

# 仕様書

## 1 件名

札幌コンサートホール排水ポンプ修繕業務

## 2 業務概要

札幌コンサートホールの排水ポンプにおいて、経年劣化による腐食破損により故障したポンプ及び同時期に設置されたポンプ計 15 機の修繕を行う。

## 3 履行場所

札幌コンサートホール（札幌市中央区中島公園 1 番 15 号）

## 4 履行期間

契約書に示す着手の日から令和 7 年 3 月 14 日（金）まで

## 5 業務内容

業務範囲、数量等の詳細については別紙参照

## 6 一般要領

- (1) 本業務を実施する際には、担当職員及び施設管理者と十分打合せを行い、利用者の利便性や安全性に配慮するとともに、運営に支障がないよう円滑な進行を図ること。
- (2) 本業務による作業時間は、原則として委託者及び担当職員及び施設担当者で打合せのうえ、決定すること。
- (3) 業務履行にあたり、資材の仮置き等については担当職員及び施設担当者で打合せのうえ、決定すること。
- (4) 業務対象場所等においては、作業の安全及び関連機器設備へ障害を与えぬように十分注意をすること。なお、不慮の事故が発生した場合においては、速やかに担当職員及び施設管理者に報告すると共に、担当職員の指示に従い受注者の責任において一切を処理すること。
- (5) 業務完了後の清掃、片付け等については確実に実施すること。
- (6) 業務の実施にあたっては、関係法令を遵守すること。
- (7) 本業務の作業により発生した撤去品、消耗品等は、マニフェスト伝票の写しを報告書に添付すること。また、処理施設については、原則、市内の処理施設とし受け入れ条件等を確認の上、担当職員へ確認をすること。
- (8) 設備の交換後は、試運転等を行い、正常に作動することを確認するとともに、漏水等異常がないことを確認すること。

## 7 提出書類

提出書類	部数	提出期限	備考
《業務着手時》 ・工程表	1部	着手後速やかに	写真、検査記録等 電子納品はCD-R等で納品すること
《業務完了時》 ・業務完了届	1部	完了と同時	
・業務完了報告書 ・業務完了報告書（電子納品）	2部 2部		

提出書類はすべてA4サイズとする

## 8 写真撮影要領

作業内容、工程が具体的に掌握できるように撮影すること。

## 9 環境負荷の低減に関する事項

本業務履行においては、委託者である札幌市の環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。

- (1) 電気、水道等の使用に当たっては、節約に努めること。
- (2) ごみの減量及びリサイクルに努めること。
- (3) 業務に係る用品等は札幌市グリーン購入ガイドラインに従い、極力ガイドライン指定品を使用する。

## 10 その他

本業務に関し疑義が生じた場合は、委託者と協議し遺漏のないようにすること。

## 11 担当課

札幌市市民文化局文化部文化振興課（担当：小島、中山）

電話：011-211-2261

住所：札幌市中央区北1条西2丁目 札幌時計台ビル 10階

メールアドレス：[bunka@city.sapporo.jp](mailto:bunka@city.sapporo.jp)

## 別紙

＜数量等詳細＞			
名称	形質	数量	単位
【汚水排水槽系統ポンプ更新（PD-1）（3機）】			
ポンプ	UB 80-52.2+CD CDX-80	3	組
残汚水くみ取り		1	式
既設機器撤去及び搬出作業		1	式
新設機器搬入及び据付作業		1	式
試運転調整作業		1	式
機材搬送車両		1	式
報告書作成	作業写真含む	1	式
【雑排水槽系統ポンプ更新（PD-4）（4機）】			
ポンプ	UBE 50-50.75PXD A, PXA A+ CDPX2-40-50（2台+着脱）	2	組
残雨水くみ取り		1	式
既設機器撤去及び搬出作業		1	式
新設機器搬入及び据付作業		1	式
試運転調整作業		1	式
機材搬送車両		1	式
報告書作成	作業写真含む	1	式
【ドライエリア雨水系統ポンプ更新（PD-6）（2機）】			
ポンプ	UBE 65-51.5PXD A, PXA A+CDPX2- 50-65（2台+着脱）	1	組
残雨水くみ取り		1	式
既設機器撤去及び搬出作業		1	式
新設機器搬入及び据付作業		1	式
試運転調整作業		1	式
機材搬送車両		1	式
報告書作成	作業写真含む	1	式
【車路雨水系統ポンプ更新（PD-7）（2機）】			
ポンプ	UBE 50-50.75PXD A, PXA A+CDPX2- 40-50（2台+着脱）	1	組
残雨水くみ取り		1	式

既設機器撤去及び搬出作業		1	式
新設機器搬入及び据付作業		1	式
試運転調整作業		1	式
機材搬送車両		1	式
報告書作成	作業写真含む	1	式
【湧水系統ポンプ（PD-10）更新 （4機）】			
ポンプ	UBE 50-50.75PXD A, PXA A+ CDPX2-40-50（2台+着脱）	2	組
残雨水くみ取り		1	式
既設機器撤去及び搬出作業		1	式
新設機器搬入及び据付作業		1	式
試運転調整作業		1	式
機材搬送車両		1	式
報告書作成	作業写真含む	1	式