

# 白石区複合庁舎隣接地への民間機能導入に係る公募プロポーザルの実施に向けた事業者との意見交換の実施要領

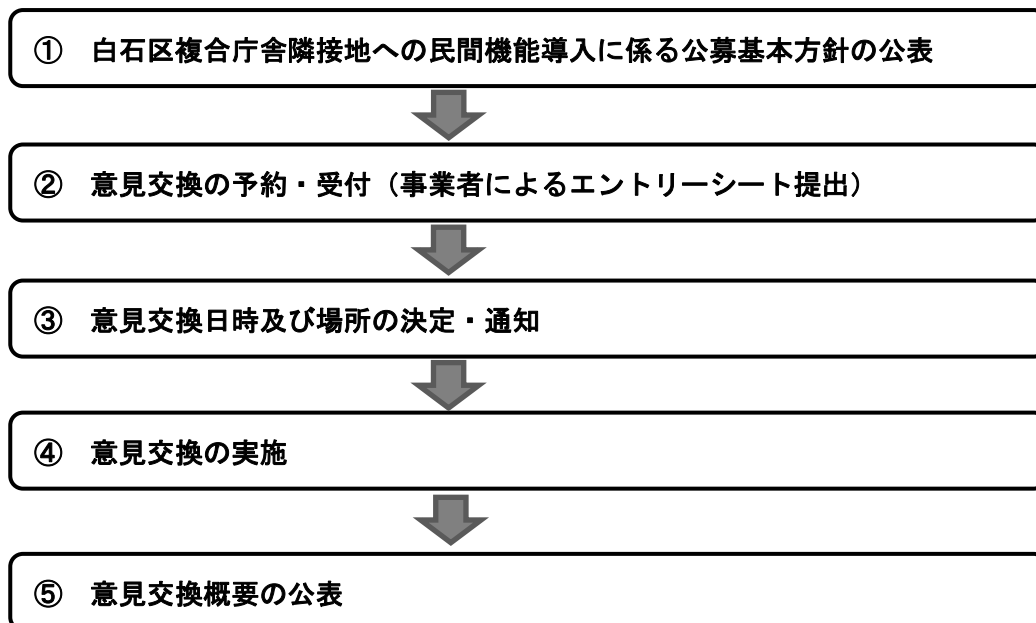
## 1 意見交換の目的

平成 24 年秋以降に予定している「白石区複合庁舎隣接地への民間機能導入に係る公募プロポーザル」（以下「公募プロポーザル」という。）の実施に向け、事業主体になりうる事業者との意見交換を通じて、より適切で実現可能性の高い公募に向けた条件整理に役立てることを目的としています。

## 2 意見交換を行う対象事業者

公募プロポーザルへの応募を検討する事業者とします。

## 3 実施の流れ



### ① 白石区複合庁舎隣接地への民間機能導入に係る公募基本方針の公表

公募プロポーザルに関する骨格的な内容を札幌市市民まちづくり局地域振興部ホームページにて公表するとともに、意見交換への参加事業者を募集します。

(<http://www.city.sapporo.jp/shimin/shisetsu/proposal/index.html>)

### ② 意見交換の予約・受付（事業者によるエントリーシート提出）

参加を希望する場合は、別紙のエントリーシートに必要事項を記入し、平成 24 年 7 月 10 日（火）から 7 月 23 日（月）までに連絡先 E メールアドレス宛てに参加申込みを行ってください。件名は【意見交換参加申込】としてください。

意見交換の実施期間は、7 月 26 日（木）～8 月 1 日（水）（土・日曜日は除く）午前 9 時～午後 5 時とします。参加希望日を実施期間内で 3 か所記入して下さい。

意見交換に出席する人数は 1 グループにつき 3 名以内として下さい。

### ③ 意見交換日時及び場所の決定・通知

エントリーシートを受領後、調整の上、実施日時及び場所をEメールにて連絡します。都合により希望に添えない場合もありますので、あらかじめご了承ください。

### ④ 意見交換の実施

事前申込のあった事業者との間で、1グループ30～60分を目安に意見交換を実施します。意見交換では特に資料等は求めませんが、説明の補足に必要な場合は使用することができます。

### ⑤ 意見交換概要の公表

意見交換の概要は、募集要項の公表と同日に公表する予定です。ただし、参加事業者の名称等は非公表とし、公表する概要については、事前に参加事業者の内容の確認を行います。

## 4 意見交換の内容

意見交換を望む内容があれば、エントリーシートに記入してください。

なお、札幌市では、公募条件の大きな要素となる以下の点について、意見交換を想定しています。

- ・ 民間施設の用途、業態について
- ・ 事業期間について
- ・ 複合庁舎との接続動線について
- ・ 民間施設と駐車場の配置、形態について
- ・ 地代、駐車場料金について

## 5 その他

### (1) 事業者の扱い

- ・ 意見交換への参加は、公募プロポーザルの審査における評価の対象とはなりません。
- ・ 意見交換は参加事業者のアイデア等を保護するため個別に実施します。
- ・ 参加事業者の名称は公表しません。

### (2) 意見交換に関する費用

意見交換への参加に要する費用は参加事業者の負担とします。

(担当窓口)

札幌市市民まちづくり局地域振興部区役所整備担当課  
新津（にいつ）、下川原（しもかわら）

【電話】011-211-2176 【FAX】011-218-5156

【連絡先Eメールアドレス】kusei@city.sapporo.jp

【住所】〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目  
札幌市役所本庁舎（13階南側）