

企業のための情報

企業を応援します

中小企業支援センター

● ☎200-5511
所在地 ☞ P90

中小企業や起業希望者を対象とした金融、経営の相談窓口です。創業に必要な資金の調達や事業計画の作成を支援しています。企業への専門家派遣なども行っています。

〔開館時間〕9時～17時

〔休館〕土日、祝・休日、年末年始

札幌市働き方改革・人材確保サポートセンター

● ☎所在地 ☞ P90

市内の中小企業等を対象とした、働き方改革や人材確保を支援する相談窓口です。社労士等の専門家による相談支援やセミナー、各種資料の提供のほか、テレワーク機器の展示・体験およびテレワーク導入経費等に対する補助金の案内などを行っています。

〔開館時間〕9時～17時

〔休館〕土日、祝・休日、年末年始

産業振興センター

● ☎820-3033
所在地 ☞ P90

中小企業の経営や人材育成に関するセミナーの開催のほか、創業間もない企業などが入居して支援を受けられるインキュベーション施設や無料のコワーキングスペースなどを運営しています。また、セミナールームなども備えており、中小企業の研修などにも利用できます。

〔開館時間〕9時～22時

〔休館〕年末年始

エレクトロニクスセンター

● ☎807-6000
所在地 ☞ P90

IT企業向けのオフィスや食・バイオ関連企業向けのラボ(ウェット仕様)への入居者を募集しているほか、研修などに利用できる会議室の貸し出しを行っています。

〔開館時間〕9時～21時

〔休館〕日曜、祝・休日、年末年始

会議・展示場など

コンベンションセンター

● ☎817-1010
所在地 ☞ P90



会議から展示会まで開催可能な総合型施設。2,500人収容の大ホールや6カ国語同時通訳が可能な特別会議場のほか、大小17の会議室があります。国際会議から市民のサークル活動まで、各種催しに利用できます。

アクセスサッポロ

● ☎865-5811
所在地 ☞ P90

展示面積5,000㎡の大展示場は、4分の1面(1,250㎡)単位で見本市や展示会に利用できます。12席から150席まで対応できる大小7室の会議室もあり、駐車場は1,100台を収容できます。

住まいの情報

市営住宅等

市営住宅等

- 住宅管理公社 ☎205-3071
- 定期募集テレホンサービス ☎211-3388
- 短期募集テレホンサービス ☎211-3389

市営住宅

所得が少ない方向けの公的賃貸住宅です。

〔入居資格〕①市内に住所か勤務先がある②現に同居し、または同居しようとする親族がある(単身者住宅を除く)③定められた収入基準に該当する④税を滞納していない⑤住宅に困っている一など

〔募集〕年3回の定期募集(抽選)のほか、毎月1回の短期募集(抽選)、長期空き住宅の通年募集(先着順)を行っています。

募集時期や申し込みについては、住宅管理公社(中央区北1条西2丁目オーク札幌ビル)へお問い合わせください。

UR賃貸住宅

北海道住まいセンター(☎261-6420)へお問い合わせください。

道営住宅

北海道住宅管理公社(☎205-5255)へお問い合わせください。

高齢者向け住宅

サービス付き高齢者向け住宅

- 住宅課 ☎211-2807

バリアフリーなどの構造・設備面で一定の基準を満たし、ケア専門家による生活相談と安否確認を備えた高齢者向け民間賃貸住宅です。市では入居希望者への情報提供をしています。

以下は広告です(広告に関するお問い合わせは株式会社サイネックス Tel011-737-7167へ)

お気軽にご相談ください!!

アパート経営

相続贈与

確定申告

法人決算

税理士法人
日本アシスト会計

☎011-727-5143

ホームページ

代表
税理士・行政書士
佐々木 忠則

〒001-0031 札幌市北区北31条西4丁目1-2

お住まいの修繕・リフォーム

小さな事でもご相談下さい

外壁・クロス・カーテン
車庫・カーポート・アスファルト
キッチン・浴室・洗面・トイレ

下見・見積
無料

(株)ゼクサス 札幌市中央区北6条西20丁目2番1-1 ☎(011) 676-3444

▶ 高齢者向け優良賃貸住宅

● 住宅課 ☎211-2807

60歳以上の高齢者向けにバリアフリー化された賃貸住宅で、中央区に1棟、白石区に1棟あります。一定の所得基準以下の方に、市が家賃の一部を補助します。

▶ 居住支援相談窓口「みな住まいの札幌」

● 居住支援相談窓口「みな住まいの札幌」 ☎210-6224

所得が少ない方、高齢者、障がいのある方、外国の方、子育て世帯など、住まいの確保にお困りの方をサポートするため、民間賃貸住宅等の情報提供や生活支援サービス等の紹介を行います。

住宅建築・リフォーム・宅地など

▶ 住宅を建てる時は建築確認申請を

● 建築確認課 ☎211-2846

住宅の新築や一定規模以上の増築(車庫・物置の設置を含みます。)を行うおとすときには、建築確認申請が必要です(建築基準法)。

建築確認申請書の作成にあたっては、事前に建築士などの専門家にご相談ください。

▶ 住宅の専門相談

● 北海道建築指導センター ☎222-6070

建築士などによる住宅の専門相談を、北海道建築指導センター(月曜～金曜10時～12時、13時～16時)で受け付けています。

▶ 建築したら住居表示の届け出を

● 住民情報課 ☎211-2496

住居表示実施区域(周囲の建物に右図の住居表示板が貼ってある地域)で建物の新築や建て替えをする場合は、建築確認申請とは別に住居表示の届け出が必要です。建物の配置図と付近の見取り図を持参し、市役所2階住民情報課へ届け出てください。



▶ リフォームなどを依頼できる地域の企業を紹介

● 実施事務局 下表



家屋の修繕やリフォーム、バリアフリー、新築、外構、設備工事など、住まいに関わる困りごとについてコーディネート事務局(下表)が相談に応じ、依頼内容に適した企業を紹介しします。

事業実施区	事務局名	電話番号
中央・北・東・白石・厚別・清田・南・西・手稲区	住まいと暮らしの相談室	731-3728
中央・北・白石・厚別・豊平・清田・南・西・手稲区	すまいとくらし・まち相談センター	817-7627

市ホームページ(さっぽろコミュニティ型建設業推進協議会)
www.city.sapporo.jp/keizai/kensetsu/shien/work/community/community.html



▶ 宅地開発相談

● 開発指導課 ☎211-2512

宅地開発などに関する相談を市役所7階開発指導課で受け付けています。

各種住宅資金

▶ 住宅エコリフォーム補助制度

● 住宅課 ☎211-2807

住宅の断熱化などの省エネ改修や段差解消などのバリアフリー改修に対して、その費用の一部を補助します。

▶ 札幌版次世代住宅補助制度

● 住宅課 ☎211-2807

市独自の高断熱基準「札幌版次世代住宅基準」に適合する新築住宅の建設費の一部を補助します。

▶ 住宅の耐震診断・改修等補助

☞ P30を参照してください。

▶ 災害住宅補修資金貸付

☞ P35を参照してください。

さっぽろ暮らしの豆知識

札幌の都心は碁盤の目

札幌の街づくりは現在の創成川と南1条通を基線とし、道路を縦横の等間隔に走らせるという計画のもと進められました。都心部には整然とした美しい街並みが広がります。



以下は広告です(広告に関するお問い合わせは株式会社サイネックス Tel.011-737-7167へ)

ご本人・ご家族様、ケースワーカー・ケアマネジャー様
 施設関係者様に代わってご希望に沿った施設を専任相談員が探します!

シニア向け住宅をお探しの方
 サ付高齢者住宅・有料老人ホーム・介護付住宅えらびは
私たちにお任せください!!

お問合せからご入居・アフターフォローまでの流れ /

入居前相談 → ご見学 → ご入居 → アフターフォロー

年金の範囲内で住みたい 医療・介護が必要 自宅で暮らすのが難しい 身寄りがなくて不安

あなたに代わって大切な住まいを守ります!

空家管理サービス 施設入居 長期入院 実家空家 売却途中 特定空家
 定期巡回 通気清掃 郵便物確認

有料老人ホーム(サ付高齢者住宅) 介護付き住宅(グループホーム)
シニア住宅相談デスク ほっとスマイル株式会社 札幌本社 TEL.011-792-5565
 〒001-0902 札幌市北区新富2条1丁目1-49 M2ビル FAX.011-792-5564
ほっとスマイル お客様センター 011-795-4519
 HP: <https://www.smile-sapporo.com> (Email) hotsmile.sapporo@gmail.com

石油ボイラーの悩み
 即解決!

**ボイラー
 修理・販売
 取付工事**

ストーブ・エアコン・ボイラー
 ロードヒーティング
 融雪機

ローン・
 各種カード
 取扱いOK!

Proway
 住まいのトータルアドバイザー
**増改築相談員の
 いるお店**

札幌石油燃焼器具整備業協議会会員
 日本石油燃焼機器保守協会認定店

プロウェイ
 有限会社
 本社 札幌市手稲区前田1条6丁目1-14
TEL(011)683-8938
FAX(011)694-0312
 新川営業所
 札幌市北区新川西2条2丁目12-9
TEL(011)765-2638 FAX(011)765-2639
<http://proway-hy.com/>