

指名競争入札参加者選考調書

調 達 件 名		琴似屯田兵村兵屋跡警備清掃業務
発 注 課		市民文化局文化部文化財課
No.	競 争 入 札 参 加 者 (案)	指 名 競 争 入 札 理 由
1	(株)東洋実業	(地方自治法施行令第167条第3号該当)
2	(株)ほっきょう	<p>当該建物清掃について、個々の項目に係る日々の警備及び清掃状況等、職員が完全な履行検査を行うことは著しく困難かつ不合理であり、現状では契約の相手方の技術に依存して履行の完全を確保する必要がある。また、当該建物は国指定史跡であり、文化財保護の観点からも、特に慎重な警備が求められる。よって、過去の履行実績等から信用の確実な者だけを指名して入札を行う必要があり、一般競争入札に付することが不利と認められるため。</p>
3	北海道互光 (株)	
4	北海道東急ビルマネジメント (株)	
5	札幌ユニオン新管財 (株)	
6	カンエイ実業 (株)	
7	東京美装北海道 (株)	
8	(株)セイビ札幌	
9		
10		
11		被 指 名 者 選 定 理 由
12		<p>良好な実績を挙げている現行受託事業者の他、「本市競争入札参加資格者名簿登録業者」のうち、「常駐（巡回）警備業」及び「建物一般清掃業」に登録があり、文化財保護の観点から「等級A」の登録及び「建築物衛生法による事業登録事業者名簿」にも登録がある市内事業者から、無作為抽出により7者を選定した。</p>
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

決 定 日	平成30年8月6日
-------	-----------