

---

大通西2丁目ビル主遮断器等交換業務

<業務仕様書>

---

令和2年度

札幌市市民文化局地域振興部

## 1 一般事項

(適用範囲)

第1条 この仕様書は、札幌市市民文化局地域振興部が実施する「大通西2丁目ビル主遮断器等交換業務」(以下「本業務」という。)の委託に適用する。

2 この仕様書の解釈に疑義を生じた場合又は記載のない事項の取扱いについては、委託者と受託者で協議のうえ定めるものとする。

(業務の準備)

第2条 受託者は、業務の目的を十分理解し、目的達成のために必要な人員を確保し、持てる能力を全て発揮するよう責任のある担当者を備えなければならない。

(業務計画書)

第3条 受託者は、契約後速やかに本業務実施に関する「業務計画書」を作成し提出すること。

(打合せ等)

第4条 業務の実施にあたっては、受託者は委託者と常に綿密な連絡を取り、その連絡事項及び打合せ内容について記録し、委託者に提出すること。また、疑義が生じた場合は委託者と協議の上、その指示に従うこと。

(資料等の貸与及び返還)

第5条 受託者は、業務を行う上で必要となる資料等について、借用を書面で申し入れることができるものとする。この場合、受託者は貸与される資料等について借用書を提出しなければならない。

2 受託者は、業務完了したときは、貸与された資料等について直ちに返還するものとする。

(機密の保持等)

第6条 受託者は、本業務の処理にあたり知り得た一切の事項について、他に漏らしてはならない。

2 委託者が提供する資料等を第三者に提供したり、目的以外に使用したりしてはならない。

(成果品)

第7条 全ての成果物は委託者の所有とする。また、本業務において作成した図面、イラスト、写真等の著作権及びその他一切の権利は札幌市に帰属する。

2 受託者は、成果品の著作権者人格権を将来にわたり行使しないこと。ただし、あらかじめ委託者の承諾を得て公表を行う場合等はこの限りでない。

3 受託者は、成果品に第三者が権利を有する著作物が含まれる場合、著作権その他知的財産権に関して必要な手続き及び使用料等の負担を行うこと。

(環境負荷の低減)

第8条 委託業務の実施にあたっては、環境に配慮し、エネルギーの節約及びリサイクルの推進に努めること。

(完了届)

第9条 業務完了後、速やかに「完了届」を提出すること。

## 2 業務の概要

### (1) 概要

大通西2丁目ビル受電設備内に設置されている油入遮断器及び保護継電器の経年劣化に伴い、既設の遮断器及び保護継電の撤去・処分及び交換を行う。

### (2) 業務対象施設名及び業務場所

業務対象施設名：大通西2丁目ビル

業務場所：札幌市中央区大通西2丁目9番（別紙1参照）

### (3) 履行期間

業務着手の日から令和3年6月30日まで

## 3 業務内容

### (1) 事前調査

### (2) 真空遮断器等の調達

部材の選定にあたり、事前に本市の承諾を得ること。

### (3) 真空遮断器等の交換

### (4) 各種動作試験・総合試運転調整

部材交換後、正常に動作するための各種動作試験・総合試運転調整を行うこと。

### (5) 撤去部材の処分

撤去した部材は、速やかに処分すること。

### (6) PCB含有調査

既設油入遮断器にはPCBの含有の可能性があるため、PCB含有調査を行い、本市に結果を報告すること。なお、PCBが含有されていた場合には、当該部材を速やかに本市に引き渡すこと。

### (7) 報告書の提出

受託者は、下記に示す書類を作成の上、本市担当職員に提出すること。

提出書類等	部数	提出期限
(1) 業務着手時 ・作業計画書（安全管理計画を含む） ・作業責任者及び作業人名簿 ・連絡体制表 ・全体作業工程表	各1	業務着手後速やかに
(2) 業務実施時 ・実施工程表 ・停電計画書	各1	作業開始14日前まで
(3) 業務完了時 ・業務完了届 ・業務報告書及び写真（紙及びDVD-R等）	各1	業務完了後速やかに

## 4 特記事項

本業務の履行にあたり、下記事項を遵守すること。

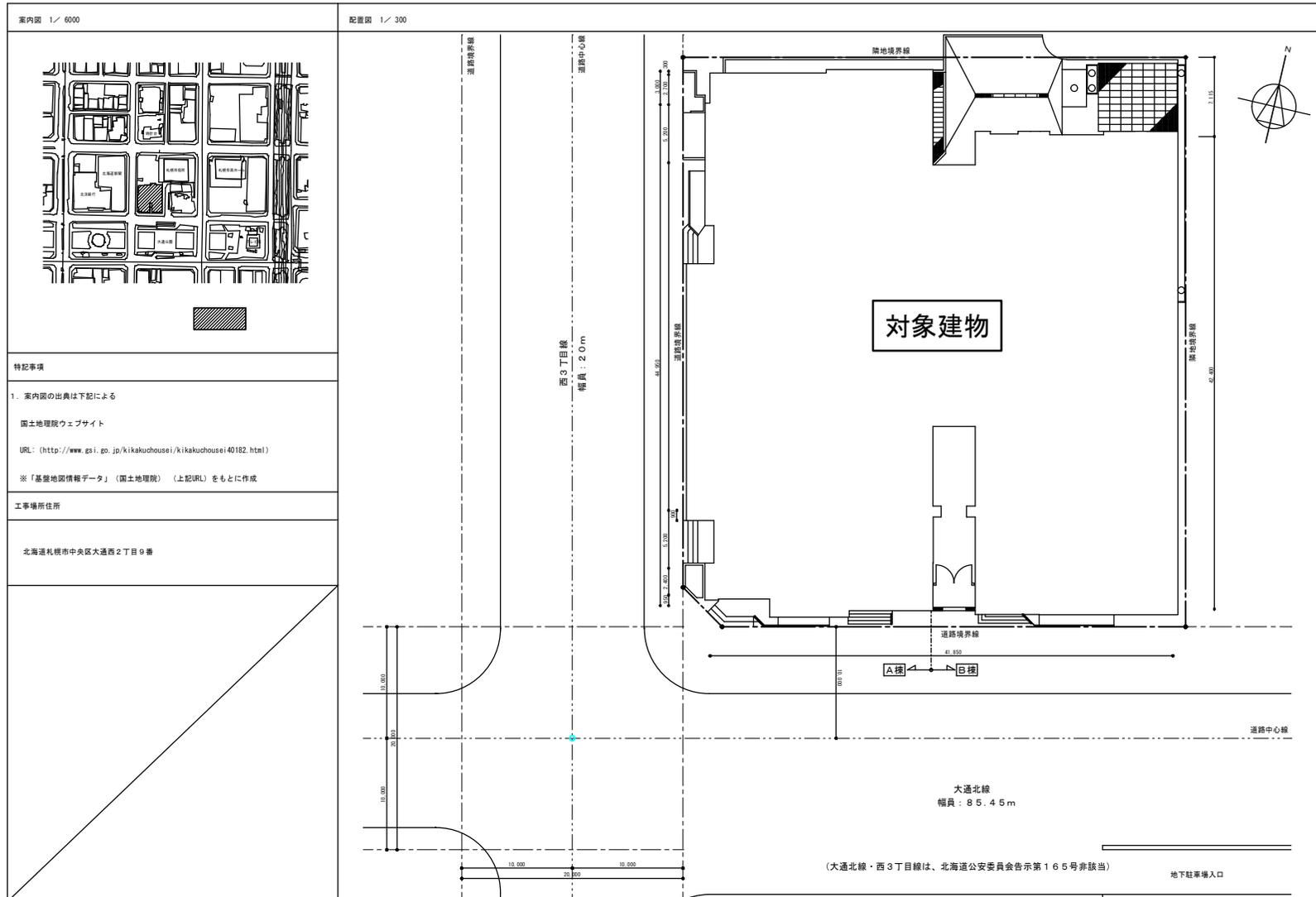
### (1) 保安技術者

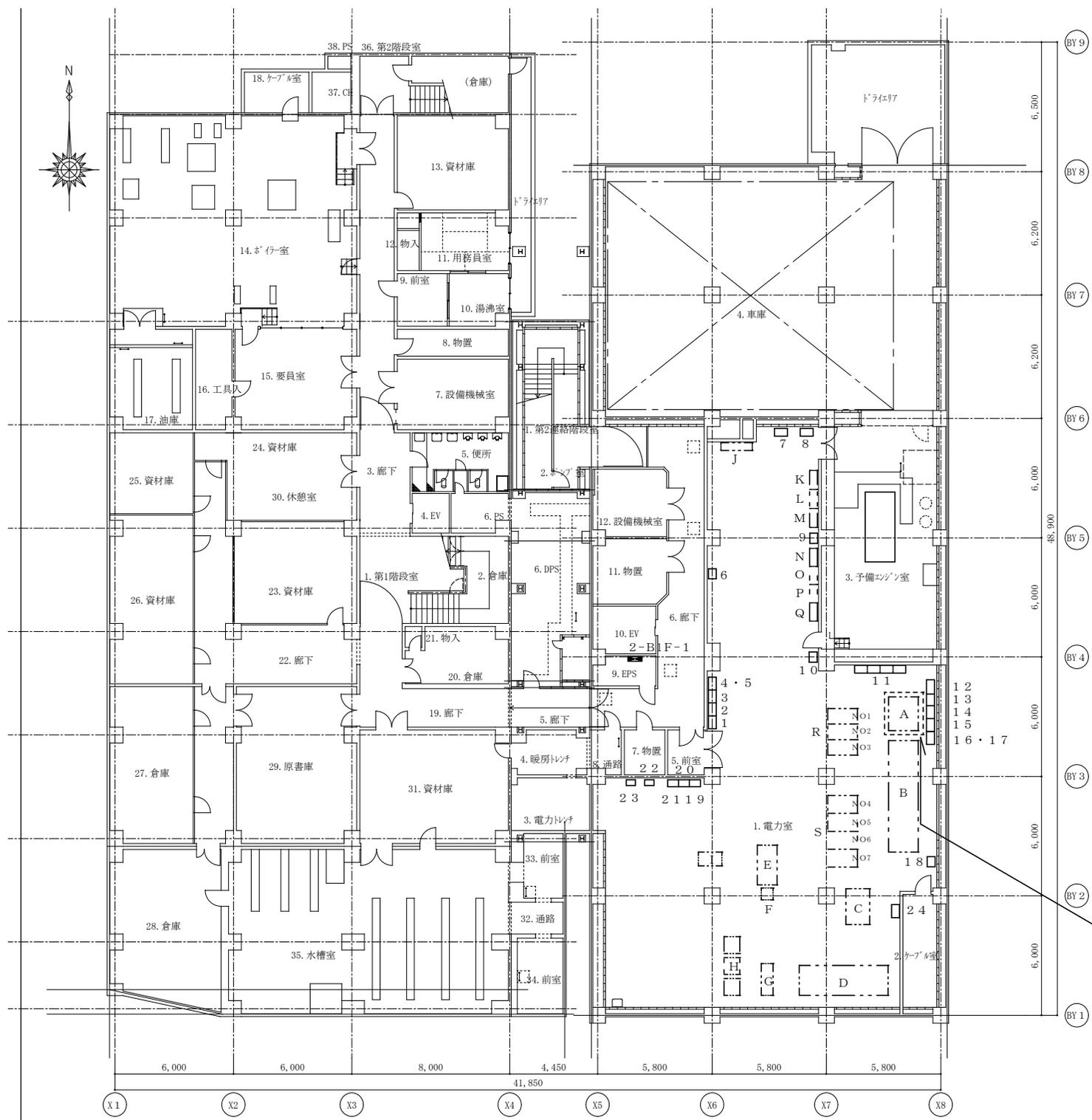
電気主任技術者資格を有する者を配置すること。

### (2) 停電作業

停電作業は、本建物の入居者の運営に影響のない時間帯に行うこと。また、停電作業の詳細日程については、本市と事前協議を行い、承諾を得ること。

- (3) 仮設電源  
本業務に係る仮設電源は受託者の負担とする。
- (4) 他業務との調整等  
別途本市発注の「大通西2丁目ビル蓄電池交換業務」との作業工程の調整を行い、本業務の遮断器等の交換作業は、当該蓄電池の交換後に行うこと。なお、蓄電池の交換は令和3年3月頃を予定している。  
また、3.(4)に示す各種動作試験・総合試運転調整は、令和3年5月31日までに完了すること。
- (5) 法令遵守  
本業務の履行に当たっては、各種関係法令を確認・遵守するとともに、工程管理等を正確に行うこと。
- (6) 調査等について  
業務遂行に当たり現地調査等を行う際は、業務に支障をきたさぬ様、委託者と協議の上、計画的に行い、作業中の安全管理、養生、整理整頓および清掃を徹底すること。  
また、履行場所で勤務する職員や周辺事業者には十分配慮すること。
- (7) 物品等の調達について  
業務に必要な雑材・消耗品等は、特記されているものを除き、すべて受託者が調達するものとする。
- (8) 自動車利用（打合せ時・調査員輸送等を含む）  
走行ルートの特短縮や共同運行など、環境に配慮した自動車利用を心掛けること。
- (9) エコドライブの推進  
アイドリングストップや暖機運転の特短縮など、エコドライブの推進に取り組むこと。
- (10) 協議事項  
その他、本業務の仕様がない不明点や疑義が生じた場合は、委託者、受託者双方の協議によって処理する。

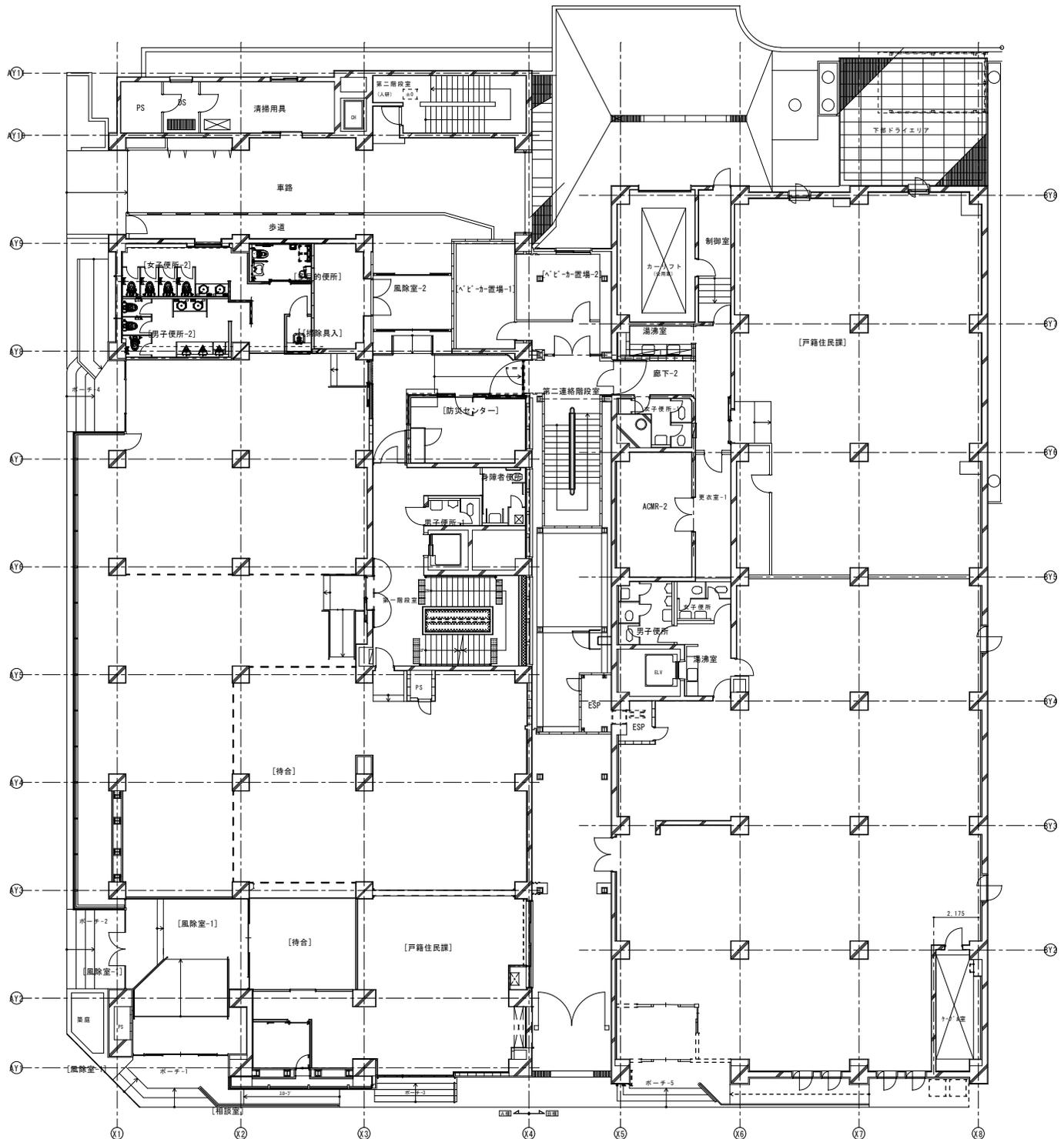




記号	機器名称	形式	数量	単位
A	高圧受電盤	キュービクル型	1	面
B	進相コンデンサ盤・高圧変圧器盤	キュービクル型	2	面
C	低圧切替盤	キュービクル型	1	面
D	高圧変圧器盤・3極断路器盤・発電機盤	キュービクル型	3	面
E	低圧分岐盤×2	キュービクル型	2	面
F	PS SVC	キュービクル型	1	面
G	MH-DC・DSP MH-48-PE	キュービクル型	2	面
H	NSN-2000FB	キュービクル型	1	面
I	低圧分岐盤	キュービクル型	1	面
J	空調用中継端子盤×2	キュービクル型	2	面
K	換気制御盤	キュービクル型	1	面
L	空調制御盤	キュービクル型	1	面
M	空調用動力分電盤	キュービクル型	1	面
N	空調用制御盤	キュービクル型	1	面
O	空調用制御盤	キュービクル型	1	面
P	空調用制御盤	キュービクル型	1	面
Q	空調用制御盤	キュービクル型	1	面
R	低圧分岐盤NO-1~NO-3	キュービクル型	3	面
S	低圧分岐盤NO-4~NO-7	キュービクル型	4	面
1	1階はなの舞主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
2	端末機用主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
3	増設主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
4	TACS用主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
5	建築主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
6	水槽警報盤	壁掛露出銅板製	1	面
7	デマンド補助盤	壁掛露出銅板製	1	面
8	監視電源盤	壁掛露出銅板製	1	面
9	デマンド端子盤	壁掛露出銅板製	1	面
10	中継端子盤	壁掛露出銅板製	1	面
11	主幹盤A~D	壁掛露出銅板製	1	面
12	ミスタードーナツ主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
13	郵政主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
14	CUSTOM電源盤	壁掛露出銅板製	1	面
15	システム分電盤	壁掛露出銅板製	1	面
16	MM主幹盤	壁掛露出銅板製	1	面
17	MMターミナル盤	壁掛露出銅板製	1	面
18	移動発電用	壁掛露出銅板製	1	面
19	分電盤	壁掛露出銅板製	1	面
20	新設分電盤	壁掛露出銅板製	1	面
21	新設分電盤	壁掛露出銅板製	1	面
22	分電盤(空)	壁掛露出銅板製	1	面
23	電灯動力盤	壁掛露出銅板製	1	面
24	換気制御盤	壁掛露出銅板製	1	面

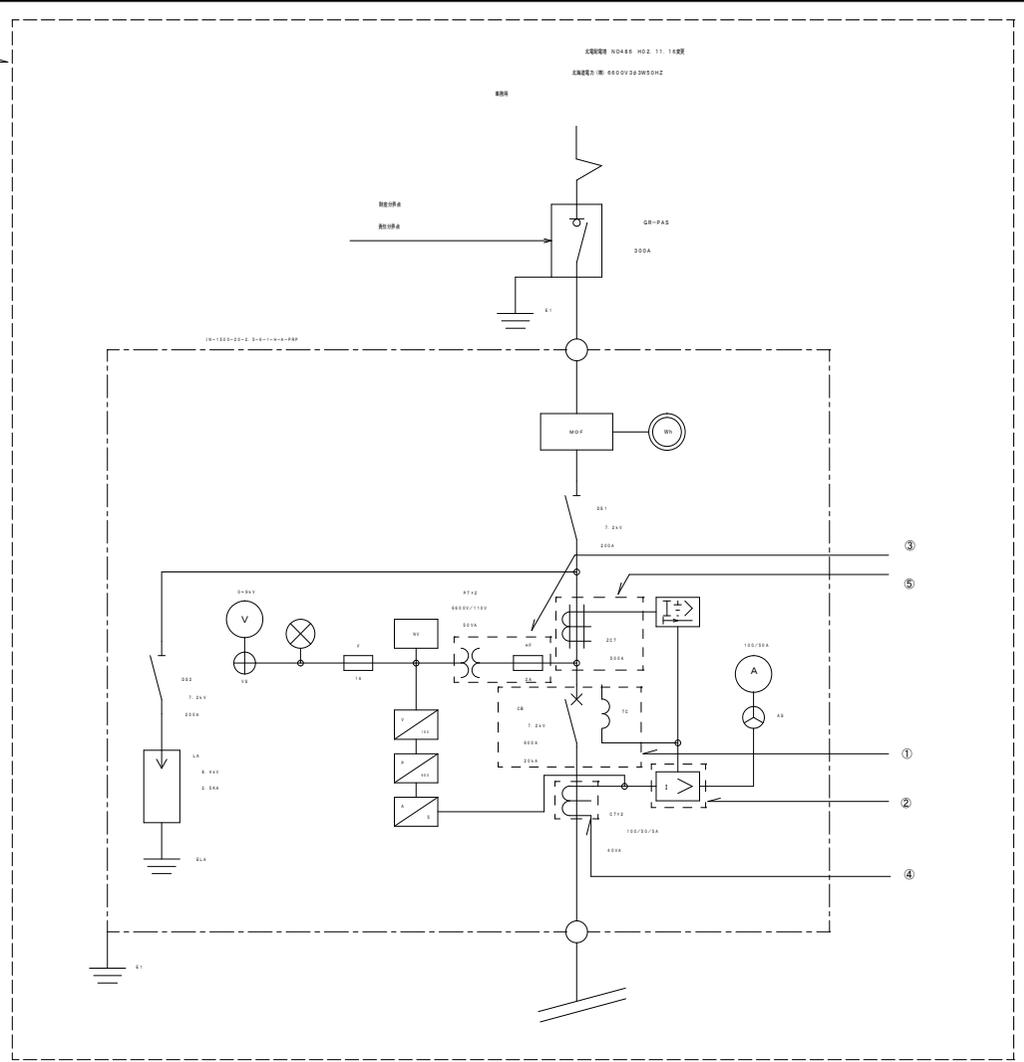
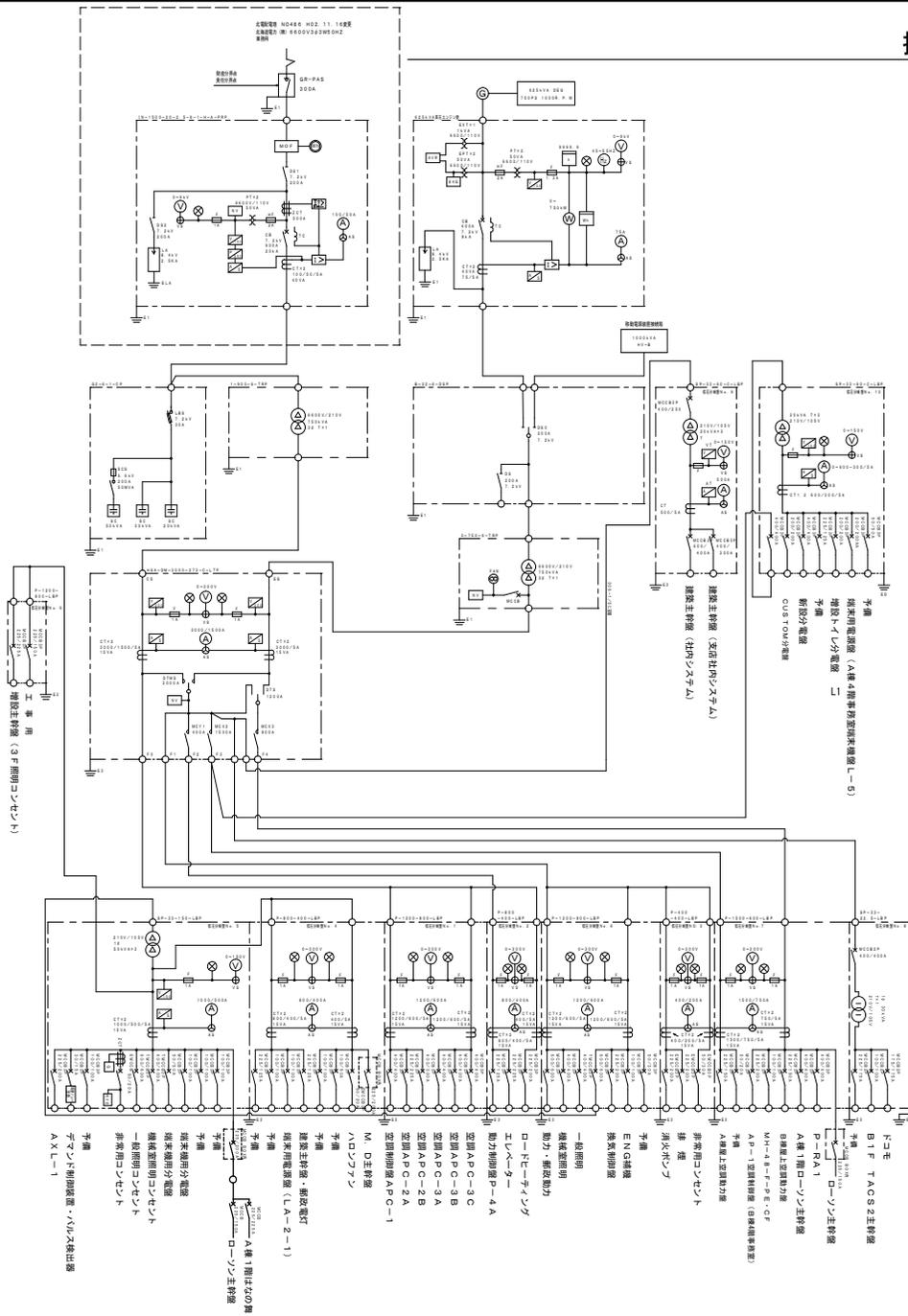
作業対象(高圧受電盤)

地下1階平面図 1/200



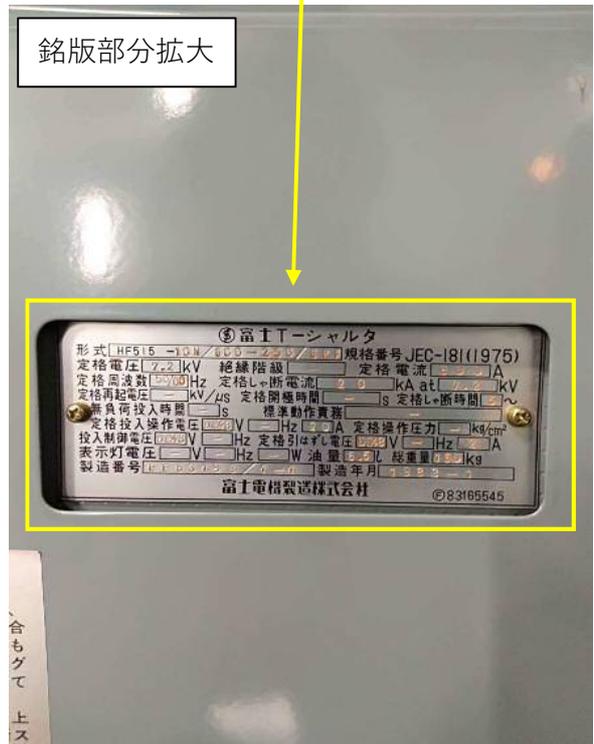
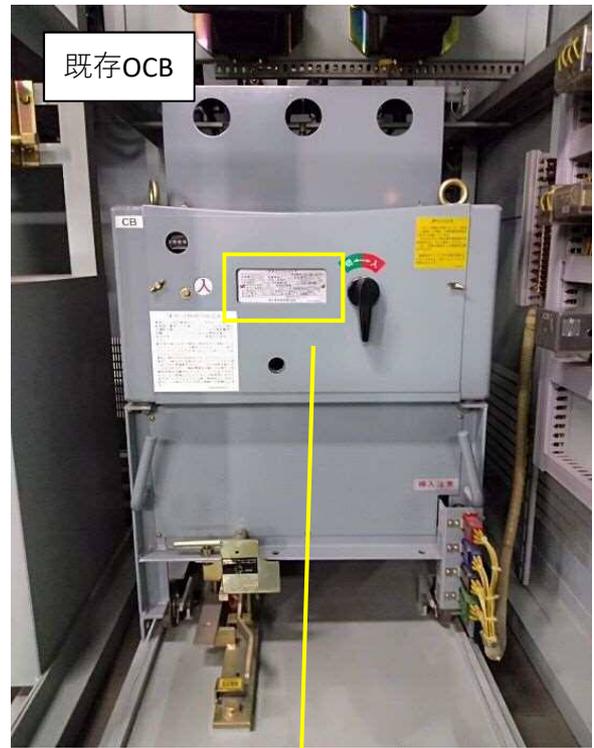
1階平面図

拡大



【作業概要】

- ① OCB撤去、VCB7.2 kV、600A、20kV電動引出  
同上架台更新、コンデンサトリップ装置更新
- ② OCR静止型へ更新
- ③ VT6kV、50VAコイルモールドへ更新、VTT更新
- ④ CT6kV、12.5KAコイルモールドへ更新、CTT更新
- ⑤ ZCT撤去



型式：HF515-10N/600-250/6Mf、規格番号JEC-181 (1975)  
 定格電圧：7.2(kV)、絶縁階級：-、定格電流：500(A)  
 定角周波数：50/60(Hz)、定格しや断電流：20(kA) at 7.2(kV)  
 定格再起電圧：-(kV/μs)、定格開極時間：-(s)、定格しや断時間：5~  
 無負荷投入時間：-(s)、標準動作責務：-  
 定格投入操作電圧：DC48(V)、-(Hz)、20(A)、定格操作圧力：-(kg/cm<sup>2</sup>)  
 投入制御電圧：DC48(V)、-(Hz)、定格引はずし電圧：DC48(V)、-(Hz)、2(A)  
 表示灯電圧：-(V)、-(Hz)、-(W)、油量：6.5(L)、総重量：160(kg)  
 製造番号：FF68198/1-1、製造年月：1983-1、製造者：富士電機製造株式会社