

別紙

札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	茨戸川緑地（北区あいの里5条4丁目外）、あいの里公園（北区あいの里4条8丁目）
------------	---

1 選定委員会開催経過

- 第1回 平成29年6月30日 募集要項、選定方法等について
第2回 平成29年9月29日 書類審査
第3回 平成29年10月11日 面接審査、選定

2 選定委員会委員

- 委員5名（市職員1人、外部委員4人）
委員長 愛甲 哲也 北海道大学大学院農学研究院 准教授
委員 川村 尚郁 特定社会保険労務士
委員 唯木 純一 公益社団法人札幌市子ども会育成連合会 常務理事
委員 米倉 弘之 公認会計士
委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

3 応募団体

- 2団体（民間事業者2団体）
団体名（届出順）
マルミ・長谷体グループ
代表団体：マルミプラス株式会社
構成団体：長谷川体育施設株式会社北海道支店
北海道造園コンサルタント・東洋実業コンソーシアム（※現指定管理者）
代表団体：株式会社北海道造園コンサルタント
構成団体：株式会社東洋実業

4 選定結果（指定管理者候補者）

- (1) 選定された団体 北海道造園コンサルタント・東洋実業コンソーシアム 代表者 笹本 知
札幌市中央区南3条西12丁目320番地20札幌森ビル3

(2) 選定の理由

当該団体の提案は、施設としてまず求められる安全管理体制を確保しており、加えて都市公園の施設、遊具、樹木及び植物等の維持管理並びに管理費用の縮減が適正に計画されていること並びにこれまで当該都市公園の指定管理者としての実績があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	配点	マルミ・長谷体グループ	候補者
①平等利用の確保	10点	6.00点	6.00点
②施設の効用発揮	70点	44.34点	43.33点
③安定経営能力	70点	50.67点	45.38点
④管理経費の縮減	25点	20.99点	21.33点
⑤その他（※）	25点	15.33点	25.00点

合計	200 点	137.33 点	141.04 点
得点率	—	68.6%	70.5%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含む。