

別紙Ⅳ-1 必要諸室及び仕様

所管	必要諸室 (名称)	室数・席数など	個室	室面積		面積合計	職員数	設置階	動線・配置計画に 関する留意事項	その他特記事項	建築				設備					主要な什器・備品等					
				㎡	程度 or 以上						OA フロア	天井高	ドア形状	遮音性能	非常用 コンセント	(多機能機 電話)	(一般器 電話)	TV 接続端子	構内LAN		電気時計	緊急通報装置	洗面化粧台 手洗い	流し台	
				有無	mm						記載	有無	有無	有無	有無	有無	有無	有無	有無		有無	有無			
区役所等	中央区役所	総務企画課	1	170	程度	170	21	6			○	2700		○	○		○	○	○			カウンター			
		区長室	1	○	60	程度	60	1	6	総務企画課から直接入室	・出入口を2か所設ける	○	2700		○	○		○	○	○					
		広聴係	1		50	程度	50	5	3			○	2700					○	○						
			相談ブース	4席×1	○	-	-	-	-	-		・2方向に出入口を設ける		2700											
			窓口カウンター	3窓口		-	-	-	-	-				2700										カウンター	
		地域振興課	1		140	程度	140	16	6			○	2700					○	○						
		戸籍住民課①	1		350	程度	350		3		・窓口業務を行う	○	2700					○	○						
			相談ブース	4席×1		-	-	-	-	-				2700											
			窓口カウンター	11窓口		-	-	-	-	-				2700										カウンター	
			待合スペース	160席		-	-	-	-	-		・各フロア1か所にゴミ集積スペースを確保 ・記載台(9台)設ける。	○	2700					○						
		戸籍住民課②	1		180	程度	180		2		・事務作業を行う	○	2700					○	○						
		記載スペース	9台		適宜	-	-		3		・フロア共通の記載台を配置		2700												
		保健福祉課	1		480	程度	480	69	3			○	2700					○	○						
			相談ブース	4席×1		-	-	-	-	-				2700											
			窓口カウンター	11窓口		-	-	-	-	-				2700										カウンター	
			待合スペース	60席		-	-	-	-	-			○	2700						○					
		保護一、二、三課	1		680	程度	680	108	5			○	2700					○	○						
			相談ブース	4席×5		-	-	-	-	-		・2方向に出入口を設ける		2700											
			窓口カウンター	13窓口		-	-	-	-	-				2700										カウンター	
			待合スペース	30席		-	-	-	-	-			○	2700						○					
保険年金課	1		420	程度	420	64	3			○	2700					○	○								
	相談ブース	2席×4、4席×2		-	-	-	-	-				2700													
	窓口カウンター	9窓口		-	-	-	-	-				2700										カウンター			
	待合スペース	60席		-	-	-	-	-			○	2700						○							

別紙Ⅳ-1 必要諸室及び仕様

所管	必要諸室 (名称)	室数・ 席数など	個室	室面積		面積合計	職員数	設置階	動線・配置計画に 関する留意事項	その他特記事項	建築				設備						主要な什器・備品等							
				m ²	程度 or 以上						O A フロア	天井高 mm	ドア形状 記載	遮音性能 有無	非常用 コンセント 有無	(多機能機 電話) 有無	(一般器 電話) 有無	TV 接続端子 有無	構内LAN 有無	電気時計 有無		緊急通報装置 有無	手洗い・ 洗面化粧台 有無	流し台 有無				
																									有無	mm	記載	有無
中央区民センター	事務室②	1	○	180	程度	180		2		・区民センター運営委員会、交通安全運動推進委員会、子ども会育成連合会含む	○	2700			○	○		○	△	○						カウンター		
	区民ホール	1	○	470	程度	470	—	1		・打楽器等使用時の外部への音漏れに配慮		7000			○				△	○								
	器具庫	1	○	40	程度	40	—	1		・空調は行わない		2700																
	和室	1	○	62	以上	62	—	2				2500							△	○								
	会議室④	2	○	64	以上	128	—	2				2700							△	○								
	会議室⑤	1	○	48	以上	48	—	2				2700							△	○								
	貸室①	1	○	71	以上	71	—	2				2700							△	○					○			
	貸室②	1	○	70	以上	70	—	2				2700							△	○								
	貸室③	1	○	70	以上	70	—	2				2700							△	○								
	視聴覚室	1	○	108	以上	108	—	2				2700		○					△	○								
	図書室	1	○	233	程度	233	—	2				2700				△			△	○								
	娯楽室	1	○	120	以上	120	—	2				2700				△			△	○								
	共用部	区民ギャラリー	1		185	程度	185	—	1			2700			○				○									
		倉庫		○				—	2		・空調は行わない		2700															
共用部	エントランスホール	1		240	程度	240	—	1			2700																	
	総合案内	1		—	—	—	—	—			2700																	
	ホール	5		適宜	—	—	—	2~6							○													
	塵芥庫	1	○	40	程度	40	—	1		収集車への積み込みに配慮																		
	WC	6	○	適宜	—	—	—	各階		・ペーパーホルダーは盗難防止に配慮する。	2500												○	○				
	給湯室	6	○	適宜	—	—	—	各階			2500														○			
	動物保管庫	1	○	5	程度	5	—	適宜			2500																	
	物販施設	1	○	適宜	—	—	—	1			適宜																	
	機械室		○	適宜	—	—	—	適宜			適宜																	
	自家発電機械室・電気室	1	○	130	程度	130	—	適宜			適宜																	
	物品庫①	1	○	200	程度	200	—	適宜		車両への積み下ろしに配慮		2700																
	物品庫②	1	○	15	程度	15	—	適宜				2700																
	運転手控室	1	○	適宜	—	—	—	2	適宜			2700																
	授乳室	1	○	適宜	—	—	—	適宜		土日や夜間にも使える配置		2500														○		
	防災センター	1	○	30	程度	30	—	1		出入口に面して配置	・時間外の戸籍課証明発行窓口として、土日祝8:45~17:15は、市の日直職員対応とし、夜間17:15~8:45は、警備対応とする。	2500													○		警報盤、制御盤、放送用マイク	
事務室③	1	○	50	程度	50	—	適宜				○	2700							△	○								
事務室④	1	○	115	程度	115	—	適宜				○	2700							△	○								
事務室⑤	1	○	25	程度	25	—	適宜				○	2700							△	○								

○「室面積」欄に数値を示す諸室について
 1)【程度】は記載の±5%以内の面積とする。
 2)【以上】は記載以上の面積とする。
 3)【適宜】は設計水準・その他欄に記載の機器・什器・備品の配置が可能で内部通路スペースの確保など運用に支障のない面積とする。

○「設備」欄の【△】は空配管の設置とする。