

評価項目及び評価基準表

業務名：南区複合庁舎整備事業者選定アドバイザリー業務

実施委員審査項目（採点は、南区複合庁舎整備事業者選定アドバイザリー業務に係る企画競争実施委員会の委員が行う）

評価項目	評価の視点	配点	係数	評価				
				特に優れている	優れている	普通	やや不十分	不十分
(1) 過去の類似業務実績	業務全体を円滑に進められると判断できる程度の類似業務実績があるか	10	2	5	4	3	2	1
(2) 業務計画案	業務従事者の経験、実績等の妥当性、有効性の観点から、業務全体を円滑に進められる執行体制及びスケジュールであるか	10	2	5	4	3	2	1
(3) 業務実施方針	業務の趣旨や目的を十分に理解しているか	10	2	5	4	3	2	1
(4) 事業スキーム及び事業条件の検討方法等	事業スキーム及び事業条件の検討方法等について、他事例や昨今の社会情勢などを踏まえて、特に重要と考える事項が適切に示され、実現性のある提案となっているか	20	4	5	4	3	2	1
(5) 事業者選定手続きにおける重要事項	・事業者選定手続きについて、他事例や昨今の社会情勢などを踏まえて、特に重要と考える事項が適切に示され、事業の成立可能性に期待を持たせる提案であるか ・民間事業者の積極的な参入を促す手法について、実現性のある提案であるか	40	8	5	4	3	2	1
(6) 独自提案	独自提案の内容に具体性と信頼性があり、業務を遂行する上で有効と考えられるか	10	2	5	4	3	2	1
合計（委員1人あたり）		100						