

別紙

札幌市豊平館の指定管理者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

第1回 令和6年7月23日 募集要項、選定方法等について

第2回 令和6年10月11日 書類審査、面接審査、選定

2 選定委員会委員

委員6名（市職員1人、外部委員5人）

委員長	角 幸博	北海道大学名誉教授 特定非営利活動法人歴史的な地域資産研究機構代表理事
委員	池ノ上 真一	北海商科大学商学部観光産業学科教授・博士（観光学）
委員	辻 芳晃	公認会計士
委員	東田 秀美	NPO法人「旧小熊邸倶楽部」代表
委員	間山 祐一	社会保険労務士
委員	米森 正貴	市民文化局文化部長

3 応募団体

2団体（民間事業者1団体、その他1団体）

団体名（届出順）

一般財団法人北海道歴史文化財団（※現指定管理者）

株式会社グランビスタホテル&リゾート

4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体

一般財団法人北海道歴史文化財団

代表理事 酒元 辰也

札幌市厚別区厚別町小野幌 50 番地 1

(2) 選定の理由

一般財団法人北海道歴史文化財団からの提案は、施設の文化財保護に留意されたものとなっており、「安定経営能力」を始めとする各選定基準のどの観点においても高く評価された。また、現指定管理者としての施設の管理運営の実績も良好である。

以上のことから、一般財団法人北海道歴史文化財団は、札幌市豊平館の選定基準に照らし、最も高い評価を得て、指定管理者の候補者として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者	株式会社グランビスタ ホテル&リゾート
①文化財保護	35点	30.25点	22.50点
②平等利用の確保	5点	4.50点	3.75点
③施設の効用の発揮	80点	67.25点	52.25点
④安定経営能力	80点	67.75点	61.00点
⑤管理経費の縮減	30点	27.50点	26.90点
⑥その他（※）	30点	34.75点	18.50点
合計	260点	232.00点	184.90点
得点率	—	89.2%	71.1%

※現指定管理者の『⑥その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。