

下記のとおり、一般競争入札を行うので、札幌市契約規則（平成 4 年規則第 9 号）第 4 条の規定に基づいて告示します。

令和 5 年 2 月 24 日

札幌市長 秋元 克広

記

1 契約担当部局

- (1) 令和 5 年 2 月 27 日まで  
〒060-0002 札幌市中央区北 2 条西 1 丁目 1-7 ORE 札幌ビル 7 階  
札幌市総務局職員部自治研修センター 電話 (011) 211-3919
- (2) 令和 5 年 2 月 28 日以降  
〒003-0026 札幌市白石区本通 16 丁目南 4-26 リフレサッポロ 5 階  
札幌市総務局職員部自治研修センター 電話 (011) 866-3666

2 入札に付する事項

- (1) 役務の名称  
令和 5 年度リフレサッポロエレベーター保守業務
- (2) 調達案件の仕様等  
入札説明書による。
- (3) 履行期間  
令和 5 年 5 月 1 日から令和 6 年 3 月 31 日まで（11 か月）
- (4) 履行場所  
入札説明書による。
- (5) 入札方法  
総価で行う。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10% に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望月額額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

3 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 令和 4 ～ 7 年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が「建物設備等保守管理業務」に登録されている者であること。
- (3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）による更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）による再生手続き開始の申立てがなされている者（手続き開始の決定後の者は除く。）等経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (4) 事業協同組合等の組合がこの入札に参加する場合は、当該組合等の構成員が、構成員単独での入札参加を希望していないこと。
- (5) 札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間中でないこと。
- (6) 一つの契約において同社製のエレベーターの保守業務を履行した実績（国土交通省大臣官房官庁

営繕部監修の建築保全業務共通仕様書に準拠した仕様又は同等程度の仕様による業務を平成 31 年 4 月 1 日以降に完了したものに限る) を有すること。

- (7) 事業協同組合等の組合がこの入札に参加する場合であって、中小企業等協同組合法（昭和 24 年法律第 181 号）、中小企業団体の組織に関する法律（昭和 32 年法律第 185 号）又は商店街振興組合法（昭和 37 年法律第 141 号）の規定に基づき設立された組合又はその連合会で、かつ、経済産業局長が行う官公需適格組合の証明を有するときは、上記の入札参加資格のうち(6)に掲げる要件については、当該組合又は組合員のいずれかとすることができる。

#### 4 入札書の提出方法等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ場所  
上記 1 に同じ。また、契約条項及び入札説明書は、総務局職員部のホームページでもダウンロード可。
- (2) 入札書の提出方法  
持参又は送付による。
- (3) 入札書の受領期限  
令和 5 年 3 月 16 日（木）17 時 15 分  
送付による場合は必着
- (4) 開札の日時及び場所  
令和 5 年 3 月 17 日（金）10 時 00 分  
札幌市総務局職員部自治研修センター 第 3 研修室  
(札幌市白石区本通 16 丁目南 4-26 リフレサッポロ 5 階)

#### 5 入札手続等

- (1) 入札保証金 免除
- (2) 契約保証金 要  
契約を締結しようとする者は、落札決定後、契約保証金の納付に係る通知（納入通知書到達）の日から起算して 5 日後（5 日後が札幌市の休日を定める条例に定める休日（以下「休日」という）の場合は翌開庁日）までに、契約金額の 100 分の 10 に相当する額以上の契約保証金又はこれに代える担保を、納付し、又は提供しなければならない。  
なお、指定期日までに納付がなかった場合には、落札決定を取り消すと同時に、札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を行う。  
ただし、札幌市契約規則第 25 条各号の一に該当するときは、契約保証金を免除することがある。
- (3) 入札の無効  
ア 本告示に示した入札参加資格のない者のした入札、入札に関わる条件に違反した者のした入札その他札幌市契約規則第 11 条各号及び札幌市競争入札参加者心得（平成 15 年 9 月 10 日管財部長決裁）第 8 項各号の一に該当する入札は無効とする。  
イ 札幌市物品・役務契約等事務取扱要領第 13 条に定める入札参加資格の審査書類の提出の指示があったにもかかわらず、指定された期日までに当該書類の提出がなされなかったときは、当該入札は無効とする。
- (4) 契約書作成の要否 要
- (5) 落札者の決定方法等  
ア 落札者の決定  
札幌市契約規則第 7 条の規定に基づき作成された予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札（有効な入札に限る。）した者を落札候補者として、落札を保留のうえ下記イの審

査を行い、その結果、入札参加資格を有する者と確認できた場合に、落札候補者を落札者とする。

イ 入札参加資格の審査

落札の決定を保留した後、落札候補者が、入札参加資格を有する者であることを審査（事後審査方式）する。

落札候補者は、入札執行者の指示があった日（原則として開札日）の翌日から起算して3日以内（休日を除く。）に、入札説明書に示す書類（上記3に掲げる入札参加資格を有することを証する書類）を提出しなければならない。電子メールにより提出する場合、事前に契約担当部局に電子メールにて提出することを申し出たうえで、差出人アドレスは札幌市競争入札参加資格（物品・役務）に登録されている見積依頼用メールアドレスとすること。

なお、指定期限までに提出がない場合は、当該落札候補者のした入札を、入札参加資格のない者のした入札と見なし無効とする。

ウ 入札参加資格を有しなかった者の取扱い

上記イの審査の結果、落札候補者が、入札参加資格を有しない者であることを確認した場合は、その者の入札を無効とする。この場合には、予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札（有効な入札に限る。）した者を、新たな落札候補者として、上記イの審査を行う。以後、落札者が決定するまで同様の手続を繰り返す。

(6) 詳細は入札説明書による。