

# 新しい時代を 目指して

新さっぽろ駅周辺地区  
まちづくり計画

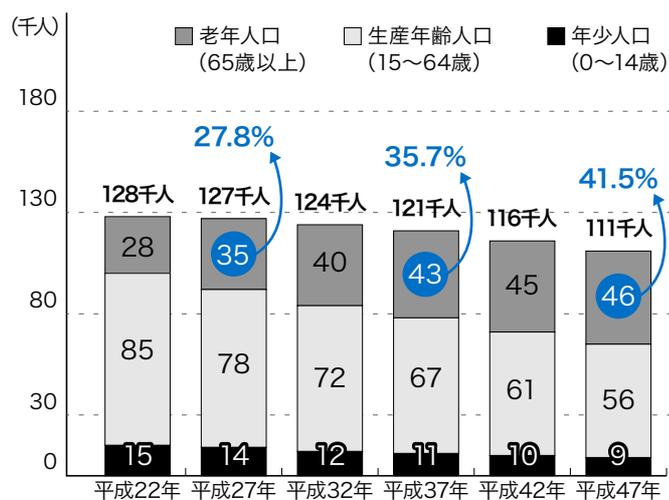
この特集に関するお問い合わせは、都市局市街地整備課 ☎211-2706



## 「変わりゆく新さっぽろ駅周辺

新さっぽろ駅周辺地区は、昭和40年代から札幌市東部の拠点として、商業・文化・教育・交通などの都市機能の整備がバランス良く進められてきました。しかしながら、開発から40年ほどが経過し、未だに開発可能な土地があることや市営住宅の建て替え(㊄・㊁団地を㊂団地に集約。右ページ地図参照)による大規模な余剰地も発生する状況となりました。このような背景から、今後予想される人口減少と超高齢社会に向けて、交流人口を増やし多世代が住みやすく魅力あるまちとなるように、土地の利活用を含めた一体的なまちづくりを行うため「新さっぽろ駅周辺地区まちづくり計画」を策定しました。

## 厚別区の人口の見通し



(資料:札幌市、総務省「国勢調査」)

## 「にぎわい」と「つながり」の あるまちを目指して

厚別区が魅力あるまちであり続けるために、厚別区の核である新さっぽろ駅周辺地区を4つの基本方針に沿って、まちづくりを推進していきます。

### まちづくり基本方針

様々な世代の人々が  
楽しく集う「まち」

歩きやすく、わかりやすい、  
人と地球にやさしい「まち」

新さっぽろ駅  
周辺地区

たくさんの人が訪れる、  
魅力あふれる「まち」

文化や教育、市民活動の  
拠点となる「まち」

区民から



## 計画の策定にはワークショップやアンケートで 意見を募集しました!

計画の策定にあたって、地域の皆さんとのワークショップ(意見交換会)や、学識経験者の方などを中心とした検討委員会を開催し、「まちづくりの方向性と必要な機能」についてまとめました。さらに無作為に抽出した区民へのアンケート調査も実施して、そこで得た声も反映しています。



## まちの声をいただきました!

新さっぽろは、地下鉄やJRなど公共交通のアクセスがとっても良い場所。札幌の東の玄関口として、これからもまだまだ発展できると思います。今後の新さっぽろがどう変わっていくのか楽しみです。



ワークショップに  
参加した  
おおかわ けんいち  
大川憲一さん