

共通一第4号様式 指名競争入札（見積合せ）参加者選考調書

指名競争入札参加者選考調書

調 達 件 名	札幌市視聴覚障がい者情報センター電気機械・給排水・衛生設備保守管理業務	
発 注 課	保健福祉局障がい保健福祉部身体障害者更生相談所（視聴覚障がい者情報センター）	
No.	競 争 入 札 参 加 者 （ 案 ）	指 名 競 争 入 札 理 由
1	(株) キタデン	(地方自治法施行令第167条第 号該当)
2	北日本ビル管理 (株)	当該施設の設備保守管理業務については、土・日祝日及び年末年始など職員不在時でも履行する通年の業務であり、個々の項目に係る日々の業務について、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理で現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められる。
3	札幌施設管理 (株)	
4	(株) 東洋実業	
5	日興美装工業 (株)	
6	(株) ベルックス	
7	北菱産業埠頭 (株)	
8	北海道東急ビルマネジメント (株)	
9	北海道ビルメンテナンス (株)	
10	北光管理サービス (株)	
11	リライアンス (株)	
12		<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和2年度札幌市競争入札参加資格者名簿（物品・役務）において、業種が大分類「役務（一般サービス業）」、中分類「建物設備保守管理業」、小分類「その他建物設備等保守管理業」、許可・登録等「建築物環境衛生管理技術者」及び「ボイラー技師」に登録のある所在地区分「市内」の者</li> <li>・これまでに本市の同規模又は同種の施設で設備保守管理業務の履行実績がある者</li> </ul>
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

決 定 日	令和2年 7月16日
-------	------------