膨張試験	
7月11日(火)	気球膨張試験	
7月16日(日)	北ガスグループ 6時間リレーマラソン in 札幌ドーム2023	12,192
7月22日(土)	リポビタンDチャレンジカップ2023 パシフィックネーションズシリーズ 日本代表vsサモア代表	22,063
8月1日(火)	下水道展'23札幌	7,066
8月2日(水)	下水道展'23札幌	8,536
8月3日(木)	下水道展'23札幌	8,475
8月4日(金)	下水道展'23札幌	6,373
8月12日(土)	明治安田生命J1リーグ 第23節 北海道コンサドーレ札幌vsサガン鳥栖	21,895
8月15日(火)	気球膨張試験	
8月16日(水)	気球膨張試験	
8月19日(土)	大ほっかいどう祭	13,381
8月20日(日)	大ほっかいどう祭	15,062
8月26日(土)	B'z LIVE-GYM Pleasure 2023 -STARS-	35,000
8月30日(水)	企業向けイベント	350
9月2日(土)	明治安田生命J1リーグ 第26節 北海道コンサドーレ札幌vsガンバ大阪	13,219
9月3日(日)	EZOist JAPAN 2023	2,100
9月6日(水)	JリーグYBCルヴァンカップ プライムステージ 準々決勝 第1戦 北海道コンサドーレ札幌vs横浜F・マリノス	7,566
9月10日(日)	ラグビーワールドカップ 2023 フランス大会 パブリックビューイング 日本代表vsチリ代表	1,860
9月16日(土)	明治安田生命J1リーグ 第27節 北海道コンサドーレ札幌vs湘南ベルマーレ	14,090
9月19日(火)	札幌6大学野球 秋季リーグ戦	879
9月20日(水)	札幌6大学野球 秋季リーグ戦	651
9月21日(木)	札幌6大学野球 秋季リーグ戦	720
9月22日(金)	第48回社会人野球日本選手権北海道地区予選大会	774
9月23日(土)	第48回社会人野球日本選手権北海道地区予選大会	1,061
9月24日(日)	第48回社会人野球日本選手権北海道地区予選大会	747
9月26日(火)	札幌第一高校体育祭	1,300
9月30日(土)	明治安田生命J1リーグ 第29節 北海道コンサドーレ札幌vs柏レイソル	12,827
10月1日(日)	第76回北海道高等学校ラグビーフットボール南北選手権大会 兼 第103回全国高等学校ラグビーフットボール大会	4,000
10月7日(土)	東京サントリーサンゴリアス × Safeguard Global ACT Brumbies フレンドシップマッチ	4,832
10月8日(日)	ラグビーワールドカップ 2023 フランス大会 パブリックビューイング 日本代表vsアルゼンチン代表	3,010
10月18日(水)	第76回秋季北海道高等学校野球大会	2,709
10月19日(木)	第76回秋季北海道高等学校野球大会	2,276
10月20日(金)	第76回秋季北海道高等学校野球大会	2,382
10月21日(土)	第76回秋季北海道高等学校野球大会	1,168
10月22日(日)	第76回秋季北海道高等学校野球大会	7,794
10月23日(月)	成田山 本山・別院親睦野球大会	60
10月25日(水)	第76回秋季北海道高等学校野球大会 準決勝	2,720
10月26日(木)	第76回秋季北海道高等学校野球大会 決勝	3,163
10月28日(土)	明治安田生命J1リーグ 第31節 北海道コンサドーレ札幌vs横浜FC	13,422

(2) 貸館内訳 (2/2 頁)

11月3日(金)	食べる・たいせつフェスティバル	4,745
11月5日(日)	マイナビ仕事研究&インターンシップフェア	1,403
11月11日(土)	明治安田生命J1リーグ 第32節 北海道コンサドーレ札幌vsサンフレッチェ広島	12,906
11月12日(日)	第102回全国高等学校サッカー選手権大会 北海道大会 決勝	4,500
11月19日(日)	全開YELL! 2023 in SAPPORO-DOME	5,305
11月23日(木)	ユニクロサッカーキッズ	3,759
11月25日(土)	スポーツバイキング2023	2,593
11月26日(日)	第29回「赤い羽根」ティーパール北の甲子園大会 北海道知事Cup	3,000
12月3日(日)	明治安田生命J1リーグ 第34節 北海道コンサドーレ札幌vs浦和レッズ	31,143
12月8日(金)	関係者向けイベント	3,356
12月9日(土)	関係者向けイベント	4,573
12月10日(日)	関係者向けイベント	2,460
12月16日(土)	サッポロ モノ ヴィレッジ 2023 冬	12,639
12月17日(日)	サッポロ モノ ヴィレッジ 2023 冬	10,601
12月26日(火)	チャレンジ! スポーツパーク	2,410
12月27日(水)	チャレンジ! スポーツパーク	2,547
1月6日(土)	そらまめ環境グループ"まめフェス"presents ふわふわアドベンチャー2024	8,301
1月7日(日)	そらまめ環境グループ"まめフェス"presents ふわふわアドベンチャー2024	18,759
1月8日(月)	そらまめ環境グループ"まめフェス"presents ふわふわアドベンチャー2024	8,316
1月14日(日)	北海道コンサドーレ札幌キックオフ2024 presented by 明治安田生命	3,825
1月19日(金)	札幌モビリティショー2024	13,324
1月20日(土)	札幌モビリティショー2024	26,273
1月21日(日)	札幌モビリティショー2024	33,693
1月23日(火)	気球膨張試験	0
1月26日(金)	関係者向けイベント	3,000
2月3日(土)	2024"コンサドーレ・エスポラーダカップ"全道市町村サッカー・フットサル大会	3,253
2月4日(日)	2024"コンサドーレ・エスポラーダカップ"全道市町村サッカー・フットサル大会	3,954
2月7日(水)	マイナビ 就活直前フェア	1,066
2月10日(土)	QUEEN + ADAM LAMBERT -THE RHAPSODY TOUR-	25,000
2月18日(日)	ほっかいどう大運動会	12,024
3月2日(土)	プロ野球オープン戦 北海道日本ハムファイターズ vs 阪神タイガース	12,937
3月3日(日)	プロ野球オープン戦 北海道日本ハムファイターズ vs 阪神タイガース	11,360
3月6日(水)	マイナビ 就職EXPO	1,378
3月7日(木)	マイナビ 就職EXPO	1,329
3月10日(日)	2024明治安田J1リーグ 第3節 北海道コンサドーレ札幌vs浦和レッズ	18,942
3月16日(土)	2024明治安田J1リーグ 第4節 北海道コンサドーレ札幌vsFC町田ゼルビア	14,607
3月23日(木)	King Gnu Dome Tour「THE GREATEST UNKNOWN」	45,000
3月30日(土)	SAPPORO MUSIC EXPERIENCE 2024	20,000
イベント開催日数 98日間		合計 997,397

2 市民利用事業・展望台運営事業等報告

(1) 市民利用事業等利用実績

	草野球			サッカー練習場 (天然芝・人工芝)			ホヴァリング サッカーステージ			ブルペン			営業 日数	トレーニングルーム (TR)				利用事業 合計
	日数	枠数	人数	日数	枠数	人数	日数	枠数	人数	日数	枠数	人数		TR	ナイトラン	教室	計	
2023年4月度				9	21	515				1	3	17	29	1,824			1,824	2,356
2023年5月度				25	79	2,394				1	2	8	30	1,709			1,709	4,111
2023年6月度				21	84	2,658							29	1,668			1,668	4,326
2023年7月度				19	81	2,910				1	2	10	30	1,850		13	1,863	4,783
2023年8月度				19	101	2,720				3	7	39	30	1,977		21	1,998	4,757
2023年9月度	1	2	80	25	74	1,966				3	6	30	29	1,550			1,550	3,626
2023年10月度				11	30	870				3	6	72	30	1,683			1,683	2,625
2023年11月度				5	11	330				4	8	44	28	1,811			1,811	2,185
2023年12月度										8	23	152	27	1,977	760		2,737	2,889
2024年1月度										4	11	42	24	1,744	732		2,476	2,518
2024年2月度	5	17	888							8	52	208	28	2,261	1,434		3,695	4,791
2024年3月度										6	22	145	30	2,463	492		2,955	3,100
合計	6	19	968	134	481	14,363				42	142	767	344	22,517	3,418	34	25,969	42,067

※「ナイトラン」は自主事業として実施した。

(2) 展望台運営事業等利用実績

	観光事業						キッズパーク		観光・キッズ パーク計
	営業日		入場者数				営業日	利用者数	
	ドームツアー	展望台	ドームツアー	共通券	展望台	計			
2023年4月度		19			1,289	1,289	13	1,971	3,260
2023年5月度	6	21	28	217	927	1,172	21	2,639	3,811
2023年6月度	6	21	146	274	777	1,197	21	2,390	3,587
2023年7月度	8	26	42	446	1,072	1,560	22	3,048	4,608
2023年8月度	4	23	24	294	5,457	5,775	16	4,865	10,640
2023年9月度	4	18	19	229	1,611	1,859	18	2,979	4,838
2023年10月度	6	22	43	129	1,006	1,178	15	1,927	3,105
2023年11月度		20			391	391	16	2,119	2,510
2023年12月度	2	21	5	21	732	758	17	1,990	2,748
2024年1月度		11			414	414	8	1,685	2,099
2024年2月度	5	19	4	153	545	702	17	3,235	3,937
2024年3月度	1	13	3	24	611	638	13	4,224	4,862
合計	42	234	314	1,787	14,832	16,933	197	33,072	50,005

※「ドームツアー」は自主事業として実施した。

(3) その他利用実績

	主に西横諸室や 駐車場の単独利用				スケートボード エリア		ゆきひろば		利用者数 合計
	日数	件数	内西 棟校	人数	日数	人数	日数	人数	
2023年4月度									0
2023年5月度					10	168			168
2023年6月度	1	1	1	200	20	269			469
2023年7月度	1	1	1	40	27	229			269
2023年8月度	2	2			23	125			125
2023年9月度	1	1		363	25	140			503
2023年10月度	2	2	1	130	26	123			253
2023年11月度									0
2023年12月度	9	10	5	352					352
2024年1月度	6	10	1	933			13	1,390	2,323
2024年2月度	12	12	6	200			4	380	580
2024年3月度	2	2	2						0
合計	36	41	17	2,218	131	1,054	17	1,770	5,042

※「ゆきひろば」は自主事業として実施した。

3 駐車場運営事業報告

(1) 駐車台数実績（羊ヶ丘口及び関係者口）

月別	1 観戦・鑑賞型イベント													2 その他の目的で利用 (非イベント日／関係者口含む)							月合計	
	一時集中型イベント／事前駐車券購入制									随時分散型イベント／料金当日払い												
	営業 日数	駐車台数(料金：1日あたり)							1日 あたり	営業 日数	駐車台数(料金：1日あたり)			1日 あたり	営業 日数	駐車台数 (料金：2時間迄)				1日 あたり	駐車 台数 合計	1日 あたり
		大型車	普通車	MC駐車 その他	身障者用	車いす専用	年間	計			大型車	普通車	計			大型車	普通車	関係者口	計			
4月	3	2	1,140	257	159	13	625	2,196	732.0	4	0	6,015	6,015	1,503.8	30	7	1,618	1,704	3,329	111.0	11,540	311.9
5月	5	4	2,008	415	267	26	1,061	3,781	756.2				0	0	31	8	2,716	1,693	4,417	142.5	8,198	227.7
6月	2	8	884	192	121	21	407	1,633	816.5	1	0	124	124	124.0	30	18	2,862	1,867	4,747	158.2	6,504	197.1
7月	2	10	1,356	23	85		0	1,474	737.0				0	0	31	29	2,782	1,061	3,872	124.9	5,346	162.0
8月	1	6	465	100	61	5	218	855	855.0	6	31	8,550	8,581	1,430.2	31	11	3,408	1,077	4,496	145.0	13,932	366.6
9月	5	5	1,904	353	243	7	743	3,255	651.0	7	6	2,753	2,759	394.1	30	10	2,195	1,230	3,435	114.5	9,449	225.0
10月	3	2	1,026	110	103	3	218	1,462	487.3	8	21	7,686	7,707	963.4	31	9	1,704	1,249	2,962	95.5	12,131	288.8
11月	2	3	1,095	100	83	5	113	1,399	699.5	6	26	3,690	3,716	619.3	30	3	1,226	1,061	2,290	76.3	7,405	194.9
12月	1	8	579	100	63	5	218	973	973.0	7	2	8,074	8,076	1,153.7	28	9	1,847	972	2,828	101.0	11,877	329.9
1月			0				0	0	0	7	6	11,029	11,035	1,576.4	28	8	1,803	891	2,702	96.5	13,737	392.5
2月	2	10	893	30	119	12	0	1,064	532.0	3	13	2,152	2,165	721.7	29	6	2,987	1,099	4,092	141.1	7,321	215.3
3月	5	13	2,797	278	226	57	462	3,833	766.6	2	0	211	211	105.5	31	3	2,416	1,242	3,661	118.1	7,705	202.8
合計	31	71	14,147	1,958	1,530	154	4,065	21,925	707.3	51	105	50,284	50,389	988.0	360	121	27,564	15,146	42,831	119.0	115,145	260.5

4 アマチュア大会実施報告（札幌市補助金対象イベント）

(1) 大会利用実績

利用日		大会名	主催者名	来場者数(人)
6月4日	1日間	PHOENIX CUP HOKKAIDO2023	ニューアロー	600
9月19日～21日	3日間	札幌6大学野球 秋季リーグ戦	札幌学生野球連盟	2,250
9月22日～24日	3日間	第48回社会人野球 北海道地区予選	日本野球連盟北海道地区連盟	2,582
10月1日	1日間	高校ラグビー南北大会 決勝	北海道ラグビーフットボール協会	4,000
10月18日～22日 10月25日26日	7日間	秋季北海道高校野球大会 全道大会	北海道高等学校野球連盟	25,212
11月12日	1日間	高校サッカー選手権 北海道大会決勝	北海道サッカー協会	4,500
11月23日	1日間	ユニクロサッカーキッズ	北海道サッカー協会	3,759
11月26日	1日間	Tボール 北の甲子園大会	ティーボール北の甲子園大会 実行委員会	3,000
2月3日4日	2日間	コンサドーレ・エスポラーダカップ	北海道サッカー協会	7,207
計	20日間			

5 外構緑地管理報告

(1) 植栽樹木管理

ア 施肥	敷地内各所の樹木等を実施
イ 剪定	ポプラ 8 2 本、プラタナス 9 1 本、ハルニレ 3 本、 ウミズザクラ 2 本、エゾヤマザクラ 1 本、 ヤマモミジ 2 本、シラカバ 5 本、カツラ 1 本
ウ 枯死木伐採	トドマツ 3 本、シラカバ 2 本
エ 枯死木伐採・伐根	ハルニレ 1 本
オ 枯死木伐採伐根後補植	アカエゾマツ 1 本、ニセアカシア 1 本、アオダモ 6 本
カ 傾き木引き起こし	ブンゲンストウヒ 1 本、ニオイヒバ 1 本
キ 冬囲い	5 0 0 本

ク その他 清田口付近のエゾシロチョウの幼虫による食害被害木へ殺虫剤散布

(2) 芝生スタンド管理

ア 刈込 7 回
イ 除草剤散布 1 回

(3) その他の草地管理

ア 刈込 3 回

(4) 練習場管理

ア 刈込 4 7 回
イ 施肥 1 2 回
ウ 散水 2 6 回 (全面 1 9 回、スポット 7 回)
エ 更新作業 2 回
オ 目土 2 回
カ 薬剤散布 1 0 回

(5) 西側一般駐車場管理

ア 緑化分離帯草刈り 5 回
イ 冬期間における除雪 3 2 回
ウ 冬期間における排雪 7 回

(6) アートグローブ管理

ア 通年一月 1 回の巡回点検
イ 冬季ー雪から作品を守るため、アートグローブの 3 作品に養生実施。
除雪による破損防止のため、目印のポールを設置。

6 備品点検

備品について、所要の性能を発揮する状態を維持するよう管理し、常に保守点検、清掃等を行うとともに、不具合が生じた場合は修繕を実施した。

7 再委託先

業務名	再委託先業者名 予定先	本店支店等 所在地
清掃業務	(株)ベルックス	札幌市
常駐警備業務	中央ビルメンテナンス(株)	札幌市
機械警備業務	セコム(株)北海道事業部	札幌市
施設設備管理運転業務	(株)アサヒファシリティズ北海道支店	札幌市
施設設備点検管理業務		
場面転換及び関連設備維持管理業務（年次点検含む）	大成有楽不動産(株)札幌支店	札幌市
駐車場管理誘導等業務	(株)北海道シミズ	札幌市
大型映像装置等管理業務	(株)オーテック	札幌市
大型映像装置等操作業務		
外構緑地管理業務の一部 （樹木剪定、冬囲い等）	(株)真栄緑化土木	札幌市
除排雪業務の一部	北日本重機(株)	札幌市
トレーニングルームにおける受付及びトレーナー業務並びにトレーニングマシンの保守点検業務	ラグスタ(株)	札幌市
もぎり業務	(株)北海道シミズ	札幌市
現金集配精査業務	(株)アサヒセキュリティ	札幌市
コールセンター業務	(株)バルシステム24	札幌市
エネルギーの使用の合理化に関する管理業務	(株)アサヒファシリティズ北海道支店	札幌市

8 保守点検業務

(1) 施設設備点検 (株)アサヒファシリティズ実施分)

項目			周期	実施月 (凡例 △実施開始月 ○完了月 ●報告書提出月)											
				4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
建築物環境衛生管理 に関わる点検業務	コンパクター		2回/年						●						●
	空気環境測定		6回/年		●		●		●		●		●		●
	簡易専用水道検査		1回/年							●					
電気設備に係る 点検業務	特高受変電設備		1回/年								●				
	サブ変電所等高压配電設備		1回/年								●				
	低压配電設備		1回/年								●				
	非常用自家発電設備		1回/年									●			
	蓄電池設備		1回/年									●			
	トイレ呼出設備		2回/年							●				●	
機械設備に係る 点検業務	熱源設備	蒸気ボイラー	1回/年							▲	●				
		硬水軟化装置	1回/年		●										
		中和装置	1回/年			●※									
		薬注装置	1回/年			●※									
		吸収式冷凍機	2回/年		●					●					
		温水熱交換器	1回/年							▲	●				
		貯湯槽	1回/年							▲	●				
		温水ヘッダー	1回/年							▲	●				
		フラッシュタンク	1回/年							▲	●				
		蒸気・冷水ヘッダー	1回/年							▲	●				
		空冷チラー	2回/年	●							●				
		冷温水・冷却水ポンプ	2回/年					●						▲	●
		性能検査	1回/年							▲	●				
	空調機器	空調機・外調機	2回/年						▲	●					●
		パッケージ型空調和機	4回/年			●			▲	●		●			●
		ファンコイルユニット	2回/年						▲	●					●
		給排気ファン	2回/年						▲	●					●
		全熱交換機	2回/年						▲	●					●
		全熱交換ユニット	2回/年						▲	●					●
		フィルター交換	1回/年		▲	▲	▲	▲	▲	●					
	中央監視設備		12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	ポンプ	加圧給水・排水ポンプ	2回/年		●						●				
		給湯循環ポンプ	2回/年					●						▲	●
	自動滅菌器装置		1回/年				●								
	屋外散水		2回/年	●							●				
	融雪設備		1回/年								●				
	井水利用		1回/年									●			
消防防災設備に係る 点検業務	消火設備・警報設備・避難設備・その他		2回/年							●				●	
	一斉開放弁		1回/年								●				
建築設備に係る 点検業務	昇降機	エレベーター	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
		エスカレーター	12回/年	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	ゴンドラ設備	メンテラダー・移動梯子	2回/年		※1	●			●						
	自動ドア (フルテック 2回/年、ナブコ 4回/年)		4回/年		●※2			●			●※2			●	
	シャッター		1回/年					●							
	建築設備定期検査 (3年毎に特殊建築物定期検査実施)		1回/年									▲	●		
	防火設備定期検査		1回/年											▲	●
特別点検業務	蓄煙パネル設備		1回/年	●			●			●					
	エコキュート設備		2回/年							●					●
	エコノパイロット設備		2回/年		●					●					
	太陽光発電設備		1回/年									●			

(2) 大型可動物・場面転換用車両点検

実施月	件 名	実施者
6月	ラムフォークリフト 6ヶ月点検業務	トヨタL&F札幌
	人工芝巻敷機・電動フォークリフト 6ヶ月点検業務	北海道運搬機
12月	ラムフォークリフト 年次点検業務	トヨタL&F札幌
	人工芝巻敷機・電動フォークリフト 年次点検業務	北海道運搬機
2月	スクラパー 点検業務	ロジスネクスト北海道
3月	可動設備春点検	大成有楽不動産
	可動設備年次点検	大成有楽不動産

(3) その他点検 (1/2 頁)

実施月	件 名	実施者
4月	4月分映像管理	オーテック
	4月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	4月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
5月	5月分映像管理	オーテック
	5月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	5月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
6月	6月分映像管理	オーテック
	6月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	6月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	遮光膜定期点検及びメンテナンス	太陽工業
7月	7月分映像管理	オーテック
	7月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	7月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
8月	8月分映像管理	オーテック
	8月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	8月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
9月	9月分映像管理	オーテック
	9月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	9月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	関係者駐車場機器保守点検	オムロンフィールドエンジニアリング
10月	10月分映像管理	オーテック
	10月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	10月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	出入管理システム保守業務費	SATシステム
11月	11月分映像管理	オーテック
	11月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	11月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	地域振興無線基地局 定期点検及び登録点検業務	NHKテクノロジーズ

その他点検 (2/2 頁)

実施月	件 名	実施者
11月	11月分映像管理	オーテック
	11月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	11月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	地域振興無線基地局 定期点検及び登録点検業務	NHKテクノロジーズ
12月	12月分映像管理	オーテック
	12月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	12月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	フラッグバトン保守点検	小林舞台システム
	遮光膜定期点検及びメンテナンス	太陽工業
1月	1月分映像管理	オーテック
	1月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	1月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	CCTV設備点検業務	六興通信工業
2月	2月分映像管理	オーテック
	2月分電話交換機設備保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	2月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	地域振興無線基地局点検業務	NHKテクノロジーズ
	V I P席点検業務	K S S
3月	3月分映像管理	オーテック
	3月分電話交換機装置保守料	NECネットエスアイ
	スカイウォークエスカレーター点検業務	日立ビルシステム
	3月分特定建築物環境衛生管理	日本衛生
	関係者駐車場機器保守点検	オムロンフィールドエンジニアリング
	大型映像装置点検	三菱電機プラントエンジニアリング
	フィルムビジョンリモート対応業務	フィールド・クラブ
	ITV・入場者設備保守点検業務	北弘電社
	広告幕可動装置保守点検	東和E&C

9 修繕工事等実施報告

(1) 施設改修等実施状況

利益還元実施申請	寄付内容	金額	寄附による貴市への帰属
令和5年11月16日 第37号	人工芝サッカー練習場 8人制サッカーライン描き入れ	36,000	○
令和5年11月16日 第39号	シャトルバスターミナルー般駐車場併用化工事	452,650	○
令和6年2月14日 第43号	札幌ドームMVP賞記念プレート設置工事	243,000	○
令和4年9月26日 第49号	チェーンモーター整備	78,520,000	○
仕様書2-(3)-キ	AED更新	2,079,000	○
令和4年度以前取得資産分 (金額は当期末簿価相当額)	コンコース売店整備工事	2	○
	野球殿堂モニュメント	1	○
	展望台エスカレーター入口用カウンター	1	○
	観光用券売機	1	○
	観光用装飾備品	2	○
	アリーナ人工芝*1	2	○
	イベント主催者用ネットワークケーブル整備	2	○
	VIPラウンジ整備費	2	○
	アリーナ用移動式シンク	278,401	○
	赤外線サーモグラフィ装置	561,857	○
	監視カメラ	1	○
	AED(4台)	2	○
	札幌ドーム内管理運営事務所整備工事	30,283,103	○
	グラウンド整備用転圧ローラー	1	○
	芝生養生シート巻取り機	1	○
	サッカーゴール用保管台車	1	○
	土倉庫用土ふるい機	1	○
	ブルペン用掃除機	1	○
	表面硬度計	1	○

*1 現在アリーナで使用している人工芝は、2018年度購入分でありすでに貴市に寄附しておりますが、2004年度並びに2012年度購入分については当社資産として取得しており、一部を現在も諸室で使用しております。

(2) 修繕・補修実施状況 (1/2 頁)

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額 (税抜)
4月	B2F	食器洗浄機	食器洗浄機修理	156,816
	B2F	3塁側ブルペン	3塁側ブルペン照明リモコンリレー交換工事	55,000
	屋外	人工地盤	コンクリート目地補修用品一式	17,339
		芝管理機械	乗用3連芝刈機LM-315用ベアリング (5個) 購入	4,730
		車両	融雪剤散布車MV-80シーズンオフ点検整備費 (車体下部防錆塗装と内部ホッパー洗浄)	83,600
		車両	軽トラ103タイヤパンク修理	3,630
5月	1F	トレーニングルーム	券売機修理	20,000
	1F	トレーニングルーム	レッグプレス修理	9,080
	B1F	コネクタ盤ルーム	中継車電源用200Vケーブルコネクタ交換	115,500
	B1F	中央監視室	中央監視設備用ハードディスク購入	8,757
	B2F		旧ファイターズ諸室用シリンダー錠交換 (4ヶ所)	88,000
	B2F	アリーナ	フィルムLED不点灯による修理対応	117,700
	B2F	熱源機械室	炉筒煙管ボイラー風圧スイッチ交換 (2基分)	104,500
	屋外	人工地盤	人工地盤スケボーエリア目地補修用資材購入	150,282
	屋外	人工地盤他	人工地盤、スカイウォーク階段他補修用コンクリート購入	4,950
	屋外	駐車場	駐車場黄色ラインペイント、目印用スプレー、 ローラー刷毛等購入	77,002
		芝管理機械	乗用スーパーFS800用LB32Vベルト購入	1,749
		芝管理機械	ワークマン3200用Vベルト (2個) 購入	16,863
		芝管理機械	乗用スーパーFS800用バッテリー購入	5,390
6月	B1F	守衛所前	パッケージエアコン修理 (B1F守衛所前ホール系統)	154,000
	1F	トレーニングルーム	有酸素バイクハンドル修理	1,800
	B2F		3塁側巡回可動席非常灯コネクタ接続工事	48,400
	B2F	アリーナ	フィルムLED用防護カバー分割加工	96,800
	屋外	冷却塔置場	空冷チラー (RC-1) 凍結防止サーモ修理	126,500
	屋外	人工地盤	人工地盤目地補修用カセットガス	1,628
		芝管理機械	(刈払機用) ナイロンカッター部品購入	2,200
		芝管理機械	ホンダ刈払機用部品購入	4,950
		芝管理機械	薬剤散布車 (ワークマン) 部品購入	6,600
		車両	ターレット車非常停止ボタン交換	20,416
7月	1F	北側EPS	札幌ドーム ITV修繕(オープンアリーナ)	209,000
	B1F	オフィス棟	オフィス棟非常灯バッテリー交換	847,000
	屋外	ホヴァリング	ホヴァリングサッカーステージ備付けレインガン (ビックガンSR-100) 購入	242,000
		芝管理機械	肥料散布機 (MBC2030) 部品購入	23,760
		芝管理機械	ハンマーナイフモア・乗用ロータリーモア部品購入	6,039
8月	屋外	ホヴァリング	ホヴァリングサッカーステージ備付けレインガン (ビックガンSR-100) 部品購入	33,000
		芝管理機械	ホンダ刈払機(UMK435)部品購入	32,120
		芝管理機械	ワークマン(VM3200)用セット動噴部品購入	8,998

(2) 修繕・補修実施状況 (2/2 頁)

実施月	実施エリア	実施箇所	実施項目	実施金額 (税抜)
9月	1F	トレーニングルーム	トレッドミル部品交換	228,000
	B2F	3 塁側ブルペン	3 塁側ブルペンカメラ保護ポリカーボネイト交換	27,830
	B2F	アリーナ	フィルムLED不点灯による修理対応	49,500
	屋外	ボイラー	札幌ドーム クラブハウス内ボイラー異常調査	36,300
	屋外		ITVカメラ (111.天然芝サッカー場前) ハウジング修理	327,800
	屋外	駐車場	駐車場出口精算機・事前精算機設定作業	57,000
	各所		消防設備修繕	24,200
		芝管理機械	ホンダ刈払機(UMK435)部品購入	8,635
		芝管理機械	バーチドレン部品購入	4,455
			風太 電源ケーブル購入費	44,583
10月	B1F	事務所	事務所内ITV設備KVMスイッチ交換	220,000
	B2F	ボイラー室	ボイラーBS-3部品交換	132,000
		芝管理機械	乗用ロータリーモアGM1700部品購入	1,078
11月	1F	トレーニングルーム	ファンクショナルトレーナーベルト交換	17,000
	B2F	車路2	スクラパー2号機給水接続部品交換	7,425
	屋外		タウン東側側溝補修	99,550
	屋外		スカイウォーク排水管エフロ除去補修	605,000
			温水洗浄便座修理	71,500
			ヤマハ発電機 (EF9His) 部品購入 (非常用発電機修理)	12,511
12月	B1F	VIPラウンジ	B1階VIPラウンジテレビ交換修理	99,715
	B2F	特高電気室	高圧進相コンデンサPF溶断警報部品交換	407,000
	B2F	発電機室	非常用発電機ドレン分離機部品交換	737,000
	屋外		ボウブリッジ上部屋根補修	385,000
	屋外		展望台屋根シーリング補修	104,500
			ニシ電動ラインカー部品購入	6,160
		車両	除雪車両 (凍結防止剤散布車MV80) 点検整備	990,000
1月	B1F	事務所	事務所電気温水器部品交換	55,000
2月	1F	西棟会議室	1F西棟会議室_大会議室6美装	1,099,164
	1F	コンコース	コンコース案内MAP店舗ロゴ変更	55,000
	B2F	3塁側ダグアウト	3塁側ダグアウト裏扉修繕	393,800
			セット動噴修理	20,380
			ホンダ除雪機HS2411部品購入	13,112
		芝管理機械	グローライト用タイヤ購入 (2号機)	17,600
3月	4F	コントロールルーム	大型映像装置セレクター修理	143,000
	1F	トレーニングルーム	券売機新紙幣対応改良	154,000
	1F	トレーニングルーム	券売機修理	20,000
	B1F	事務所	管理運営オフィス用(総務・経企)FCUコントローラ交換	31,900
	屋外		飲食物持ち込み禁止サイン変更	187,000
	各所		ITV修繕 (インターセクションL_関駐南)	1,023,000
	各所		消防設備_ホース耐圧試験	528,000
			バーチシード替え刃	69,300
			ニシ・電動ラインカー部品購入	22,220
				11,442,317