

仕 様 書

1. 業務名

八窓庵外構修繕及び整備業務

2. 対象施設

八窓庵（札幌市中央区中島公園 2 番地の内）

3. 業務期間

契約の日から、令和 4 年 1 1 月 3 0 日（水）まで

4. 業務内容

(1) 梅見門修繕（別紙位置図①参照）

経年劣化による腐食・破損が発生している梅見門の修繕を行う

- ・柱更新（φ100, L=2, 500） 2 本
- ・柱基礎（PC 300×300×550） 2 個
- ・屋根葺き替え（300×900 5 枚重ね杉皮） 一式（21m²を想定）
- ・押さえ胴縁（本煤竹 L=2, 000、φ20） 4 本
- ・現場発生材処理 一式

(2) 北側袖垣修繕（別紙位置図②参照）

破損している八窓庵の北面袖垣（H1800、W1400）の修繕を行う

- ・柱用焼丸太（φ80, L=2, 100） 2 本
- ・竹垣（晒竹, L=1, 500） 40 本
- ・胴縁竹半割（真竹 L=1, 250） 10 本
- ・胴縁板（板 L=1, 250） 1 枚
- ・既設袖垣撤去
- ・現場発生材処理 一式

(3) 南側母屋側袖垣修繕（別紙位置図③参照）

破損している八窓庵の北面袖垣（H1800、W1140）の修繕を行う

- ・柱用焼丸太（φ80, L=2, 100） 1 本
- ・竹垣（晒竹, L=1, 500） 36 本
- ・胴縁竹半割（真竹 L=1, 140） 10 本
- ・胴縁板（板 L=1, 140） 1 枚
- ・既設袖垣撤去
- ・現場発生材処理 一式

(1) (2) (3) の寸法および数量は想定の為、材料手配前に現地を確認すること。

(4) つくばい周辺整備
つくばい周辺の清掃、除草、那智黒石清掃及び劣化している筧の修繕を行う

(5) 内露地整備

八窓庵周辺の庭園内露地を整備する。

- ・瓦仕切り目地モルタル修繕
- ・軒下排水、那智黒石清掃
- ・内露地除草 施工面積 A=300m²
- ・化粧砂利補充（御影錆砂利 15kg/m²） 施工面積 A=180m²
- ・那智黒石補充 100kg

5. その他

- (1) 業務従事者は、十分な経験を有した者が実施すること。
- (2) 本施設のうち八窓庵部分は国指定重要文化財のため、文化財の保存管理に影響を及ぼすことのないよう、細心の注意を払うこと。
- (3) 修繕に用いる材料は、「H20 八窓庵等復旧工事報告書」を参考に選定をすること。
- (4) 撤去や破損交換により生じた部材のうち、復元工事前の材料であると確認される場合は、保存を行うために確保しておくこと。
- (5) 観覧施設のため、作業に伴う安全養生を確実に実施すること。
- (6) 本業務の遂行にあたり関係法令を遵守すること。
- (7) 使用材料、作業内容、工程が具体的に掌握できるように撮影すること。

6. 提出書類

提出書類	部数	提出期限	備考
業務完了時			
業務完了届	1	完了と同時	
写真帳	1	完了と同時	

提出書類はすべてA4サイズとする

7. 受託者の負担の範囲

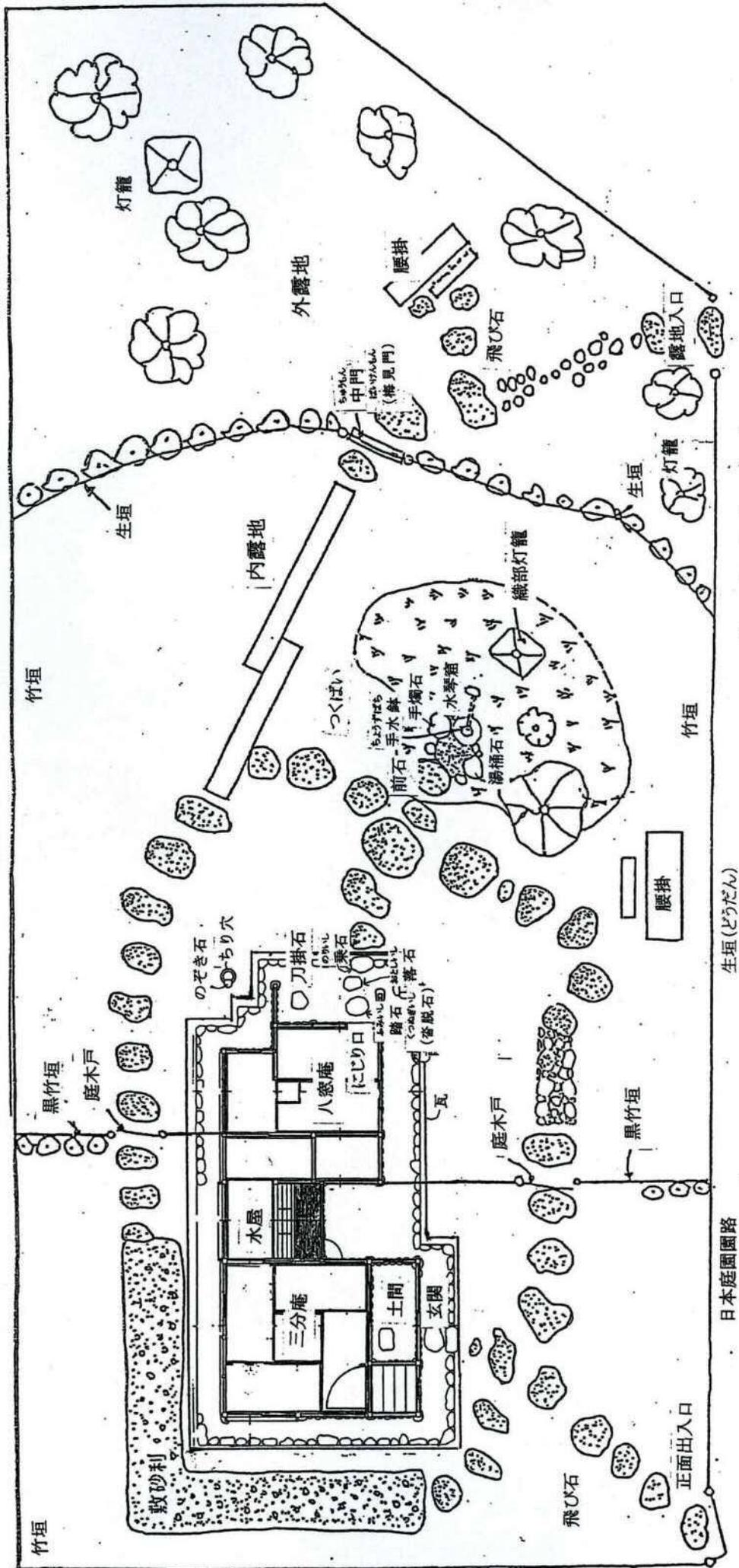
- (1) 関係官庁、その他法令に基づく申請手続き等が必要な場合は、業務に支障ないよう遅滞なく行うこと。ただし、申請手続き等に要する費用は、受託者の負担とする。

- (2) 交換、点検等に必要な工具、計測機器等の機材、及び材料、消耗部材等についても受託者の負担とする。
- (3) 発生した廃材等の処理・処分に当たっては、受注者が責任を持って適正に廃棄すること。
- (4) 産業廃棄物の処分が発生し、処分が終了したときは、直ちにマニフェストD、E票又は電子マニフェストの処分終了報告コピーを添付し、委託者に提出すること

8. 留意事項

- (1) 本業務を実施する際には、委託者と十分打ち合わせを行い、承認を得た上で、施設運営に支障のないよう円滑な進行を計ること。
- (2) 本業務に関して疑義が生じた場合は、委託者と打合せの上遺漏のないよう遂行すること
- (3) 現場周辺まで進入できる重機・車両のサイズが限られることから、委託者及び公園管理事務所に確認するとともに中島公園内の施設等を傷めないように注意すること。
- (4) 修繕作業前には、事前に中島公園日本庭園内公園利用届を作成し提出すること。
(様式は別途指定様式あり)
- (5) 作業中の周辺歩行者等の安全について十分配慮すること。

八窓庵配置図



生垣(どうだん)

日本庭園園路



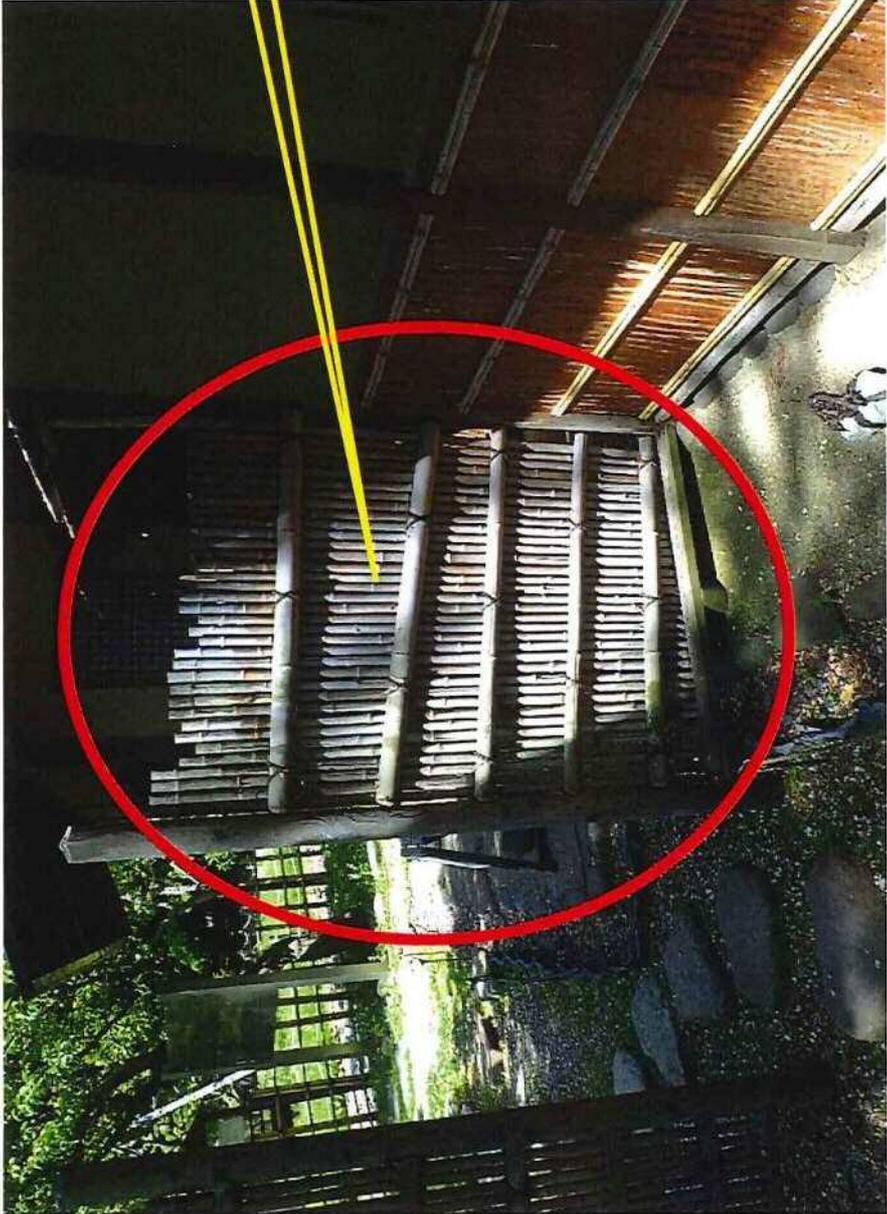
屋根杉皮補修



カケヒ製作取付

つくばい化粧石洗浄
除草作業

竹(縦木・横木) 補修





竹(横木) 補修

化粧石(那智黒石) 洗浄
瓦仕切り補修
除草作業





化粧砂利(伊勢砂利) 洗浄・補充