

白石破碎工場更新事業 実施方針等に関する質問の回答（要求水準書（案）等）

1 要求水準書（案）等に関する質問

(1) 要求水準書（案）に関する質問の内容及び回答

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
1	8	第1編 第2章	2.8	2.8.4 (1) ア	用水の接続条件	「白石清掃工場廃止後の供給元は更新施設の整備方針を見定めて決定することとする。」とあり、122頁第3編第1章1.1.5本市の業務範囲では「これらのユーティリティ機能が喪失する場合は、その代替方法を構築する。」とありますが、運営事業期間中に白石清掃工場が廃止となった場合においても、137頁表3-5ユーティリティの調達及び費用負担等の条件については変更ないものとの理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。 なお、ユーティリティの調達及び費用負担等の条件について変更する必要が生じた場合は、契約変更を含めた協議とします。
2	8	第1編 第2章	2.8	2.8.4 (2) イ	排水の条件	「…処理設備に大きな負担を与えるものではないと想定されることから、白石清掃工場への送水の時間帯を考慮したうえで流量に制限を設けない…」とありますが、具体的な送水時間帯への配慮事項等ございましたらご教示願います。	現時点では送水時間帯への配慮事項はありません。受託者と協議して決定するものとします。
3	9	第1編 第2章	2.8	2.8.4 (6)	温水	取合点における供給圧力および最大供給可能量をご提示願います。	入札公告時に示します。
4	9	第1編 第2章	2.8	2.8.4 (7)	蒸気	取合点における供給圧力および最大供給可能量をご提示願います。	入札公告時に示します。
5	12	第1編 第2章	2.9	2.9.5 (3)	環境学習計画	中央制御室は見学対象とお考えのようですが、その他に要求水準として見学対象とお考えのエリアがございましたらご教示願います。	中央制御室以外の見学対象については、自由な提案を期待します。
6	12	第1編 第2章	2.9	2.9.6 (6)	配置計画	「搬入車両が集中した場合でも公道に待機することが無いように、できるだけ長い待機レーンを確保できる場所に計量棟を配置す	既施設の実績から提供できる情報は ありません。白石破碎工場更新基本計

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
						ること。」とありますが、検討のために既設施設の実績より最低限必要な待機台数をご教示願います。	画の p.9-6 に待機台数を例示していますので目安としてお考え下さい。
7	15	第1編 第2章	2.9	2.9.10 (2)	浸水対策	「浸水時は一定の浸水被害を受けつつも、被害の甚大化や停止期間の長期化を回避する計画とすること。」とありますが、一定の浸水被害とは施設の稼働に影響のない又は少ない範囲の被害との意味でしょうか。	お見込みのとおりです。
8	16	第2編 第1章	1.1	1.1.3 (3)	周辺住民等への対応	「…工事中の住民対応等の各種関連業務について手続に伴う費用負担を含め行う…」とありますが、想定される住民対応等の手続きの具体例をご教示願います。	地域住民への説明会を想定しています。
9	17	第2編 第1章	1.1	1.1.3 (5) エ	関連設備の整備等	「また、電波障害については、障害が起きた場合でかつ事業範囲内の工事が必要になった場合、本市の要請に従い誠意をもって必要な協力や工事を行う。」とありますが、上記に伴う電波障害に関する建設工事前の事前調査は建設事業者で行う必要はないものとの理解で宜しいでしょうか。 また、電波障害が発生した場合の検討費並びに対策費は、別途協議いただけるとの理解で宜しいでしょうか。	入札公告時に示します。
10	17	第2編 第1章	1.1	1.1.4 (3)	周辺住民等への対応	「本市は、本施設の建設期間における周辺住民等からの意見や苦情に対する対応を建設事業者と連携して行う。」とありますが、住民対応に伴う追加工事が必要になった場合の工事費は、別途協議いただけるとの理解で宜しいでしょうか。	追加工事の内容にもよりますが、基本的にはお見込みのとおりです。
11	18	第2編 第1章	1.2	1.2.1 (2)	表2-1 処理対象物（本施設）	「資源化(RDF)残さ」や「プラスチック選別残さ」の搬入量および搬入頻度についてご教示願います。	搬入頻度は以下のとおりです。 ・資源化（RDF）残さ →1～2台程度/週

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答									
							<p>・プラスチック選別残さ →1台程度/日</p> <p>また、搬入量については、参考値として過年度実績をお示しします。</p> <p style="text-align: right;">(t/年)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">項目</th> <th style="width: 20%;">令和2年度</th> <th style="width: 20%;">令和3年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>資源化残さ</td> <td style="text-align: center;">77</td> <td style="text-align: center;">66</td> </tr> <tr> <td>プラスチック選別残さ</td> <td style="text-align: center;">162</td> <td style="text-align: center;">155</td> </tr> </tbody> </table>	項目	令和2年度	令和3年度	資源化残さ	77	66	プラスチック選別残さ	162	155
項目	令和2年度	令和3年度														
資源化残さ	77	66														
プラスチック選別残さ	162	155														
12	25	第2編 第1章	1.2	1.2.5 (3)	設備構成と選別作業の 大要	スプリングマットレスについては手解体、専用機械による選別、破碎・選別のいずれかの方式をご指定ですが、スプリングマットレスの種類に応じて、複数の方式を採用することは可能でしょうか。	可能です。									
13	30	第2編 第1章	1.4	1.4.1	試運転	試運転では自己搬入は無いとの考えで宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。 ただし、試運転を行うにあたり、自己搬入が必要である場合は、受託者と対応を協議します。									
14	31	第2編 第1章	1.4	1.4.1 (1) イ	本市の費用負担及び帰 属範囲	「…ただし、運搬車への積込は運営事業者が行うものとする。」とありますが、試運転調整のなかでの一連の業務であるため、建設事業者が行うことをお認めいただけないでしょうか。	試運転調整には運営事業者(作業員)の「教育訓練」を含むとの認識から、不可とします。 ただし、受託者との協議にて、運営事業者(作業員)への教育訓練が適切に実施されることが分かる計画を作成し、市が了承した場合は、建設事業者が行うことを認めることとします。									
15	32	第2編 第1章	1.5	1.5.2	予備性能試験	予備性能試験において「原則として引渡性能試験に準ずるが、詳細は別途協議する」とありますが、計測及び分析は予備性能試験の計測及び分析においても第三者機関とする必要がありますでしょうか。	第三者機関での実施を求めます。									

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
16	35	第2編 第1章	1.5	1.5.3	表2-22 引渡性能試験方法	「緊急作動試験」について、白石清掃工場からの送電が何らかの原因で遮断された場合を想定し、プラントとしての機能を安全に停止することが出来ることや、非常用電力下で動作する設備の動作確認を行う試験という理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。 なお、緊急作動試験は、非常停止ボタンや引網スイッチが作動した場合の連動での停止についても含むものと認識しています。詳細については受託者との協議とします。
17	35	第2編 第1章	1.5	1.5.3	表2-22 引渡性能試験方法	適正なコスト積算を行うことを目的として、「その他」について具体的に想定されている項目がありましたらご教示願います。	現時点では特に想定しているものはありません。
18	39	第2編 第1章	1.9	1.9.4 (2)	ろ過集じん器のろ布	契約不適合判定及び補修についてろ過式集じん器の記載がありますが、一般粉じん対象の本施設には厳しい内容です。焼却施設等の基準ではないでしょうか。	見直しを含め、入札公告までに検討します。
19	44	第2編 第1章	1.11	1.11.9 (1)	作業日及び作業時間	土曜日は作業可能との考えで宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。 なお、「働き方改革を推進するための関係法律の整備に関する法律」の遵守を前提とします。
20	45	第2編 第1章	1.11	1.11.12	工事期間中の見学者対応	工事状況を見学する来場者への対応の頻度は少ないと想定しますが、工事の一部停止等は求められないとの考えで宜しいでしょうか。	原則としてそのように考えています。
21	48	第2編 第2章	2.2	2.2.1 (5) ウ	ごみ計量機	「既存の本市各清掃工場におけるシステムとの互換性を確保できるシステムとすること。」とありますが、システムのソフトは特定のメーカーのみが対応可能なものでしょうか。	既存の本市各清掃工場におけるシステムは特定のメーカーのみ対応可能なものです。
22	51	第2編 第2章	2.2	2.2.3	プラットホーム出入口扉	「添付資料14 屋内機器配置図(参考)」では入口2基、出口2基となっていますが、必須条件は、出口側の「2基設置、うち1基を自己搬入車両専用とすること」との理解で宜しいでしょうか。	収集車と自己搬入車の入口と出口はそれぞれ専用とし、要求水準書における表記は「数量【4】基(入口2、出口2)」とします。

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
23	52	第2編 第2章	2.2	2.2.5 (5)	自己搬入車両用受入貯留ヤード	表2-5 搬入形態等の最大10t積平ボディー車が進入、荷卸しする必要はあるでしょうか。大型車については自己搬入であってもプラットフォームでの荷卸しとして宜しいでしょうか。	よろしいです。 適切な誘導を行うこと及び運営上の支障をきたさないことを前提に、自己搬入車両が許可業者用のプラットフォームで荷卸しすることを認めます。
24	52	第2編 第2章	2.2	2.2.5 (5) ウ	自己搬入車両用受入貯留ヤード	「本ヤードでは、車両4台程度の対応ができるスペースを確保すること。」とありますが、表2-5 搬入形態等の最大10t積平ボディー車のスペースが4台程度必要との考えでしょうか。	No.23の回答をご参考ください。
25	52	第2編 第2章	2.2	2.2.5 (5) キ	自己搬入車両用受入貯留ヤード	「刈り草（平ボディー車）の受入があるため留意すること。」とありますが、荷下ろしに時間が掛かる為に留意する必要があるとの意味でしょうか。	お見込みのとおりです。 なお、刈り草の搬入時期は夏季に偏っています。
26	53	第2編 第2章	2.2	2.2.8	燃やせないごみ受入ホッパ	燃やせないごみの最大寸法の想定はありますでしょうか。	指定ごみ袋（40L）に入る大きさを想定しています。 指定ごみ袋の寸法については、こちらをご参考ください。 https://www.city.sapporo.jp/seiso/yuryoka/shiteifukuro_shurui.html
27	56	第2編 第2章	2.3	2.3.1 (1)	可燃性大型ごみ剪断破碎機	形式は【 】付となっていますが、大型木製タンスや布団等の処理が適切に行えるものであれば、剪断破碎機に限定されるものではないとの理解で宜しいでしょうか。	入札公告までに検討します。
28	73	第2編 第2章	2.6	2.6.13 (3) ア	搬出車両（コンテナ車）	「車両総重量【20】t以下」とありますが、車両総重量22t車又は25t車の採用は可能でしょうか。	白石清掃工場の計量機は秤量が30t、計量台寸法がW:3,000×L:8,000です。 また、白石破碎工場も同様に秤量を30tとしていますので、これらの条件で計量可能な場合に限り可能なものとします。

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
29	82	第2編 第3章	3.1	3.1.1 (9)	計画概要	「制御盤は地盤面より2m以上高い位置もしくは2階以上に計画すること。」とありますが、施設の運転継続に必要な主要機器の制御盤との考えで宜しいでしょうか。すべての制御盤とすると通常時の運転に影響が大きすぎると考えます。	浸水対策の観点から、すべての制御盤を対象とします。ただし、IP58相当を満たすことを前提に、制御盤は地盤面から2m未満の位置に設置することを可とします。
30	84	第2編 第3章	3.1	3.1.3 (4) オ (エ)	保安用高圧配電盤	「常用－非常用連絡遮断器盤は…」と記載されていますが、「添付資料4 ユーティリティ取合点」では常用／非常用電源は別々に高圧で送電される方式と見受けられます。混触による事故を防ぐためにも連絡遮断器は設置しない方針として宜しいでしょうか。	提案を可とします。
31	86	第2編 第3章	3.1	3.1.4 (1) エ (オ)	低圧配電設備	非常用切替器（常用－非常用）1式と記載されていますが、「添付資料4 ユーティリティ取合点」では常用／非常用電源は別々に高圧で送電される方式と見受けられます。非常用切替器は設置しない方針として宜しいでしょうか。	提案を可とします。
32	90	第2編 第3章	3.2	—	計装設備	白石清掃工場との連携（インターフェース）は、どのように見込んでおけば宜しいでしょうか。（内容、取合方法等）	白石清掃工場との連携（インターフェース）は、ユーティリティの入出力（電力を除く）接点、法的必要な機器の接点など必要最小限とします。詳細については受注後の協議とします。
33	110	第2編 第4章	4.4	4.4.1 (2)	造成（整地）工事	「計画地盤高さ（仕上がり高さ）は、地下掘削土量を含めてできるだけ切盛りバランスを図ることを念頭に、施設の維持管理、雨水排水計画、白石清掃工場からのアクセスを考慮して設定すること。」とありますが、浸水対策として地盤を嵩上げすることは認められるでしょうか。	浸水対策として地盤を嵩上げする提案は不可とします。浸水対策は、造成工事は含まず、建築工事やプラント工事にて対応可能な範囲でご検討ください。
34	122	第3編 第1章	1.1	1.1.4 (8)	運営事業者の業務範囲	「…本施設への見学者及び視察者等に対し、予約の受付を自ら行うとともに、見学者及び	入札公告までに業務範囲の見直しを行うものの、パンフレットや映像について

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
						視察者等に対し説明を主体的に行う。…」とあり、143頁第2章2.12.4イにて「白石清掃工場及び本施設の両方、又は一方を見学する来場者への対応については、運営事業者にて当日の受け付け、白石清掃工場の管理棟での説明、班割、白石清掃工場内及び本施設内の案内・誘導等、見学者対応の一切を行う。」とありますが、白石清掃工場側の説明等で使用する見学者対応設備等(パンフレット、映像ソフト等)は貴市より提供頂けるものとの理解で宜しいでしょうか。	て、データでの提供は妨げるものではありません。なお、印刷物の提供については、受託者との協議とします。
35	122	第3編 第1章	1.1	1.1.5 (3)	本市の業務範囲	「…本市は、搬入指導員を本施設に配置し…確認する。」とありますが、貴市職員と運営事業者職員双方の作業エリアが重なり、作業状況によっては双方の指揮命令系統が曖昧になるケースが想定されます。付きましては、貴市と運営事業者の作業エリアが重なる部分での指揮命令系統が明確になるよう、入札公告時には双方の所掌範囲をより詳細にお示しただけないでしょうか。	見直しを含め、入札公告にお示しします。
36	124	第3編 第1章	1.3	1.3.10	災害発生時等の協力	「変動費を除く費用は本市と運営事業者で協議する。」とありますが、災害廃棄物のごみ質は通常時と大きく異なる為、同一処理量でも必要コストが上昇することがありますので、変動費についても協議をお願いできないでしょうか。	災害廃棄物は本市の災害廃棄物処理計画に基づき選別され、従来の処理対象物のみが破碎工場へ搬入されるため、ごみ質に大きな変化はないと考えますが、必要により受託者と協議することとします。
37	126	第3編 第2章	2.2	(2)	業務実施体制	「運営事業者は、電気主任技術者の資格を有する者を配置…白石清掃工場の電気主任技術者と連携すること。」とありますが、電気事業法上の電気主任技術者は、貴市にて選任いただける(白石清掃工場の電気主任技術者	お見込みのとおりです。

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
						が選任される) ものとの理解で宜しいでしょうか。	
38	139	第3編 第2章	2.11	2.11.3 (4)	警備、防犯	「夜間、休日等についても1名以上の職員又は警備員が常勤して・・・」とありますが、本施設は焼却施設と異なり24時間稼働ではない為、警備専任の職員が必要となります。運営コストの低減の意味から機械警備等による警備、防犯に変更しても宜しいでしょうか。	火災発生時の初動対応を始めとした臨機応変な対応を求めているため、不可とします。
39	140	第3編 第2章	2.11	2.11.4 (2)	清掃	日常清掃や定期清掃の実施要領が定められていますが、事業費用削減の観点より、美観維持を前提に清掃箇所・清掃内容等は事業者提案に委ねるものとしていただけないでしょうか。	日常清掃及び定期清掃については見直しを含め、入札公告までに検討します。
40	141	第3編 第2章	2.11	2.11.5	除雪	除雪の記載しかありませんが、排雪は貴市にて実施頂けるとの考えで宜しいでしょうか。	ロードヒーティングを敷設することから排雪については想定していませんが、排雪作業が必要となった場合は事業者にて実施ください。
41	142	第3編 第2章	2.12	2.12.8	保険への加入	貴市にて加入される保険がありましたらご教示願います。	公益社団法人全国市有物件災害共済会の建物保険に加入する予定です。
42	143	第3編 第2章	2.12	2.12.8	保険への加入	「本施設の運営に際して、火災保険、…等の必要な保険に加入すること。」とありますが、火災保険の加入判断につきましては、事業者側に委ねられているものとの理解で宜しいでしょうか。	入札公告時に示します。
43	143	第3編 第2章	2.12	2.12.8	保険への加入	「なお、保険契約の内容及び保険証書の内容について、事前に本市の承諾を得ること。」とありますが、適正なコスト積算を行うことを目的として、必須となる保険条件がある場合は、入札公告時にご提示いただけるとの理解で宜しいでしょうか。	入札公告時に示します。

(2) 要求水準書(案) 添付資料に関する質問の内容及び回答

No.	資料名	項目名	質問の内容	回答
1	添付資料 1	敷地境界及び事業用地境界	事業用地の CAD データ (DXF 変換) をご提供いただけないでしょうか。	用地測量に関する資料は、令和 5 年 5 月中旬に予定している「資格審査結果の通知」において、参加資格を有することを確認した事業者提供します。 なお、早急に提供を希望する事業者については、1 月 27 日 (金) 16 時までに担当課へ連絡いただき、本市が認めた場合に限り提供することとします。
2	添付資料 2	緑化面積	要求水準書(案)の中で「緑地率 30%、緑化率 40%」が指定されていますが、添付資料 2 で参考として示されている配置計画図における緑地率および緑化率は 15%に届かないものとなっています。 残りの緑地面積(約 2,800m ²) はどのようなものを想定されているのでしょうか。	「緑保全創出地域の現状変更行為等に関する審査基準 2(1)」に基づく緑地率 30%を満足するとともに、樹木やボーンアスエリアを加味することで緑化率 40%の達成が見込まれる配置を例として示していますが、詳細については「札幌市緑の保全と創出に関する条例」をご確認ください。
3	添付資料 11	各工場の搬出入車両台数実績 (参考)	年間日最大台数について、例えば「A: 計画搬出入車両 (パッカー車)」の令和 3 年度実績が「0 台」となっていますが、誤記との理解で宜しいでしょうか。	誤記ではございません。 各年度の搬入出台数が最も多かった日の実績のため、搬入出の無かった区分については「0 台」となります。
4	添付資料 15	スプリングマットレスの月変動	平成 29 年度実績をご提示いただいておりますが、以降の実績がございましたらご提示いただけないでしょうか。	追加で提示できる資料がある場合は、入札公告時に示します。

(3) リスク管理方針書（案）に関する質問の内容及び回答

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	質問の内容	回答
1	4	2	—	No. 12	各種調査の不備リスク	事業者が合理的範囲で事前調査したにも関わらず、予見できなかった事象が建設工事にて発現した場合、当該費用の取扱いは別途協議いただけるとの理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	8	3	—	No. 59	施設破損リスク	「事業者の責によらない場合、本施設の破損に伴うコスト増大」のリスクについて、当該リスクの当事者が運営事業者となっています。本リスクは貴市となると考えますが、いかがでしょうか。	お見込みのとおりであり、入札公告時に修正します。

2 要求水準書（案）等に関する意見

（1）要求水準書（案）に関する意見の内容及び回答

No.	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	意見の内容	回答
1	10	第1編 第2章	2.9	2.9.2	環境保全	「ダイオキシン類発生防止等ガイドライン」は焼却施設を対象とする指針ですので、記載不要と考えます。	ご指摘のとおり誤記のため、「ダイオキシン類発生防止等ガイドライン」は削除します。
2	14	第2編 第1章	2.9	2.9.9 (3)	地震対策	「建築物、建築設備機器及びプラント機器の耐震基準、仕様については、「市有施設の総合耐震計画及び耐震診断・改修要領（平成9年12月26日 都市局長決済）」によること。…」との記載がありますが、「市有施設の総合耐震計画及び耐震診断・改修要領」を資料として添付いただけないでしょうか。	「市有施設の総合耐震計画及び耐震診断・改修要領」は、令和5年5月中旬に予定している「資格審査結果の通知」において、参加資格を有することを確認した事業者に貸与します。詳細は入札公告時に示します。

以上