

《定期清掃 作業内容（ガラス及びサッシ清掃）》

1 業務内容

(1) 業務箇所

リフレサッポロにおける、公の施設（札幌国際交流館）の範囲外の部分に係るガラス及びサッシの定期清掃（別添5参照）

(2) ガラス面積

392 m²（詳細はガラス・サッシ面積表のとおり）

(3) サッシ面積

89 m²（詳細はガラス・サッシ面積表のとおり）

(4) 作業方法

上層階の開閉のできない窓ガラス等は、ブランコ作業とし、必ず命綱、ヘルメット等を着用すること。作業中は、ブランコ上下の安全を確認し、ブランコからの落下物や事故のないよう十分に注意すること。また、窓ガラスは外側・内側両面を清掃対象とする（ただし記載している面積は片面の面積）。

2 作業計画書及び従事者名簿の提出

受託者は、館内清掃業務とは別個に、作業着手前に、作業計画書及び従事者名簿を委託者に提出しなければならない。

3 作業監督者

受託者は、作業監督者を定め、作業の実施に当たって常時指揮監督させなければならない。

4 注意事項

(1) 作業の実施に当たっては、事故防止に十分注意すること。

(2) 通行人及び車両に水等がかからないよう必要な措置を講ずること。

(3) 設定する業務日時によっては、庁舎3階で女性の健康診断を実施していることがあるため、この場合は委託者の指示に従うこと。

(4) 作業中は窓ガラス等を破損させないこと。

(5) 窓ガラス等に異常な状況又は破損を発見した場合は、速やかに委託者に報告すること。

ガラス・サッシ面積表

(単位：㎡)

フロア別	ガラス 面積	サッシ 面積	ガラス・サッシ 面積合計
1階	14	5	19
2階	37	14	51
3階	99	20	119
4階	123	25	148
5階	119	25	144
合計	392	89	481

注：5階には6階塔屋の窓ガラスを含む。