

令和 8 年度 (2026年度) 施行

公 示 用

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

札幌市総務局行政部庁舎管理課

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

総委託費 _____ 円

設計委託費 _____ 円

消費税及び地方消費税 _____ 円

業 務 説 明

1 委託の大要

本庁舎に設置されている下記の消防設備等の保守管理等業務を行う。

- | | |
|-----------------|---------------------|
| ・ 消火器具 | ・ 屋内消火栓設備 |
| ・ 誘導灯 | ・ 非常コンセント設備 |
| ・ 連結送水管 | ・ スプリンクラー設備 |
| ・ 粉末消火設備 | ・ ハロゲン化物消火設備 |
| ・ 自動火災報知設備 | ・ 非常警報設備（非常電話） |
| ・ 避難器具（避難用タラップ） | ・ 排煙設備 |
| ・ 厨房ダクト消火設備 | ・ 防火設備（防火扉・防火シャッター） |

2 履行期間

令和 8 年（2026 年）4 月 1 日から令和 9 年（2027 年）3 月 31 日まで

3 仕様書

別添業務仕様書による。

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

名称	規格	単位	数量	単価	金額	適用
総括表						
直接人件費		式	1			
直接人件費(積上げ)		式	1			GR型複合受信機機器点検、GR型複合受信機機器・総合点検(見積書)
直接人件費(積上げ)		式	1			防火戸・防火シャッター・排煙設備総合点検、簡易調整作業(見積書)
直接物品費(率)		式	1			
直接物品費(積上げ)		式	1			放出試験用ガス容器(見積書)
直接業務費						
業務管理費		式	1			
業務原価						
一般管理費等		式	1			
一般管理費等 再計						
保全業務費		式	1			
消費税及び地方消費税		式	1			10%
総委託費						

札幌市総務局行政部庁舎管理課

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

名称	規格	単位	数量	単価	金額	適用
直接人件費内訳書						
1. 機器点検歩掛	保全技師補	人工				
	保全技師Ⅲ	人工				
2. 機器点検+総合点検歩掛	保全技師補	人工				
	保全技師Ⅲ	人工				
3. 加算表による歩掛	保全技師補	人工				

札幌市総務局行政部庁舎管理課

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

名称	規格	単位	数量	単価	保全技師 補	保全技師 Ⅲ
1. 機器点検歩掛内訳書						
消火器具	(2回)	式	1			
屋内消火栓設備		式	1			
誘導灯	(2回)	式	1			
非常コンセント設備	(2回)	式	1			
連結送水管		式	1			
スプリンクラー設備		式	1			
粉末消火設備		式	1			
ハロゲン化物消火設備		式	1			
自動火災報知設備		式	1			
非常警報設備(非常電話)		式	1			
避難器具(避難用タラップ)		式	1			
排煙設備		式	1			
防火設備		式	1			
厨房ダクト消火設備	(2回)	式	1			
計						

札幌市総務局行政部庁舎管理課

業務名 札幌市本庁舎消防用設備等保守管理業務

名称	規格	単位	数量	単価	保全技師 補	保全技師 Ⅲ
2. 機器点検+総合点検歩掛内訳書						
屋内消火栓設備		式	1			
連結送水管		式	1			
スプリンクラー設備		式	1			
粉末消火設備		式	1			
ハロゲン化物消火設備		式	1			
自動火災報知設備		式	1			
非常警報設備(非常電話)		式	1			
避難器具(避難用タラップ)		式	1			
排煙設備		式	1			
配線		式	1			
計						

札幌市総務局行政部庁舎管理課