

( 公 示 用 )

令 和 5 年 度 施 行

設 計 書

業務名 : 川下公園リラックスプラザ 厨房系統空調・換気設備更新業務

令和5年3月 設計

白石区 土木部 維持管理課

# 川下公園リラックスプラザ厨房系統空調・換気設備更新業務 仕様書

## 1 業務場所

札幌市白石区川下 2651 番地 3 外

川下公園リラックスプラザ内（別紙 位置図等参照）

## 2 業務の概要

リラックスプラザ内（厨房）にある空調設備（エアコン）及び換気設備（換気ファン）の更新

## 3 本業務で更新する空調・換気設備

名称	仕様等(型番等)	数量
業務用エアコン	SZRH56BJT	1 式
キャビネットファン	FY-25NCS3	1 式

## 4 業務の内容

- 旧設備の撤去及び新設備の取付等、必要な更新作業を行い、正常に作動するか確認すること。梱包材等は受託者が処分すること。
- 現場作業にあたっては、公園の施設運営上支障とならないよう施設管理者と十分に打ち合わせを行うこと。

## 5 履行期間

契約締結日から令和 5 年（2023 年）9 月 29 日（金）まで

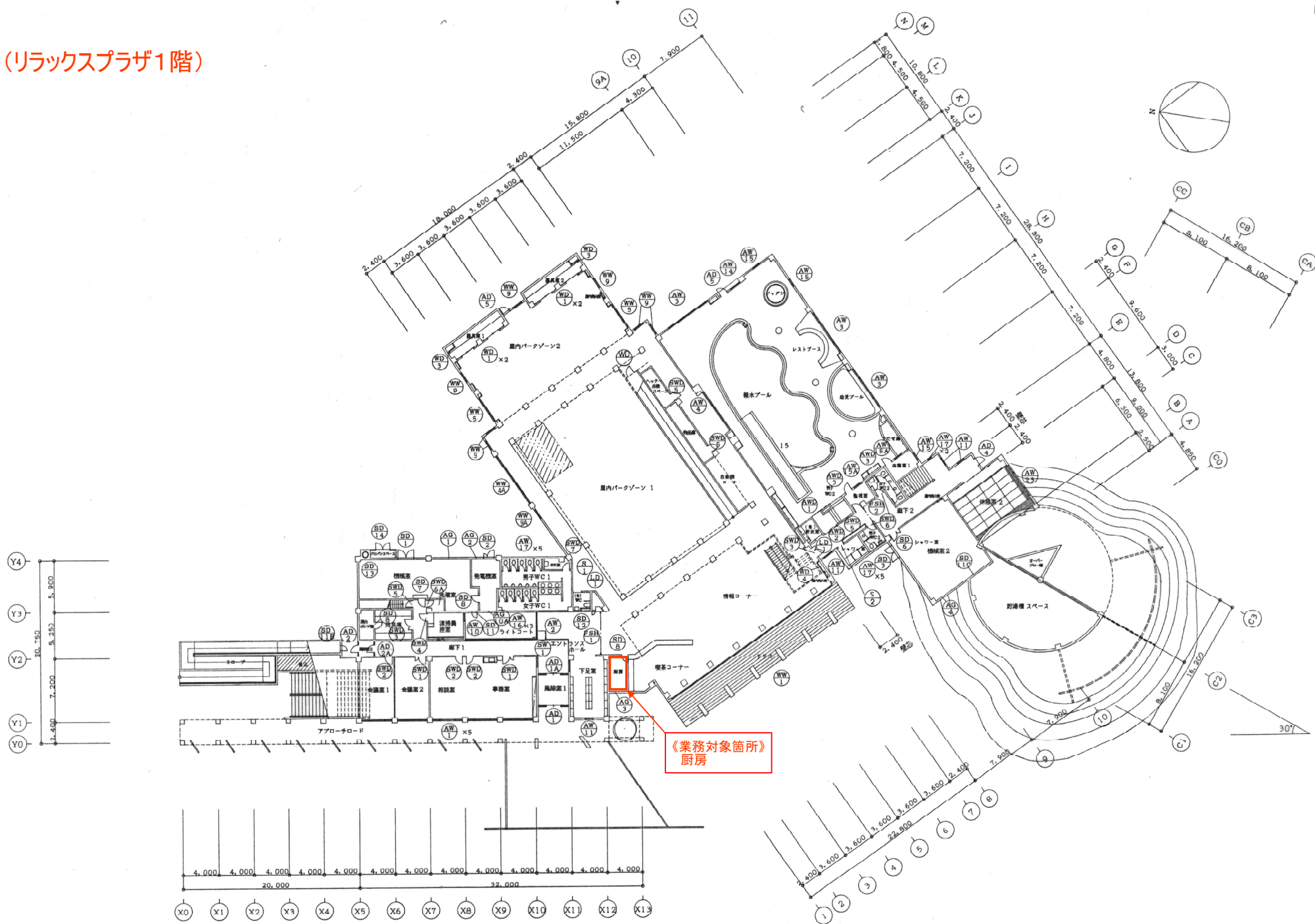
## 6 その他

- 受託者は、作業に当たって必要な事項について委託者及び施設管理者と十分な打ち合わせを行うこと。また、作業にあたっては、関係法令を遵守し、施設利用者及び施設の管理運営に支障を来すことのないよう万全を期すこと。
- 作業の際は、必要に応じて養生を行い、作業終了後は現状復旧を行うこと。作業に伴い、建物や備品に破損が生じた場合は速やかに施設管理者及び委託者に報告すること。
- 受託者は、資機材の手配に先立ち、事前に作業場所と内容を確認し、作業手順等の確認を行うこと。

- (4) 作業に必要な工具や設備取付に必要な資材については、受託者が用意すること。
- (5) 作業場所において、事故等が発生した場合には、速やかに施設管理者及び委託者に報告すること。また、受託者の不注意により発生した事故については、全て受託者が責任を負うこと。
- (6) 本仕様書に記載がない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに委託者と協議を行うこと。



平面図(リラククスプラザ1階)



棟名	建築士	設計	監理	特記
図面	図面	図面	図面	
修正	修正	修正	修正	
訂正	訂正	訂正	訂正	



# 厨房系統空調・換気設備 現況写真



厨房全景



室内機



室外機



ダクトファン





**空調設備更新 機器単体費**

一金 \_\_\_\_\_ 円

内 訳

第1号内訳書

名 称	規 格	単位	数量	単価(円)	金額(円)	備 考
【機器類】	SZRH56BJT 冷房能力:5.0Kw 暖房能力:5.6Kw					1セット
室外機	RZRP56BFT	台	1			
室内機	FHP56FA	台	1			
運転リモコン 液晶ワイヤード	BRC1G3	台	1			
オイルガードフィルター	KAA502B56	個	1			
防雪フード 吹出口用	KPS034A43	個	1			
防雪フード 吸込口用(左)	KPS5J50L	個	1			
防雪フード 吸込口用(背)	KPS5J50B	個	1			
壁面置台	K-KKZ5G	台	1			
小計						

## 空調設備更新 業務費

一金 \_\_\_\_\_ 円

### 内 訳

第2号内訳書(1/3)

名 称	規 格	単位	数量	単価(円)	金額(円)	備 考
【機器間接費】	機器管理費					
試運転調整費		式	1			
機器間接費 計						
【直接業務費①】	機械設備工事					
機器輸送費	運賃	式	1			
二次側電気工事		式	1			
機器撤去搬入据付費		式	1			
機器付属品取付費		式	1			
パッケージ機器取付費		式	1			
室外機架台工事		式	1			
養生及び清掃費		式	1			
消耗品雑材料		式	1			
産廃処分費		式	1			

名 称	規 格	単位	数量	単価(円)	金額(円)	備 考
交通運搬費		式	1			
現場雑費		式	1			
直接業務費① 計						
【直接業務費②】	配管設備工事					
冷媒管	φ6.35×φ12.7	m	2			
同上継手類		式	1			
ドレン管	VP管 20A	m	1			
同上継手類		式	1			
管支持金物類		式	1			
接合材・座金類		式	1			
冷媒撤去新設配管工費		式	1			
配管接続工費		式	1			
保温工事		式	1			
建物穴明補修費		式	1			
アンカー施工費		式	1			
耐圧試験費	窒素使用	式	1			

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価(円)	金 額(円)	備 考
真空引・リークチェック		式	1			
外部化粧工事		式	1			
養生及び清掃費		式	1			
消耗品雑材料		式	1			
産廃処分費		式	1			
交通運搬費		式	1			
現場雑費		式	1			
直接業務費② 計						
直接業務費 計 (①+②)						
共通仮設費						
純業務費						
現場管理費						
業務原価						
一般管理費						
業務価格						



## 換気設備更新 業務費

一金 \_\_\_\_\_ 円

### 内 訳

第4号内訳書(1/2)

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価(円)	金 額(円)	備 考
【機器間接費】	機器管理費					
試運転調整費		式	1			
機器間接費 計						
【直接業務費】	機械設備工事					
機器輸送費	運賃	式	1			
キャンバス接手		式	1			
耐震固定金物		式	1			
天井機器用吊金物		式	1			
機器撤去搬入据付費		式	1			
保温工事		式	1			
二次側電気工事		式	1			
建築工事(天井開口)		式	1			
塗装工事		式	1			

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価(円)	金 額(円)	備 考
養生及び清掃費		式	1			
消耗品雑材料		式	1			
産廃処分費		式	1			
交通運搬費		式	1			
現場雑費		式	1			
直接業務費 計						
共通仮設費						
純業務費						
現場管理費						
業務原価						
一般管理費						
業務価格						